



**OGGETTO: URBANISTICA - AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER LA FORMAZIONE DEL  
NUOVO PIANO STRUTTURALE E DEL PIANO OPERATIVO COMUNALI - POPS**

Nell'anno **duemilaventidue**, il giorno **dodici** del mese di **Maggio**, convocato per le ore **21:00**, si è riunito il Consiglio Comunale.

Presiede la seduta il Presidente **MILVA PACINI**

Sono presenti i signori Consiglieri:

LUCA BENESPERI	SINDACO	Presente
MILVA PACINI	PRESIDENTE	Presente
PAOLO SANTICCIOLI	CONSIGLIERE	Presente
RICCARDO COPPINI	CONSIGLIERE	Presente
LUCA BELLI	CONSIGLIERE	Presente
SILVIO BUONO	CONSIGLIERE	Presente
PATRIZIA SANTORO	CONSIGLIERE	Presente
IVAN BINDO	CONSIGLIERE	Presente
ELENA INNOCENTI	CONSIGLIERE	Assente*
SIMONA SIRINGO	CONSIGLIERE	Assente**
FRANCESCA BIAGIONI	CONSIGLIERE	Presente
MASSIMO VANNUCCINI	CONSIGLIERE	Presente
LUISA TONIONI	CONSIGLIERE	Presente
STEFANO PIERI	CONSIGLIERE	Presente
ALFREDO FABRIZIO NEROZZI	CONSIGLIERE	Presente
MASSIMO BARTOLI	CONSIGLIERE	Presente
ALBERTO GUERCINI	CONSIGLIERE	Presente

\*giustificato

\*\*entra al punto 6) all'odg

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, **PAOLA AVETA**.

Partecipano altresì i seguenti Assessori:

FABRIZIO BARONCELLI	VICE-SINDACO	Presente
KATIA GHERARDI	ASSESSORE	Presente
MAURIZIO CIOTTOLI	ASSESSORE	Presente
GRETA AVVANZO	ASSESSORE	Assente*
GIULIA FONDI	ASSESSORE	Assente*

\*entra al punto 3) all'odg

Scrutatori: COPPINI RICCARDO - BIAGIONI FRANCESCA - NEROZZI ALFREDO FABRIZIO  
**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTE** la:

A) LR 65/14, "Norme per il Governo del Territorio";

B) LR 10/10 "Norme in Materia di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), ..."

**PREMESSO** che il Comune di Agliana è dotato degli strumenti urbanistici, di seguito elencati:

- A) PIANO STRUTTURALE, approvato con DCC 16/07;
- B) REGOLAMENTO URBANISTICO, approvato con DCC 41/12, che ha subito le seguenti varianti:
  - B1) Variante “Stadio”, approvata con DCC 03/14;
  - B2) Variante “Branà”, approvata in CdS ex art. 44 della LR 79/12 il 03/06/2014;
  - B3) Variante “Terza Corsia A11”, approvata con Decreto MIT 9232 del 07/06/2018;
  - B4) Variante “Settola”, approvata in CdS il 05/07/2019;
  - B5) Variante “Acqualunga”, approvata in CdS il 05/07/2019;
  - B6) Variante “Tematica e di Adeguamento”, approvata con DCC 80/19;

**CONSIDERATO** che il Comune di Agliana intende avviare il procedimento di formazione dei nuovi Piano Strutturale e Piano Operativo al fine di rinnovare e conformare la propria strumentazione urbanistica;

**DATO ATTO** che i Comuni della Piana Pistoiese hanno stipulato e finanziato un Accordo di Programma per la redazione di un nuovo modello idraulico e di mappe di pericolosità e rischio di alluvioni (comprehensive di battenti e velocità), che superino il vigente Piano Gestione Rischio Alluvioni e risultano necessarie alla corretta applicazione della LR 41/18, con l’obbiettivo principale di migliorare la conoscenza degli effetti delle alluvioni sul territorio, ma anche al fine di realizzare una più attenta e sicura programmazione urbanistica;

**PRESO ATTO** dell’approvazione del Piano d’indirizzo Territoriale avente valore di Piano Paesaggistico (PIT/PPR), avvenuta con DCR 37/15 e che i vigenti Strumenti Urbanistici non risultano conformi a detto atto sovraordinato;

**DATO ATTO** che il 24 gennaio 2025 scadrà il termine quinquennale di efficacia della disciplina delle trasformazioni degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edilizi del Regolamento Urbanistico comunale vigente e perderanno efficacia le previsioni di trasformazione urbanistica, soggette a Piano Attuativo di iniziativa pubblica o privata, non approvate e convenzionate, ragione per cui esse saranno qualificate come "aree non pianificate";

**DATO ATTO** che il Comune si trova oggi soggetto alle cd “salvaguardie edilizie ed urbanistiche”, dettate dall’art. 222 della LR 65/14, fino a quando non avrà dato almeno avvio al procedimento di formazione del nuovo Piano Strutturale, informato dei principi, dettati dalla Legge Regionale per il Governo del Territorio Toscano;

**RICHIAMATO** l’atto di indirizzo di cui alla DGC 66/21 riguardante la redazione dei piani di cui all’oggetto, nello specifico al riguardo degli obbiettivi ivi fissati;

**DATO ATTO** che con la DGC soprarichiamata sono stati nominati:

- A) quale Responsabile del Procedimento, ai sensi dell’art. 18 della LR 65/14, il Responsabile della UOC 5/SUEAP Servizio Urbanistica, Edilizia e Attività Produttive, Dott. Arch. Andrea Di Filippo;
- B) quale Garante della Informazione e della Partecipazione, ai sensi dell’art. 37 della LR 65/14, il Responsabile della UOC 8 - Servizio Cultura, Biblioteca, Gemellaggi, Comunicazione istituzionale e Rapporti con le Associazioni, Dott. Paolo Pierucci;

**CONSIDERATO** che:

- A) l’art. 17 della LR 65/14, definisce i contenuti e le modalità per l’avvio del procedimento in oggetto;
- B) L’art. 23 della LR 10/10, definisce il procedimento di Valutazione Ambientale Strategica della Variante di cui trattasi;
- c) l’art. 21, della disciplina del Piano di Indirizzo territoriale con valore di Piano Paesaggistico (PIT-PPR) , approvato con DCR 37/15, regola il procedimento di conformazione degli atti di governo del territorio, quale quelli in oggetto;
- d) ai sensi dell’art. 17 comma 2 della LR 65/14 il presente avvio del procedimento può essere effettuato contestualmente al Documento preliminare di VAS di cui all’art. 23, comma 2 della LR 10/10, nonché ai fini di cui all’articolo 21 della Disciplina del PIT-PPR;

**VISTE:**

- A) la RELAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale e redatta dal tecnicoincaricato (ALLEGATO 1);
- B) il DOCUMENTO PRELIMINARE DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale e redatto dal Tecnico incaricato (ALLEGATO 2);

**RICHIAMATO** il Verbale della seduta del 07/03/2022 della Autorità Competente per i Procedimenti di Valutazione Ambientale Strategica, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto (ALLEGATO 3), che ha fissato un termine di 60 giorni per la raccolta dei contributi o dei pareri degli Enti coinvolti;

**PRESO ATTO** dei pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D.Lgs 267/2000, all'uopo espressi dal Responsabile del Servizio interessato, Arch. Andrea Di Filippo, in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario, Dr.ssa Silvia Melani, in ordine alla regolarità contabile;

**VISTO** il D.Lgs 267/00 "Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

**VISTO** il Decreto n. 10/SD del 27/10/2021 con il quale il Sindaco ha attribuito all'ARCh Andrea Di Filippo la posizione organizzativa per la direzione ed il coordinamento della UOC 5/SUEAP, competente nella materia;

**VISTO** l'art. 42 del D.Lgs 267/2000;

**DOPO** esame e discussione, nella quale sono intervenuti i seguenti Consiglieri (vedi trascrizione della registrazione audio-digitale):

**Presidente Pacini** invita il Sindaco ad illustrare il provvedimento in oggetto.

**Sindaco** illustra il presente atto tecnico di avvio del procedimento per la formazione del nuovo Piano Strutturale e del Piano Operativo Comunali.

Si procede con le dichiarazioni di voto:

**Guercini** (Aglia in Comune) favorevole.

**Bartoli** (Movimento 5 Stelle Agliana) favorevole.

**Nerozzi** (Aglia Cambia) favorevole.

**Vannuccini** (Partito Democratico e Agliana Insieme) astenuti.

**Belli** (Lega Salvini Agliana) favorevole.

**Buono** (Aglia Civica) favorevole.

**Bindo** (Fratelli d'Italia) favorevole.

**Biagioni** (Forza Italia Agliana) favorevole.

Si procede con la votazione:

**CON VOTI** favorevoli n. 13 (Lega Salvini Agliana + Agliana Civica + Fratelli d'Italia + Forza Italia Agliana + Agliana Cambia + Movimento 5 Stelle Agliana + Agliana in Comune) ed astenuti n. 3 (Partito Democratico e Agliana Insieme)

**DELIBERA**

1) di **DARE AVVIO** al procedimento per la formazione del nuovo Piano Strutturale e del Piano Operativo comunali, ai sensi dell'art. 17 comma 3 della LR 65/14, approvando la pertinente RELAZIONE DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale (ALLEGATO 1);

2) di **DARE CONTESTUALMENTE AVVIO** al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica del nuovo Piano Strutturale e del Piano Operativo comunali, per quanto previsto dall'art. 23 della LR 10/10, richiamando i contenuti del DOCUMENTO PRELIMINARE, redatto ai sensi dello stesso e allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (ALLEGATO 2);

3) di **COMUNICARE** il presente atto alla Sovrintendenza competente, ai fini del procedimento di conformazione del nuovo Piano Strutturale e del Piano Operativocomunali alla Disciplina del PIT/PPR, approvata con DCR 37/15, ai sensi dell'articolo 21 della stessa e del pertinente Accordo stipulato fra Regione e MIBACT in materia;

Quindi, con distinta votazione, **CON VOTI** favorevoli n. 13 (Lega Salvini Agliana + Agliana Civica + Fratelli d'Italia + Forza Italia Agliana + Agliana Cambia + Movimento 5 Stelle Agliana + Agliana in Comune) ed astenuti n. 3 (Partito Democratico e Agliana Insieme), dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

**Presidente Pacini comunica che la mozione prevista al punto 9) all'Ordine del Giorno è rinviata alla prossima seduta.**

**Alle ore 23:36 la seduta è tolta.**

**PRESIDENTE  
MILVA PACINI**

**SEGRETARIO COMUNALE  
PAOLA AVETA**