

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA PALAIA

ZONA/TRATTO

PACCIANO - PONTE ALTO

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONE AGRICOLE DI RISPETTO VIABILITA',
FERROVIE, CIMITERI, CORSI E BACINI
D'ACQUA

RILIEVO

RILEVATORI
MARCO PAOLIERI
SARA PESCONI

Data

13/10/03

EDIFICIO PRINCIPALE

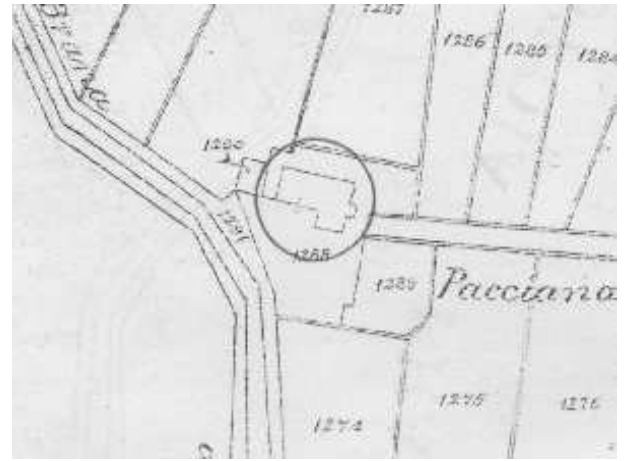
n.c.

Catasto

F.	Part.
2	557
2	594
2	76

Descrizione

EDIFICIO INTERAMENTE RISTRUTTURATO



Datazione

ANTE1890

Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:
NO

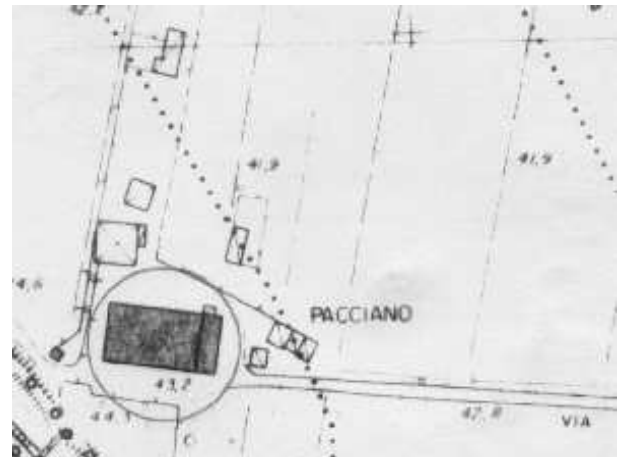
Tipologia

SCHIERA



Rapporto Parti ed Elementi

Strutture	Tipo	Materiale	Stato di Conserv.
Fondazioni	CONTINUE	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Verticali	MURATURA	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Orizzontali	SOLAI	LATEROCEMENTO	Positivo
Copertura	A CAPANNA	LATEROCEMENTO	Positivo
Manto di Copertura	TEGOLE	MARSIGLIESI	Positivo



Architettonici e Finiture

	Tipo	Materiale	Colore
Paramento	INTONACO	CALCE	BIANCO
Parapetti	RINGHIERE	FERRO	
Soglie	LASTRE	PIETRA	
Infissi Esterni	DUE-TRE ANTE	LEGNO - ALLUMINIO	
Dispositivi Oscuram.	PERSIANE	LEGNO - ALLUMINIO	
Gronda	ORDINARIA	LATERIZIO	
Canali di Gronda	TUBOLARE	RAME - FERRO	



Stato di conservazione complessivo: Positivo



VISTA SUD



DETTAGLIO 1



DETTAGLIO 2



VISTA NORD

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

CON RILEVANTI
MANOMISSIONI (MODIFICHE
SUGLI ELEMENTI
STRUTTURALI ED ALL'
IMPIANTO DISTRIBUTIVO)

**Caratt.
Storico-Arch.**
MODESTE

Valore
MEDIOCRE

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO
3 ABITAZIONE

NOTE

EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE

ANNESI

Rf.	Catasto F. part.	Descrizione	Dest.d'uso	Datazione	Caratt. St.-Archit.	Valore
A	2 741	BARACCA	GARAGE - RIMESSA	ANTE1990	INESISTENTE	NULLO
	2 742					
	2 743					

AREE DI PERTINENZA

Catasto		Uso	Tipo	
N°	F. part.			
1	2 594	A.P. AIA	CEMENTO	Alberature Assenti
	2 557			
	2 453			
	2 558			
	2 76	A.n.P. -	-	Recinzioni Assente
		A.P.		Alberature
		A.n.P.		Recinzioni
		A.P.		Alberature
		A.n.P.		Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA MOSINO

ZONA/TRATTO

IL MULO

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONE AGRICOLE DI RISPETTO
VIABILITA', FERROVIE, CIMITERI,
CORSI E BACINI D'ACQUA

RILIEVO

RILEVATORI
MARCO PAOLIERI
SARA PESCIONI

Data

13/10/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

1_2

Catasto

F. Part.

2 115

2 161

Descrizione

CASA COLONICA ANCORA BEN CONSERVATA



Datazione

ANTE1890

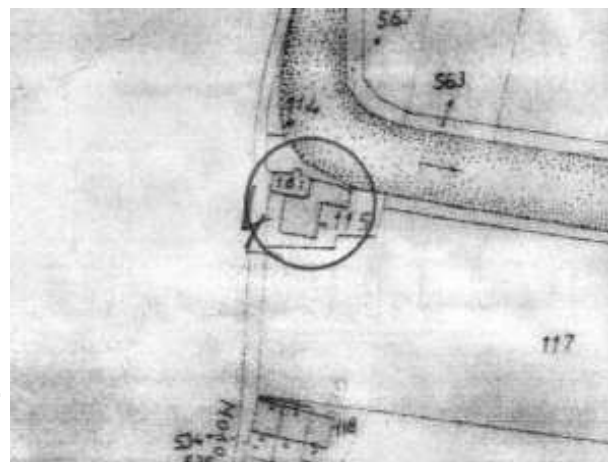
Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:
NO

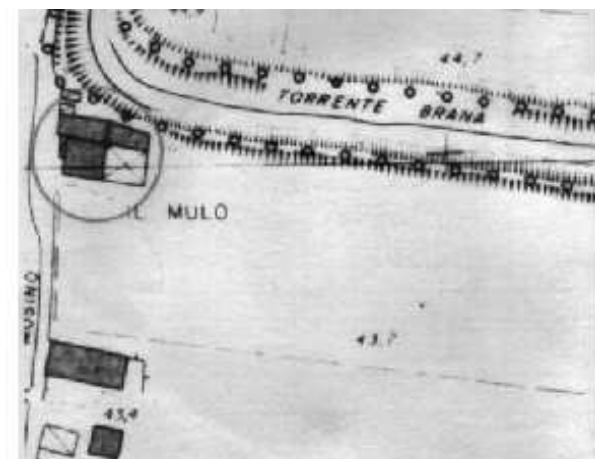
Tipologia

SCHIERA



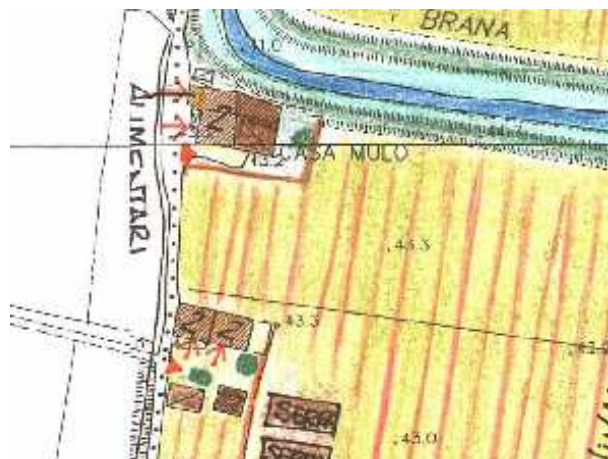
Rapporto Parti ed Elementi

Strutture	Tipo	Materiale	Stato di Conserv.
Fondazioni	CONTINUE	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Verticali	MURATURA	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Orizzontali	LONGARINE	ACCIAIO - LATERIZIO	Positivo
Copertura	A PADIGLIONE - A CAPANNA	LEGNO - LATERIZIO	Positivo
Manto di Copertura	TEGOLE	MARSIGLIESI	Positivo



Architettonici e Finiture

	Tipo	Materiale	Colore
Paramento	INTONACO	CALCE	GIALLO PAGLIERINO
Parapetti	-	-	-
Soglie	LASTRE	PIETRA	-
Infissi Esterni	2 ANTE	LEGNO	-
Dispositivi Oscuram.	PERSIANE	LEGNO - ALLUMINIO	-
Gronda	MURATURA	LATERIZIO INTONACATO	-
Canali di Gronda	TUBOLARE	RAME	-



Stato di conservazione complessivo: Positivo



VISTA SUD 1



VISTA SUD 2



VISTA SUD 3

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

PERSIANE
IN ALLUMINIO, TETTOIA
IN LAMIERA POGGIANTE
SU MENSOLE IN FERRO
(RETICOLARE)

Integrità Manufatto Principale

CON ALCUNE MANOMISSIONI
(MODIFICHE ALLE
FINITURE E CON CORPI
AGGIUNTI)

**Caratt.
Storico-Arch.**
MODESTE

Valore
SCARSO

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO

2 ABITAZIONE
1 NEGOZIO
1 DEPOSITO

NOTE

RESIDENZA IN PARTE A TERGO DEL
COMMERCIO. RIMESSA - DEPOSITO
A TERGO DELLA RESIDENZA

ANNESSI

Rf.	Catasto F. part.	Descrizione	Dest.d'uso	Datazione	Caratt. St.-Archit.	Valore
-----	---------------------	-------------	------------	-----------	------------------------	--------

AREE DI PERTINENZA

Catasto

N° F. part.
1 2 115

A.P. RESEDE FRONTALE

Tipo
CEMENTO

Alberature
Presenti

A.n.P. VIALETTA
D'ACCESSO AL
RESEDE E RESEDE

Tipo
STERRATO
- MANTO ERBOSO

Recinzioni
Presente

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

VISTA NORD 4

ANNESI A-B 1

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA MOSINO

ZONA/TRATTO

IL MULO

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONE AGRICOLE DI RISPETTO
VIABILITA', FERROVIE, CIMITERI,
CORSI E BACINI D'ACQUA

RILIEVO

RILEVATORI
MARCO PAOLIERI
SARA PESCIONI

Data

13/10/03

EDIFICIO PRINCIPALE

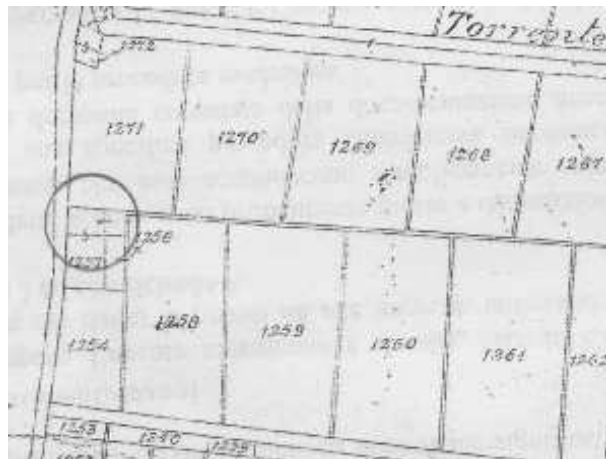
n.c.

Descrizione

EDIFICIO COLONICO DERURALIZZATO

Catasto

F.	Part.
2	118
2	533
2	534



Datazione

ANTE1890

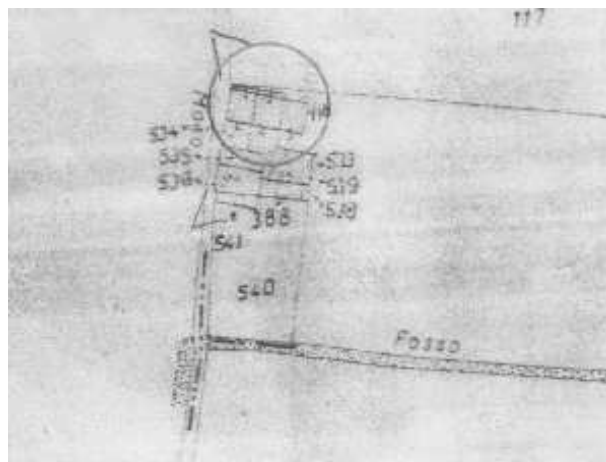
Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:
NO

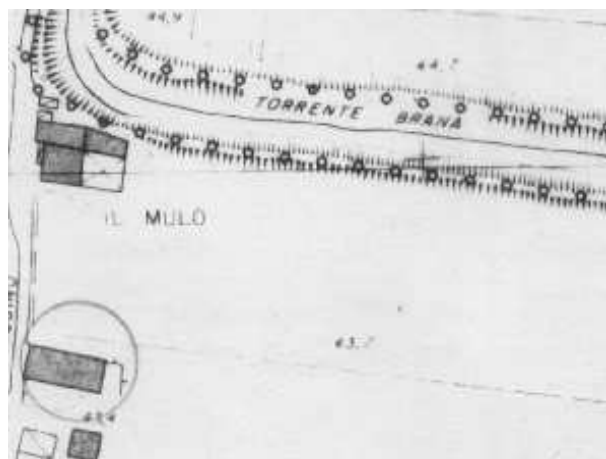
Tipologia

SCHIERA



Rapporto Parti ed Elementi

Strutture	Tipo	Materiale	Stato di Conserv.
Fondazioni	CONTINUE	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Verticali	MURATURA	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Orizzontali	SOLAI	LATEROCEMENTO	Positivo
Copertura	A PADIGLIONE	TRAVETTO VARESE - TAVELLONI	Positivo
Manto di Copertura	TEGOLE	MARSIGLIESI	Positivo



Architettonici e Finiture

	Tipo	Materiale	Colore
Paramento	INTONACO	CALCE	GRIGIO
Parapetti	-	-	-
Soglie	LASTRE	PIETRA	-
Infissi Esterni	2 ANTE	ALLUMINIO	-
Dispositivi Oscuram.	PERSIANE	ALLUMINIO	-
Gronda	IN VISTA	TRAVETTO E TAVELLONE	-
Canali di Gronda	TUBOLARE	RAME	-

Stato di conservazione complessivo: Positivo





VISTA NORD 1



VISTA NORD 2



VISTA NORD 3



VISTA NORD 4



ANNESI A-B 1

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

CON RILEVANTI
MANOMISSIONI (MODIFICHE
SUGLI ELEMENTI
STRUTTURALI ED ALL'
IMPIANTO DISTRIBUTIVO)

**Caratt.
Storico-Arch.**
MODESTE

Valore
SCARSO

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO
3 ABITAZIONE

NOTE
EDIFICIO SUDDIVISO IN VERICALE

ANNESI

Rf.	Catasto F. part.	Descrizione	Dest.d'uso	Datazione	Caratt. St.-Archit.	Valore
A	2 388	EDIFICIO IN MURATURA	RIMESSA	ANTE1970	INESISTENTE	NULLO
B	2 536	BARACCA IN LAMIERA	GARAGE	ANTE1990	INESISTENTE	NULLO
C	2 118	SERRA	SERRA	5	INESISTENTE	NULLO

AREE DI PERTINENZA

Catasto		Uso	Tipo	
N°	F. part.			
1	2 118	A.P. CORTE A COMUNE	CEMENTO	Alberature Presenti
	2 533			
	2 534			
	2 535			
	2 538	A.n.P. RESEDE E VIVAIO	STERRATO - TERRENO LAVORATA	Recinzioni Presente
	2 538			
	2 539			
	2 540			
	2 541	A.P.		Alberature
		A.n.P.		Recinzioni
		A.P.		Alberature
		A.n.P.		Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA
VIA SALCETANA

ZONA/TRATTO

PONTE AL MOSO - FATTORIA BALDI

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONA AGRICOLA NORMALE

RILIEVO

RILEVATORI
MARCO PAOLIERI
SARA PESCONI

Data

26/09/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F. Part.
2 167

Descrizione

EDIFICIO COLONICO



Datazione

ANTE1890

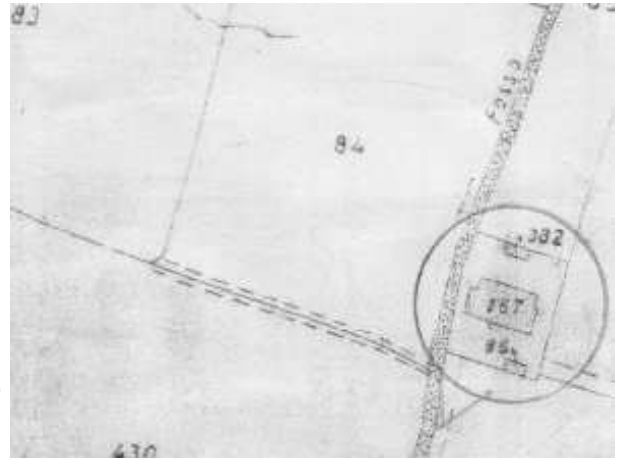
Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:
NO

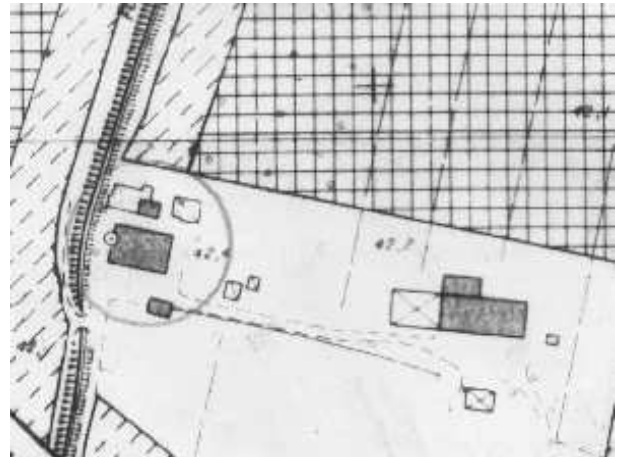
Tipologia

COLONICA



Rapporto Parti ed Elementi

Strutture	Tipo	Materiale	Stato di Conserv.
Fondazioni	CONTINUE	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Verticali	MURATURA	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Orizzontali	SOLAI	LATEROCEMENTO - LEGNO	Positivo
Copertura	A CAPANNA	LATEROCEMENTO	Positivo
Manto di Copertura	TEGOLE	MARSIGLIESI	Positivo



Architettonici e Finiture

	Tipo	Materiale	Colore
Paramento	INTONACO	CALCE	GRIGIO
Parapetti	-	-	-
Soglie	LASTRE	PIETRA	-
Infissi Esterni	2 ANTE	LEGNO - ALLUMINIO	-
Dispositivi Oscuram.	PERSIANE - SCURETTI	LEGNO	-
Gronda	ORDINARIA	C.A.	-
Canali di Gronda	TUBOLARI	RAME	-

Stato di conservazione complessivo: Negativo





VISTA SUD 1



VISTA SUD 2



DETTAGLIO 1



DETTAGLIO 2



VISTA SUD 3

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale
CON ALCUNE MANOMISSIONI
(MODIFICHE ALLE
FINITURE E CON CORPI
AGGIUNTI)

**Caratt.
Storico-Arch.**
MODESTE

Valore
SCARSO

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO
2 ABITAZIONE

NOTE
ENTRATE SEPARATE SU DUE DIVERSI
LATI

ANNESI

Rf.	Catasto F. part.	Descrizione	Dest.d'uso	Datazione	Caratt. St.-Archit.	Valore
A	2 86	EDIFICIO IN MURATURA	RIMESSA	ANTE1970	INESISTENTE	NULLO
B	2 382	EDIFICIO IN MURATURA	RIMESSA	ANTE1970	INESISTENTE	NULLO
C	2 167	TETTIOA	DEPOSITO	5	INESISTENTE	NULLO

AREE DI PERTINENZA

Catasto
N° F. part.
1 2 167

A.P. **Uso**
AIA

Tipo
LASTRE IN
PIETRA

Alberature
Presenti

A.n.P. ORTO

TERRA LAVORATA

Recinzioni
Assente

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA PALAIA

ZONA/TRATTO

PONTE ALTO - CASTELLO DELLE CASE

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONE AGRICOLE DI FRANGIA

RILIEVO

RILEVATORI
GABRIELE ROSSI

Data

26/09/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

41-43

Catasto

F. Part.

2 88

Descrizione

EDIFICIO COLONICO CON FORMA AD "L". LA PARTE DI EDIFICIO ADIACENTE ALLA STRADA SI COMPONE DI PIANO TERRA E PIANO PRIMO, MANTRE IL RESTO DELL'EDIFICIO HA UN SOLO PIANO FUORI TERRA.

Datazione

ANTE1950

Morfologia

A 'L'

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:
Si, intero edificio

Tipologia

COLONICA

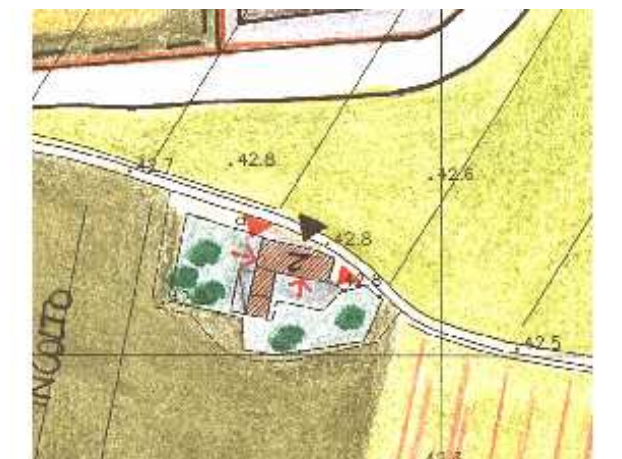
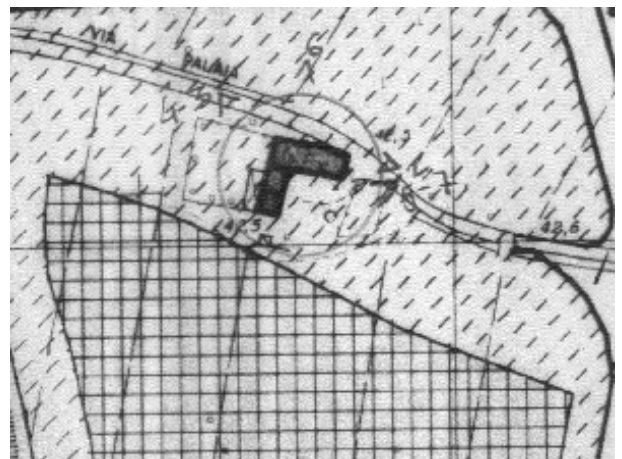
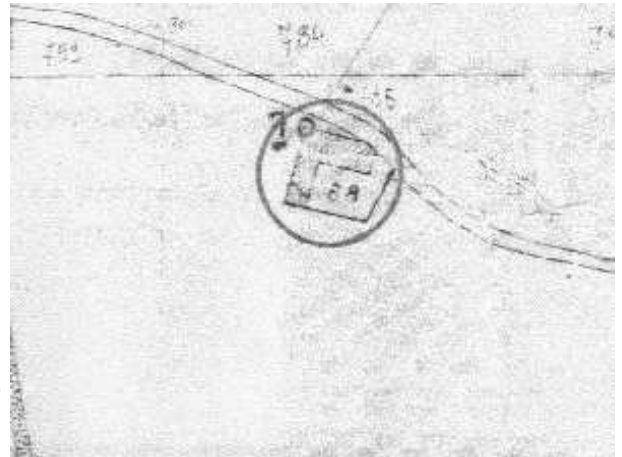
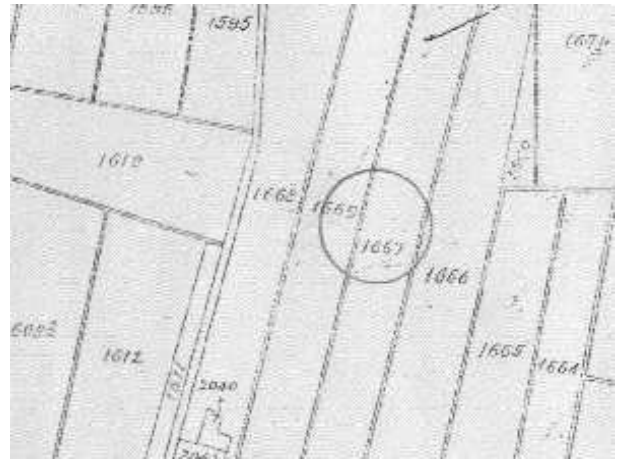
Rapporto Parti ed Elementi

Strutture	Tipo	Materiale	Stato di Conserv.
Fondazioni	CONTINUE	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Verticali	MURATURA	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Orizzontali	SOLAI	STRUTTURA LIGNEA	Positivo
Copertura	A CAPANNA	STRUTTURA LIGNEA	Positivo
Manto di Copertura	TEGOLE	COPPI ED EMBRICI	Positivo

Architettonici e Finiture

	Tipo	Materiale	Colore
Paramento	INTONACO	CALCE	BIANCO
Parapetti	-	-	-
Soglie	LASTRE	PIETRA	-
Infissi Esterni	2 ANTE	LEGNO	-
Dispositivi Oscuram.	PERSIANE - SCURETTI	LEGNO	-
Gronda	ORDINARIA	PIANELLE	-
Canali di Gronda	TUBOLARI	RAME	-

Stato di conservazione complessivo: Negativo





CAMPO LUNGO NORD-OVEST

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

MEDIAMENTE CONSERVATO
(OCORRENTE DI
MANUTENZIONI ORDINARIE
E STRAORDINARIE)

**Caratt.
Storico-Arch.**
BUONE

Valore
BUONO

Elementi di Particolare rilievo

PRESENTE EDICOLA AFFRESCATA



VISTA NORD 1

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N°	DESTINAZIONE D'USO	NOTE
1	ABITAZIONE	EDIFICIO SINGOLO
1	RIMESSA	

ANNESSI

Rf.	Catasto F. part.	Descrizione	Dest.d'uso	Datazione	Caratt. St.-Archit.	Valore
-----	---------------------	-------------	------------	-----------	------------------------	--------



VISTA NORD 2



VISTA OVEST 1

AREE DI PERTINENZA

Catasto		Uso	Tipo	Alberature
N°	F. part.	A.P.		Presenti
1	2 88	A.P.	CEMENTO	Presenti
		A.n.P.	GIARDINO	Recinzioni Assente
		A.P.		Alberature
		A.n.P.		Recinzioni
		A.P.		Alberature
		A.n.P.		Recinzioni



VISTA OVEST 2

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA
VIA SALCETANA

ZONA/TRATTO

PONTE AL MOSO - FATTORIA BALDI

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONA AGRICOLA NORMALE

RILIEVO

RILEVATORI
MARCO PAOLIERI
SARA PESCIANI

Data

26/09/03

EDIFICIO PRINCIPALE

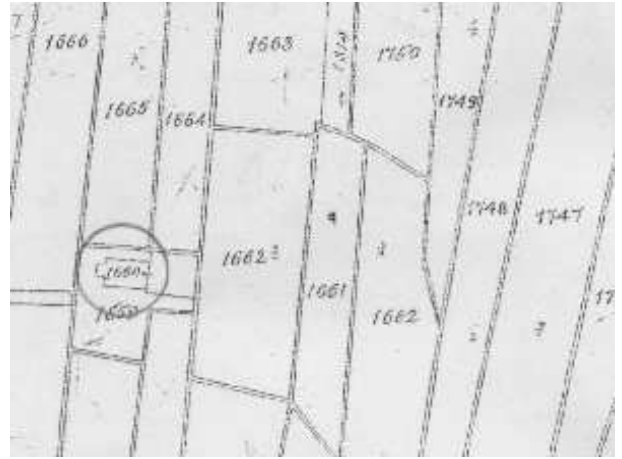
n.c.

Catasto

F. Part.
2 127

Descrizione

EDIFICIO COLONICO



Datazione

ANTE1890

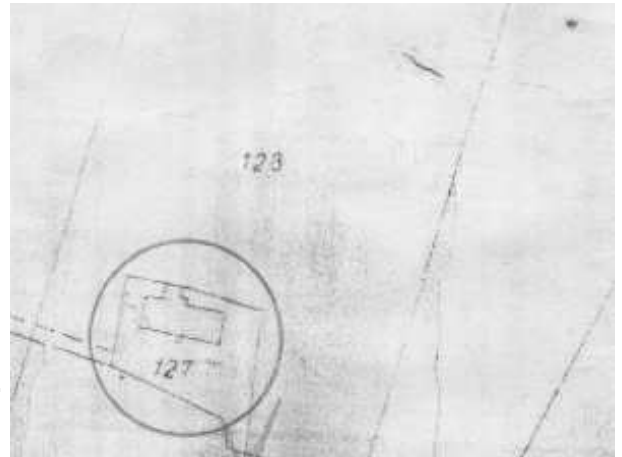
Morfologia

CENTRALE

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:
NO

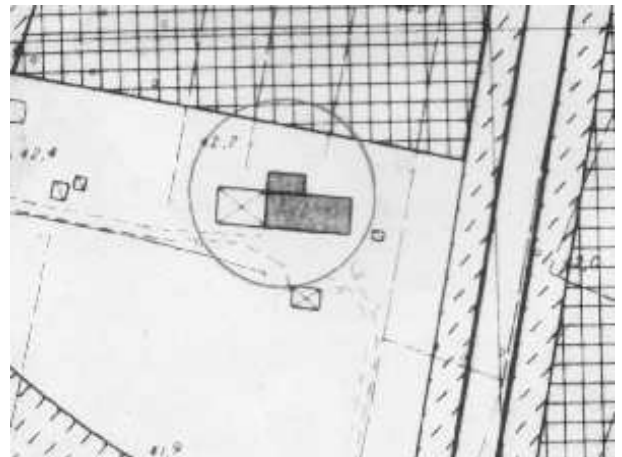
Tipologia

COLONICA



Rapporto Parti ed Elementi

Strutture	Tipo	Materiale	Stato di Conserv.
Fondazioni	CONTINUE	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Verticali	MURATURA	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Orizzontali	SOLAI	STRUTTURA LIGNEA	Negativo
Copertura	A CAPANNA	STRUTTURA LIGNEA - LATERIZIO	Negativo
Manto di Copertura	TEGOLE	COPPI ED EMBRICI	Negativo



Architettonici e Finiture

	Tipo	Materiale	Colore
Paramento	INTONACO	CALCE	GRIGIO
Parapetti	-	-	-
Soglie	LASTRE	PIETRA	-
Infissi Esterni	2 ANTE+ INFERRIATE	LEGNO	-
Dispositivi Oscuram.	SCURETTI	LEGNO	-
Gronda	IN MEZZANE	LATERIZIO	-
Canali di Gronda	TUBOLARE	RAME-FERRO	-

Stato di conservazione complessivo: Negativo





VISTA SUD 1



VISTA SUD 2



VISTA SUD 3



VISTA SUD 4



VISTA SUD 5

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

MEDIAMENTE CONSERVATO
(OCORRENTE DI
MANUTENZIONI ORDINARIE
E STRAORDINARIE)

**Caratt.
Storico-Arch.**
BUONE

Valore
MEDIOCRE

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N°	DESTINAZIONE D'USO	NOTE
3	ABITAZIONE	
3	RIMESSA	

ANNESSI

Rf.	Catasto F. part.	Descrizione	Dest.d'uso	Datazione	Caratt. St.-Archit.	Valore

AREE DI PERTINENZA

Catasto		Uso	Tipo	
N°	F. part.	A.P.		
1	2 127	RESEDE FRONTALE	LATERIZIO	Alberature Presenti
		A.n.P. RESEDE	STERRATO	Recinzioni Assente
		A.P.		Alberature
		A.n.P.		Recinzioni
		A.P.		Alberature
		A.n.P.		Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA
VIA SALCETANA

ZONA/TRATTO

PONTE AL MOSO - FATTORIA BALDI

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONA AGRICOLA NORMALE

RILIEVO

RILEVATORI
MARCO PAOLIERI
SARA PESCONI

Data

26/09/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

156

Descrizione

EDIFICI COLONICO IN PARTE IN
FASE DI RISTRUTTURAZIONE

Catasto

F.	Part.
2	433
2	434
2	433
2	434
2	124



Datazione

ANTE1890

Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:
NO

Tipologia

SCHIERA



Rapporto Parti ed Elementi

Strutture	Tipo	Materiale	Stato di Conserv.
Fondazioni	CONTINUE	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Verticali	MURATURA	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Orizzontali	TRAVI TRAVETTI	ACCIAIO - LEGNO	Positivo
Copertura	A FALDE INCLINATE	STRUTURA LIGNEA - LATERIZIO	Negativo
Manto di Copertura	TEGOLE	COPPI ED EMBRICI	Positivo



Architettonici e Finiture

	Tipo	Materiale	Colore
Paramento	INTONACO	CALCE	ROSA ANTICO - CELESTE
Parapetti	-	-	
Soglie	LASTRE	PIETRA	
Infissi Esterni	2 ANTE	LEGNO - ALLUMINIO	
Dispositivi Oscuram.	PERSIANE - ROTOLANTI	LEGNO	
Gronda	ORDINARIA	LATERIZIO	
Canali di Gronda	TUBOLARE	PVC	



Stato di conservazione complessivo: Negativo



VISTA NORD 1



VISTA NORD 2



VISTA EST



PARTICOLARE TABERNA COLO

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

CON ALCUNE MANOMISSIONI
(MODIFICHE ALLE
FINITURE E CON CORPI
AGGIUNTI)

**Caratt.
Storico-Arch.**
MODESTE

Valore
MEDIOCRE

Elementi di Particolare rilievo

PRESENZA DI CROCE VOTIVA ALL'INGRESSO DELL'AIA E DI UN TABERNA COLO
SU DI UNA FACCIATA

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO
0 ?

NOTE

EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE

ANNESI

Rf.	Catasto F. part.	Descrizione	Dest.d'uso	Datazione	Caratt. St.-Archit.	Valore
A	2 434	BARACCA IN LAMIERA	DEPOSITO	ANTE1970	INESISTENTE	NULLO

AREE DI PERTINENZA

Catasto
N° F. part.
1 2 434

A.P. **Uso**
AIA

Tipo
PIETRA

Alberature
Presenti

A.n.P. RESEDE TERGALE

ORTO

Recinzioni
Assente

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA
VIA SALCETANA

ZONA/TRATTO

PONTE AL MOSO - FATTORIA BALDI

PREVISIONI PIANO ATTUALE

B3 - ZONA DI COMPLETAMENTO EDILIZIO

RILIEVO

RILEVATORI
MARCO PAOLIERI
SARA PESCIONI

Data

26/09/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F. Part.
2 130

Descrizione

EDIFICIO COLONICO
IN PARTE RISTRUTTURATO

Datazione

ANTE1890

Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:
NO

Tipologia

SCHIERA

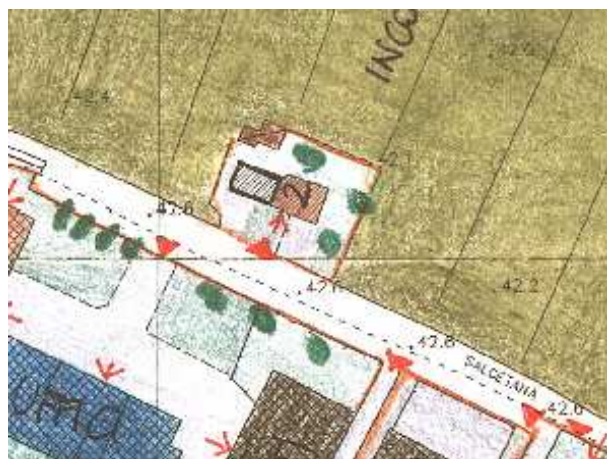
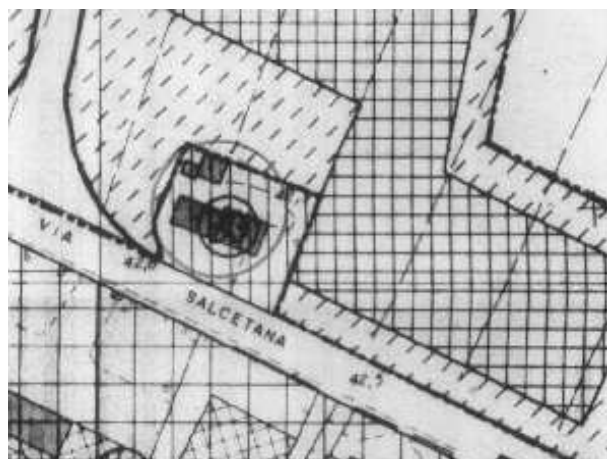
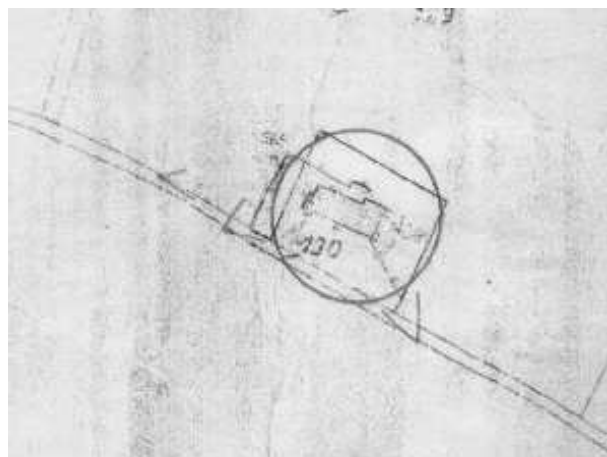
Rapporto Parti ed Elementi

Strutture	Tipo	Materiale	Stato di Conserv.
Fondazioni	CONTINUE	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Verticali	MURATURA	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Orizzontali	LONGARINE - STRUTTURA LIGNEA	ACCIAIO - LEGNO - LATERIZIO	Positivo
Copertura	A CAPANNA	LEGNO - LATERIZIO	Positivo
Manto di Copertura	TEGOLE	COPPI ED EMBRICI	Positivo

Architettonici e Finiture

	Tipo	Materiale	Colore
Paramento	INTONACO	CALCE	BIANCO
Parapetti	-	-	
Soglie	LASTRE	PIETRA	
Infissi Esterni	2 ANTE	LEGNO	
Dispositivi Oscuram.	PERSIANE	LEGNO	
Gronda	ORDINARIO	LATERIZIO - C.A.	
Canali di Gronda	TUBOLARI	RAME - P.V.C.	

Stato di conservazione complessivo: Negativo





VISTA SUD 1



VISTA SUD 2



VISTA SUD 3



VISTA SUD 4



VISTA SUD 5

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

CON ALCUNE MANOMISSIONI
(MODIFICHE ALLE
FINITURE E CON CORPI
AGGIUNTI)

**Caratt.
Storico-Arch.**
MODESTE

Valore
SCARSO

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO
2 ABITAZIONE

NOTE
EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE

ANNESI

Rf.	Catasto F. part.	Descrizione	Dest.d'uso	Datazione	Caratt. St.-Archit.	Valore
A 2	130	TETTOIA IN LAMIERA	DEPOSITO LEGNA	ANTE1990	MODESTE	SCARSO

AREE DI PERTINENZA

Catasto N° F. part.	A.P.	Uso	Tipo	Alberature
1 2 130	A.P.	RESEDE	CEMENTO	Presenti
	A.n.P.	GIARDINO	MANTO ERBOSO	Recinzioni Presente
	A.P.			Alberature
	A.n.P.			Recinzioni
	A.P.			Alberature
	A.n.P.			Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA MOSO

ZONA/TRATTO

MOSO

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONE AGRICOLE DI RISPETTO VIABILITA',
FERROVIE, CIMITERI, CORSI E BACINI
D'ACQUA

RILIEVO

RILEVATORI
MARCO PAOLIERI
SARA PESCONI

Data

26/09/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F. Part.
4 4

Descrizione

CASA COLONICA DI BUON VALORE AMBIENTALE PER
LA POSIZIONE IN VICINAZA DEL TORRENTE BRANA

Datazione

ANTE1890

Morfologia

RETTANGOLARE

**Edificio incluso fra gli
immobili da conservare
già dal piano vigente:**
NO

Tipologia

COLONICA

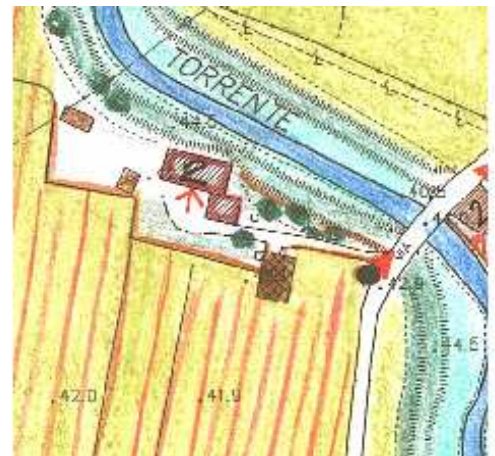
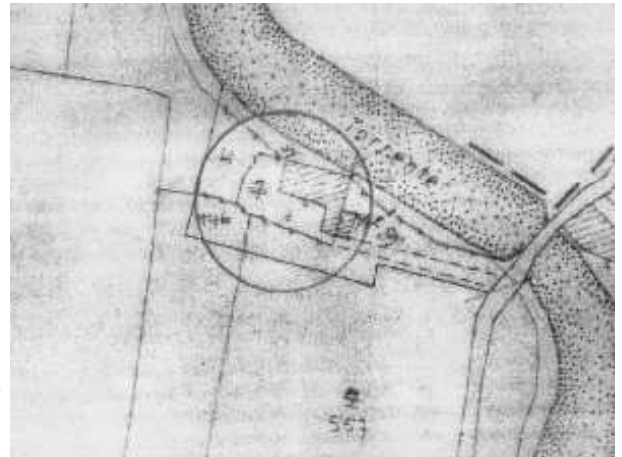
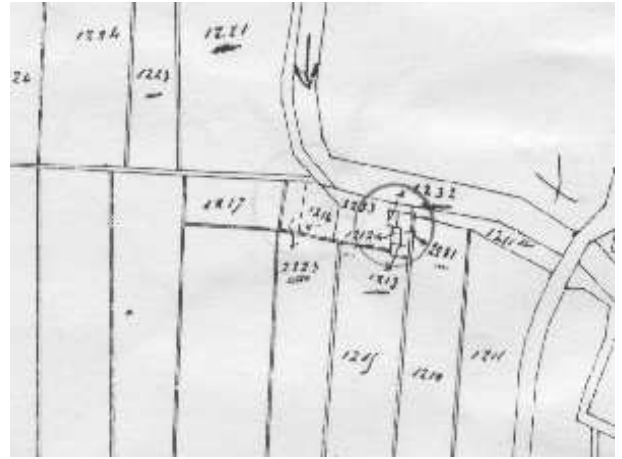
Rapporto Parti ed Elementi

Strutture	Tipo	Materiale	Stato di Conserv.
Fondazioni	CONTINUE	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Verticali	MURATURA	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Orizzontali	STRUTTURA LIGNEA	LEGNO-LATERIZIO	Negativo
Copertura	A CAPANNA	STRUTTURA LIGNEA	Positivo
Manto di Copertura	TEGOLE	COPPI ED EMBRICI	Positivo

Architettonici e Finiture

	Tipo	Materiale	Colore
Paramento	INTONACO	CALCE	OCRA
Parapetti	-	-	-
Soglie	LASTRE	PIETRA	-
Infissi Esterni	2 ANTE	LEGNO	-
Dispositivi Oscuram.	SCURETTI	LEGNO	-
Gronda	ORDINARIA	LATERIZIO	-
Canali di Gronda	TUBOLARE	RAME	-

Stato di conservazione complessivo: Positivo





VISTA EST 1



VISTA EST 2



VISTA SUD



PARTICOLARE TABERNA COLO

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale
PERFETTAMENTE
CONSERVATO

Caratt. Storico-Arch.
BUONE

Valore
BUONO

Elementi di Particolare rilievo

PRESENZA DI TARGA IN PIETRA DATA 1782 ALL'INTERNO DELLA EX-STALLA. SUL VIALETTO 'ACCESSO, IN CORRISPONDENZA DELL'INCROCIO CON LA VIABILITÀ PUBBLICA, PRESENTE ANTICO TABERNA COLO

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO
2 ABITAZIONE

NOTE
EDIFICIO AMPLIATO IN PIÙ RIPRESE

ANNESSI

Rf.	Catasto F. part.	Descrizione	Dest.d'uso	Datazione	Caratt. St.-Archit.	Valore
A	4 4	TETTOIA - BARACCA	?	ANTE1990	INESISTENTE	NULLO

AREE DI PERTINENZA

Catasto N° F. part.	Uso	Tipo	Alberature
1 4 4	A.P. AIA	PIETRA	Alberature Presenti
	A.n.P. GIARDINO	MANTO ERBOSO	Recinzioni Presente
	A.P.		Alberature
	A.n.P.		Recinzioni
	A.P.		Alberature
	A.n.P.		Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA MOSINO

ZONA/TRATTO

IL MULO

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONA AGRICOLA NORMALE

RILIEVO

RILEVATORI

ANTONELLA LINZALATA
MARCO PAOLIERI

Data

29/09/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F.	Part.
4	18
4	299

Descrizione

SCHIERA DI EDIFICI RURALI. L'EDIFICIO E' STATO AMPLIATO A PIU' RIPRESE TRAMITE AGGIUNTA DI ULTERIORI CORPI DI FABBRICA E LOCALI DI SERVIZIO NON RESIDENZIALI

Datazione

ANTE1890

Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:
NO

Tipologia

SCHIERA

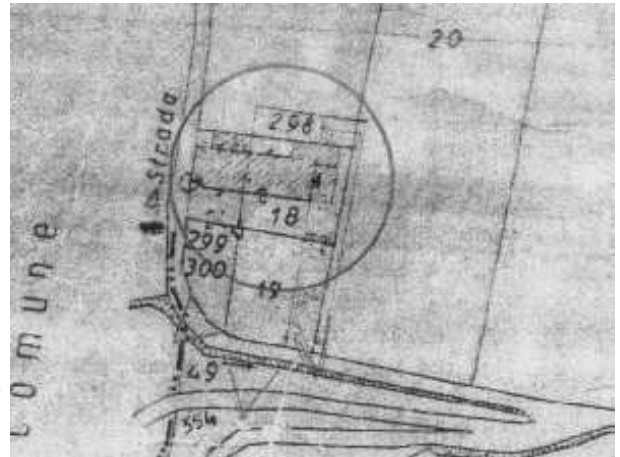
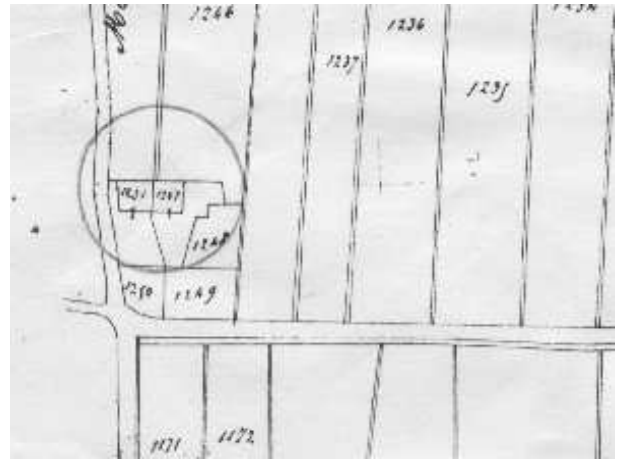
Rapporto Parti ed Elementi

Strutture	Tipo	Materiale	Stato di Conserv.
Fondazioni	CONTINUE	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Verticali	MURATUTA	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Orizzontali	SOLAIO	LEGNO - LATEROCEMENTO	Positivo
Copertura	A CAPANNA	LEGNO - LATEROCEMENTO	Positivo
Manto di Copertura	TEGOLE	COPPI ED EMBRICI	Positivo

Architettonici e Finiture

	Tipo	Materiale	Colore
Paramento	INTONACO (ove presente)	CALCE	GRIGIO
Parapetti	-	-	-
Soglie	LASTRE	PIETRA	-
Infissi Esterni	2 ANTE	LEGNO	-
Dispositivi Oscuram.	PERSIANE	LEGNO	-
Gronda	IN VISTA	TAVELLE - TAVELLONI	-
Canali di Gronda	TUBOLARI	RAME	-

Stato di conservazione complessivo: Negativo





VISTA SUD 1



VISTA SUD 2



VISTA SUD 3



VISTA SUD 4



VISTA SUD-OVEST

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

CON ALCUNE MANOMISSIONI
(MODIFICHE ALLE
FINITURE E CON CORPI
AGGIUNTI)

**Caratt.
Storico-Arch.**
MODESTE

Valore
MEDIOCRE

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO
4 ABITAZIONE

NOTE
EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE

ANNESI

Rf.	Catasto F. part.	Descrizione	Dest.d'uso	Datazione	Caratt. St.-Archit.	Valore
A	4 300	BOX IN LAMIERA	GARAGE - RIMESSA	ANTE1990	INESISTENTE	NULLO
B	4 19	BOX IN LAMIERA	GARAGE - RIMESSA	ANTE1990	INESISTENTE	NULLO
C	4 19	TETTOIA IN LAMIERA	POSTI AUTO COPERTI	ANTE1990	INESISTENTE	NULLO

AREE DI PERTINENZA

N°	Catasto F. part.	Uso	Tipo	Alberature
1	4 604	A.P. AIA	LASTRE IN PIETRA	Alberature Presenti
	4 298			
	4 19			
	4 300	A.n.P. GIARDINO	MANTO ERBOSO	Recinzioni Presente
		A.P.		Alberature
		A.n.P.		Recinzioni
		A.P.		Alberature
		A.n.P.		Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA MOSO

ZONA/TRATTO

MOSO

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONE AGRICOLE DI RISPETTO VIABILITA',
FERROVIE, CIMITERI, CORSI E BACINI
D'ACQUA

RILIEVO

RILEVATORI
MARCO PAOLIERI
SARA PESCONI

Data

29/09/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F. Part.
4 54

Descrizione

EDIFICIO COMPLETAMENTE ABBANDONATO
E CROLLATO. PROBABILMETE SEDE DELLA
CHIESA DELL'ANTICO COMUNE RURALE DEL
MUOSO

Datazione

ANTE1890

Morfologia

RETTANGOLARE

**Edificio incluso fra gli
immobili da conservare
già dal piano vigente:**
NO

Tipologia

SCHIERA

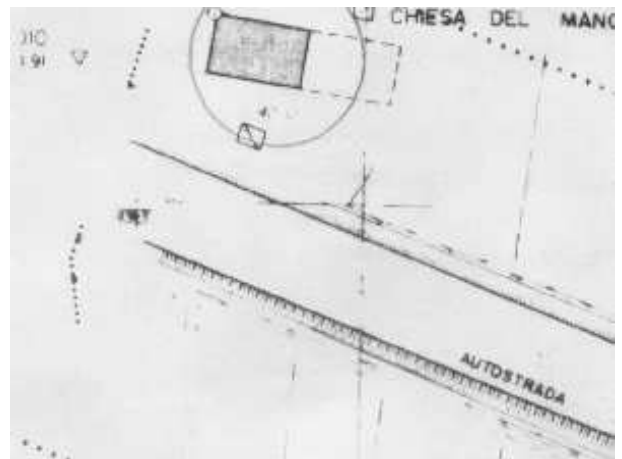
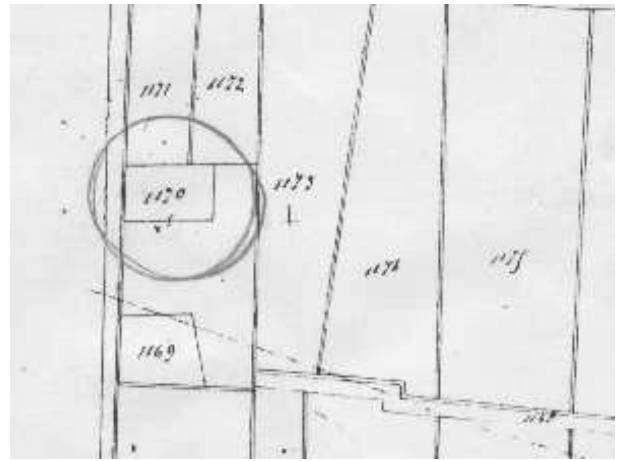
Rapporto Parti ed Elementi

Strutture	Tipo	Materiale	Stato di Conserv.
Fondazioni	CONTINUE	PIETRA E/O LATERIZIO	Negativo
Portanti Verticali	MURATURA	PIETRA E/O LATERIZIO	Negativo
Portanti Orizzontali	STRUTTURA LIGNEA	STRUTTURA LIGNEA	Negativo
Copertura	A CAPANNA	STRUTTURA LIGNEA	Negativo
Manto di Copertura	TEGOLE	COPPI ED EMBRICI	Negativo

Architettonici e Finiture

	Tipo	Materiale	Colore
Paramento	INTONACO (ove presente)	INTONACO (ove presente)	-
Parapetti	-	-	-
Soglie	LASTRE	PIETRA	-
Infissi Esterni	-	-	-
Dispositivi Oscuram.	-	-	-
Gronda	-	-	-
Canali di Gronda	-	-	-

Stato di conservazione complessivo: Negativo





VISTA NORD 1



VISTA NORD 2



VISTA NORD 3

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

EDIFICIO ABBANDONATO O
CROLLATO

**Caratt.
Storico-Arch.
ELEVATE**

**Valore
ECCELLENTE**

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO NOTE

ANNESSI

Rf.	Catasto F. part.	Descrizione	Dest.d'uso	Datazione	Caratt. St.-Archit.	Valore
-----	---------------------	-------------	------------	-----------	------------------------	--------

AREE DI PERTINENZA

Catasto		Uso	Tipo	
N°	F. part.			
1	4 562	A.P. -	-	Alberature Presenti
	4 54	A.n.P. RESEDE	STERPAGLIE	Recinzioni Assente
		A.P.		Alberature
		A.n.P.		Recinzioni
		A.P.		Alberature
		A.n.P.		Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA MOSO

ZONA/TRATTO

MOSO

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONA AGRICOLA NORMALE

RILIEVO

RILEVATORI
MARCO PAOLIERI
GABRIELE ROSSI

Data

29/09/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

3

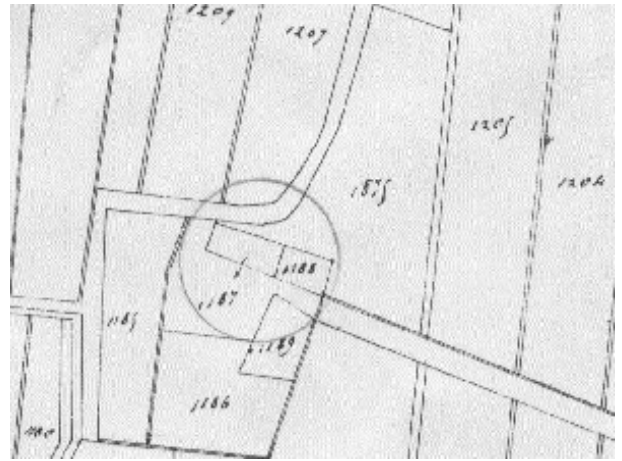
Catasto

F. Part.

4 59

Descrizione

EX-FABBRICATO COLONICO RISTRUTTURATO
E SUDDIVISO IN PIU' UNITA' IMMOBILIARI



Datazione

ANTE1890

Morfologia

A 'L'

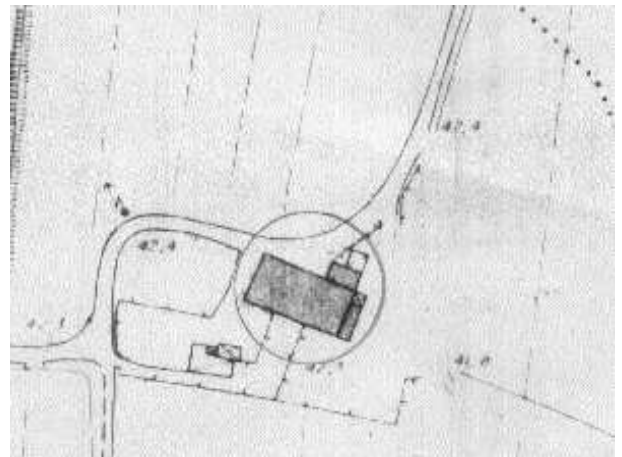
Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:
NO

Tipologia
COLONICA



Rapporto Parti ed Elementi

Strutture	Tipo	Materiale	Stato di Conserv.
Fondazioni	CONTINUE	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Verticali	MURATURA	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Orizzontali	SOLAI	STRUTTURA LIGNEA - LATEROCEMENTO	Positivo
Copertura	A CAPANNA	STRUTTURA LIGNEA - T. VARESE/TAVELLONE	Positivo
Manto di Copertura	TEGOLE	PORTOGHESI	Positivo



Architettonici e Finiture

	Tipo	Materiale	Colore
Paramento	INTONACO	CALCE	ROSA - BIANCO
Parapetti	RINGHIERE	FERRO	
Soglie	LASTRE	PIETRA	
Infissi Esterni	2 ANTE	LEGNO	
Dispositivi Oscuram.	PERSIANE	LEGNO	
Gronda	ORDINARIO - SPIOVENTE	MURATURA - TRAVETTO VARESE/TAVELLONE	
Canali di Gronda	TUBOLARE	FERRO - RAME	

Stato di conservazione complessivo: Positivo





VISTA NORD 1



VISTA NORD 2



VISTA EST 1



VISTA EST 2



VISTA EST 3

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

CON ALCUNE MANOMISSIONI
(MODIFICHE ALLE
FINITURE E CON CORPI
AGGIUNTI)

**Caratt.
Storico-Arch.**
MODESTE

Valore
MEDIOCRE

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N°	DESTINAZIONE D'USO	NOTE
5	ABITAZIONE	EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE
1	GARAGE/RIMESSA	

ANNESSI

Rf.	Catasto F. part.	Descrizione	Dest.d'uso	Datazione	Caratt. St.-Archit.	Valore
A	4 362	TETTOIA - BARACCA	GARAGE - RIMESSA	ANTE1990	INESISTENTE	NULLO

AREE DI PERTINENZA

Catasto		Uso	Tipo	
N°	F. part.			
1	4 361	A.P. CORTE	PORFIDO	Alberature Presenti
	4 366			
	4 365			
	4 360			
	4 364	A.n.P. GIARDINO	MANTO ERBOSO	Recinzioni Presente
	4 504			
	4 367			
	4 502			
	4 369	A.P.		Alberature
	4 368			
	4 370			
		A.n.P.		Recinzioni
		A.P.		Alberature
		A.n.P.		Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA MOSO

ZONA/TRATTO

MOSO

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONA AGRICOLA NORMALE

RILIEVO

RILEVATORI
MARCO PAOLIERI
GABRIELE ROSSI

Data

29/09/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F.	Part.
4	61
4	381

Descrizione

EDIFICIO RURALE COMPOSTO DA DUE UNITA' IMMOBILIARI DI CUI UNA COMPLETAMENTE RISTRUTTRATA E L'ALTRA IN COMPLETO STATO DI ABBANDONO

Datazione

ANTE1890

Morfologia

A 'L'

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:
NO

Tipologia

COLONICA

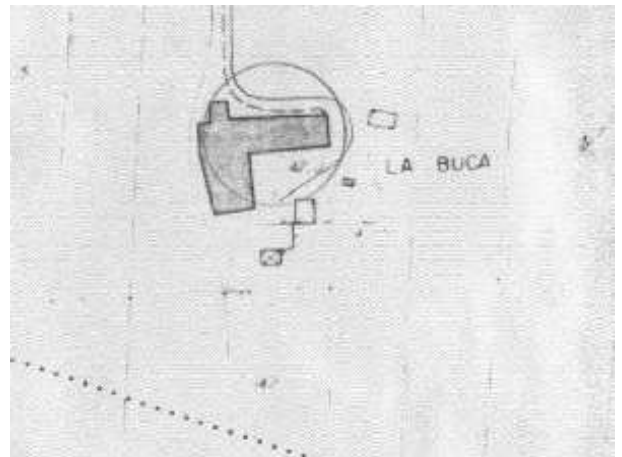
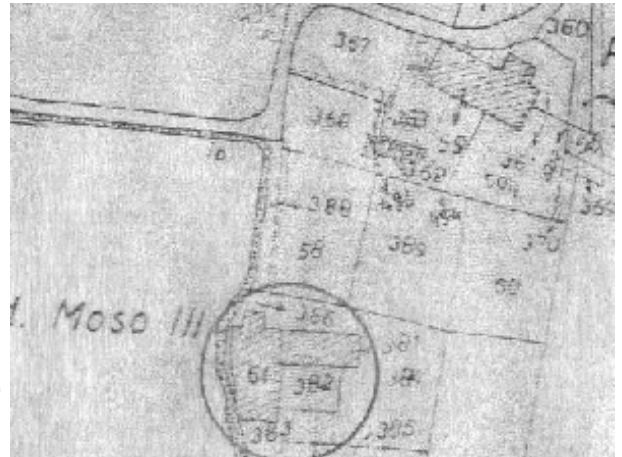
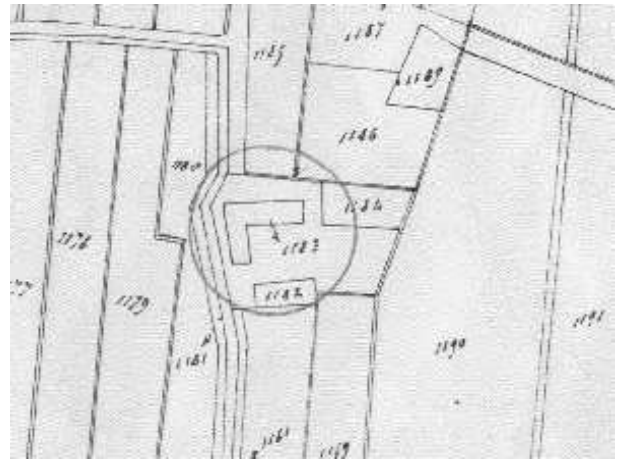
Rapporto Parti ed Elementi

Strutture	Tipo	Materiale	Stato di Conserv.
Fondazioni	CONTINUE	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Verticali	MURATURA	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Orizzontali	SOLAI	STRUTTURA LIGNEA - LATEROCEMENTO	Positivo
Copertura	A CAPANNA	STRUTTURA LIGNEA	Positivo
Manto di Copertura	TEGOLI	COPPI ED EMBRICI	Positivo

Architettonici e Finiture

	Tipo	Materiale	Colore
Paramento	INTONACO	CALCE	BIANCO - GREZZO
Parapetti	-	-	-
Soglie	LASTRE	PIETRA	-
Infissi Esterni	2 ANTE	LEGNO	-
Dispositivi Oscuram.	PERSIANE	LEGNO	-
Gronda	ORDINARIA	C.A.	-
Canali di Gronda	TUBOLARE	RAME	-

Stato di conservazione complessivo: Negativo





VISTA NORD 1

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

MEDIAMENTE CONSERVATO
(OCORRENTE DI
MANUTENZIONI ORDINARIE
E STRAORDINARIE)

**Caratt.
Storico-Arch.**
INESISTENTE

Valore
NULLO

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N°	DESTINAZIONE D'USO	NOTE
1	ABITAZIONE	EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE
1	DEPOSITO	



VISTA NORD 2

ANNESSI

Rf.	Catasto F. part.	Descrizione	Dest.d'uso	Datazione	Caratt. St.-Archit.	Valore



VISTA NORD 3

AREE DI PERTINENZA

Catasto		Uso	Tipo	
N°	F. part.			
1	4 382	A.P. RESEDE	CEMENTO	Alberature Assenti
	4 383			
	4 384	A.n.P. GIARDINO	STERRATO - GHIAIA	Recinzioni Presente
	4 386			
		A.P.		Alberature
		A.n.P.		Recinzioni
		A.P.		Alberature
		A.n.P.		Recinzioni

VISTA NORD 4

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA
VIA SALCETANA

ZONA/TRATTO

PONTE AL MOSO - FATTORIA BALDI

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONE AGRICOLE DI RISPETTO
VIABILITA', FERROVIE, CIMITERI,
CORSI E BACINI D'ACQUA

RILIEVO

RILEVATORI
MARCO PAOLIERI
SARA PESCIONI

Data

29/09/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F. Part.
4 65

Descrizione

EDIFICIO RURALE CON CORTE UBICATO
SOTTO L'ARGINE DEL TORRENTE BRANA

Datazione

ANTE1950

Morfologia

A 'L'

**Edificio incluso fra gli
immobili da conservare
già dal piano vigente:**
NO

Tipologia

COLONICA

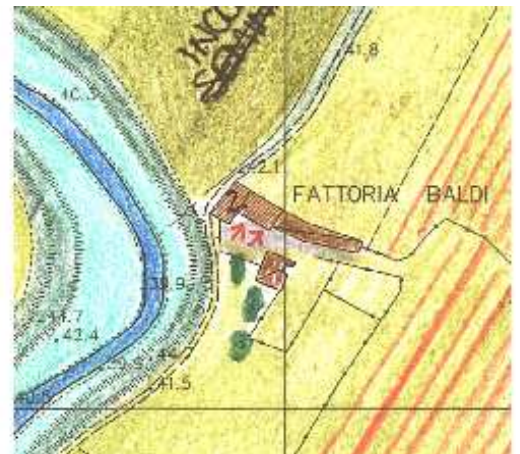
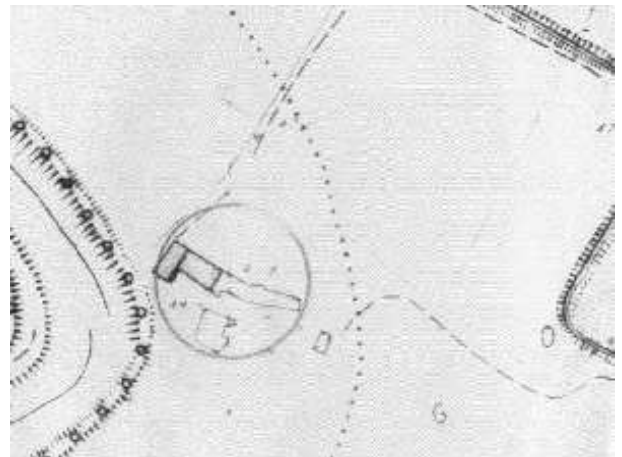
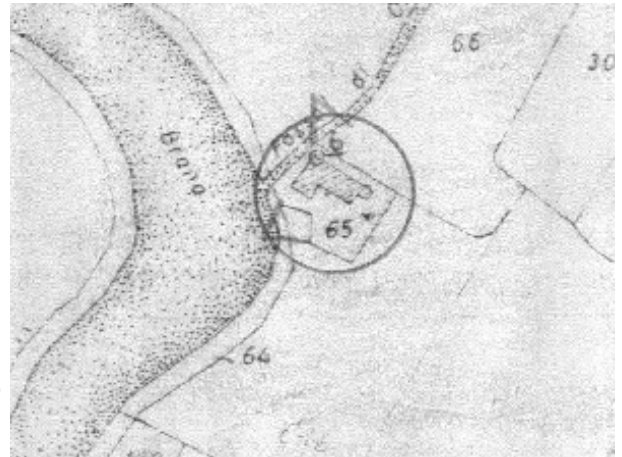
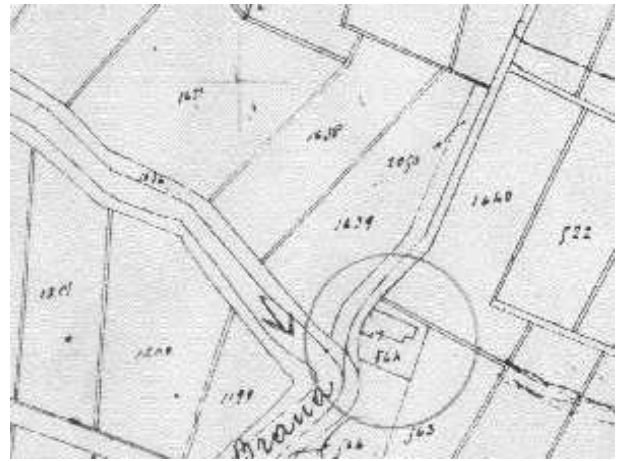
Rapporto Parti ed Elementi

Strutture	Tipo	Materiale	Stato di Conserv.
Fondazioni	CONTINUE	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Verticali	MURATURA	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Orizzontali	SOLAI	STRUTTURA LIGNEA	Positivo
Copertura	A CAPANNA	STRUTTURA LIGNEA	Positivo
Manto di Copertura	TEGOLE	COPPI ED EMBRICI	Positivo

Architettonici e Finiture

	Tipo	Materiale	Colore
Paramento	INTONACO	CALCE	BIANCO
Parapetti	-	-	-
Soglie	LASTRE	PIETRA	-
Infissi Esterni	2 ANTE	LEGNO	-
Dispositivi Oscuram.	PERSIANE	LEGNO	-
Gronda	ORDINARI	T. LEGNO - TAVELLONE	-
Canali di Gronda	ORDINARI	RAME - FERRO	-

Stato di conservazione complessivo: Negativo





Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

CON ALCUNE MANOMISSIONI
(MODIFICHE ALLE
FINITURE E CON CORPI
AGGIUNTI)

**Caratt.
Storico-Arch.**
BUONE

Valore
BUONO

Elementi di Particolare rilievo



NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N°	DESTINAZIONE D'USO	NOTE
3	ABITAZIONE	

ANNESI

Rf.	Catasto F. part.	Descrizione	Dest.d'uso	Datazione	Caratt. St.-Archit.	Valore
A	4 65	EDIFICIO IN MURATURA	DEPOSITO - RIMESSA	ANTE1970	INESISTENTE	NULLO



AREE DI PERTINENZA

Catasto N° F. part.	Uso	Tipo	Alberature
1 4 65	A.P.	CEMENTO	Alberature Presenti
	A.n.P.	STERRATO	Recinzioni Presente
	A.P.		Alberature
	A.n.P.		Recinzioni
	A.P.		Alberature
	A.n.P.		Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA
VIA DI SALCETO

ZONA/TRATTO

OMANESCO

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONE AGRICOLE DI RISPETTO VIABILITA',
FERROVIE, CIMITERI, CORSI E BACINI
D'ACQUA

RILIEVO

RILEVATORI
MARCO PAOLIERI
SARA PESCONI

Data

29/09/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

6

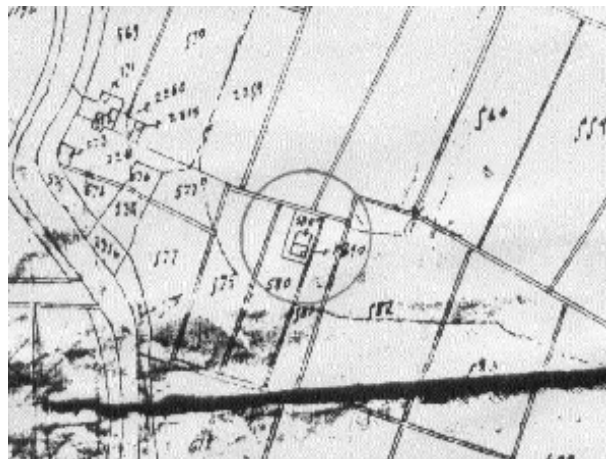
Catasto

F. Part.

4 89

Descrizione

PICCOLA PALAZZINA DI DUE PIANI FUORI TERRA
PIU' SOFFITTE COSTRUITO IN ADERENZA AD UN
EDIFICIO COLONICO.



Datazione

ANTE1890

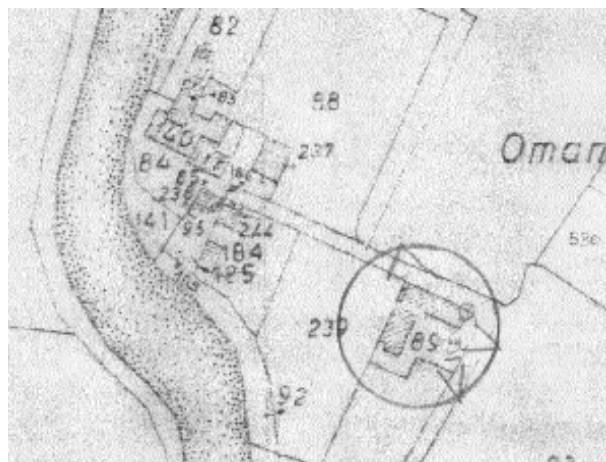
Morfologia

A 'L'

**Edificio incluso fra gli
immobili da conservare
già dal piano vigente:**
NO

Tipologia

PALAZZO



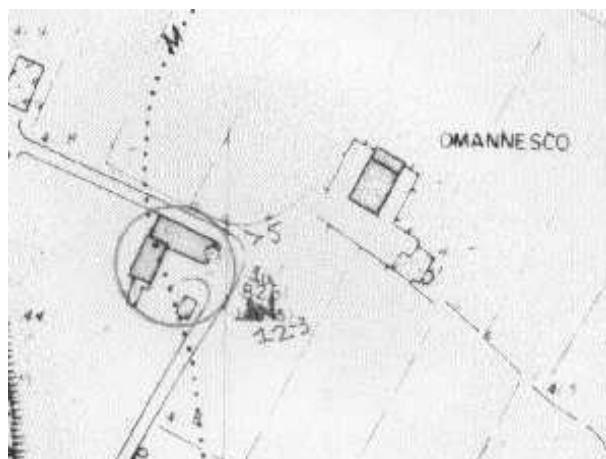
Rapporto Parti ed Elementi

Strutture	Tipo	Materiale	Stato di Conserv.
Fondazioni	CONTINUE	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Verticali	MURATURA	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Orizzontali	SOLAI	LATEROCEMENTO - STRUTTURA LIGNEA	Positivo
Copertura	A CAPANNA	LATEROCEMENTO - STRUTTURA LIGNEA	Negativo
Manto di Copertura	TEGOLE	MARSIGLIESI - COPPI ED EMBRICI	Positivo

Architettonici e Finiture

	Tipo	Materiale	Colore
Paramento	INTONACO	CALCE	VERDE
Parapetti	RINGHIERA	FERRO	
Soglie	LASTRE	PIETRA	
Infissi Esterni	2/3 ANTE	LEGNO	
Dispositivi Oscuram.	AVVOLGIBILI	PLASTICA	
Gronda	ORDINARIA	C.A.	
Canali di Gronda	TUBOLARE	RAME	

Stato di conservazione complessivo: Positivo





SUD 1

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

LA
PALAZZINA è EDIFICATA
IN SOSTITUZIONE DI
UN EDIFICIO PIU' VECCHIO

Integrità Manufatto Principale
COMPLETAMENTE MANOMESSO
(EDIFICIO SOSTITUITO)

**Caratt.
Storico-Arch.**
INESISTENTE

Valore
SCARSO

Elementi di Particolare rilievo



SUD 2

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO

1 ABITAZIONE
1 RIMESSA ATTREZZI

NOTE

PARTE ABITATIVA CONCENTRATA
NELLA PALAZZINA NUOVA

ANNESSI

Rf.	Catasto F. part.	Descrizione	Dest.d'uso	Datazione	Caratt. St.-Archit.	Valore
-----	---------------------	-------------	------------	-----------	------------------------	--------



SUD-EST 1



SUD-EST 2

AREE DI PERTINENZA

Catasto

N° F. part.
1 4 89

A.P. Uso
RESEDE

Tipo
CEMENTO

Alberature
Presenti

A.n.P. RESEDE

STERRATO - GHIAIA

Recinzioni
Presente

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni



EST 1

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA
VIA SALCETANA

ZONA/TRATTO

PONTE AL MOSO - FATTORIA BALDI

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONA AGRICOLA NORMALE

RILIEVO

RILEVATORI

ANTONELLA LINZALATA
GABRIELE ROSSI

Data

26/09/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F.	Part.
4	30
4	580

Descrizione

PICCOLO PONTE SU FOSSATO
IN PIETRA E LATERIZIO



Datazione

Morfologia

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:
NO

Tipologia

Rapporto Parti ed Elementi

Strutture

Tipo

Materiale

Stato di Conserv.

Fondazioni

Negativo

Portanti
Verticali

Negativo

Portanti
Orizzontali

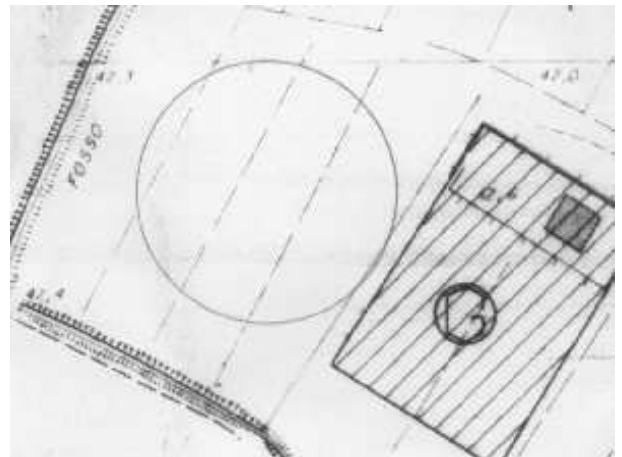
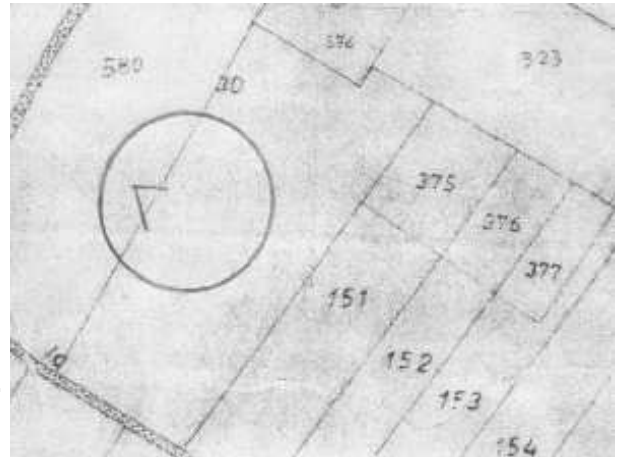
Negativo

Copertura

Negativo

Manto di
Copertura

Negativo



Architettonici e Finiture

Tipo

Materiale

Colore

Paramento

Parapetti

Soglie

Infissi
Esterni

Dispositivi
Oscuram.

Gronda

Canali
di Gronda

Stato di conservazione complessivo: Negativo





VISTA NORD 1

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

Caratt.
Storico-Arch.
ELEVATE

Valore
ECCELLENTE

Elementi di Particolare rilievo



VISTA NORD 2

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO NOTE

ANNESSI

Rf.	Catasto F. part.	Descrizione	Dest.d'uso	Datazione	Caratt. St.-Archit.	Valore
-----	---------------------	-------------	------------	-----------	------------------------	--------

AREE DI PERTINENZA

Catasto N° F. part.	Uso	Tipo
	A.P.	Alberature
	A.n.P.	Recinzioni
	A.P.	Alberature
	A.n.P.	Recinzioni
	A.P.	Alberature
	A.n.P.	Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA
VIA SALCETANA

ZONA/TRATTO

PONTE AL MOSO - FATTORIA BALDI

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONA AGRICOLA NORMALE

RILIEVO

RILEVATORI
SARA PESCONI

Data

22/09/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

151

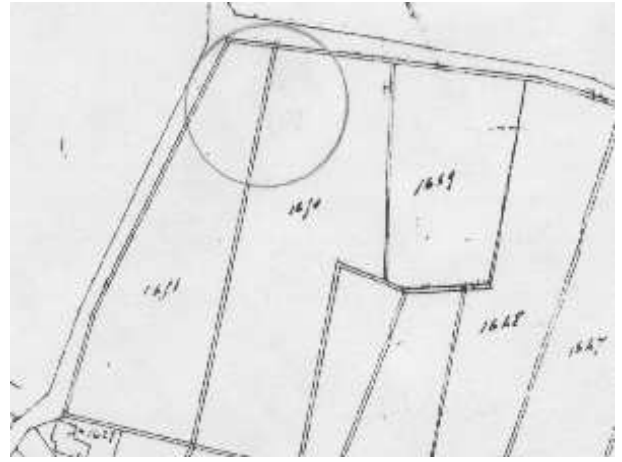
Catasto

F. Part.

4 13

Descrizione

CASA COLONICA CON ANNESSO FIENILE



Datazione

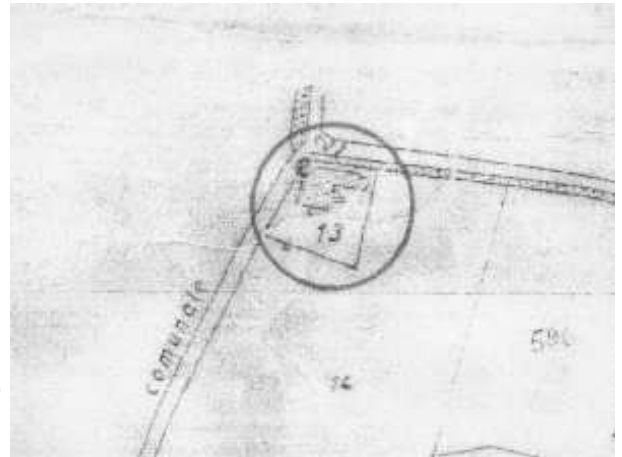
ANTE1890

Morfologia

A 'L'

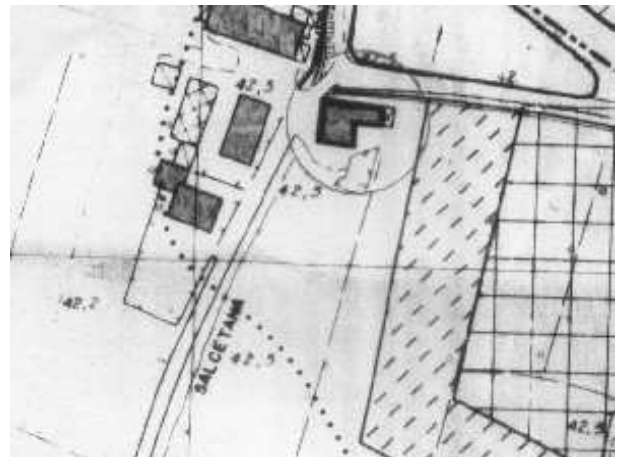
Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:
Si, intero edificio

Tipologia
COLONICA



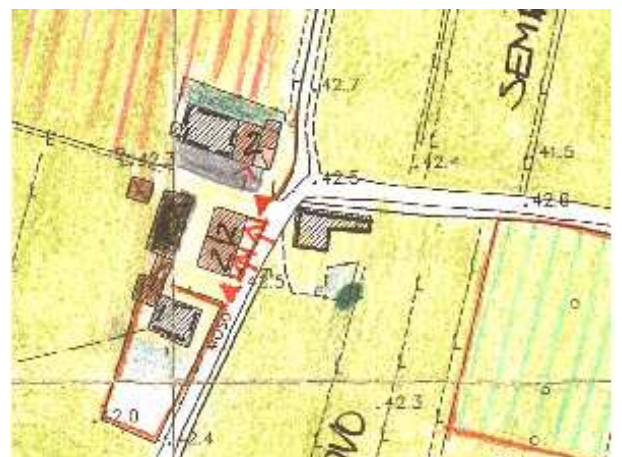
Rapporto Parti ed Elementi

Strutture	Tipo	Materiale	Stato di Conserv.
Fondazioni	CONTINUE	LATERIZIO	Positivo
Portanti Verticali	MURATURA	PIETRA - LATERIZIO - CANTONI	Negativo
Portanti Orizzontali	STRUTTURA LIGNEA	LEGNO - LATERIZIO	Negativo
Copertura	A CAPANNA	LEGNO - LATERIZIO	Positivo
Manto di Copertura	TEGOLE	COPPI ED EMBRICI	Negativo



Architettonici e Finiture

	Tipo	Materiale	Colore
Paramento	INTONACO	CALCE	GREZZO
Parapetti	-	-	-
Soglie	LASTRE	PIETRA	-
Infissi Esterni	2 ANTE	LEGNO	-
Dispositivi Oscuram.	SCURETTI	LEGNO	-
Gronda	MURATURA	FACCIA VISTA	-
Canali di Gronda	TUBOLARI	P.V.C.	-



Stato di conservazione complessivo: Negativo



VISTA SUD

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

MEDIAMENTE CONSERVATO
(OCORRENTE DI
MANUTENZIONI ORDINARIE
E STRAORDINARIE)

**Caratt.
Storico-Arch.**
MODESTE

Valore
MEDIOCRE

Elementi di Particolare rilievo



VISTA NORD 1

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO

1 ABITAZIONE
1 FIENILE

NOTE

IL FIENILE E' STOTO EDIFICATO
IN ADERENZA ALL'ABITAZIONE

ANNESSI

Rf.	Catasto F. part.	Descrizione	Dest.d'uso	Datazione	Caratt. St.-Archit.	Valore
-----	---------------------	-------------	------------	-----------	------------------------	--------



VISTA NORD 2



PARTICOLARE FIENILE

AREE DI PERTINENZA

Catasto		Uso	Tipo	Alberature
N°	F. part.	A.P.	CEMENTO	Presenti
1	4 13	A.P.	AIA	Presenti
		A.n.P.	-	Recinzioni Assente
		A.P.		Alberature
		A.n.P.		Recinzioni
		A.P.		Alberature
		A.n.P.		Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA
VIA SALCETANA

ZONA/TRATTO

PONTE AL MOSO - FATTORIA BALDI

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONE AGRICOLE DI RISPETTO
VIABILITA', FERROVIE, CIMITERI,
CORSI E BACINI D'ACQUA

RILIEVO

RILEVATORI
SARA PESCONI

Data

01/10/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

153

Catasto

F. Part.
4 12

Descrizione

EDIFICIO COLONICO BEN RISTRUTTURATO
E CONSERVATO, DI ELEVATO PREGIO AMBIENTALE
PUR SENZA ELEMENTI DI PARTICOLARE RILIEVO
ARCHITETTONICO

Datazione

ANTE1890

Morfologia

A CORTE

**Edificio incluso fra gli
immobili da conservare
già dal piano vigente:**

Si, intero edificio

Tipologia

COLONICA

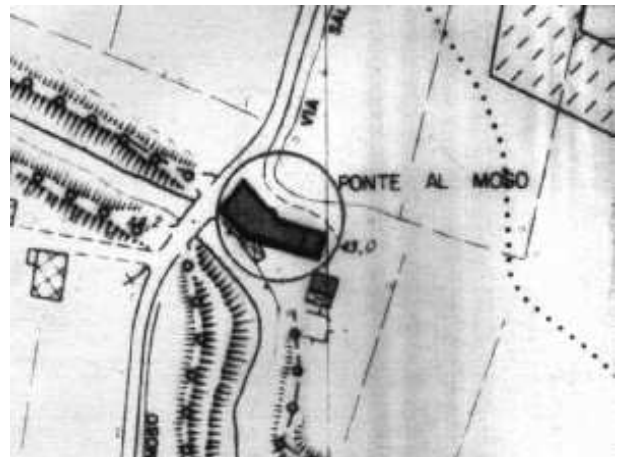
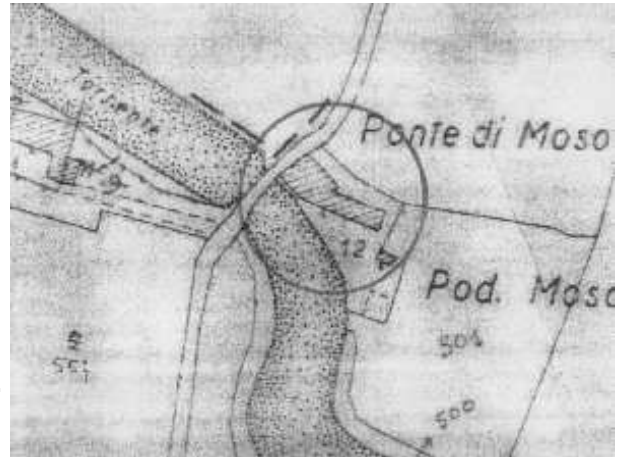
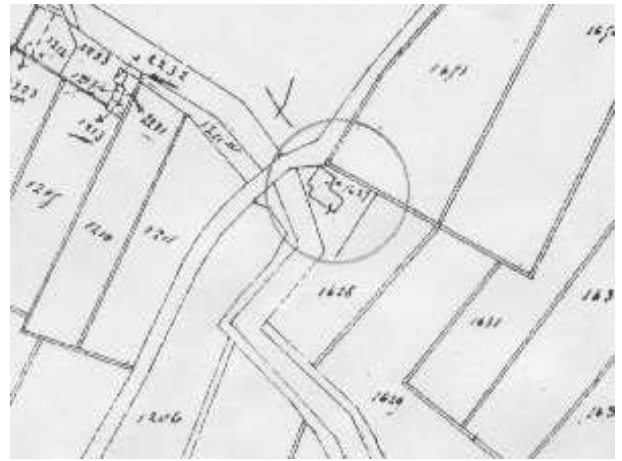
Rapporto Parti ed Elementi

Strutture	Tipo	Materiale	Stato di Conserv.
Fondazioni	CONTINUE	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Verticali	MURATURA	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Orizzontali	LONGARINE-STRUTTURA LIGNEA	ACCIAIO - LEGNO - LATERIZIO	Positivo
Copertura	A CAPANNA	STRUTTURA LIGNEA - LATERIZIO	Positivo
Manto di Copertura	TEGOLE	COPPI ED EMBRICI	Positivo

Architettonici e Finiture

	Tipo	Materiale	Colore
Paramento	INTONACO	CALCE	BIANCO
Parapetti	-	-	-
Soglie	LASTRE	PIETRA	-
Infissi Esterni	2 ANTE	LEGNO	-
Dispositivi Oscuram.	PERSIANE	LEGNO	-
Gronda	LATERIZIO	INTONACO	-
Canali di Gronda	TUBOLARI	RAME	-

Stato di conservazione complessivo: Positivo





VISTA SUD 1



VISTA SUD 2



ACCESSO CARRABILE



ACCESSO PEDONALE

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale
PERFETTAMENTE
CONSERVATO

Caratt. Storico-Arch.
MODESTE

Valore
MEDIOCRE

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N°	DESTINAZIONE D'USO	NOTE
3	LABORATORIO	
1	ABITAZIONE	
1	GARAGE	

ANNESSI

Rf.	Catasto F. part.	Descrizione	Dest.d'uso	Datazione	Caratt. St.-Archit.	Valore
A	4 12	EDIFICIO IN MURATURA	DEPOSITO - RIMESSA	ANTE1970	INESISTENTE	NULLO

AREE DI PERTINENZA

Catasto N° F. part.	Uso	Tipo	Alberature
1 4 12	A.P. SELCIATO	PORFIDO	Alberature Presenti
	A.n.P. GIARDINO	MANTO ERBOSO	Recinzioni Presente
	A.P.		Alberature
	A.n.P.		Recinzioni
	A.P.		Alberature
	A.n.P.		Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

STRADELLO PODERALE

ZONA/TRATTO

Z.I.-OVEST_DECLASSATA

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONE AGRICOLE DI RISPETTO
VIABILITA', FERROVIE, CIMITERI,
CORSI E BACINI D'ACQUA

RILIEVO

RILEVATORI
FRANCESCO FEDI
GABRIELE ROSSI

Data

31/10/03

EDIFICIO PRINCIPALE

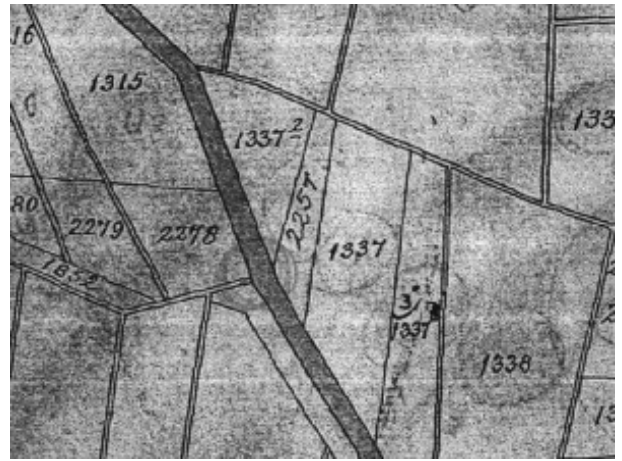
n.c.

Catasto

F.	Part.
2	38
2	39

Descrizione

PONTICINO IN LATERIZIO



Datazione

0

Morfologia

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:
NO

Tipologia



Rapporto Parti ed Elementi

Strutture

Tipo

Materiale

Stato di Conserv.

Fondazioni

Negativo

Portanti
Verticali

Negativo

Portanti
Orizzontali

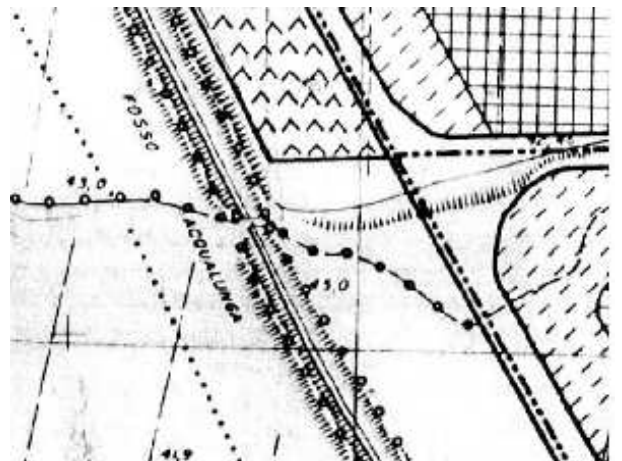
Negativo

Copertura

Negativo

Manto di
Copertura

Negativo



Architettonici e Finiture

Tipo

Materiale

Colore

Paramento

Parapetti

Soglie

Infissi
Esterni

Dispositivi
Oscuram.

Gronda

Canali
di Gronda

Stato di conservazione complessivo: Negativo





VISTA NORD-EST 1



VISTA SUD-EST



VISTA NORD-EST 2



VISTA EST

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

Caratt.
Storico-Arch.
ELEVATE

Valore
ECCELLENTE

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO NOTE

ANNESSI

Rf.	Catasto F. part.	Descrizione	Dest.d'uso	Datazione	Caratt. St.-Archit.	Valore
-----	---------------------	-------------	------------	-----------	------------------------	--------

AREE DI PERTINENZA

Catasto N° F. part.	Uso	Tipo
A.P.		Alberature
A.n.P.		Recinzioni
A.P.		Alberature
A.n.P.		Recinzioni
A.P.		Alberature
A.n.P.		Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA
VIA DI SALCETO

ZONA/TRATTO
SALCETO

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONE AGRICOLE DI RISPETTO
VIABILITA', FERROVIE, CIMITERI,
CORSI E BACINI D'ACQUA

RILIEVO

RILEVATORI
SARA PESCONI

Data
26/01/05

EDIFICIO PRINCIPALE

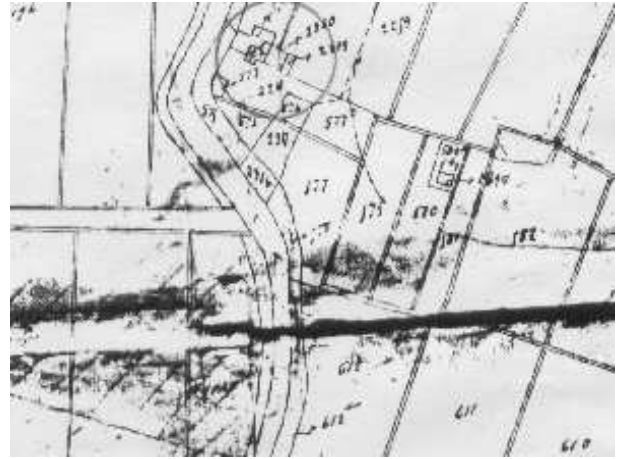
n.c.

Catasto

F.	Part.
4	83
4	117
4	140

Descrizione

EDIFICIO A CARATTERE RURALE



Datazione

0

Morfologia

A 'L'

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:
NO

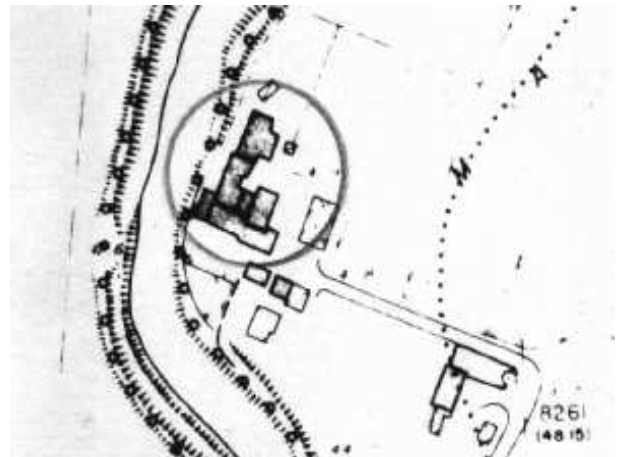
Tipologia

COLONICA



Rapporto Parti ed Elementi

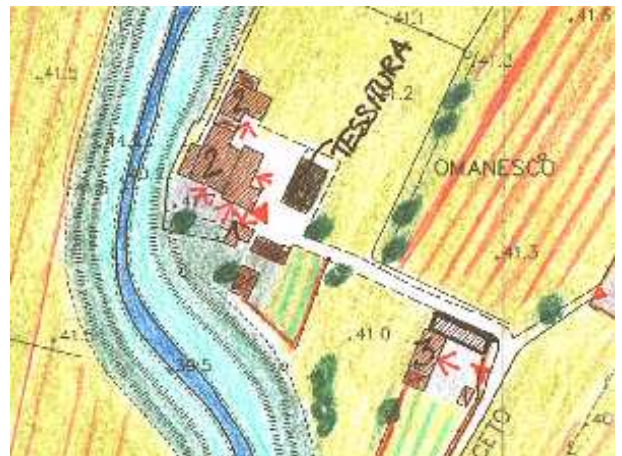
Strutture	Tipo	Materiale	Stato di Conserv.
Fondazioni	CONTINUE	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Verticali	MURATURA	PIETRA E/O LATERIZIO	Positivo
Portanti Orizzontali	SOLAI	LATEROCEMENTO - STRUTTURA LIGNEA	Positivo
Copertura	A CAPANNA	LATEROCEMENTO	Positivo
Manto di Copertura	TEGOLE	MARSIGLIESI	Positivo



Architettonici e Finiture

	Tipo	Materiale	Colore
Paramento	INTONACO	CALCE	GREZZO - BIANCO
Parapetti	RINGHIERA	FERRO	
Soglie	LASTRE	PIETRA - MARMO	
Infissi Esterni	2 ANTE	LEGNO	
Dispositivi Oscuram.	PERSIANE	LEGNO	
Gronda	ORDINARIO	C.A.	
Canali di Gronda	TUBOLARE	RAME - PVC	

Stato di conservazione complessivo: Positivo





Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

MEDIAMENTE CONSERVATO
(OCORRENTE DI
MANUTENZIONI ORDINARIE
E STRAORDINARIE)

**Caratt.
Storico-Arch.**
BUONE

Valore
BUONO

Elementi di Particolare rilievo



NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO
4 ABITAZIONE

NOTE
EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE

ANNESI

Rf.	Catasto F. part.	Descrizione	Dest.d'uso	Datazione	Caratt. St.-Archit.	Valore
A	4 237	LABORATORIO	TESSITURA	0	INESISTENTE	NULLO



AREE DI PERTINENZA

Catasto			Uso	Tipo		
N°	F.	part.				
1	4	85	A.P.	AIA	CEMENTO	Alberature Presenti
	4	237	A.n.P.	-	-	Recinzioni Assente
			A.P.			Alberature
			A.n.P.			Recinzioni
			A.P.			Alberature
			A.n.P.			Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)