

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA PUCCINI

ZONA/TRATTO

NUOVO CIMITERO

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONA A VERDE PUBBLICO

RILIEVO

RILEVATORI

SARA PESCONI

GABRIELE ROSSI

Data

01/01/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F. Part.

4 114

Descrizione

EDIFICIO EX-COLONICO COMPLETAMENTE

RISTRUTTURATO ED ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE

Datazione

ANTE1890

Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:

NO

Tipologia

COLONICA

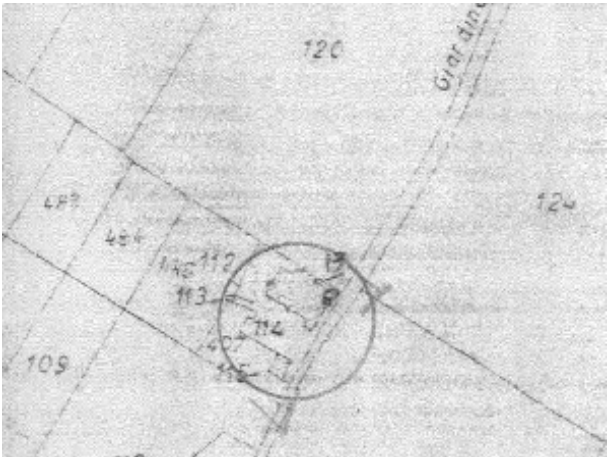
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|----------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI | STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | COPPI ED EMBRICI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------|-----------|--------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | GIALLO |
| Parapetti | - | - | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO | |
| Dispositivi Oscuram. | SCURETTI | LEGNO | |
| Gronda | ORDINARIO | PIANELLE | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME | |

Stato di conservazione complessivo: Positivo





VISTA SUD



VISTA SUD-OVEST 1



VISTA SUD-OVEST 2



VISTA SUD-OVEST 3



PARTICOLARE FACCIATA NORD

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale
PERFETTAMENTE
CONSERVATO

Caratt.
Storico-Arch.
MODESTE

Valore
SCARSO

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

| N° | DESTINAZIONE D'USO | NOTE |
|----|--------------------|---------------------------------|
| 3 | ABITAZIONE | EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE |
| 1 | RIMESSA | |

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------------------|------------|-----------|------------------------|--------|
| A | 4 115 | EDIFICIO IN MURATURA | DEPOSITO | ANTE1970 | MODESTE | SCARSO |

AREE DI PERTINENZA

| Catasto | | | Uso | Tipo | Alberature |
|---------|----|-------|--------|------------------------|------------------------|
| N° | F. | part. | A.P. | PIASTRELLE IN COTTO | Presenti |
| 1 | 4 | 112 | | | |
| | 4 | 113 | | | |
| | 4 | 114 | | | |
| | 4 | 407 | A.n.P. | GIARDINO | Recinzioni Presente |
| | | | A.P. | | Alberature |
| | | | A.n.P. | | Recinzioni |
| | | | A.P. | | Alberature |
| | | | A.n.P. | | Recinzioni |

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA PUCCINI

ZONA/TRATTO

NUOVO CIMITERO

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONA AGRICOLA NORMALE

RILIEVO

RILEVATORI

ANTONELLA LINZALATA

GABRIELE ROSSI

Data

01/10/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F.

4

Part.

137

Descrizione

EDIFICIO EX-COLONICO SUDDIVISO

IN PIU' UNITA' ABITATIVE

Datazione

ANTE1890

Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:

NO

Tipologia

COLONICA

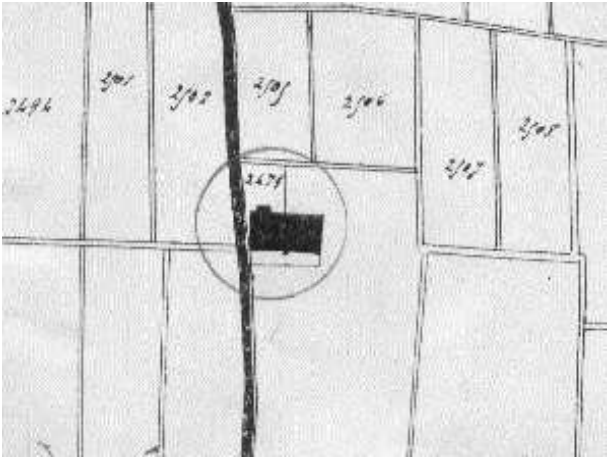
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|----------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI | LATEROCEMENTO | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | MARSIGLIESI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------|-------------------|--------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | BIANCO |
| Parapetti | - | - | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE | ALLUMINIO | |
| Gronda | ORDINARIO | PIANELLE IN COTTO | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME | |

Stato di conservazione complessivo: Positivo





VISTA NORD-OVEST 1



VISTA NORD-OVEST 2



VISTA NORD-OVEST 3



VISTA NORD-OVEST 4



VISTA NORD-OVEST 5

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni
VARIAZIONI
ALLE APERTURE

Integrità Manufatto Principale
CON ALCUNE MANOMISSIONI
(MODIFICHE ALLE
FINITURE E CON CORPI
AGGIUNTI)

**Caratt.
Storico-Arch.**
MODESTE

Valore
SCARSO

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

| N° | DESTINAZIONE D'USO | NOTE |
|----|--------------------|----------------------|
| 5 | ABITAZIONE | SUDDIVISIONE INCERTA |

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|

AREE DI PERTINENZA

| Catasto N° F. part. | Uso | Tipo | Alberature |
|------------------------|--------|------|-------------------|
| 1 4 137 | A.P. | - | Presenti |
| | A.n.P. | AIA | STERRATO - GHIAIA |
| | A.P. | | Alberature |
| | A.n.P. | | Recinzioni |
| | A.P. | | Alberature |
| | A.n.P. | | Recinzioni |

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA BINERIA

ZONA/TRATTO

BINERIA

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONE AGRICOLE DI RISPETTO
VIABILITA', FERROVIE, CIMITERI,
CORSI E BACINI D'ACQUA

RILIEVO

RILEVATORI

MARCO PAOLIERI
SARA PESCONI

Data

01/10/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F. Part.
8 2

Descrizione

FABBRICATO AD USO CIVILE ABITAZIONE
DI DUE PIANI FUORI TERRA, AMPLIATO CON LA
REALIZZAZIONE DI UN AVANCORPO DI UN SOLO PIANO

Datazione

ANTE1890

Morfologia

A 'L'

Edificio incluso fra gli
immobili da conservare
già dal piano vigente:
NO

Tipologia

COLONICA

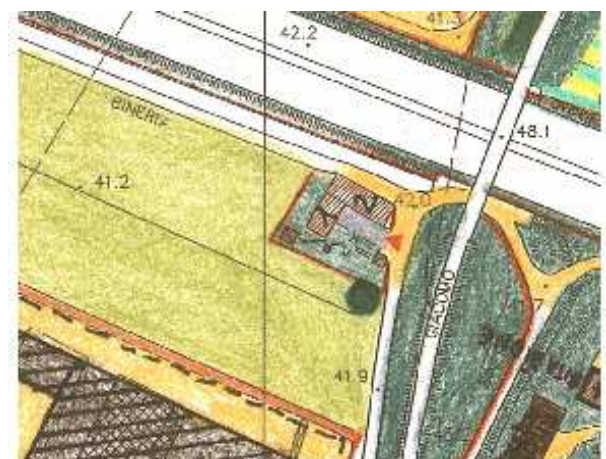
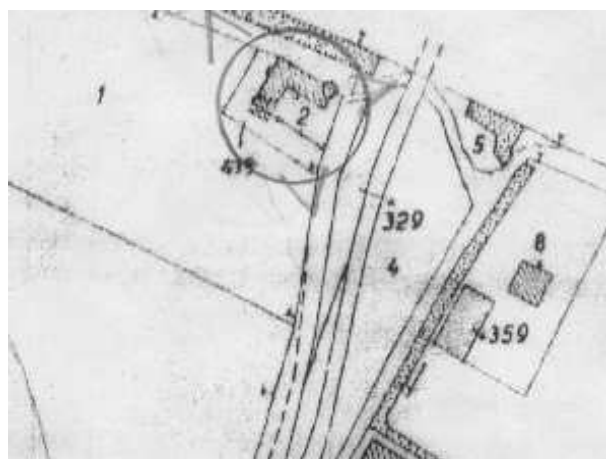
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|-------------------------|----------------------------------|--|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE PIETRA E/O LATERIZIO | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/ LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAIO | STRUTTURA LIGNEA - LATEROCEMENTO | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | STRUTTURA LIGNEA - LATEROCEMENTO | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | MARSIGLIESI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|-------------------------|-----------|----------------------------------|--------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | BIANCO |
| Parapetti | - | - | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 2/3 ANTE | LEGNO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE | LEGNO | |
| Gronda | ORDINARIA | C.A. - PIANELLE INTONACATE | |
| Canali di Gronda | TUBOLARI | RAME | |

Stato di conservazione complessivo: Positivo





VISTA OVEST 1



VISTA OVEST 2



VISTA OVEST 3



VISTA EST 1



VISTA EST 2

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

CON RILEVANTI
MANOMISSIONI (MODIFICHE
SUGLI ELEMENTI
STRUTTURALI ED ALL'
IMPIANTO DISTRIBUTIVO)

**Caratt.
Storico-Arch.**
BUONE

Valore
MEDIOCRE

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO
2 ABITAZIONE

NOTE
EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|

AREE DI PERTINENZA

Catasto
N° F. part.
1 8 2

A.P. **Uso**
AIA

Tipo
CEMENTO

Alberature
Presenti

A.n.P. GIARDINO

MANTO ERBOSO

Recinzioni
Presente

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA BINERIA

ZONA/TRATTO

BINERIA

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONA AGRICOLA NORMALE

RILIEVO

RILEVATORI

ANTONELLA LINZALATA

GABRIELE ROSSI

Data

01/10/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F. Part.

8 14

Descrizione

EDIFICIO EX-COLONICO COMPLETAMENTE

RISTRUTTURATO ED ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE

Datazione

ANTE1890

Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:

NO

Tipologia

COLONICA

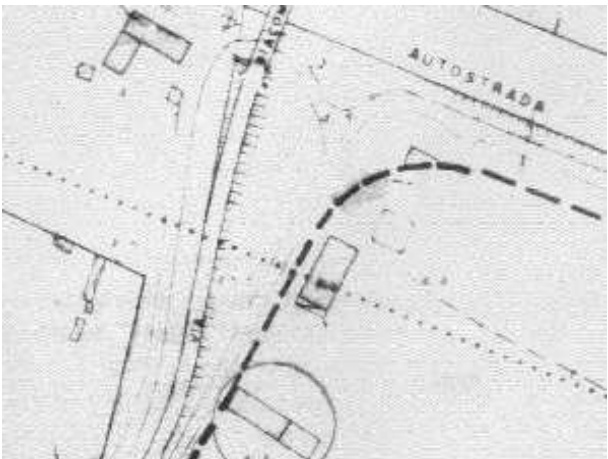
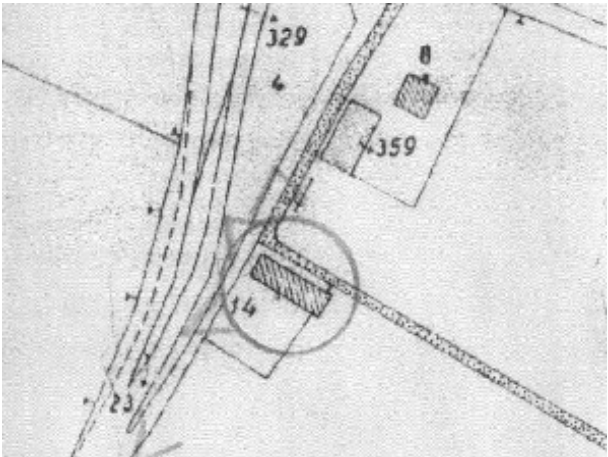
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE PIETRA E/O LATERIZIO | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/ LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAIO | STRUTTURA LIGNEA - LATEROCEMENTO | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | STRUTTURA LIGNEA - LATEROCEMENTO | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | COPPI ED EMBRICI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------|---------------------|--------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | GIALLO |
| Parapetti | - | - | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE | LEGNO | |
| Gronda | ORDINARIA | PIANELLE INTONACATE | |
| Canali di Gronda | TUBOLARI | RAME | |

Stato di conservazione complessivo: Positivo





VISTA SUD



VISTA SUD-EST 1



VISTA SUD-EST 2



VISTA SUD-EST 3



VISTA SUD-EST 4

Annotazioni e Giudizi

| | | |
|-------------|---|-------------------------------------|
| Alterazioni | Integrità Manufatto Principale PERFETTAMENTE CONSERVATO | Caratt. Storico-Arch. MODESTE |
| | | |
| | | Valore MEDIOCRE |

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

| N° | DESTINAZIONE D'USO | NOTE |
|----|--------------------|------------------|
| 1 | ABITAZIONE | EDIFICIO SINGOLO |

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|

AREE DI PERTINENZA

| Catasto N° F. part. | | | Uso | Tipo | |
|------------------------|---|----|--------|----------|--------------|
| 1 | 8 | 14 | A.P. | RESEDE | Ghiaia |
| | | | A.n.P. | GIARDINO | Manto erboso |
| | | | A.P. | | |
| | | | A.n.P. | | |
| | | | A.P. | | |
| | | | A.n.P. | | |

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA MATTEOTTI

ZONA/TRATTO

BINERIA

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONA AGRICOLA NORMALE

RILIEVO

RILEVATORI

MARCO PAOLIERI

SARA PESCONI

Data

01/10/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F. Part.

8 24

Descrizione

EDIFICIO EX-COLONICO IN PARTE

RISTRUTTURATO ED IN PARTE IN STATO DI ABBANDONO

Datazione

ANTE1890

Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:

NO

Tipologia

COLONICA

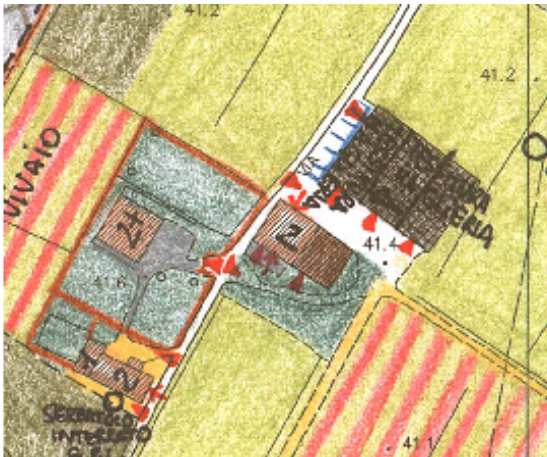
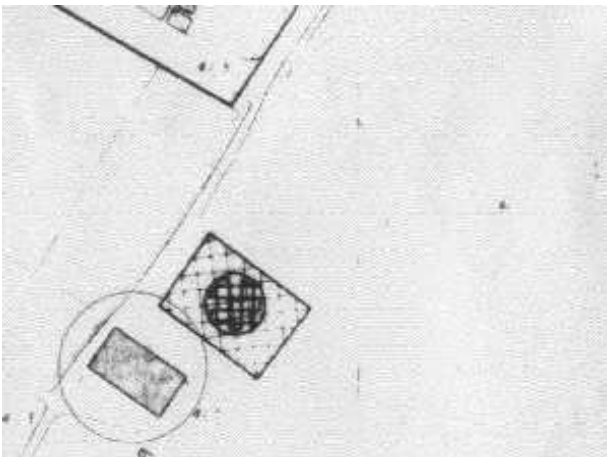
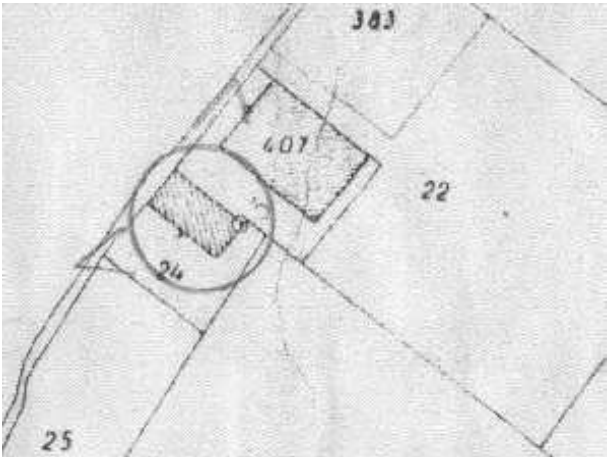
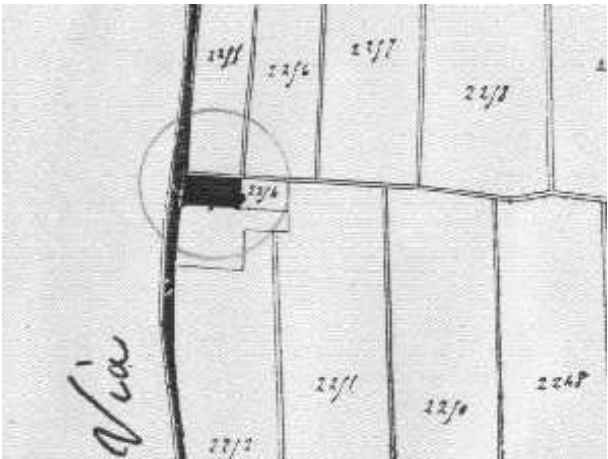
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|------------------------|---|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA PIETRA E/O | PIETRA - LATERIZIO - CANTONI | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI | STRUTTURA LIGNEA - LATEROCEMENTO | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | STRUTTURA LIGNEA - TRAVETTO VARESE/TAVELLONE | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE - ONDULINE | MARSIGLIESI - COPPI ED EMBRICI - LAMIERA | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|------------------------|------------------------------|--------------------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | GIALLO - GREZZO |
| Parapetti | - | - | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | ALLUMINIO - LEGNO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE - SCURETTI | ALLUMINIO - LEGNO | |
| Gronda | SPIOVENTE | TRAVETTO VARESE/TAVELLONE | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME - FERRO | |

Stato di conservazione complessivo: Negativo





VISTA SUD-OVEST 1



VISTA SUD-OVEST 2



VISTA NORD-OVEST 1



VISTA NORD-OVEST 2

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

RISTRUTTURAZIONI EFFETTUATE
CON MATERIALI NON
IDONEI

Integrità Manufatto Principale

CON ALCUNE MANOMISSIONI
(MODIFICHE ALLE
FINITURE E CON CORPI
AGGIUNTI)

**Caratt.
Storico-Arch.**
MODESTE

Valore
MEDIOCRE

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO

2 ABITAZIONE
1 DEPOSITO
1 GARAGE

NOTE

EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|

AREE DI PERTINENZA

Catasto
N° F. part.

1 8 24

A.P.

Uso
AIA

Tipo
PORFIDO

Alberature
Presenti

A.n.P. GIARDINO

MANTO ERBOSO

Recinzioni
Assente

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA MATTEOTTI

ZONA/TRATTO

BINERIA

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONA AGRICOLA NORMALE

RILIEVO

Data

01/10/03

RILEVATORI

ANTONELLA LINZALATA
GABRIELE ROSSI

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

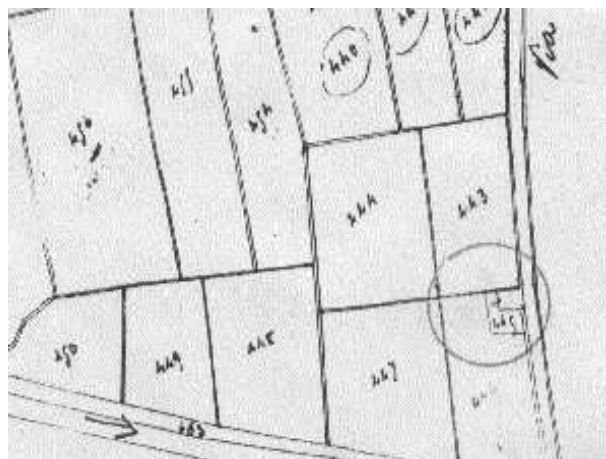
Catasto

F. Part.

7 68

7 301

Descrizione

EDIFICIO EX-COLONICO RISTRUTTURATO
E SUDDIVISO IN 3 UNITA' ABITATIVE

Datazione

ANTE1890

Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli
immobili da conservare
già dal piano vigente:
NO

Tipologia

COLONICA

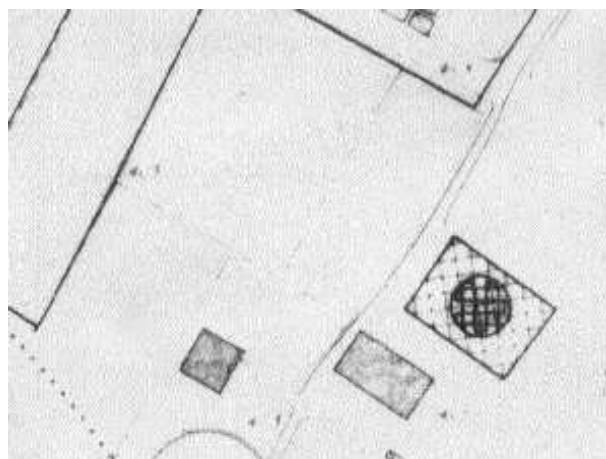
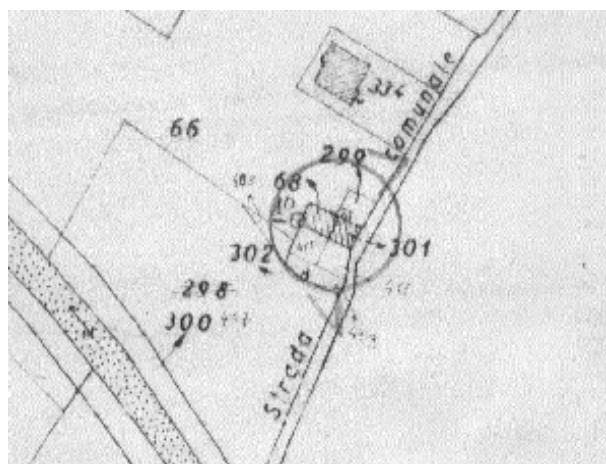
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|----------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI | LATEROCEMENTO | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | LATEOCEMENTO | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | MARSIGLIESI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------|-----------|--------------------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | GIALLO - BIANCO |
| Parapetti | - | - | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE | LEGNO | |
| Gronda | ORDINARIA | C.A. | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME | |

Stato di conservazione complessivo: Positivo





VISTA SUD 1



VISTA SUD 1



VISTA NORD-EST 1



VISTA NORD-EST 2



VISTA NORD-EST 3

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

CON RILEVANTI
MANOMISSIONI (MODIFICHE
SUGLI ELEMENTI
STRUTTURALI ED ALL'
IMPIANTO DISTRIBUTIVO)

**Caratt.
Storico-Arch.**
INESISTENTE

Valore
NULLO

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO
3 ABITAZIONE

NOTE
EDIFICIO SUDDIVISO IN VERICALE

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|

AREE DI PERTINENZA

| N° | Catasto F. part. | Uso | Tipo | Alberature | Recinzioni |
|----|---------------------|------------------------|--------------------------|------------|-------------------|
| 1 | 7 411 | A.P. RESEDE | COTTO | Presenti | |
| | 7 410 | | | | |
| | 7 409 | | | | |
| | 7 408 | | | | |
| | 7 299 | A.n.P. GIARDINO | GHIAIA - MANTO ERBOSO | | Assente |
| | | A.P. | | | Alberature |
| | | A.n.P. | | | Recinzioni |
| | | A.P. | | | Alberature |
| | | A.n.P. | | | Recinzioni |

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA BRANA

ZONA/TRATTO

AUTOSTRADA - PONTE PEPPONI

| | | |
|---------------------------------|---------------------|-------------|
| PREVISIONI PIANO ATTUALE | RILIEVO | Data |
| ZONE AGRICOLE DI RISPETTO | | 23/10/03 |
| VIABILITA', FERROVIE, CIMITERI, | RILEVATORI | |
| CORSI E BACINI D'ACQUA | ANTONELLA LINZALATA | |
| | GABRIELE ROSSI | |

| | |
|----------------------------|----------------|
| EDIFICIO PRINCIPALE | Catasto |
| n.c. | F. Part. |
| | 9 121 |
| | 9 394 |

Descrizione
EDIFICIO EX-COLONICO ATTUALMENTE
ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE

Datazione
ANTE1890

Morfologia
RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:
NO

Tipologia
COLONICA

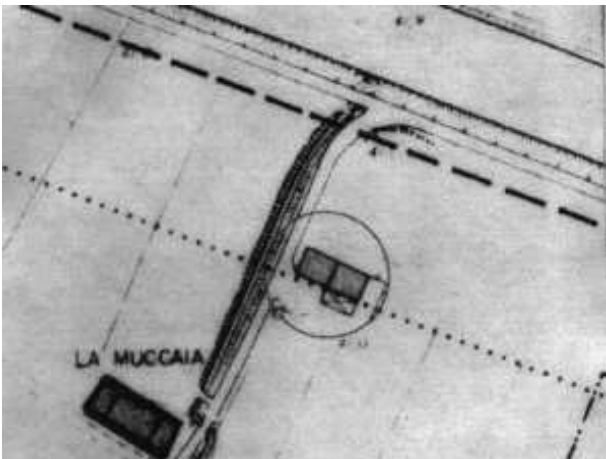
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|----------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI | LATEROCEMENTO | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | LEGNO | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | MARSIGLIESI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------------------|-------------------|--------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | BIANCO |
| Parapetti | - | - | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 1/2 ANTE | LEGNO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE - INFERRIATE | LEGNO - ALLUMINIO | |
| Gronda | ORDINARIO | C.A. | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME | |

Stato di conservazione complessivo: Positivo





VISTA NORD-EST 1



VISTA NORD-EST 2



VISTA NORD-EST 3



VISTA NORD



Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale
CON ALCUNE MANOMISSIONI
(MODIFICHE ALLE
FINITURE E CON CORPI
AGGIUNTI)

**Caratt.
Storico-Arch.**
MODESTE

Valore
SCARSO

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

| N° | DESTINAZIONE D'USO | NOTE |
|----|--------------------|---------------------------------|
| 2 | ABITAZIONE | EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE |
| 1 | DEPOSITO | |

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|

AREE DI PERTINENZA

| Catasto | | | Uso | Tipo | Alberature |
|---------|----|-------|---------------|--------|------------|
| N° | F. | part. | | | |
| 1 | 9 | 121 | A.P. | RESEDE | CEMENTO |
| | 9 | 394 | | | |
| | | | A.n.P. | RESEDE | GHIAIA |
| | | | A.P. | | |
| | | | A.n.P. | | |
| | | | A.P. | | |
| | | | A.n.P. | | |

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VICINALE DEL GIRONE

ZONA/TRATTO

CARBOLINGA

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONA AGRICOLA NORMALE

RILIEVO

RILEVATORI

FRANCESCO FEDI

SARA PESCONI

GABRIELE ROSSI

Data

10/10/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F. Part.

7 130

7 131

Descrizione

SCHIERA DI TERRATETTI EX-COLONICO.

LA PARTE OVEST DELL'EDIFICIO E' STATA EDIFICATA

IN EPOCA SUCCESSIVA RISPETTO AL NUCLEO ORIGINARIO

Datazione

ANTE1890

Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:

NO

Tipologia

SCHIERA

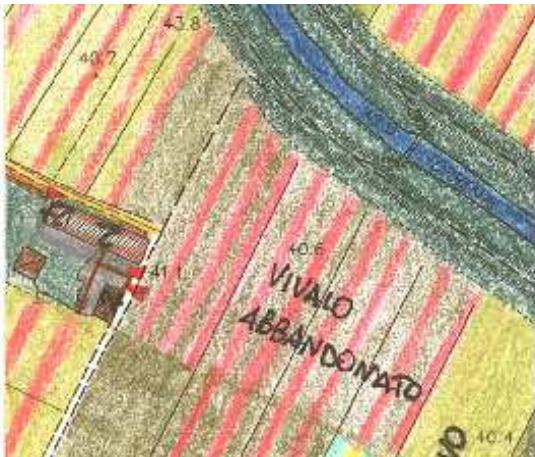
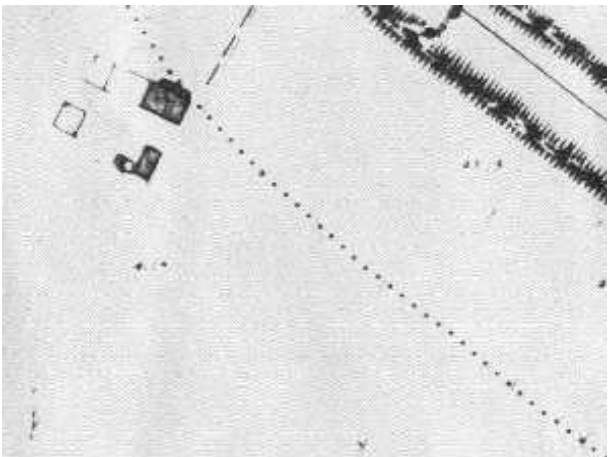
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|----------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | LONGARINE | ACCIAIO - LATERIZIO | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | STRUTTURA LIGNEA | Negativo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | COPPI ED EMBRICI - | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------|------------------------------|-----------------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | BIANCO - GREZZO |
| Parapetti | | - | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE | LEGNO | |
| Gronda | ORDINARIA | TRAVETTO IN LEGNO E PIANELLE | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME - PVC | |

Stato di conservazione complessivo: Negativo





VISTA SUD-EST 1



VISTA SUD-EST 2



VISTA NORD-EST



VISTA NORD



VISTA NORD-OVEST

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

MEDIAMENTE CONSERVATO
(OCCORRENTE DI
MANUTENZIONI ORDINARIE
E STRAORDINARIE)

**Caratt.
Storico-Arch.**
MODESTE

Valore
SCARSO

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO

2 ABITAZIONE
1 DEPOSITO

NOTE

EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------------------|-----------------------|-----------|------------------------|--------|
| A | 7 134 | EDIFICIO IN MURATURA | FIENILE / DEPOSITO | ANTE1970 | MODESTE | SCARSO |

AREE DI PERTINENZA

Catasto

N° F. part.
1 7 355
7 383
7 132

Uso

A.P.

AIA

Tipo

CEMENTO -
PORFIDO

Alberature

Presenti

A.n.P.

GIARDINO

MANTO ERBOSO

Recinzioni

Presente

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA BRANA

ZONA/TRATTO

AUTOSTRADA - PONTE PEPPONI

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONA AGRICOLA NORMALE

RILIEVO

RILEVATORI

MARCO PAOLIERI

SARA PESCONI

Data

23/10/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

84

Catasto

F.

8

Part.

37

Descrizione

EDIFICIO COLONICO CON ANNESSO

DEPOSITO EDIFICATO IN ADRENZA

Datazione

ANTE1950

Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:

NO

Tipologia

COLONICA

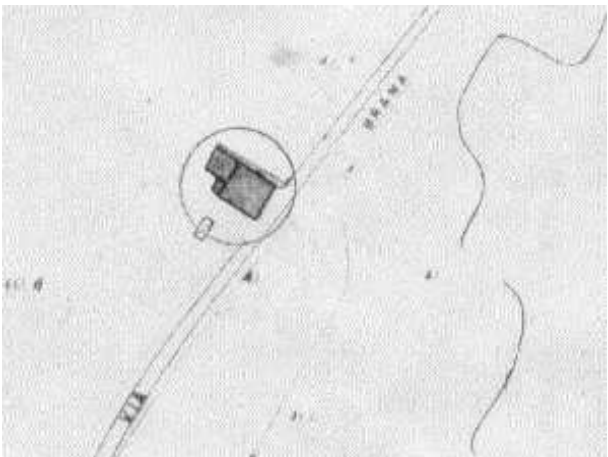
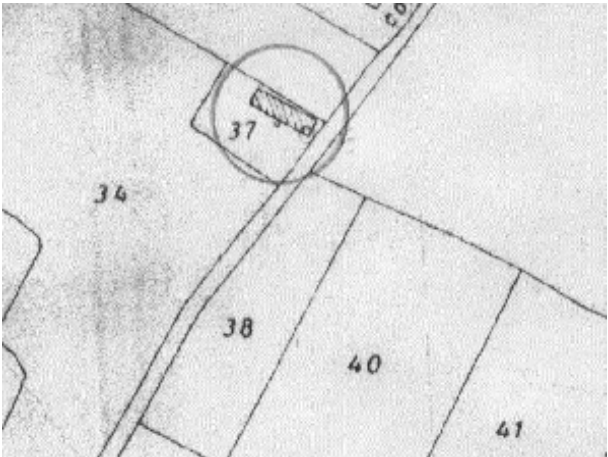
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|----------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | LONGARINE | ACCIAIO - LATERIZIO | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | STRUTTURA - LIGNEA | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | COPPI ED EMBRICI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------|------------|--------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | GIALLO |
| Parapetti | - | - | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE | LEGNO | |
| Gronda | ORDINARIO | MURATURA | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME - PVC | |

Stato di conservazione complessivo: Negativo





VISTA NORD 1



VISTA NORD 2



VISTA NORD 3



VISTA SUD 1



VISTA SUD 2

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale
MEDIAMENTE CONSERVATO
(OCCORRENTE DI
MANUTENZIONI ORDINARIE
E STRAORDINARIE)

**Caratt.
Storico-Arch.**
BUONE

Valore
MEDIOCRE

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

| N° | DESTINAZIONE D'USO | NOTE |
|----|--------------------|---------------------------------|
| 2 | ABITAZIONE | EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE |
| 1 | DEPOSITO | |

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|

AREE DI PERTINENZA

| Catasto | | | Uso | Tipo | Alberature |
|---------|----|-------|--------|----------|------------------------|
| N° | F. | part. | | | |
| 1 | 8 | 37 | A.P. | CEMENTO | Presenti |
| | | | A.n.P. | GIARDINO | Recinzioni Presente |
| | | | A.P. | | Alberature |
| | | | A.n.P. | | Recinzioni |
| | | | A.P. | | Alberature |
| | | | A.n.P. | | Recinzioni |

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA AGNA

ZONA/TRATTO

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONA AGRICOLA NORMALE

RILIEVO

RILEVATORI

ANTONELLA LINZALATA

GABRIELE ROSSI

Data

23/10/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F. Part.

9 156

9 331

Descrizione

EDIFICIO COLONICO COMPOSTO DA PIU' CORPI DI FABBRICA CONTIGUI DI ALTEZZE DIVERSI

Datazione

ANTE1890

Morfologia

A 'L'

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:

NO

Tipologia

COLONICA

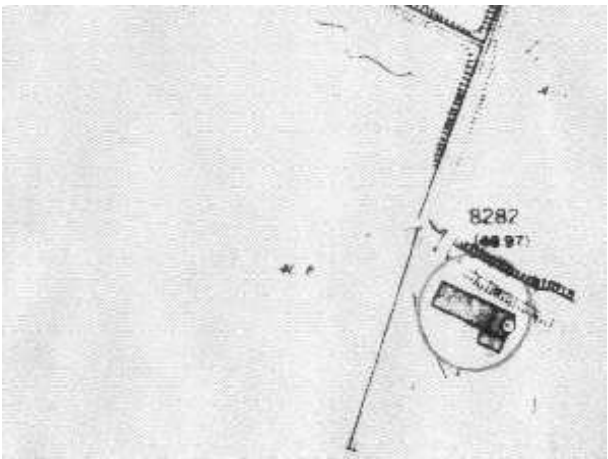
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|----------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI | STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | COPPI ED EMBRICI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------|-----------|--------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | GREZZO |
| Parapetti | - | - | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO | |
| Dispositivi Oscuram. | SCURETTI | LEGNO | |
| Gronda | ORDINARIO | PIANELLE | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME | |

Stato di conservazione complessivo: Negativo





VISTA NORD 1



VISTA NORD 2



VISTA NORD 3



VISTA NORD 4

Annotazioni e Giudizi

| | | | |
|--------------------|--|---|-------------------------|
| Alterazioni | Integrità Manufatto Principale MEDIAMENTE CONSERVATO (OCCORRENTE DI MANUTENZIONI ORDINARIE E STRAORDINARIE) | Caratt. Storico-Arch. MODESTE | Valore SCARSO |
|--------------------|--|---|-------------------------|

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

| N° | DESTINAZIONE D'USO | NOTE |
|----|--------------------|--|
| 2 | ABITAZIONE | EDIFICIO SUDDIVISO PREVALENTEMENTE IN VERTICALE |
| 1 | DEPOSITO | |

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|

AREE DI PERTINENZA

| Catasto | | | Uso | Tipo | Alberature |
|---------|----|-------|--------|---------------|----------------------------------|
| N° | F. | part. | A.P. | AIA | Presenti |
| 1 | 9 | 331 | A.n.P. | ORTO GIARDINI | TERRA LAVORATA - MANTO ERBOSO |
| | 9 | 156 | | | |
| | | | A.P. | | Alberature |
| | | | A.n.P. | | Recinzioni |
| | | | A.P. | | Alberature |
| | | | A.n.P. | | Recinzioni |

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA CARBOLINGA

ZONA/TRATTO

CARBOLINGA

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONA AGRICOLA NORMALE

RILIEVO

RILEVATORI

MARCO PAOLIERI
SARA PESCONI

Data

23/10/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

60

Catasto

| F. | Part. |
|----|-------|
| 8 | 253 |
| 8 | 254 |
| 8 | 255 |

Descrizione

EDIFICIO COLONICO FORMATO DA
TRE CORPI DI FABBRICA CONTIGUI DI ALTEZZE
DIVERSI E DI CUI UNO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO

Datazione

ANTE1890

Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli
immobili da conservare
già dal piano vigente:
NO

Tipologia

COLONICA

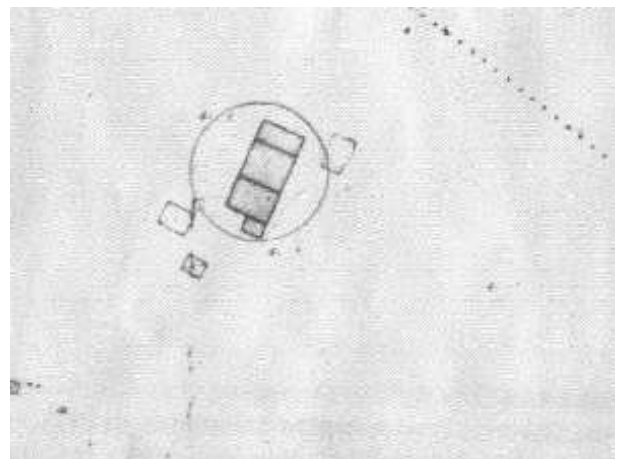
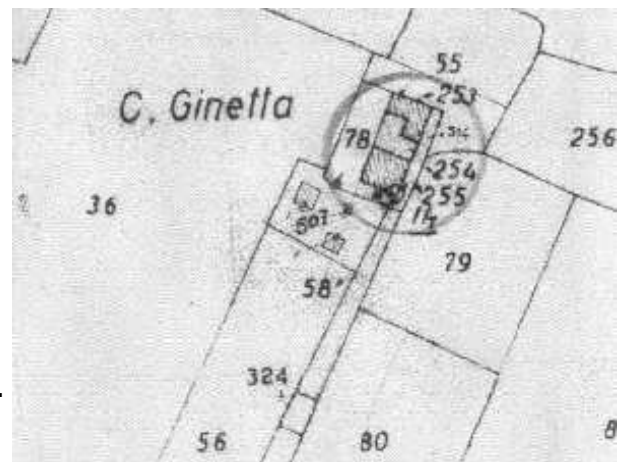
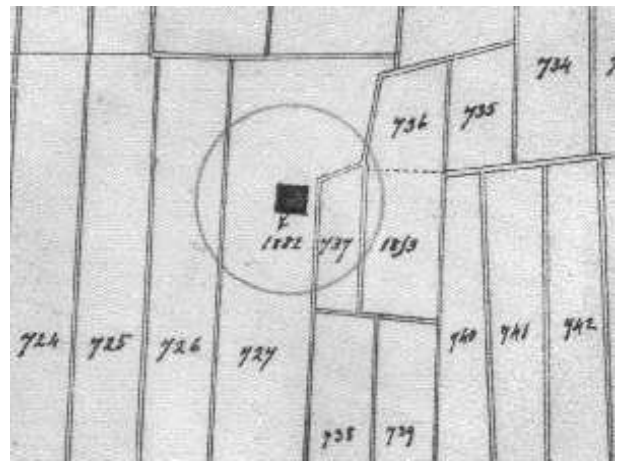
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-------------------|--|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA - LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI - LONGARINE | PIETRA - LATERIZIO STRUTTURA LIGNEA - ACCIAIO - LATERIZIO | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | STRUTTURA LIGNEA - TRAVETTO VARESE TAVELLONE ED IMBRICI | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------------------|--------------------------------------|-----------------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | GIALLO - GREZZO |
| Parapetti | - | - | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO - ALLUMINIO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE | LEGNO - ALLUMINIO | |
| Gronda | ORDINARIO - SPIOVENTE | PIANELLE - TRAVETTO VARESE TAVELLONE | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE - CATENA | RAME - PVC | |

Stato di conservazione complessivo: Negativo





VISTA OVEST 1



VISTA OVEST 2



VISTA OVEST 3



VISTA OVEST 4

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

APERTURE
CHIUSE CON MURATURA
IN CANTONI. GLI ELEMENTI
DI CONTRASTO PRESENTI
POSSONO ESSERE FACILMENTE
ELIMINATI.

Integrità Manufatto Principale

PERFETTAMENTE
CONSERVATO

**Caratt.
Storico-Arch.**
BUONE

Valore
BUONO

Elementi di Particolare rilievo

L'EDIFICIO DI BUON VALORE ARCHITATTONICO ED AMBIENTALE. DI RILIEVO
APERTURE CON ARCHI IN LATERIZIO E PIAZZALE IN PIETRE ORIGINARIE

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO

1 ABITAZIONE
1 FIENILE - DEPOSITO

NOTE

EDIFICIO SINGOLO

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-----------------------|------------|-----------|------------------------|--------|
| A | 8 253 | TETTOIA IN LAMIERA | DEPOSITO | ANTE1990 | INESISTENTE | NULLO |

AREE DI PERTINENZA

Catasto

N° F. part.
1 8 514
8 253
8 78

Uso

A.P.

AIA

Tipo

CEMENTO -
PIETRA

Alberature

Presenti

A.n.P. RESEDE

STERRATO

Recinzioni

Assente

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA BRANA

ZONA/TRATTO

AUTOSTRADA - PONTE PEPPONI

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONE AGRICOLE DI RISPETTO
VIABILITA', FERROVIE, CIMITERI,
CORSI E BACINI D'ACQUA

RILIEVO

RILEVATORI

ANTONELLA LINZALATA
GABRIELE ROSSI

Data

23/10/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F. Part.

8 61

Descrizione

EDIFICIO COLONICO IN COMPLETO
STATO DI ABBANDONO

Datazione

ANTE1890

Morfologia

A 'L'

Edificio incluso fra gli
immobili da conservare
già dal piano vigente:

NO

Tipologia

COLONICA

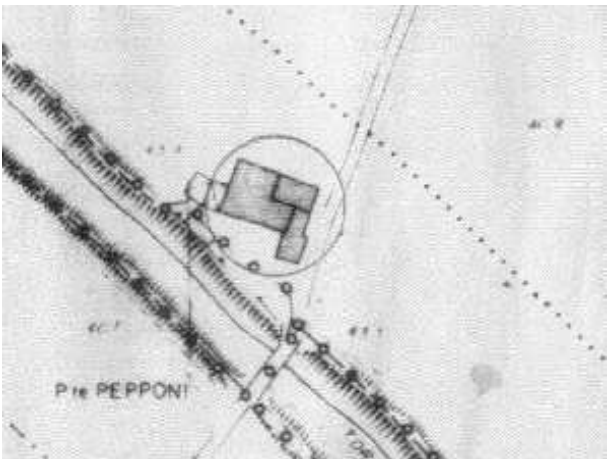
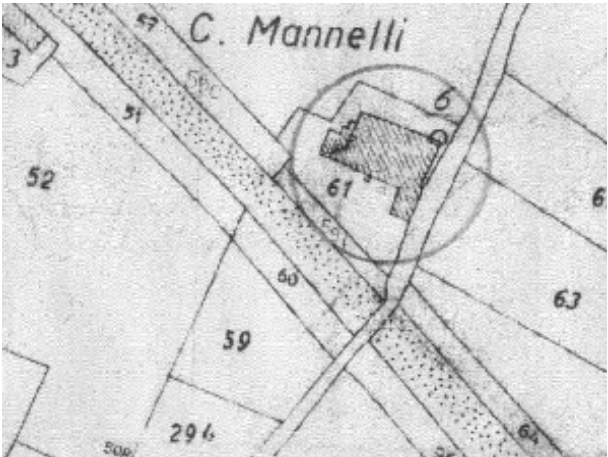
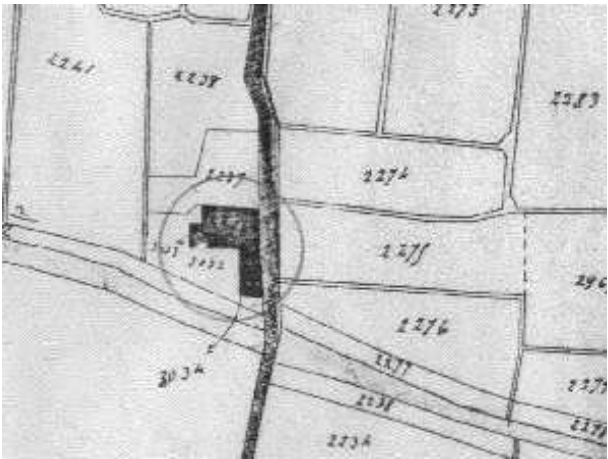
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|------------------------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O MATTONI | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA - LATERIZIO - CANTONI | Negativo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI | STRUTTURA LIGNEA | Negativo |
| Copertura | A CAPANNA | STRUTTURA LIGNEA | Negativo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | COPPI ED EMBRICI | Negativo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------|-----------|--------|
| Paramento | - | - | - |
| Parapetti | - | - | - |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | - |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO | - |
| Dispositivi Oscuram. | - | - | - |
| Gronda | ORDINARIO | PIANELLE | - |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | ZINCO | - |

Stato di conservazione complessivo: Negativo





VISTA SUD 1



VISTA SUD 2



VISTA SUD 3



VISTA NORD 1



VISTA NORD 2

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

MEDIAMENTE CONSERVATO
(OCCORRENTE DI
MANUTENZIONI ORDINARIE
E STRAORDINARIE)

**Caratt.
Storico-Arch.**
BUONE

Valore
MEDIOCRE

Elementi di Particolare rilievo

PRESENTE EDICOLA AFFRESCATA E TABERNACOLO

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

| N° | DESTINAZIONE D'USO | NOTE |
|----|--------------------|------|
| 0 | N.R. | N.R. |

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|
| | | | | | | |

AREE DI PERTINENZA

| Catasto N° F. part. | Uso | Tipo | Alberature | Recinzioni |
|------------------------|--------|------|------------|------------|
| 1 8 61 | A.P. | N.R. | Assenti | |
| | A.n.P. | N.R. | | Assente |
| | A.P. | | | |
| | A.n.P. | | | |
| | A.P. | | | |
| | A.n.P. | | | |

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA BRANA

ZONA/TRATTO

PONTE PEPPONI - CARBOLINGA

| | | |
|--|---|-------------|
| PREVISIONI PIANO ATTUALE ZONA AGRICOLA NORMALE | RILIEVO RILEVATORI MARCO PAOLIERI SARA PESCONI | Data |
|--|---|-------------|

| | |
|------------------------------------|--|
| EDIFICIO PRINCIPALE n.c. | Catasto F. Part. 8 89 8 90 |
|------------------------------------|--|

Descrizione
EDIFICIO EX-COLONICO COMPOSTA
DA DUE CORPI DI FABBRICA DI ALTEZZE DIVERSE,
DI CUI UNO RISTRUTTURATO

Datazione
ANTE1890

Morfologia
RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:
NO

Tipologia
COLONICA

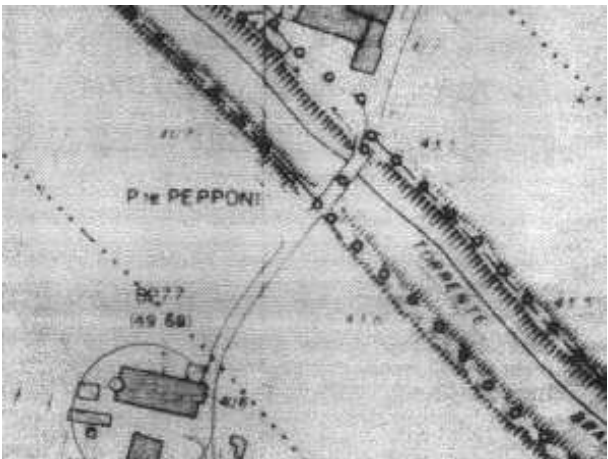
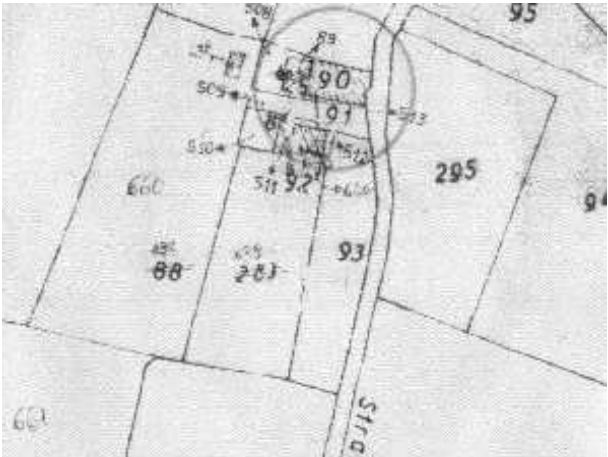
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|-----------------------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | LONGARINE | ACCIAIO - LATERIZIO | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | MARSIGLIESI - COPPI ED EMBRICI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------|----------------------|--------------------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | BIANCO - GREZZO |
| Parapetti | - | - | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO - ALLUMINIO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE | LEGNO - ALLUMINIO | |
| Gronda | ORDINARIO | PIANELLE | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME - PVC | |

Stato di conservazione complessivo: Positivo





VISTA SUD 1



VISTA SUD 2



VISTA NORD 1



VISTA NORD 2



VISTA NORD 3

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

MEDIAMENTE CONSERVATO
(OCCORRENTE DI
MANUTENZIONI ORDINARIE
E STRAORDINARIE)

**Caratt.
Storico-Arch.**
MODESTE

Valore
MEDIOCRE

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO

3 ABITAZIONE
1 GARAGE

NOTE

EDIFICIO SUDIIVISO IN VERTICALE

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|
| A | 8 512 | EDIFICIO | GARAGE | ANTE1890 | INESISTENTE | NULLO |
| | 8 640 | IN MURATURA | | | | |

AREE DI PERTINENZA

| Catasto | | | Uso | Tipo | |
|---------|----|-------|--------|----------------------------------|-------------------------------|
| N° | F. | part. | | | |
| 1 | 8 | 508 | A.P. | CEMENTO | Alberature Presenti |
| | 8 | 509 | | | |
| | 8 | 91 | | | |
| | 8 | 513 | A.n.P. | MANTO ERBOSO - TERRA LAVORATA | Recinzioni Assente |
| | 8 | 511 | | | |
| | | | A.P. | | Alberature |
| | | | A.n.P. | | Recinzioni |
| | | | A.P. | | Alberature |
| | | | A.n.P. | | Recinzioni |

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA CARBOLINGA

ZONA/TRATTO

CARBOLINGA

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONA AGRICOLA NORMALE

RILIEVO

RILEVATORI

ANTONELLA LINZALATA

GABRIELE ROSSI

Data

23/10/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F.

8

Part.

86

Descrizione

EDIFICIO EX-COLONICO IN BUONA

PARTE CROLLATO MA IN FASE DI RISTRUTTURAZIONE

Datazione

ANTE1890

Morfologia

A 'L'

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:

NO

Tipologia

COLONICA

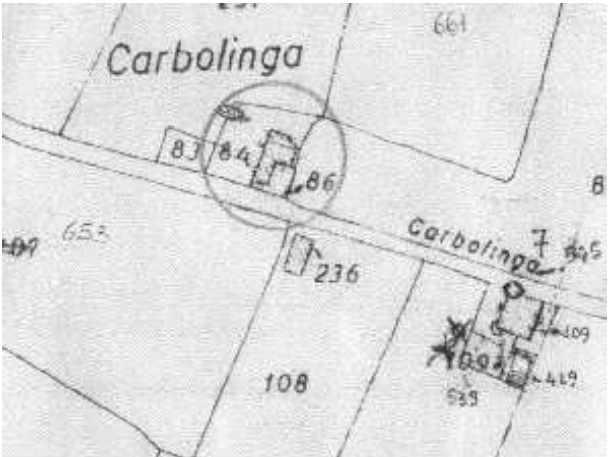
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|----------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Negativo |
| Portanti Verticali | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Negativo |
| Portanti Orizzontali | - | - | Negativo |
| Copertura | A CAPANNA | - | Negativo |
| Manto di Copertura | - | - | Negativo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|------|-----------|--------|
| Paramento | - | - | - |
| Parapetti | - | - | - |
| Soglie | - | - | - |
| Infissi Esterni | - | - | - |
| Dispositivi Oscuram. | - | - | - |
| Gronda | - | - | - |
| Canali di Gronda | - | - | - |

Stato di conservazione complessivo: Positivo





VISTA EST



VISTA OVEST 1



VISTA OVEST 2



VISTA OVEST 3

Annotazioni e Giudizi

| | | | |
|--------------------|--|---|---------------------------|
| Alterazioni | Integrità Manufatto Principale MEDIAMENTE CONSERVATO (OCCORRENTE DI MANUTENZIONI ORDINARIE E STRAORDINARIE) | Caratt. Storico-Arch. MODESTE | Valore MEDIOCRE |
|--------------------|--|---|---------------------------|

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

| N° | DESTINAZIONE D'USO | NOTE |
|----|--------------------|------|
| | | N.R. |

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|

AREE DI PERTINENZA

| Catasto N° F. part. | Uso | Tipo | Alberature |
|------------------------|--------|------|-----------------------|
| 1 8 86 | A.P. | N.R. | Assenti |
| | A.n.P. | N.R. | Recinzioni Assente |
| | A.P. | | Alberature |
| | A.n.P. | | Recinzioni |
| | A.P. | | Alberature |
| | A.n.P. | | Recinzioni |

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA CARBOLINGA

ZONA/TRATTO

CARBOLINGA

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONA AGRICOLA NORMALE

RILIEVO

RILEVATORI

ANTONELLA LINZALATA

GABRIELE ROSSI

Data

23/10/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F. Part.

8 109

Descrizione

EX-COLONICA RISTRUTTURATA E

SUDDIVISA IN TRE UNITA' IMMOBILIARI

Datazione

ANTE1890

Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:

NO

Tipologia

COLONICA

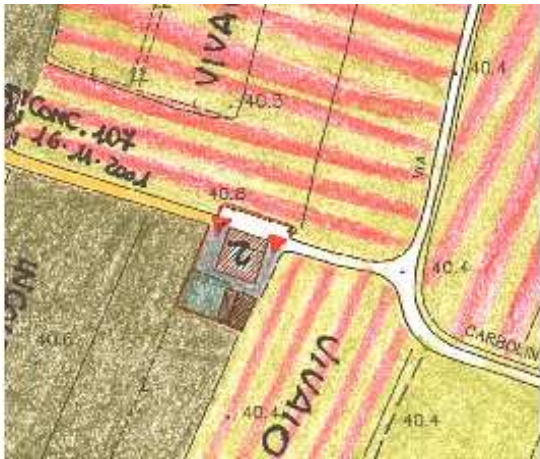
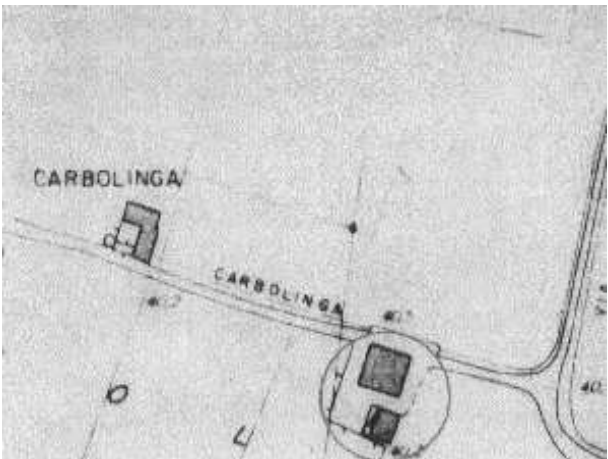
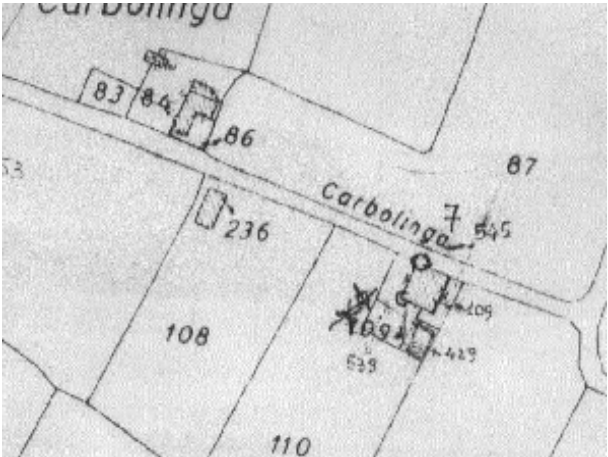
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|----------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI | LATEROCEMENTO | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | MARSIGLIESI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------|-------------------|-----------------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | BIANCO - GIALLO |
| Parapetti | - | - | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE | LEGNO - ALLUMINIO | |
| Gronda | ORDINARIO | C.A. | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME | |

Stato di conservazione complessivo: Positivo





VISTA NORD-EST 1



VISTA NORD-EST 2



VISTA NORD-OVEST 1



VISTA NORD-OVEST 2

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

PRESENTI VARIAZIONI
NELLE APERTURE

Integrità Manufatto Principale
COMPLETAMENTE MANOMESSO
(EDIFICIO SOSTITUITO)

**Caratt.
Storico-Arch.**
INESISTENTE

Valore
SCARSO

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO

2 ABITAZIONE
2 DEPOSITO

NOTE

EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|----------------------|-----------|------------------------|--------|
| A | 11 429 | | DEPOSITO ATTREZZI | ANTE1990 | INESISTENTE | NULLO |

AREE DI PERTINENZA

Catasto N° F. part.

1 9 394
11 539

A.P. **Uso**
RESEDE

Tipo
CEMENTO

Alberature
Presenti

A.n.P. GIARDINO

MANTO ERBOSO

Recinzioni
Presente

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA A SELVA

ZONA/TRATTO

AUTOSTRADA - PONTE DEI GELLI

| | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------|
| PREVISIONI PIANO ATTUALE | RILIEVO | Data |
| ZONE AGRICOLE DI RISPETTO | | 24/10/03 |
| VIABILITA', FERROVIE, CIMITERI, | RILEVATORI | |
| CORSI E BACINI D'ACQUA | MARCO PAOLIERI | |
| | SARA PESCONI | |

| | |
|----------------------------|-----------------|
| EDIFICIO PRINCIPALE | Catasto |
| n.c. | F. Part. |
| 246-248-250 | 9 260 |
| | 9 261 |
| | 9 262 |
| | 9 263 |
| | 9 265 |
| | 9 264 |

Descrizione
FABBRICATO DI REMOTA COSTRUZIONE
SUDDIVISO IN TERRATETTI

| | |
|---|-------------------|
| Datazione | Morfologia |
| ANTE1890 | A 'L' |
| Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente: | Tipologia |
| NO | SCHIERA |

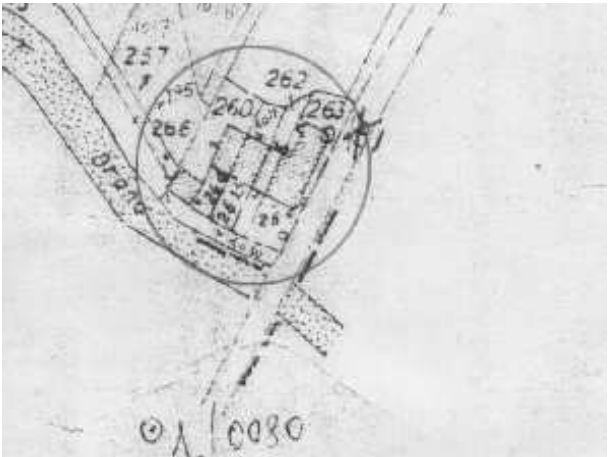
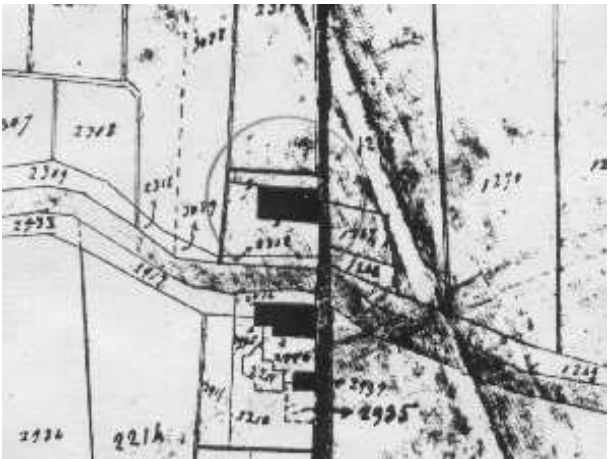
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|----------------------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI | STRUTTURA LIGNEA - LATEROCEMENTO | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | STRUTTURA LIGNEA - LATEROCEMENTO | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | COPPI ED EMBRICI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | GIALLO |
| Parapetti | MURETTI | C.A. | - GREZZO |
| | | | - MARRONE |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO - ALLUMINIO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE - SCURETTI | LEGNO - ALLUMINIO | |
| Gronda | SPIOVENTI | LEGNO - MEZZANE -C.A. | |
| Canali di Gronda | TUBOLARI | RAME - FERRO | |

Stato di conservazione complessivo: Positivo





VISTA EST 1



VISTA EST 2



VISTA SUD 1



VISTA SUD 2



VISTA SUD 3

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

NEGLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE SONO STATI INTRODOTTI MATERIALI INADEGUATI, SONO STATI RELIZZATI TERRAZZI IN C.A. ED UN ANNESSO ADIBITO A DEPOSITO

Elementi di Particolare rilievo

Integrità Manufatto Principale

CON RILEVANTI MANOMISSIONI (MODIFICHE SUGLI ELEMENTI STRUTTURALI ED ALL'IMPIANTO DISTRIBUTIVO)

Caratt. Storico-Arch.
BUONE

Valore
MEDIOCRE

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO
6 ABITAZIONE

NOTE
EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|------------------|-------------|------------|-----------|---------------------|--------|
|-----|------------------|-------------|------------|-----------|---------------------|--------|

AREE DI PERTINENZA

| N° | F. | Catasto part. | Uso | Tipo | Alberature |
|----|----|---------------|------------------------------|------------------|----------------------------|
| 1 | 9 | 1011 | A.P. CORTE | LASTRE IN PIETRA | Assenti |
| | 9 | 264 | | | |
| | 9 | 260 | | | |
| | 9 | 261 | | | |
| | 9 | 262 | A.n.P. RESEDE TERGALE | PIETRA | Recinzioni Presente |
| | 9 | 263 | | | |
| | 9 | 265 | | | |
| | | | A.P. | | Alberature |
| | | | A.n.P. | | Recinzioni |
| | | | A.P. | | Alberature |
| | | | A.n.P. | | Recinzioni |

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA CHIUSA

ZONA/TRATTO

SAN MICHELE

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONA AGRICOLA NORMALE -
EDIFICI IN NUCLEI

RILIEVO

RILEVATORI

FRANCESCO FEDI
SARA PESCIONI

Data

21/10/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F. Part.

9 85

9 86

Descrizione

EDIFICIO COLONICO

Datazione

ANTE1950

Morfologia

A 'L'

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:

NO

Tipologia

COLONICA

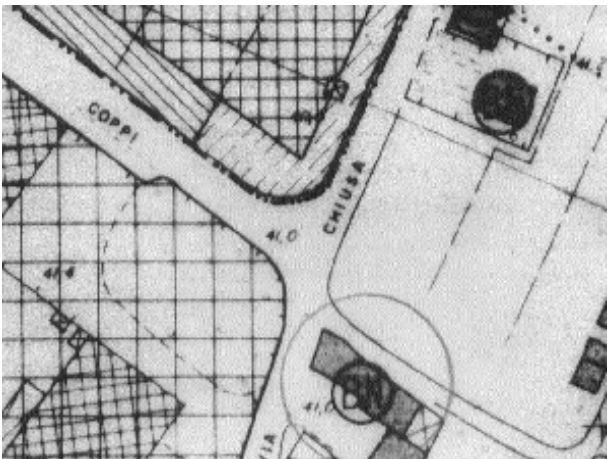
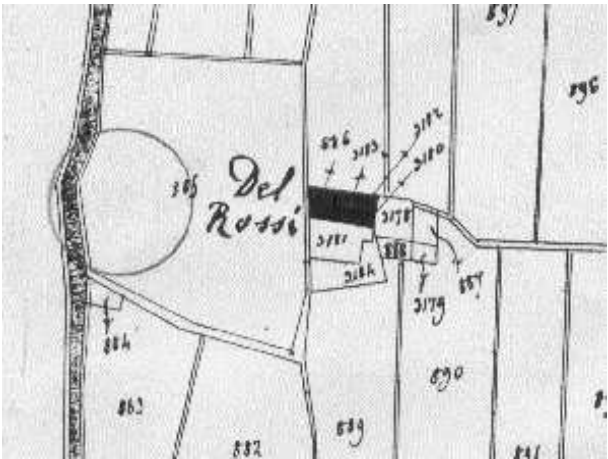
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|----------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | LONGARINE | ACCIAIO - LATERIZIO | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | COPPI ED EMBRICI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------------------|---------------|--------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | BIANCO |
| Parapetti | - | - | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE - INFERRIATE | LEGNO - FERRO | |
| Gronda | ORDINARIA | MURATURA | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | FERRO - PVC | |

Stato di conservazione complessivo: Negativo





VISTA NORD 1



VISTA NORD 2



VISTA NORD-EST



VISTA EST 1



VISTA EST 2

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

CON ALCUNE MANOMISSIONI
(MODIFICHE ALLE
FINITURE E CON CORPI
AGGIUNTI)

**Caratt.
Storico-Arch.**
INESISTENTE

Valore
NULLO

Elementi di Particolare rilievo

PRESENZA DI TBERNACOLO SUULA PARETE OVEST

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO

2 ABITAZIONE
1 FIENILE - DEPOSITO

NOTE

SUDDIVISIONE INCERTA (PRESENTI DUE
ACCESSI SU DIVERSI FRONTI)

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|

AREE DI PERTINENZA

Catasto

| N° | F. | part. |
|----|----|-------|
| 1 | 9 | 86 |
| | 9 | 85 |

A.P. Uso
AIA

A.n.P. ORTO

A.P.

A.n.P.

A.P.

A.n.P.

Tipo

PIETRA - CEMENTO

TERRA
LAVORATA

Alberature
Assenti

Recinzioni
Assente

Alberature

Recinzioni

Alberature

Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA CHIUSA

ZONA/TRATTO

SAN MICHELE

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONE AGRICOLE DI RISPETTO
VIABILITA', FERROVIE, CIMITERI,
CORSI E BACINI D'ACQUA

RILIEVO

RILEVATORI

FRANCESCO FEDI
MARCO PAOLIERI
SARA PESCONI

Data

21/10/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F. Part.

9

82

Descrizione

EDIFICIO COLONICO PER LA GRAN
PARTE CROLLATO

Datazione

ANTE1890

Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli
immobili da conservare
già dal piano vigente:
NO

Tipologia

COLONICA

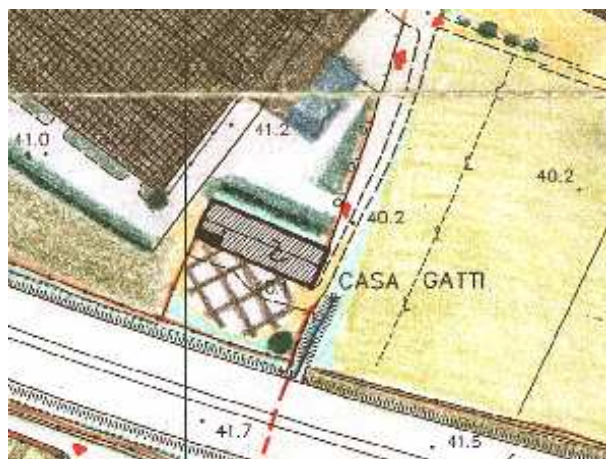
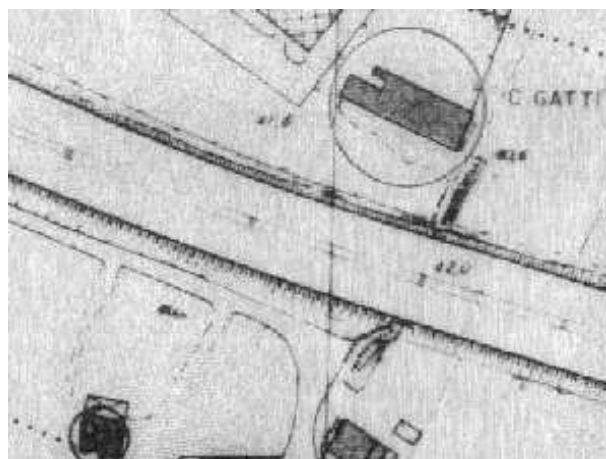
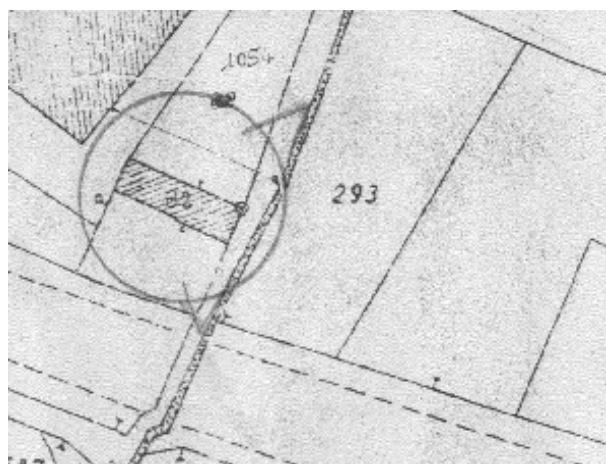
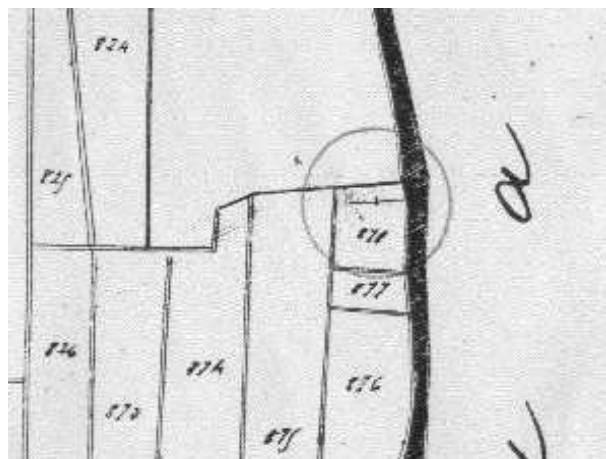
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|-------------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Negativo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI | STRUTTURA LIGNEA | Negativo |
| Copertura | A CAPANNA | STRUTTURA LIGNEA | Negativo |
| Manto di Copertura | - | - | Negativo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------|-----------|--------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | GREZZO |
| Parapetti | - | - | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | - | - | |
| Dispositivi Oscuram. | - | - | |
| Gronda | ORDINARIA | PIANELLE | |
| Canali di Gronda | - | - | |

Stato di conservazione complessivo: Negativo





VISTA NORD 1



VISTA NORD 2



VISTA NORD 3



VISTA SUD-EST



VISTA NORD 1

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

CON ALCUNE MANOMISSIONI
(MODIFICHE ALLE
FINITURE E CON CORPI
AGGIUNTI)

**Caratt.
Storico-Arch.**
MODESTE

Valore
SCARSO

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

| N° | DESTINAZIONE D'USO | NOTE |
|----|--------------------|------|
| 0 | N.R. | N.R. |

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|

AREE DI PERTINENZA

| Catasto N° F. part. | Uso | Tipo |
|------------------------|-----|------------|
| A.P. | | Alberature |
| A.n.P. | | Recinzioni |
| A.P. | | Alberature |
| A.n.P. | | Recinzioni |
| A.P. | | Alberature |
| A.n.P. | | Recinzioni |

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA BERLICCHE

ZONA/TRATTO

| | | |
|---------------------------------|---|-------------|
| PREVISIONI PIANO ATTUALE | RILIEVO | Data |
| ZONA AGRICOLA NORMALE | RILEVATORI FRANCESCO FEDI MARCO PAOLIERI GABRIELE ROSSI | 28/10/03 |

| | |
|----------------------------|----------------|
| EDIFICIO PRINCIPALE | Catasto |
| n.c. | F. Part. |
| | 9 220 |
| | 9 317 |
| | 9 319 |
| | 9 536 |
| | 9 537 |
| | 9 538 |

Descrizione
EDIFICIO RURALE AMPLIATO A PIU'
RIPRESE ATTORNO AD UNA CORTE

| | |
|---|-------------------|
| Datazione | Morfologia |
| ANTE1890 | A CORTE |
| Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente: | Tipologia |
| NO | COLONICA |

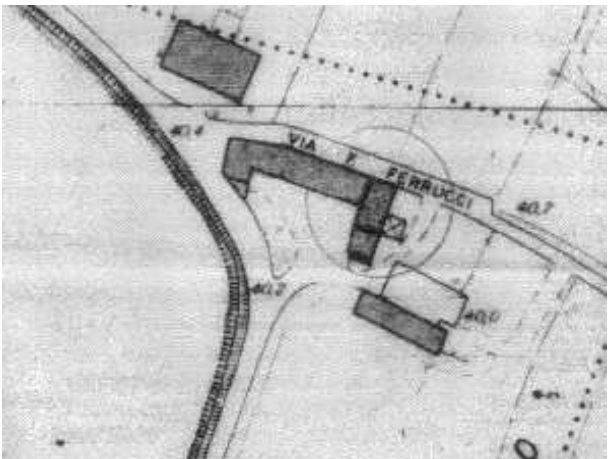
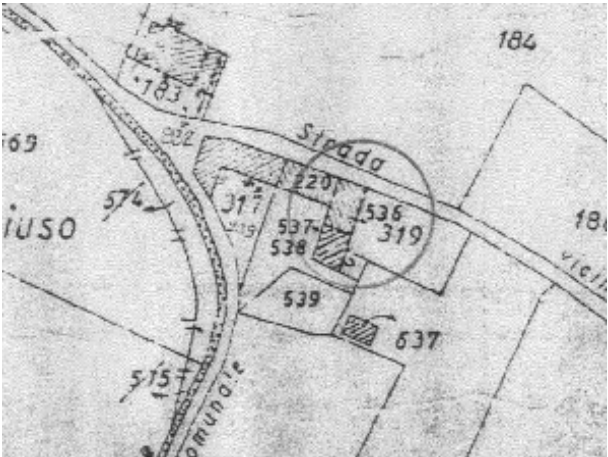
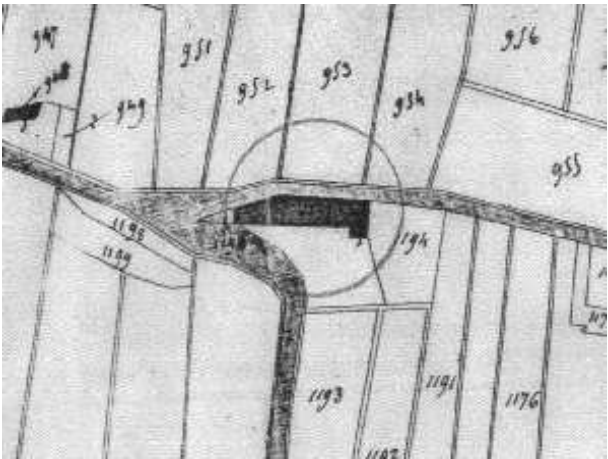
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|----------------------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI | STRUTTURA LIGNEA - LATEROCEMENTO | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | STRUTTURA LIGNEA - LATEROCEMENTO | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | COPPI ED EMBRICI - MARSIGLIESI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|------------------------|------------------------------------|----------------------------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | ROSA - OCRA - BIANCO |
| Parapetti | - | - | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE - SARACINESCA | LEGNO - ALLUMINIO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE - AVVOLGIBILI | LEGNO - ALLUMINIO | |
| Gronda | ORDINARIO - SPIOVENTE | TRAVETTI IN LEGNO/TAVELLONE - C.A. | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | C.A. | |

Stato di conservazione complessivo: Negativo





VISTA SUD 1



VISTA SUD 2



VISTA SUD 3



VISTA SUD 4



VISTA OVEST

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

REALIZZAZIONE DI BALCONI
ED IMPIEGO DI MATERIALI
ED INFISSI NON IDONEI

Integrità Manufatto Principale

CON RILEVANTI
MANOMISSIONI (MODIFICHE
SUGLI ELEMENTI
STRUTTURALI ED ALL'
IMPIANTO DISTRIBUTIVO)

**Caratt.
Storico-Arch.**
MODESTE

Valore
SCARSO

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO

4 ABITAZIONE
4 GARAGE

NOTE

EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------|------------------------|--------|
| A | 9 538 | BARACCA IN LAMIERA | GARAGE - RIMESSA | ANTE1990 | INESISTENTE | NULLO |

AREE DI PERTINENZA

Catasto

N° F. part.
1 9 538
9 537
9 319
9 317

Uso

A.P.

AIA

Tipo

CEMENTO -
PIETRA

Alberature

Presenti

A.n.P.

GIARDINO

MANTO ERBOSO

Recinzioni

Presente

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

SP6 - VIA A SELVA

ZONA/TRATTO

SAN NICCOLO'

PREVISIONI PIANO ATTUALE

AREA A VERDE PRIVATO

RILIEVO

RILEVATORI

FRANCESCO FEDI

SARA PESCONI

Data

11/09/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

196-198

Catasto

F.

Part.

9

861

Descrizione

FABBRICATO COMPOSTO DA TRE TERRATETTI DI CUI DUE PROSPICIENTI LA VI APUBBLICA ED UNO CON ACCESSO DA UN PAAASO A COMUNE IN POSIZIONE LATERALE RISPETTO AL FRONTE PRINCIPALE. L'EDIFICIO E' DOTATO DI RESEDE SU TRE LATI, IN PARTE COPERTO DA TETTOIA SUL RETRO.

Datazione

ANTE1970

Morfologia

A 'L'

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:

Si, solo facciata

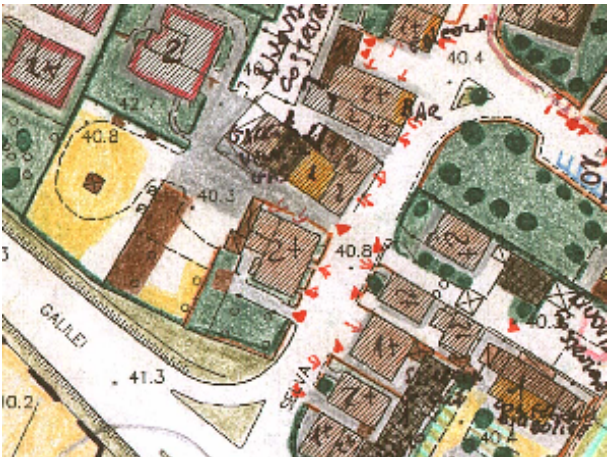
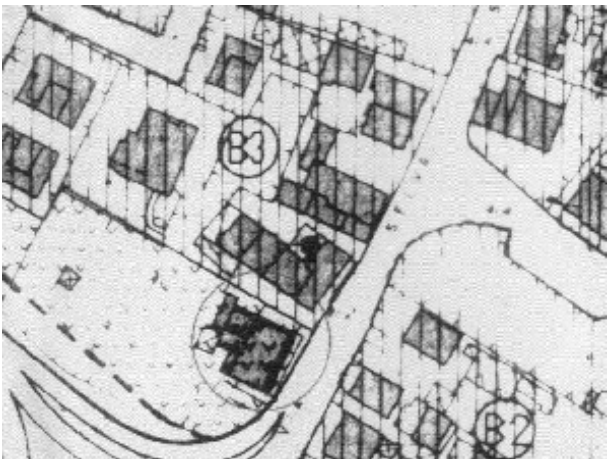
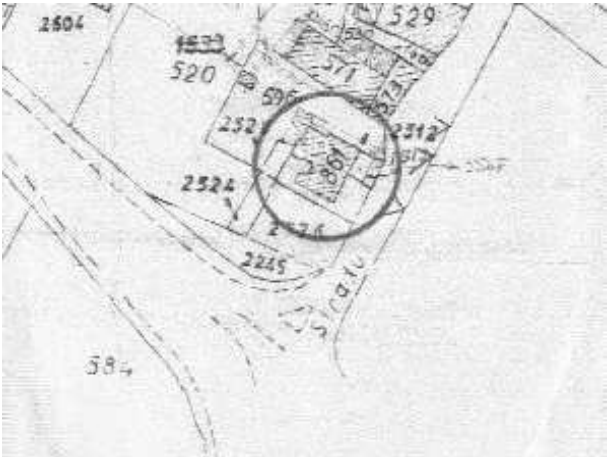
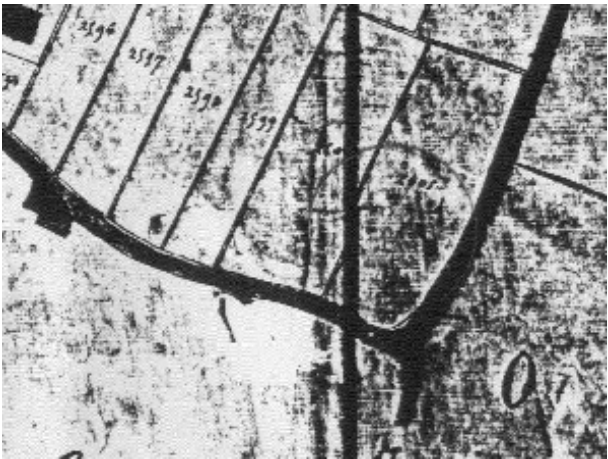
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|--------------|----------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI | LATEROCEMENTO | Positivo |
| Copertura | A PADIGLIONE | LATEROCEMENTO | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | MARSIGLIESI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-------------------|---------------------------|--------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | GIALLO |
| Parapetti | BALAUSTR | FERRO | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE - PISANE | LEGNO | |
| Gronda | SPIOVENTE | TRAVETTO VARESE/TAVELLONE | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME | |

Stato di conservazione complessivo: Positivo





VISTA NORD-EST 1



VISTA NORD-EST 2



VISTA NORD-EST 3



VISTA EST

DETTAGLIO GRONDA

Annotazioni e Giudizi

| | | |
|----------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| Alterazioni | Integrità Manufatto Principale | Caratt. Storico-Arch. |
| PRESENTI TETTOIE SUL RETRO | PERFETTAMENTE CONSERVATO | BUONE |
| | | Valore BUONO |

Elementi di Particolare rilievo
PRESENTI CORNICI ALLE FINESTRE, MENSOLE DECORATE AL TERRAZZO
ERIVESTIMENTO IN COTTO SOTTO GRONDA

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

| N° | DESTINAZIONE D'USO | NOTE |
|----|--------------------|---------------------------------|
| 3 | ABITAZIONE | EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE |

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|------------------|-------------|------------|-----------|---------------------|--------|
|-----|------------------|-------------|------------|-----------|---------------------|--------|

AREE DI PERTINENZA

| Catasto | | | Uso | Tipo | Alberature |
|---------|----|-------|--------|-----------------|----------------------------|
| N° | F. | part. | | | |
| 1 | 9 | 1512 | A.P. | RESEDE FRONTALE | TRAVERTINO - OPUS INCERTUM |
| | 9 | 2524 | | | Presenti |
| | 9 | 3567 | | | |
| | 9 | 2526 | A.n.P. | GIARDINO | MANTO ERBOSO |
| | 9 | 2528 | | | Recinzioni Assente |
| | | | A.P. | | Alberature |
| | | | A.n.P. | | Recinzioni |
| | | | A.P. | | Alberature |
| | | | A.n.P. | | Recinzioni |

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA AGNA

ZONA/TRATTO

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONA AGRICOLA NORMALE

RILIEVO

RILEVATORI

SARA PESCONI

MARCO PAOLIERI

Data

23/10/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F.

9

9

9

9

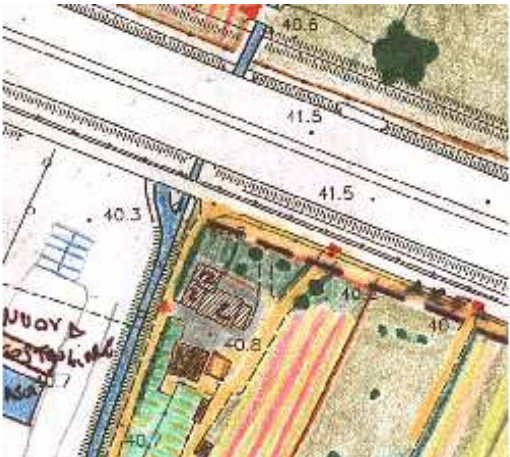
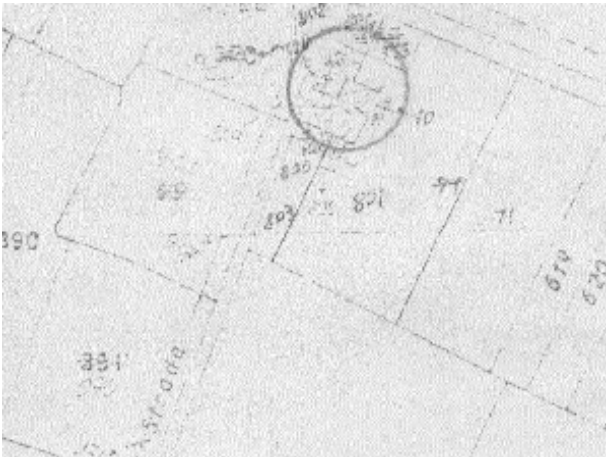
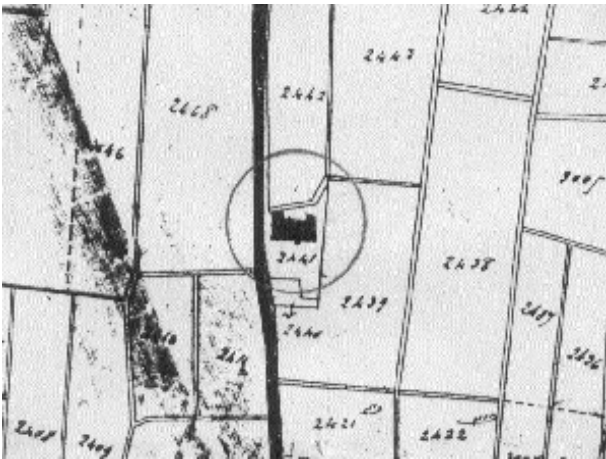
Part.

70

Descrizione

EDIFICIO ISOLATO COMPOSTO DUE

UNITA'ABITATIVE



Datazione

ANTE1890

Morfologia

A 'L'

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:

NO

Tipologia

EDIFICIO ISOLATO

Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|----------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | C.A. | Negativo |
| Portanti Orizzontali | LONGARINE | ACCIAIO - LATERIZIO | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | MARSIGLIESI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------|-------------------|--------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | BIANCO |
| Parapetti | - | - | - |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | - |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO | - |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE | LEGNO - ALLUMINIO | - |
| Gronda | ORDINARIA | MURATURA | - |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME | - |

Stato di conservazione complessivo: Negativo



VISTA EST 1



VISTA EST 2



VISTA EST 3



VISTA NORD

Annotazioni e Giudizi

| | | |
|--------------------|--|---|
| Alterazioni | Integrità Manufatto Principale MEDIAMENTE CONSERVATO (OCCORRENTE DI MANUTENZIONI ORDINARIE E STRAORDINARIE) | Caratt. Storico-Arch. INESISTENTE |
| | | Valore NULLO |

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

| N° | DESTINAZIONE D'USO | NOTE |
|----|--------------------|---------------------------------|
| 2 | ABITAZIONE | EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE |

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------------------|------------------------------------|-----------|------------------------|--------|
| A | | EDIFICIO IN MURATURA | GARAGE (CON LASTRICO SOLARE) | ANTE1990 | INESISTENTE | NULLO |

AREE DI PERTINENZA

| Catasto N° F. part. | Uso | Tipo | Alberature |
|------------------------|---------------|---------------|-------------------------------|
| 1 | A.P. | PERCORSI | Alberature Presenti |
| | A.n.P. | GIARDINO-ORTO | Recinzioni Presente |
| | A.P. | | Alberature |
| | A.n.P. | | Recinzioni |
| | A.P. | | Alberature |
| | A.n.P. | | Recinzioni |

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA TICINO

ZONA/TRATTO

SAN MICHELE

| | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------|
| PREVISIONI PIANO ATTUALE | RILIEVO | Data |
| B2 - ZONA DI COMPLETAMENTO | RILEVATORI | 11/09/03 |
| EDILIZIO | FRANCESCO FEDI | |
| | SARA PESCONI | |

| | |
|---|----------------|
| EDIFICIO PRINCIPALE | Catasto |
| n.c. | F. Part. |
| DA 98 A 108 | 5 532 |
| | 5 534 |
| | 5 535 |
| Descrizione | |
| BORGO RURALE COMPOSTO DA UNA SCHIERA DI EDIFICI | |
| A TERGO DI CASA PATRONALE | |

| | |
|---|-------------------|
| Datazione | Morfologia |
| ANTE1890 | A 'L' |
| Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente: | Tipologia |
| Si, solo facciata | BORGO RURALE |

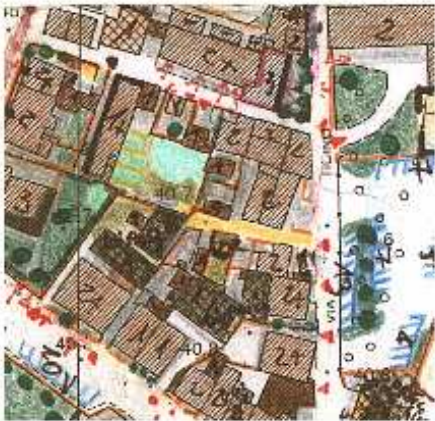
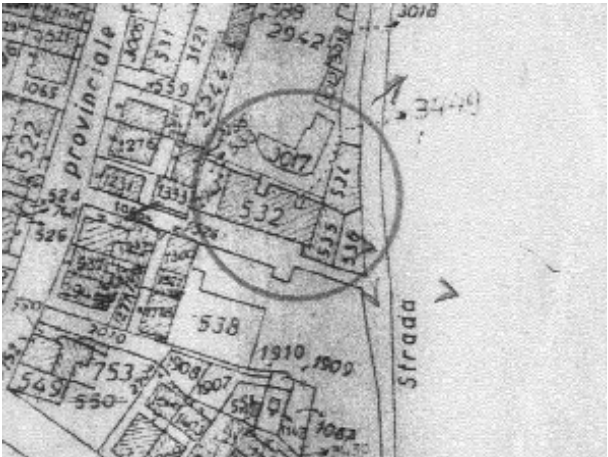
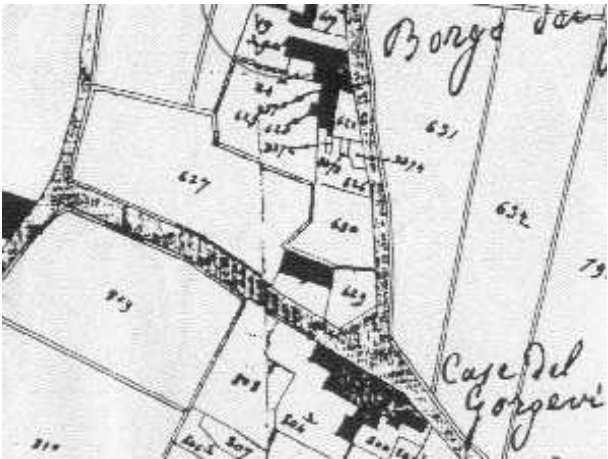
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI | STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA - A PADIGLIONE | STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | COPPI ED EMBRICI - MARSIGLIESI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|---------------------|--------------------------|--------------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | BIANCO |
| Parapetti | BALAUSTR | PIETRA | - GIALLO |
| Soglie | LASTRE | PIETRA - DIORITE - MARMO | - PAGLIERINO |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO - ALLUMINIO | - ROSA |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE - SCURETTI | LEGNO - ALLUMINIO | |
| Gronda | ORDINARIO | C.A. - MURATURA | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME | |

Stato di conservazione complessivo: Negativo





VISTA EST



VISTA NORD-EST



VISTA SUD-OVEST



DETTAGLIO STEMMA



DETTAGLIO TABERNAICOLO

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

RISTRUTTURATO CON MATERIALI NON ADEGUATI

Integrità Manufatto Principale

CON RILEVANTI MANOMISSIONI (MODIFICHE SUGLI ELEMENTI STRUTTURALI ED ALL'IMPIANTO DISTRIBUTIVO)

Caratt. Storico-Arch.
ELEVATE

Valore
ECCELLENTE

Elementi di Particolare rilievo

PRESENTI TABERNAICOLO E STEMMA FAMILIARE

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO

1 RIMESA
9 ABITAZIONE

NOTE

EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|------------------|-------------|------------|-----------|---------------------|--------|
|-----|------------------|-------------|------------|-----------|---------------------|--------|

AREE DI PERTINENZA

Catasto

| N° | F. part. | part. |
|----|----------|-------|
| 1 | 5 | 536 |
| | 5 | 536 |

A.P. RESEDE

Tipo
PIASTRELLE

Alberature
Presenti

A.n.P. -

-

Recinzioni
Presente

2

A.P. RESEDE

CEMENTO

Alberature
Assenti

A.n.P. -

-

Recinzioni
Assente

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA CALICE

ZONA/TRATTO

SAN MICHELE

PREVISIONI PIANO ATTUALE

B2 - ZONA DI COMPLETAMENTO
EDILIZIO

RILIEVO

RILEVATORI
SARA PESCONI

Data

24/09/03

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

6

Catasto

F. Part.

Descrizione

VILLETTA DI DUE PIANI FUORI TERRA, LIBERA
SU TRE LATI.

Datazione

ANTE1890

Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli
immobili da conservare
già dal piano vigente:

Sì, solo facciata

Tipologia

VILLA/VILLINO

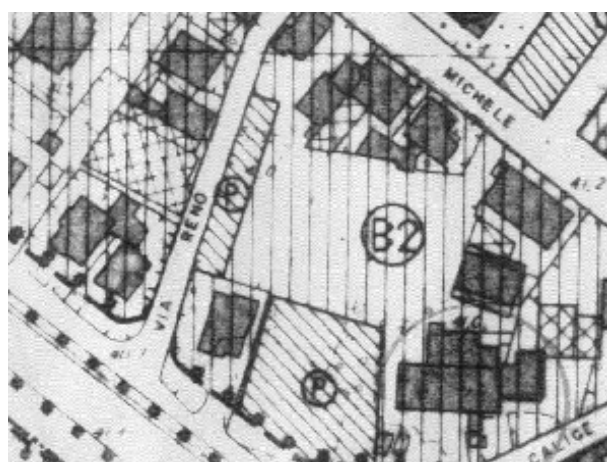
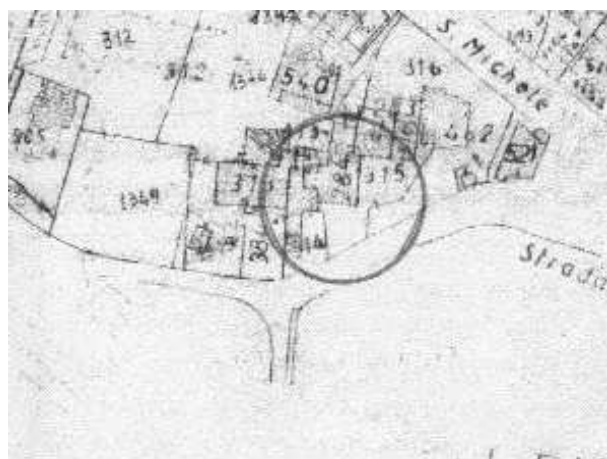
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|--------------|-------------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | LONGARINE | ACCIAIO - LATERIZIO | Positivo |
| Copertura | A PADIGLIONE | STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | PORTOGHESI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|------------------------|-----------|--------------------------------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | GIALLO PAGLIERINO - OCRA |
| Parapetti | BALAUSTRATA | PIETRA | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE - SCURETTI | LEGNO | |
| Gronda | ORDINARIO | MURATURA | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME | |

Stato di conservazione complessivo: Positivo





VISTA SUD



VISTA SUD-EST 1



VISTA SUD-EST 2



DETTAGLIO FACCIATA PRINCIPALE 1



DETTAGLIO FACCIATA PRINCIPALE 2

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

PERFETTAMENTE
CONSERVATO

**Caratt.
Storico-Arch.**
MODESTE

Valore
SCARSO

Elementi di Particolare rilievo

PRESENTI CORNICI ATTORNO ALLE FINESTRE, MENSOLE INCORNICIATE
SOTTO IL TERRAZZO E NICCHIA CON STATUETTA

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO

NOTE

EDIFICIO SINGOLO

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|

AREE DI PERTINENZA

| Catasto N° F. part. | Uso | Tipo |
|------------------------|-----|------------|
| A.P. | | Alberature |
| A.n.P. | | Recinzioni |
| A.P. | | Alberature |
| A.n.P. | | Recinzioni |
| A.P. | | Alberature |
| A.n.P. | | Recinzioni |

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA BRANA

ZONA/TRATTO

AUTOSTRADA - PONTE PEPPONI

| | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------|
| PREVISIONI PIANO ATTUALE | RILIEVO | Data |
| ZONA AGRICOLA NORMALE | RILEVATORI | 24/09/03 |
| | SARA PESCONI | |

| | |
|----------------------------|----------------|
| EDIFICIO PRINCIPALE | Catasto |
| n.c. | F. Part. |
| | 9 17 |

Descrizione
FATTORIA RISTRUTTURATA
E SUDDIVISA IN PIU' UNITA' IMMOBILIARI.
L'EDIFICIO PRINCIPALE E' COMPOSTO DA
PIANO TERRA, PIANO PRIMO, PIU' PIANO
SECONDO NELLE DUE PARTI EST ED OVEST

Datazione

ANTE1890

Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:

NO

Tipologia

FATTORIA

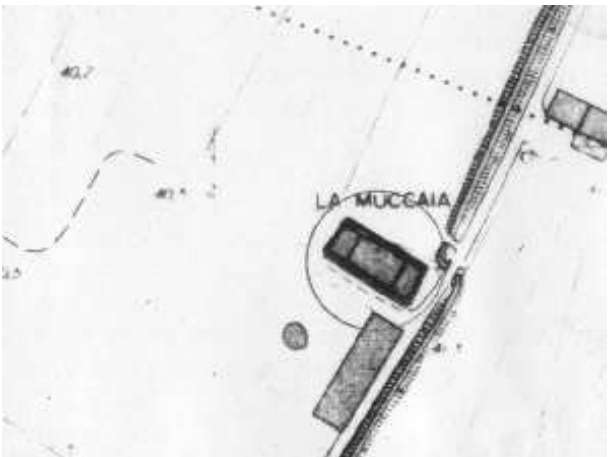
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|--------------------------|----------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | LONGARINE | LONGARINE | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA / A PADIGLIONE | LEGNO - LATERIZIO | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | COPPI ED EMBRICI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------|-----------|-----------------|
| Paramento | INTONACO | INTONACO | BIANCO - GIALLO |
| Parapetti | RINGHIERA | FERRO | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE | LEGNO | |
| Gronda | ORDINARIA | LATERIZIO | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME | |

Stato di conservazione complessivo: Positivo





FACCIATA SUD ED. PRINC.



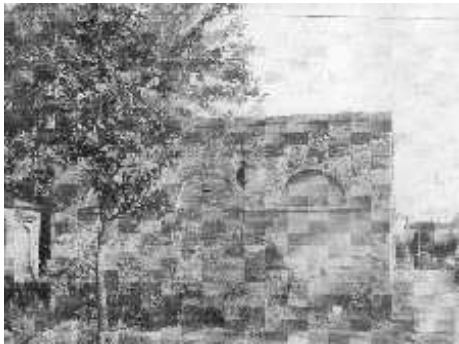
FACCIATA EST ED. PRINC.



FACCIATA NORD ED. PRINC.



ANNESSE A - LATO NORD-EST 1



ANNESSE A - LATO NORD-EST 2

Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

PERFETTAMENTE
CONSERVATO

**Caratt.
Storico-Arch.**
ELEVATE

Valore
ECCELLENTE

Elementi di Particolare rilievo

AL PIANO SECONDO, FINESTRE CON ARCO A SESTO ACUTO E PARAPETTI CON RINGHIERINE IN FERRO. PORTE ACCESSI PRINCIPALI IN LEGNO ORIGINALI. L'ANNESSE "A" HA PARETI ESTERNE REALIZZATE COME LOGGE TAMPONATE E CONSERVA PORTA IN LEGNO ORIGINALE.

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO

5 ABITAZIONE

NOTE

5 ABITAZIONI COMPLESSIVAMENTE
(EDIFICIO SUDDIVISO SIA IN ORIZZONTALE
CHE IN VERTICALE)

ANNESSE

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|---|----------------|-----------|------------------------|--------|
| A | 9 282 | EDIFICIO IN MURATURA MISTA (MATTONI E LATERIZIO) DI FORMA RETTANGOLARE. | FIENILE/STALLA | ANTE1890 | BUONE | BUONO |
| B | 9 470 | PICCOLA COSTRUZIONE IN LATERIZIO CON PIANTE OTTAGONALE E COPERTURA A PADIGLIONE | PIENILE (?) | ANTE1950 | DI PREGIO | BUONO |

AREE DI PERTINENZA

| N° | Catasto F. part. | Uso | Tipo | |
|----|---------------------|--------|----------------|-------------------|
| 1 | 9 477 | A.P. | AIA | PIETRA |
| | 9 476 | | | |
| | 9 475 | | | |
| | 9 474 | | | |
| | 9 473 | A.n.P. | AIA - GIARDINO | STERRATO - GHIAIA |
| | 9 472 | | | |
| | 9 469 | | | |
| | 9 471 | A.P. | | |
| | | | | |
| | | A.n.P. | | |
| | | | | |
| | | A.P. | | |
| | | | | |
| | | A.n.P. | | |

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA A SELVA

ZONA/TRATTO

AUTOSTRADA - PONTE DEI GELLI

PREVISIONI PIANO ATTUALE

B3 - ZONE DI COMPLETAMENTO
EDILIZIO

RILIEVO

RILEVATORI
SARA PESCONI

Data

26/01/05

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F. Part.
9 210

Descrizione

EDIFICIO CON CARATTERISTICHE RURALI EDIFICATO
SULL'ARGINE DI UN FOSSO

Datazione

ANTE1890

Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli
immobili da conservare
già dal piano vigente:
NO

Tipologia

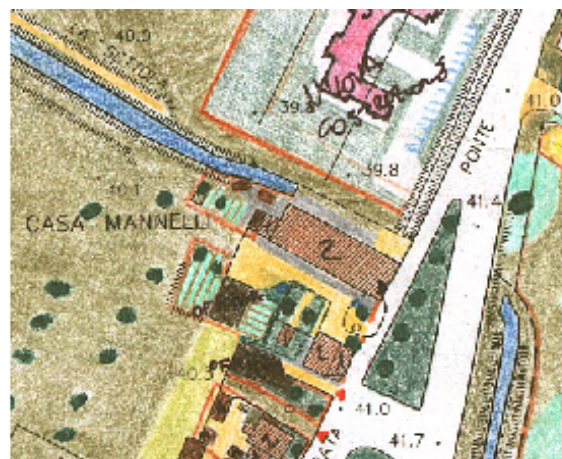
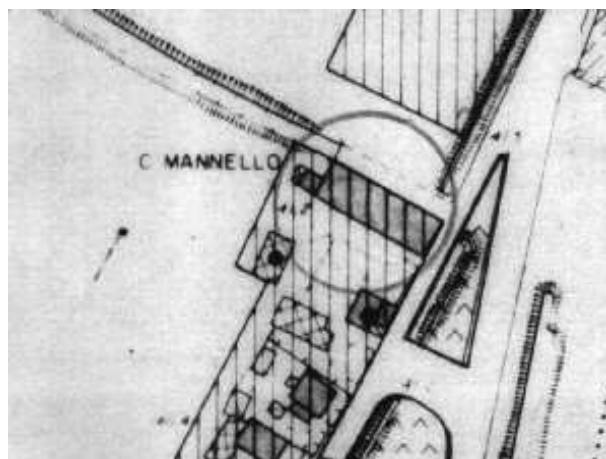
COLONICA

Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|----------------------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI | LATEROCEMENTO - STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | LATEROCEMENTO | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | COPPI ED EMBRICI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------|-------------------|--------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | GIALLO |
| Parapetti | - | - | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO - ALLUMINIO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE | LEGNO | |
| Gronda | ORDINARIO | C.A. | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME | |

Stato di conservazione complessivo: Positivo



Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale
PERFETTAMENTE
CONSERVATO

**Caratt.
Storico-Arch.**
BUONE

Valore
BUONO

Elementi di Particolare rilievo

PRESENTE EDICOLA CON AFFRESCO INCASSATA NELLA FACCIAIA SU STRADA



NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO
4 ABITAZIONE

NOTE
EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|



AREE DI PERTINENZA

| Catasto | | | Uso | Tipo | |
|---------|----|-------|---------------|-------------|-------------------------------|
| N° | F. | part. | | | |
| 1 | 9 | 843 | A.P. | MARCIAPIEDI | Alberature Presenti |
| | 9 | 844 | | | |
| | 9 | 880 | | | |
| | 9 | 212 | A.n.P. | AIA | Recinzioni Presente |
| | | | A.P. | | Alberature |
| | | | A.n.P. | | Recinzioni |
| | | | A.P. | | Alberature |
| | | | A.n.P. | | Recinzioni |



(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA A SELVA

ZONA/TRATTO

AUTOSTRADA - PONTE DEI GELLI

| | | |
|-------------------------------------|-----------------------------------|-------------|
| PREVISIONI PIANO ATTUALE | RILIEVO | Data |
| B3 - ZONE DI COMPLETAMENTO EDILIZIO | RILEVATORI SARA PESCONI | 26/01/05 |

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F. Part.

9 238

Descrizione
EDIFICIO EX-COLONICO BEN RISTRUTTURATO ED IN PARTE ADIBITO A SALA DI ESPOSIZIONE MOBILI

Datazione

ANTE1890

Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:

NO

Tipologia

COLONICA

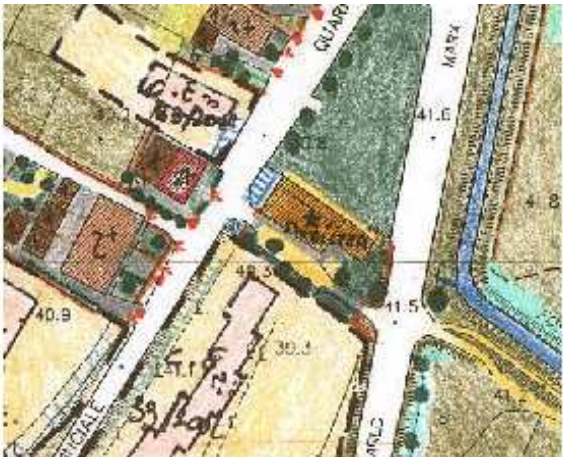
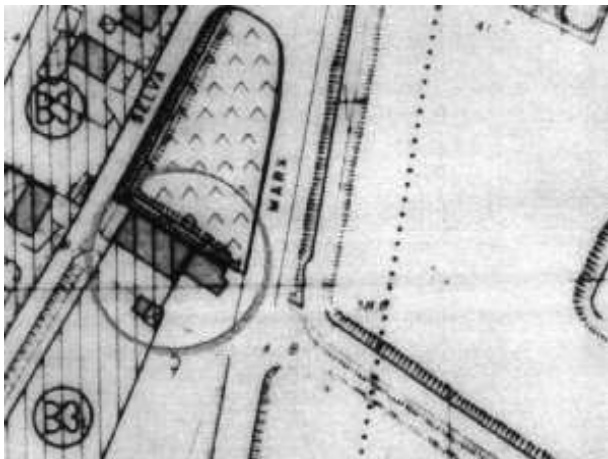
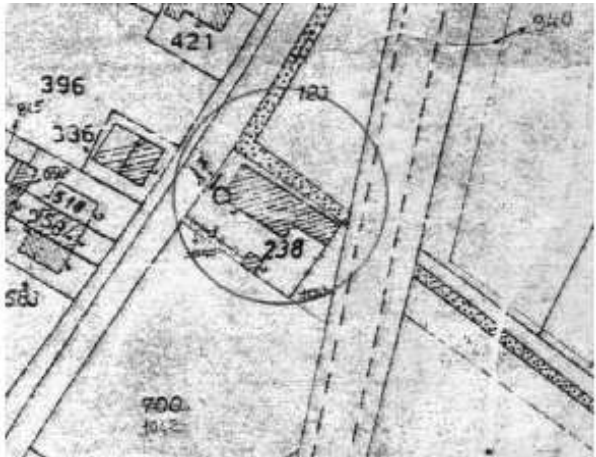
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|----------------------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI | LATEROCEMENTO - STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | LATEROCEMENTO | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | MARSIGLIESI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------|-------------------|--------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | GIALLO |
| Parapetti | - | - | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO - ALLUMINIO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE | LEGNO | |
| Gronda | ORDINARIO | C.A. | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME | |

Stato di conservazione complessivo: Positivo





Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale
PERFETTAMENTE
CONSERVATO

**Caratt.
Storico-Arch.**
BUONE

Valore
BUONO

Elementi di Particolare rilievo



NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO

2 ABITAZIONE
1 NEGOZIO

NOTE

EDIFICIO MISTO COMMERCIALE -
RESIDENZIALE, FORMATO DA DUE DISTINTI
CORPO DI FABBRICA IN ADERENZA

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|



AREE DI PERTINENZA

Catasto
N° F. part.

1 9 238

A.P.

Uso
AIA

Tipo
PIETRA

Alberature
Presenti

A.n.P. GIARDINO

MANTOERBOSO

Recinzioni
Presente

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA BERLICCHE

ZONA/TRATTO

PREVISIONI PIANO ATTUALE

ZONE AGRICOLE DI RISPETTO
VIABILITA', FERROVIE, CIMITERI,
CORSI E BACINI D'ACQUA
- EDIFICI IN NUCLEI

RILIEVO

RILEVATORI
SARA PESCONI

Data

26/01/05

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

| F. | Part. |
|----|-------|
| 9 | 172 |
| 9 | 173 |
| 9 | 174 |
| 9 | 175 |

Descrizione

EDIFICI RURALI PPROPICENTI CORTE
A COMUNE

Datazione

ANTE1890

Morfologia

A CORTE

Edificio incluso fra gli
immobili da conservare
già dal piano vigente:
NO

Tipologia

COLONICA

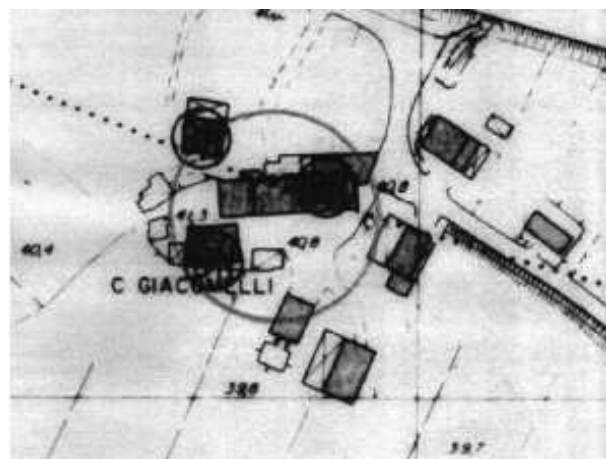
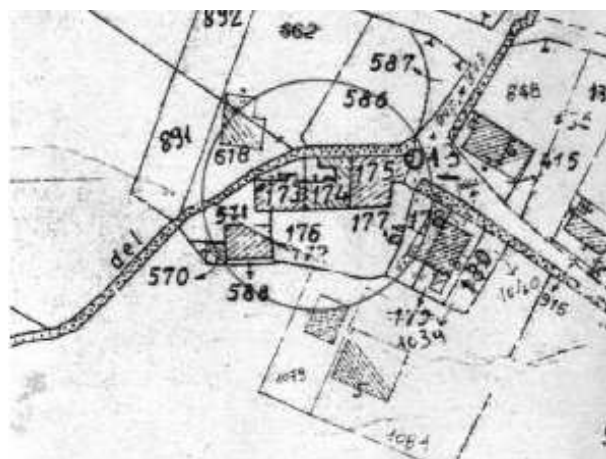
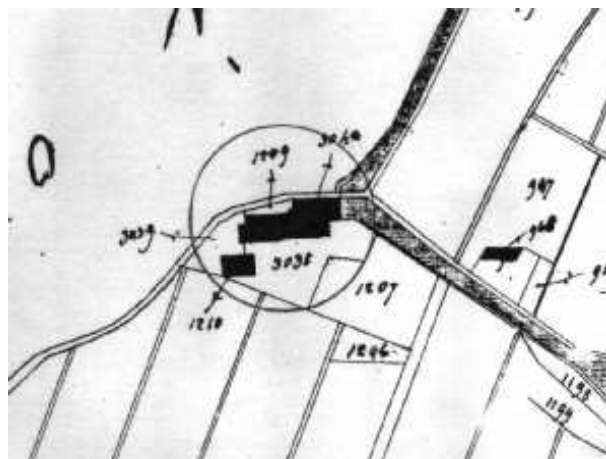
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|--|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI | LATEROCEMENTO - STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | LEGNO - T. VARESE / TAVELLONE | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | MARSIGLIESI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------|-------------------------------------|------------------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | ROSA - BIANCO |
| Parapetti | - | - | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA - MARMO | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO - ALLUMINIO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE | LEGNO | |
| Gronda | SPIOVENTE | LEGNO - T. VARESE / TAVELLONE | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME | |

Stato di conservazione complessivo: Positivo





Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

CON ALCUNE MANOMISSIONI
(MODIFICHE ALLE
FINITURE E CON CORPI
AGGIUNTI)

**Caratt.
Storico-Arch.**
BUONE

Valore
MEDIOCRE

Elementi di Particolare rilievo

PRESENTE CROCE IN LEGNO ED EDICOLA INCAASTA NELLA FACCIAIA AL'INGRESSO DELLA CORTE

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO

6 ABITAZIONE
5 GARAGE-RIMESSA

NOTE

EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE



ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-----------------------|-----------------------|-----------|------------------------|--------|
| A | 9 570 | | DEPOSITO - RIMESSA | ANTE1970 | INESISTENTE | NULLO |
| B | 9 571 | | DEPOSITO - RIMESSA | ANTE1970 | INESISTENTE | NULLO |
| C | 9 176 | | POZZO (?) | ANTE1950 | BUONE | BUONO |
| D | 9 177 | BOX IN LAMIERA GARAGE | | ANTE1990 | INESISTENTE | NULLO |



AREE DI PERTINENZA

Catasto

N° F. part.
1 9 176
9 571
9 570
9 588

A.P. Uso
AIA

A.n.P. GIARDINO

A.P.

A.n.P.

A.P.

A.n.P.

Tipo
ASFALTO -
PIETRA

MANTO ERBOSO

Alberature
Presenti

Recinzioni
Presente

Alberature

Recinzioni

Alberature

Recinzioni



(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

SP6 - VIA A SELVA

ZONA/TRATTO

SAN MICHELE

| | | |
|-------------------------------------|-----------------------------------|-------------|
| PREVISIONI PIANO ATTUALE | RILIEVO | Data |
| B3 - ZONE DI COMPLETAMENTO EDILIZIO | RILEVATORI SARA PESCONI | 09/02/05 |

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F. Part.

5 529

Descrizione
COMPLESSO DI TERRATETTI CON CORTE A COMUNE SU DUE LATI CONTRAPPOSTI. PRESENTE BAR SU STRADA AL PIANO TERRA

Datazione

ANTE1890

Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:

NO

Tipologia

SCHIERA

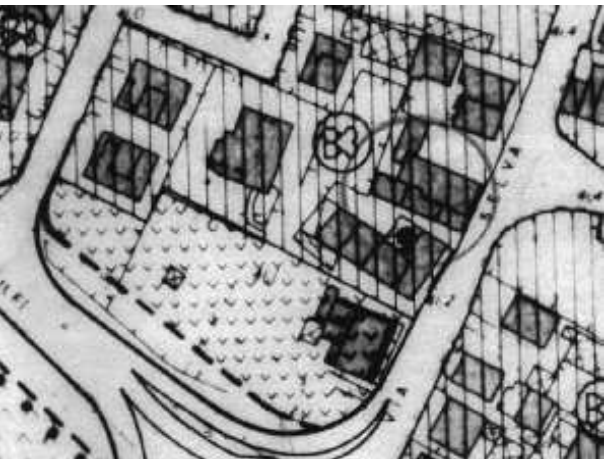
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|-----------------------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI | LATEROCEMENTO - STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | LEGNO - TRAVETTO VARESE/LATERIZIO | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | MARSIGLIESI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------|-----------------------------------|--------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | GIALLO |
| Parapetti | RINGHIERE | FERRO | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA - MARMO | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO - ALLUMINIO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE | LEGNO | |
| Gronda | SPIOVENTE | LEGNO - TRAVETTO VARESE/LATERIZIO | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME | |

Stato di conservazione complessivo: Positivo





Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

CON ALCUNE MANOMISSIONI
(MODIFICHE ALLE
FINITURE E CON CORPI
AGGIUNTI)

**Caratt.
Storico-Arch.**
BUONE

Valore
MEDIOCRE

Elementi di Particolare rilievo



NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO

8 ABITAZIONE
2 NEGOZIO

NOTE

EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE

ANNESI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|



AREE DI PERTINENZA

Catasto

N° F. part.
1 5 529

Uso
AIA

Tipo

ASFALTO

Alberature
Assenti

A.n.P.

Recinzioni
Assente

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

A.P.

Alberature

A.n.P.

Recinzioni

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA UGO FOSCOLO

ZONA/TRATTO

LAGO 1° MAGGIO

PREVISIONI PIANO ATTUALE

D1 - LOTTI ARTIGIANALI
DI COMPLETAMENTO EDILIZIO

RILIEVO

RILEVATORI
SARA PESCONI

Data

09/02/05

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

| F. | Part. |
|----|-------|
| 9 | 18 |
| 9 | 1031 |

Descrizione

EDIFICIO EX-COLONICO RISTRUTTURATO



Datazione

ANTE1890

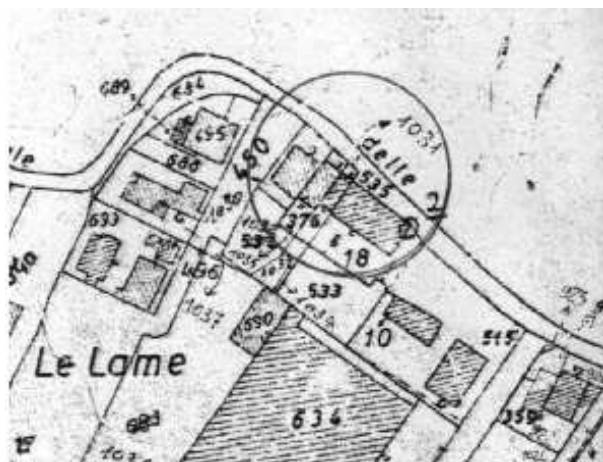
Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli
immobili da conservare
già dal piano vigente:
NO

Tipologia

COLONICA



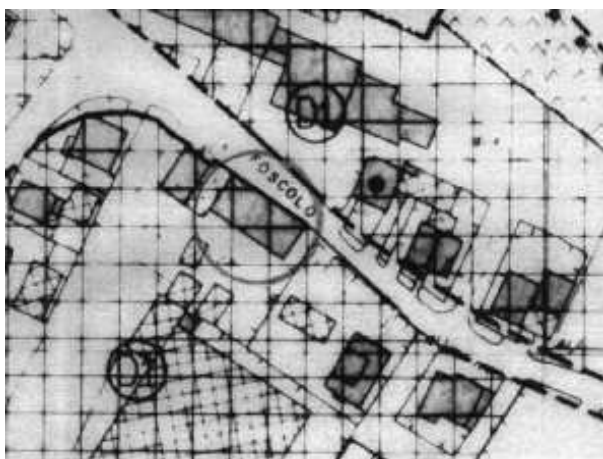
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|----------------------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI | LATEROCEMENTO - STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | LEGNO - T. VARESE / TAVELLONE | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | MARSIGLIESI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------|---------------------------|--------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | BIANCO |
| Parapetti | - | - | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA - MARMO | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE | LEGNO | |
| Gronda | SPIOVENTE | TRAVETTO VARESE/LATERIZIO | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME - PVC | |

Stato di conservazione complessivo: Positivo





Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale
PERFETTAMENTE
CONSERVATO

**Caratt.
Storico-Arch.**
BUONE

Valore
BUONO

Elementi di Particolare rilievo

PRESENTETABERNACOLO INCASSATO SULLA FACCIATA D'INGRESSO ALLA
CORTE TERGALE



NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO
3 ABITAZIONE

NOTE
EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|-----------------------|-----------|------------------------|--------|
| A | 9 18 | | DEPOSITO - RIMESSA | 0 | INESISTENTE | NULLO |
| | 9 1031 | | | | | |
| | 9 1030 | | | | | |
| | 9 1032 | | | | | |
| | 9 1034 | | | | | |
| | 9 1035 | | | | | |

AREE DI PERTINENZA

| Catasto | | | Uso | Tipo | |
|---------|----|-------|---------------|----------|-------------------------------|
| N° | F. | part. | | | |
| 1 | 9 | 18 | A.P. | AIA | Alberature Presenti |
| | 9 | 1031 | | | |
| | 9 | 1030 | | | |
| | 9 | 1032 | | | |
| | 9 | 1034 | A.n.P. | GIARDINO | Recinzioni Presente |
| | 9 | 1035 | | | |
| | | | A.P. | | Alberature |
| | | | A.n.P. | | Recinzioni |
| | | | A.P. | | Alberature |
| | | | A.n.P. | | Recinzioni |

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA UGO FOSCOLO

ZONA/TRATTO

LAGO 1° MAGGIO

| | | |
|---|-----------------------------------|-------------|
| PREVISIONI PIANO ATTUALE | RILIEVO | Data |
| D1 - LOTTI ARTIGIANALI DI COMPLETAMENTO EDILIZIO | RILEVATORI SARA PESCONI | 09/02/05 |

| | |
|---|----------------|
| EDIFICIO PRINCIPALE | Catasto |
| n.c. | F. Part. |
| | 5 578 |
| | 5 579 |
| | 5 580 |
| Descrizione | |
| SCHIERA DI TERRATETTI DI DUE PIANI FUORI TERRA DI CARATTERE COLONICO | |

| | |
|---|-------------------|
| Datazione | Morfologia |
| ANTE1890 | RETTANGOLARE |
| Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente: | Tipologia |
| NO | COLONICA |

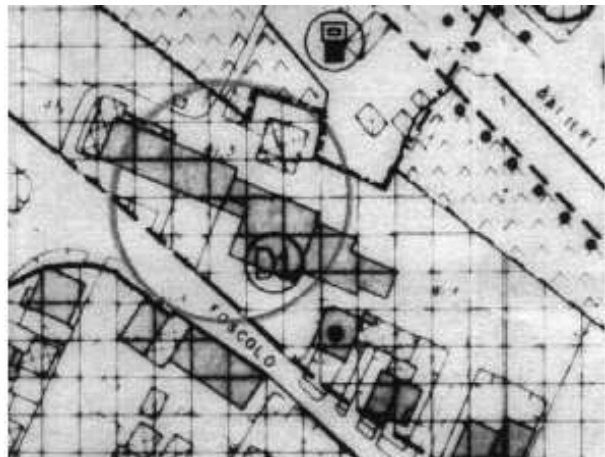
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|----------------------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI | LATEROCEMENTO - STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | LEGNO - T. VARESE / TAVELLONE | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | MARSIGLIESI - COPPI ED EMBRICI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------|---------------|--------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | VARI |
| Parapetti | BALCONE | FERRO | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA -MARMO | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE | LEGNO | |
| Gronda | ORDINARIO | | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME - PVC | |

Stato di conservazione complessivo: Positivo





Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale
PERFETTAMENTE
CONSERVATO

**Caratt.
Storico-Arch.**
BUONE

Valore
BUONO

Elementi di Particolare rilievo



NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

N° DESTINAZIONE D'USO
4 ABITAZIONE

NOTE
EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|



AREE DI PERTINENZA

| Catasto | | | | Uso | Tipo | |
|---------|----|-------|---------------|-----------------|-----------------|-------------------------------|
| N° | F. | part. | | | | |
| 1 | 5 | 582 | A.P. | RESEDE FRONTALE | VARI | Alberature Presenti |
| | 5 | 1223 | | | | |
| | 5 | 1224 | | | | |
| | 5 | 1229 | | | | |
| | 5 | 3475 | A.n.P. | GIARDINO | MANTO ERBOSO | Recinzioni Presente |
| | 5 | 2279 | | | | |
| | 5 | 578 | | | | |
| | 5 | 580 | | | | |
| 2 | 5 | 3539 | A.P. | RESEDE TERGALE | | Alberature Presenti |
| | 5 | 3474 | | | | |
| | 5 | 1225 | | | | |
| | 5 | 1227 | | | | |
| | 5 | 1228 | A.n.P. | | | Recinzioni Assente |
| | | | A.P. | | | Alberature |
| | | | A.n.P. | | | Recinzioni |

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA UGO FOSCOLO

ZONA/TRATTO

LAGO 1° MAGGIO

PREVISIONI PIANO ATTUALE

B2 - ZONE DI COMPLETAMENTO
EDILIZIO

RILIEVO

RILEVATORI
SARA PESCONI

Data

01/01/01

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F. Part.

5 576

Descrizione

EDIFICIO EX-COLONICO BEN RISTRUTTURATO

Datazione

ANTE1890

Morfologia

RETTANGOLARE

Edificio incluso fra gli
immobili da conservare
già dal piano vigente:
NO

Tipologia

COLONICA

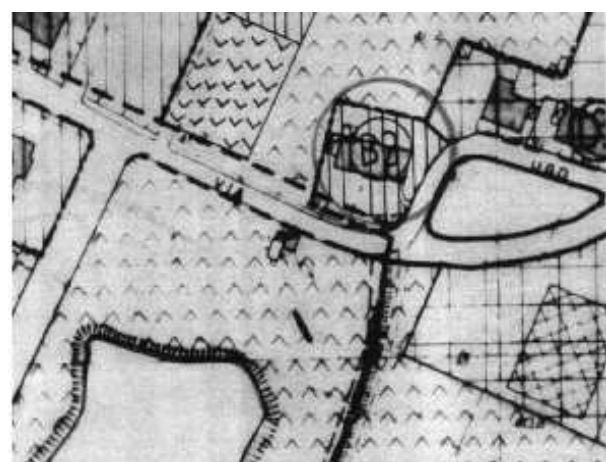
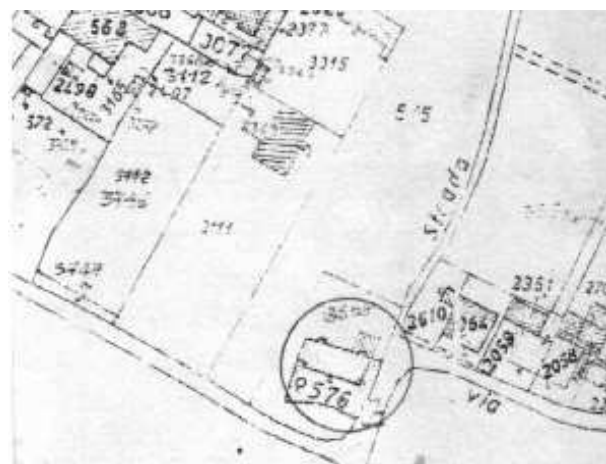
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|----------------------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI | LATEROCEMENTO - STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | LATEROCEMENTO - STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | MARSIGLIESI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------|-----------|--------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | ROSA |
| Parapetti | - | - | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE | LEGNO | |
| Gronda | ORDINARIO | C.A. C.A. | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME | |

Stato di conservazione complessivo: Positivo





Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale
PERFETTAMENTE
CONSERVATO

**Caratt.
Storico-Arch.**
BUONE

Valore
BUONO

Elementi di Particolare rilievo



NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

| N° | DESTINAZIONE D'USO | NOTE |
|----|--------------------|------------------|
| 1 | ABITAZIONE | EDIFICIO SINGOLO |
| 1 | GARAGE | |

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|

AREE DI PERTINENZA

| Catasto | | | Uso | Tipo | |
|---------|----|-------|--------|----------|------------------------|
| N° | F. | part. | | | |
| 1 | 5 | 576 | A.P. | RESEDE | Alberature Presenti |
| | | | A.n.P. | GIARDINO | Recinzioni Presente |
| | | | A.P. | | Alberature |
| | | | A.n.P. | | Recinzioni |
| | | | A.P. | | Alberature |
| | | | A.n.P. | | Recinzioni |

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA XX SETTEMBRE

ZONA/TRATTO

SAN NICCOLO'

| | | |
|--|-----------------------------------|-------------|
| PREVISIONI PIANO ATTUALE | RILIEVO | Data |
| B3 - ZONE DI COMPLETAMENTO EDILIZIO | RILEVATORI SARA PESCONI | 09/02/05 |

| | |
|----------------------------|----------------|
| EDIFICIO PRINCIPALE | Catasto |
| n.c. | F. Part. |
| | 5 567 |
| | 5 568 |

Descrizione
EDIFICIO EX-COLONICO FORMATO DA TERRATETTI
IN LINEA PROSPICENTI CORTE A COMUNE

Datazione
ANTE1890

Morfologia
A CORTE

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:
NO

Tipologia
SCHIERA

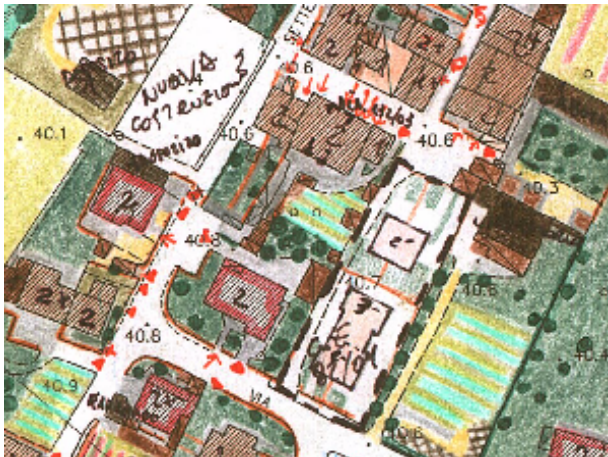
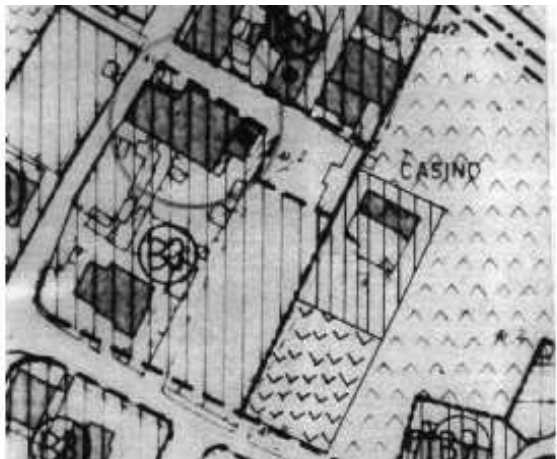
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|-----------|----------------------------------|-------------------|
| Fondazioni | CONTINUE | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Verticali | MURATURA | PIETRA E/O LATERIZIO | Positivo |
| Portanti Orizzontali | SOLAI | LATEROCEMENTO - STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Copertura | A CAPANNA | LATEROCEMENTO - STRUTTURA LIGNEA | Positivo |
| Manto di Copertura | TEGOLE | MARSIGLIESI - COPPI ED EMBRICI | Positivo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|-----------|-------------------|--------|
| Paramento | INTONACO | CALCE | VARI |
| Parapetti | RINGHIERE | FERRO | |
| Soglie | LASTRE | PIETRA - MARMO | |
| Infissi Esterni | 2 ANTE | LEGNO - ALLUMINIO | |
| Dispositivi Oscuram. | PERSIANE | LEGNO - ALLUMINIO | |
| Gronda | ORDINARIO | C.A. | |
| Canali di Gronda | TUBOLARE | RAME - PVC | |

Stato di conservazione complessivo: Positivo





Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale
CON ALCUNE MANOMISSIONI
(MODIFICHE ALLE
FINITURE E CON CORPI
AGGIUNTI)

**Caratt.
Storico-Arch.**
BUONE

Valore
MEDIOCRE

Elementi di Particolare rilievo



NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

| N° | DESTINAZIONE D'USO | NOTE |
|----|--------------------|---------------------------------|
| 6 | ABITAZIONE | EDIFICIO SUDDIVISO IN VERTICALE |
| 2 | DEPOSITO-RIMESSA | |

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|-----------------------|-----------|------------------------|--------|
| A | 5 2498 | BARACCA | DEPOSITO - RIMESSA | ANTE1990 | INESISTENTE | NULLO |
| B | 5 3278 | BARACCA | DEPOSITO - RIMESSA | ANTE1990 | INESISTENTE | NULLO |



AREE DI PERTINENZA

| N° | Catasto F. part. | Uso | Tipo | Alberature |
|----|---------------------|--|----------------|-------------------------------|
| 1 | 5 3165 | A.P. CORTE | ASFALTO | Alberature Presenti |
| | 5 2497 | A.n.P. ORTO - RESEDE TERGALE | TERRA LAVORATA | Recinzioni Presente |
| | 5 567 | A.P. | | Alberature |
| | | A.n.P. | | Recinzioni |
| | | A.P. | | Alberature |
| | | A.n.P. | | Recinzioni |

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)

INDIRIZZO

VIA/PIAZZA

VIA MATTEOTTI

ZONA/TRATTO

NUOVO CIMITERO

| | | |
|--------------------------------------|----------------------------|------------------|
| PREVISIONI PIANO ATTUALE CIMITERO | RILIEVO | Data 01/01/01 |
| | RILEVATORI SARA PESCONI | |

EDIFICIO PRINCIPALE

n.c.

Catasto

F. Part.

4 136

Descrizione

CIMITERO

Datazione

ANTE1990

Morfologia

Edificio incluso fra gli immobili da conservare già dal piano vigente:

NO

Tipologia

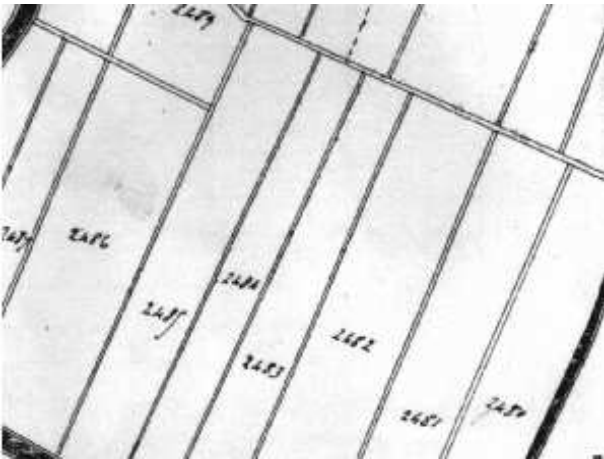
Rapporto Parti ed Elementi

| Strutture | Tipo | Materiale | Stato di Conserv. |
|----------------------|------|-----------|-------------------|
| Fondazioni | | | Negativo |
| Portanti Verticali | | | Negativo |
| Portanti Orizzontali | | | Negativo |
| Copertura | | | Negativo |
| Manto di Copertura | | | Negativo |

Architettonici e Finiture

| | Tipo | Materiale | Colore |
|----------------------|------|-----------|--------|
| Paramento | | | |
| Parapetti | | | |
| Soglie | | | |
| Infissi Esterni | | | |
| Dispositivi Oscuram. | | | |
| Gronda | | | |
| Canali di Gronda | | | |

Stato di conservazione complessivo: Negativo



Annotazioni e Giudizi

Alterazioni

Integrità Manufatto Principale

Caratt.
Storico-Arch.

Valore

Elementi di Particolare rilievo

NUMERO UNITA' IMMOBILIARI E USO

| N° | DESTINAZIONE D'USO | NOTE |
|----|--------------------|------|
| 1 | CIMITERO | |

ANNESSI

| Rf. | Catasto F. part. | Descrizione | Dest.d'uso | Datazione | Caratt. St.-Archit. | Valore |
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|
|-----|---------------------|-------------|------------|-----------|------------------------|--------|

AREE DI PERTINENZA

| Catasto N° F. part. | Uso | Tipo |
|------------------------|-----|------------|
| A.P. | | Alberature |
| A.n.P. | | Recinzioni |
| A.P. | | Alberature |
| A.n.P. | | Recinzioni |
| A.P. | | Alberature |
| A.n.P. | | Recinzioni |

(A.P.= Aree Pavim., A.n.P.= Aree non Pavim.)