



Firenze 23/11/2018

*Ministero per i beni e le  
attività culturali*

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA  
BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE

Al Comune di Agliana  
Piazza della Resistenza, 1  
51031 – Agliana (PT)  
comune.agliana.pt@legalmail.it

Prot. N. 22466

Risposta al Foglio del

Class. 34.10.01/15.1

**OGGETTO: AGLIANA (PT) – Variante semplificazione al Regolamento Urbanistico**  
*Procedimento: Trasmissione della Delibera di Avvio del Procedimento ai sensi dell'art. 17  
L.R.65/14 e Documento Preliminare per l'Avvio della VAS ai sensi dell'art. 23 della L.R.10/10*  
*Autorità Competente: Comune di Agliana*  
**Trasmissione osservazioni e contributi di competenza .**

In riferimento alla Vs lettera **ID PEC 63434 – prot. n. 002213 / 02 10 2018 - ( ns. prot.ingr. n. 0019491 del 17/ 10 /2018 )** , visti gli elaborati esplicativi, i contenuti tecnici e la documentazione in particolare gli 8 punti relativi ai “Contenuti e obiettivi specifici” del R.U. e del P. S. del Comune nonché l’analisi rivolta alla “risorsa Ambiente, Natura e Biodiversità” e alla “risorsa Paesaggio” si sottolinea l’importanza di adeguare al quadro conoscitivo del P.I.T. gli strumenti di pianificazione territoriale della variante in oggetto, ponendo gli obiettivi di valorizzazione e conservazione alla base di una giusta valutazione rispetto ai fattori di rischio connessi all'utilizzo del territorio.

Pertanto si reputa necessario, poiché è importante prevedere particolari cautele, che ogni tipo di intervento previsto in aree tutelate per Decreto Ministeriale e in base ai dettami del Codice dei Beni Culturali venga sottoposto al vaglio della normativa sulla tutela e la conservazione dei luoghi e degli edifici, in tema di parere di competenza per quelle che saranno le singole opere previste sul territorio, ricordando l’importanza dei contenuti del PIT ai quali la variante proposta sia adeguata alla normativa vigente che ha mutato in maniera sostanziale il quadro di riferimento, costituito ora dalla L.R. 65/2014, dal PIT con valenza di Piano Paesaggistico e alle altre normative vigenti di specifiche materie.

COMUNE DI AGLIANA  
Protocollo Arrivo N. 26453/2018 del 26-11-2018  
Doc. Principale - Copia Documento



Ministero  
dei beni e delle  
attività culturali  
e del turismo

Piazza Pitti, 1- 50125 – Firenze  
Tel. 055 265171 fax 055 219397  
e-mail: [sbapsae-fi@beniculturali.it](mailto:sbapsae-fi@beniculturali.it)  
[http:// www.sbap-fi.beniculturali.it](http://www.sbap-fi.beniculturali.it)

Per quanto relativo alla tutela del patrimonio archeologico, nell'autorizzare le varianti in oggetto, si vuole ricordare che:

- le opere pubbliche che a qualsiasi titolo interessino il sottosuolo devono sempre essere sottoposte al procedimento di Archeologia Preventiva ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs 42/2004 e soprattutto dell'art. 25 di D. -Lgs 50/2016.

- qualora durante i lavori di escavazione e/o movimento terra si verificassero scoperte archeologiche fortuite, è fatto obbligo, ai sensi della normativa vigente in materia (artt. 90 e ss. del D.Lgs. 42/2004), degli artt. 822, 823 e, specialmente, 826 del Codice Civile, nonché dell'art. 733 del Codice Penale, di sospendere i lavori e avvertire entro 24 ore questo Ufficio, il Sindaco o l'Autorità di Pubblica Sicurezza competente per territorio, e provvedere alla conservazione temporanea dei beni rinvenuti

Si prega pertanto l'Autorità Competente di tenere conto delle presenti osservazioni in base al disposto dell'art. 19 c. 5 della L.R. Toscana 65/2014 e ss.mm.ii.e di voler cortesemente informare quest'Ufficio circa eventuali modifiche apportate ai documenti di piano e le conseguenti decisioni sostanziali assunte in fase di proposta di interventi.

**IL SOPRINTENDENTE**  
(Dott. Andrea Pessina)

Il Responsabile del procedimento: Arch. Valerio Tesi  
valerio.tesi@beniculturali.it

VT

Il funzionario Archeologo: Dott.ssa Silvia Vilucchi  
silvia.vilucchi@beniculturali.it

SV

/rb



Ministero  
dei beni e delle  
attività culturali  
e del turismo

Piazza Pitti, 1- 50125 – Firenze  
Tel. 055 265171 fax 055 219397  
e-mail: [sbapsae-fi@beniculturali.it](mailto:sbapsae-fi@beniculturali.it)  
[http:// www.sbap-fi.beniculturali.it](http://www.sbap-fi.beniculturali.it)