



# REGOLAMENTO URBANISTICO

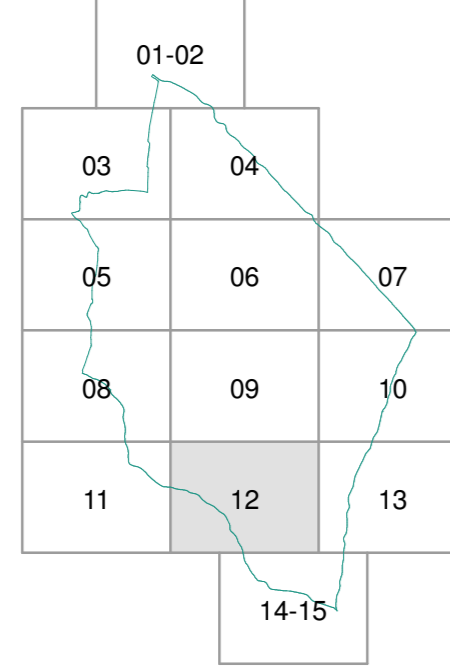
Comune di Agliana Piazza della Resistenza, 131051 Agliana (PT) tel. 05746791 fax 0574076200 www.comune.agliana.pt.it

Sindaco  
Luca Benesperi  
Comunicazione  
Paolo Pisucci  
Procedimento  
Andrea Di Filippo

## Progetto

ottobre 2019  
scala 1:2.000

### tavola 12



Progetto  
Goffredo Serrini  
SocialDesign  
e  
Claudio Zagaglia  
con  
Marco Donati  
Giovanni Orlandini

GIS  
Sara Guarino  
con  
Roberto Fiaschi

Geologia  
Enrico Neroni  
Gioco

Valutazione  
Graziano Masetani

Informatizzazione  
ldp progetti gis

#### Modalità di Lettura

Ogni area perimetrata con linea continua nera rappresenta una parte di territorio per la quale valgono prescrizioni il cui riferimento alle Norme Tecniche di Attuazione è costituito da un gruppo di sigle disposte secondo il seguente schema:

la sigla in alto a sinistra indica la **ZONA OMOGENEA** le cui definizioni sono riportate nella Classificazione delle Zone Omogenee

la sigla in basso a sinistra indica la **DESTINAZIONE D'USO** esclusiva le cui norme sono riportate nella Disciplina degli Usi

tale sigla non è sempre presente, prevalgono comunque le disposizioni generali riferite agli usi dell'area di appartenenza

la sigla in alto a destra indica l'**AREA DI APPARTENENZA** le cui norme sono riportate nella Disciplina dei Sistemi

la sigla in basso a destra indica il **TIPO D'INTERVENTO** le cui norme sono riportate nella Disciplina degli Interventi

tale sigla non è sempre presente, in sua assenza valgono le disposizioni generali riferite agli interventi nell'area di appartenenza

#### Altre indicazioni grafiche

- edifici e manufatti di rilevante valore o di valore
- centro abitato
- piazze
- parcheggi pubblici
- verde pubblico e sportivo
- verde di regimazione idraulica
- servizi pubblici o di uso pubblico
- percorsi ciclabili urbani, altri percorsi ciclabili
- percorsi ciclabili naturalistici
- aree agricole di tipo fluviale

#### governo del territorio presente:

- Aree di Recupero e Riqualificazione Inesediativa
- Aree in Corso di Trasformazione

#### governo del territorio futuro:

- Aree di Trasformazione
- Aree Agricole a Trasformazione Differita

#### regole per la trasformazione:

- superfici edificabili, edifici e aree di pertinenza
- strade
- parcheggi
- verde
- servizi
- percorsi ciclabili

