



CIRCOLO AGLIANA  
VIA BRANACCIA, 14  
51031 AGLIANA (PT)  
e-mail: [legambienteagliana@libero.it](mailto:legambienteagliana@libero.it)

Al SINDACO del COMUNE DI AGLIANA  
P.zza della Resistenza  
51031 AGLIANA (PT)

## OGGETTO: OSSERVAZIONE VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO RELATIVA ALL'AREA DELLO STADIO E DEGLI IMPIANTI SPORTIVI

Il sottoscritto

Cognome	Nome	Nato a	Nato il
BARTOLINI	SIMONE	AGLIANA	08/03/1966
Comune residenza	Via/Loc.	N° civico	Codice Fiscale
AGLIANA	VIA CINO DA PISTOIA	16	BRTSMN66C08A071D

In qualità di Presidente del CIRCOLO LEGAMBIENTE AGLIANA:

	Via/Loc.	N° civico
AGLIANA	BRANACCIA	14

### OGGETTO OSSERVAZIONE:

#### OSSERVAZIONE DI CARATTERE GENERALE

COME DA RELAZIONE TECNICA...LA RICHIESTA DALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE, CHE PREVEDE INTERVENTI DI NUOVA EDIFICAZIONE E' IN CONTRASTO CON I PRINCIPI FISSATI NELLA RECENTE REVISIONE DELLA LEGGE REGIONALE ED INOLTRE SONO PREVISTI FABBRICATI NON RIENTRANTI TRA I COMPITI ISTITUZIONALI. INOLTRE NON E' SPECIFICATO UNA PREVENTIVA VALUTAZIONE DI FATTIBILITA' ECONOMICA.  
DISCIPLINA DEI SISTEMI TERRITORIALI ...IL PIANO ATTRIBUISCE AL CORRIDOIO UN INSIEME DI FUNZIONI A CARATTERE TERRITORIALE, URBANO NONCHE' AMBIENTALE  
LE AREE A VERDE SPORTIVO CONTRIBUISCONO A MANTENERE ELEVATE AREE PERMEABILI O SCOPERTE.

## OSSERVAZIONI SPECIFICHE

### CONSIDERATO

- CHE le aree individuate per l'intervento non rientrano tra quelle dove è prevista nuova edificazione, infatti come da parere tecnico l'area è classificata come zona F destinata ad attrezzature di interesse generale...in contrasto con destinazioni ad ESERCIZIO di VICINATO e CENTRO FISIOTERAPICO.
- CHE per quanto rilevato non conforme si rende necessario redigere Variante all'atto di Governo del territorio.
- CHE la variante comporterà infine il ricalcolo degli Standard Urbani a verde e l'insediamento di attività di servizio e commerciale in un sito di strutture prettamente sportivo ricreative
- CHE al momento non esiste o non è reso noto un eventuale piano economico-finanziario per una corretta pianificazione dell'intervento

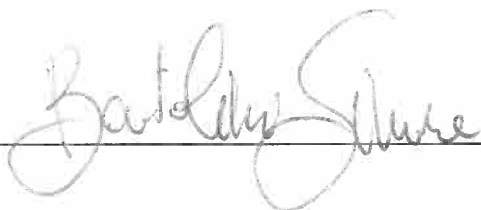
## IL CIRCOLO LEGAMBIENTE AGLIANA

Rileva non soddisfacente ed idonea la RICHIESTA DI VARIANTE AL  
REGOLAMENTO

In conclusione riteniamo plausibile un intervento di ammodernamento e/o  
ampliamento degli edifici esistenti già adibiti a SPOGLIATOI, SERVIZI  
IGIENICI ed UFFICI.

AGLIANA 07/12/2013

Firmato



---