



COMUNE DI BUCINE  
Provincia di AREZZO

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

**CONSIGLIO COMUNALE seduta del 20-02-2018**

***Deliberazione numero 2***

Il Consiglio comunale, regolarmente convocato in sessione straordinaria, si è riunito alle ore 18:00.

Dei consiglieri assegnati a questo Comune e in carica, al momento della trattazione del punto dell'ordine del giorno, avente per oggetto:

**Oggetto: Integrazione degli atti di governo del territorio approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 15/12/2017**

risultano 15 consiglieri presenti e 2 assente/i:

<b>TANZINI PIETRO</b>	<b>P</b>	<b>Luzzi Luca</b>	<b>P</b>
<b>Badii Laura</b>	<b>P</b>	<b>Cigolini Massimo</b>	<b>P</b>
<b>RICCHI RICCARDO</b>	<b>P</b>	<b>BANCHETTI PRIMETTA</b>	<b>P</b>
<b>Coppi Paola</b>	<b>P</b>	<b>BORELLA ANDREA</b>	<b>A</b>
<b>Vasai Franca</b>	<b>P</b>	<b>ZAMPI LUCA</b>	<b>P</b>
<b>Valentini Sara</b>	<b>P</b>	<b>TORZINI FELICE</b>	<b>P</b>
<b>Milaneschi Linda</b>	<b>P</b>	<b>Mugnaini Jerry</b>	<b>P</b>
<b>PERUZZI DANIELE</b>	<b>P</b>	<b>Aldi Sonia</b>	<b>P</b>
<b>Bartolini Giada</b>	<b>A</b>		

Presidente: Cigolini Massimo

Segretario: Rossi Ornella

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **PREMESSO:**

- che, con delibera del Consiglio Comunale n. 52 del 07/11/2005, è stato approvato il Piano Strutturale del Comune di Bucine redatto ai sensi dell'art. 25 della L.R. 5/95;
- che, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 58 del 15/12/2017, è stato approvato il nuovo Piano Operativo con contestuale revisione puntuale del Piano Strutturale;
- che la deliberazione di cui al punto precedente e i relativi allegati sono stati trasmessi, ai sensi del comma 6 della L.R. 65/2014, alla Regione Toscana (in data 22.12.2017, con nota prot. N. 15546 del 21/12/2017) e alla Provincia di Arezzo (in data 03.01.2018, con nota prot. N. 15756 del 29/12/2017);

### **VISTI :**

- l'art. 21 e 22 della Disciplina di Piano di PIT-PPR, e l'art. 22 e 31 della L.R. 65/2014 , relativi alla *procedura di conformazione o adeguamento degli atti di governo del territorio al piano paesaggistico*;
- l'accordo ai sensi dell'art. 31, comma 1, della l.r. n. 65/2014, e ai sensi dell'art. 21, comma 3, della disciplina del piano di indirizzo territoriale con valenza di piano paesaggistico (PIT-PPR) (artt. 11 e 15 della legge n. 241/1990) tra il Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo e la Regione Toscana per lo svolgimento della conferenza paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli strumenti della pianificazione, approvato con deliberazione di Giunta Regionale n. 1006 del 17.10.2013;

### **CONSIDERATO che:**

- gli elaborati relativi alla revisione del Piano Strutturale e al nuovo Piano Operativo approvati sono stati trasmessi alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Siena, Grosseto e Arezzo e al Segretariato regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per la Toscana con nota prot. N. 676 del 17.01.2018;
- la Regione Toscana ha convocato la terza seduta della conferenza paesaggistica svoltasi in data 02 febbraio 20, alla quale non hanno partecipato gli Organi Ministeriali competenti (verbale acquisito con PEC del 07.02.2018 prot. n. 1696);

**PRESO ATTO** che la Conferenza paesaggistica, art. 21 PIT della Disciplina del PIT/PPR, pur considerando conforme il Piano Operativo e la Variante puntuale al Piano Strutturale del Comune di Bucine rispetto alla disciplina del PIT-PPR, ritiene opportuno che le schede delle aree di trasformazione in ambito vincolato, integrate con elementi di graficizzazione che illustrano più compiutamente l'intervento e il suo inserimento paesaggistico, già illustrate in Conferenza paesaggistica nella seduta del 17 novembre 2017, siano approvate dal Consiglio Comunale quale parte integrante e sostanziale del Piano Operativo;

**VISTI** i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000 modificato dall'art. 3 del D.Lgs 10.10.2012 n. 174 ed allegati al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

uditi i seguenti interventi:

*Sindaco: si tratta di un atto ricognitivo conclusivo del procedimento, si riprendono tutte le osservazioni e i pareri e si procede all'approvazione definitiva. Domani invieremo l'avviso al BURT per la pubblicazione. E' il primo piano operativo adottato con la L.R. 65/2014.*

Con la seguente votazione:

favorevoli n. 11,

contrari n. 0,

astenuti n. 4 ( Zampi, Torzini, Mugnaini e Aldi)

### **DELIBERA**

Per le motivazioni di cui in premessa da intendersi qui integralmente riportate:

**DI APPROVARE** le “schede delle aree di trasformazione in ambito vincolato, integrate con elementi di graficizzazione”, allegate alla presente, che illustrano più compiutamente l'intervento e il suo inserimento paesaggistico, già illustrate in Conferenza paesaggistica nella seduta del 17 novembre 2017, quale parte integrante e sostanziale del Piano Operativo;

**DI TRASMETTERE**, ai sensi della L.R. 65/2014, tale integrazione degli atti di governo del territorio approvati, ai soggetti di cui all'art. 8, di seguito riportati:

- Regione Toscana;
- Provincia di Arezzo.

**DI PUBBLICARE** sul BURT l'avviso di approvazione della revisione puntuale del Piano Strutturale e del nuovo Piano Operativo;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014, lo strumento approvato acquista efficacia decorsi trenta giorni dalla pubblicazione del relativo avviso sul BURT;

**DI PUBBLICARE** sul sito web del Comune di Bucine i documenti allegati alla presente deliberazione;

**DI AUTORIZZARE** il Funzionario Responsabile del Settore IV – Pianificazione e Sviluppo del territorio – ad adottare ogni atto necessario e conseguente al presente provvedimento;

**DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.lgs n. 267/2000 , dando atto che è stata effettuata successiva e separata votazione con il seguente esito:

Voti favorevoli: 11;

Contrari : 0;

Astenuti n. 4 (Zampi, Torzini, Aldi, Mugnaini);

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue :

IL PRESIDENTE  
F.to Cigolini Massimo

SEGRETARIO GENERALE  
F.to Rossi Ornella

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna sull'albo pretorio on line del Comune e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Dalla residenza comunale, addì, 22-02-2018

SEGRETARIO GENERALE  
\_\_\_\_\_  
F.to Rossi Ornella

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione e' divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ essendo trascorsi 10 giorni dal termine della sua pubblicazione sull'albo pretorio on line del Comune.

Li

SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_  
F.to Rossi Ornella

=====

È copia conforme all'originale,

Li 22-02-2018

SEGRETARIO GENERALE

\_\_\_\_\_  
Rossi Ornella

=====