



# REGOLAMENTO URBANISTICO d' AREA

ELABORATO MODIFICATO A SEGUITO ACCOGLIMENTO  
OSSERVAZIONI E CONTRIBUTO AUTORITY' DI BACINO

Ufficio di Piano:  
Coordinatore:  
Arch. Alessandro Grassi  
Arch. Camilla Carina Ferri  
Geom. Antonino Miccizzi  
Arch. Paolo Diari  
Arch. Laura Rocchi  
Arch. Massimiliano Frandi  
Arch. Annalisa Giorgi  
Arch. Chiara Guarnati  
Geom. Valerio Buonaccorsi

Consulente scientifico:  
Arch. Silvia Viviani

Indagini geologiche  
e calcoli idraulici:  
Geol. Alberto Frullini  
Geol. Roberto Sisti  
Prof. Ing. Stefano Pagliara

Consulenti:  
Architettura Italia s.r.l.  
L&P G33 s.r.l.  
Tages s.r.l.

Garante della comunicazione:  
Dott.ssa Laura Pasquonucci



MAGGIO 2011

Comune di Campiglia M.ma  
**Carta della Fattibilità**  
ai sensi del D.P.G.R. 26/r - 27 aprile 2007

Tavola  
**C9.2**  
scala 1:2.000

## Simbologia

(F.16, F.21, F.30) Fattibilità relativa agli aspetti geomorfologici ("g"), idraulici ("i") e di tutela della risorsa idrica ("T")

### Classi di fattibilità relative agli aspetti geomorfologici ed idraulici

- Classe F.1 Fattibilità senza particolari limitazioni
  - Classe F.2 Fattibilità con normali vincoli
  - Classe F.3 Fattibilità condizionata
  - Classe F.4 Fattibilità limitata
- Zone potenzialmente inondabili per eventi con tempo di ritorno minore o uguale a 20 anni (TQ0) nelle quali sono vietate previsioni edificatorie salvo quelle consentite dal D.P.G.R. T. 27/04/2007 n.26/R e dalle Norme del PAI del Bacino Regionale Toscana Costa

### Classi di Fattibilità relative agli aspetti della tutela della risorsa idrica

- Classe F.1 Fattibilità senza particolari limitazioni
- Classe F.2 Fattibilità con normali vincoli
- Classe F.3 Fattibilità condizionata
- Classe F.4 Fattibilità limitata

- At - Aree di Trasformazione e Cp - Comparti di Perequazione
  - Pv - Piano attuativo vigente ed Ambiti prodotti di D5.1 - P.I.P. la Monaca e D5.2a - P.I.P. Campo alla Croce (per le quali restano valide le condizioni di messa in sicurezza approvate dal Comitato Tecnico del Bacino Regionale Toscana Costa in fase di piano attuativo)
- Confine comunale

