

COMUNE DI GROSSETO

RILIEVO DEL PATRIMONIO EDILIZIO NEI CENTRI ABITATI

SEZIONE GENERALE

SCHEDA N°.....

Foto N°.....

.....
.....
.....

DATA DI RILEVAZIONE..... Località.....

| | | | | |
|-----------------|----------|--------------------------|---------------------------|-------------------------|
| VIA/PIAZZA..... | n°c..... | <input type="checkbox"/> | Accesso carrabile N°..... | 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 |
| VIA/PIAZZA..... | n°c..... | <input type="checkbox"/> | Accesso carrabile N°..... | 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 |
| VIA/PIAZZA..... | n°c..... | <input type="checkbox"/> | Accesso carrabile N°..... | 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 |
| VIA/PIAZZA..... | n°c..... | <input type="checkbox"/> | Accesso carrabile N°..... | 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 |
| VIA/PIAZZA..... | n°c..... | <input type="checkbox"/> | Accesso carrabile N°..... | 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 |
| VIA/PIAZZA..... | n°c..... | <input type="checkbox"/> | Accesso carrabile N°..... | 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 |
| VIA/PIAZZA..... | n°c..... | <input type="checkbox"/> | Accesso carrabile N°..... | 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11 |

Legenda destinazioni d'uso a piano terra (S.M.)

- | | | | | |
|--------------|------------------------|-----------------------|-------------------|------------------|
| 1 Residenza, | 2 Commercio, | 3 Pubbl. esercizio, | 4 Artigianato, | 5 Direzionale |
| 6 Terziario | 7 Box auto/parcheggio, | 8 Turistico ricettiva | 9 Fondo/magazzino | 10 Passo Carraio |
| 11 Pubblico | | | | |

ACCESSIBILITA' S.M.*

- fronte strada da corte viabilità di servizio da pertinenza altro edificio

AREA DI PERTINENZA S.M.*

Area di pertinenza non rilevabile*

| | buono | medio | cattivo |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| <input type="checkbox"/> Giardino | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Orto | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Cortile | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Chiostro | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Scala di accesso | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| <input type="checkbox"/> Resede | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Alberature di pregio.....

Filari.....

*Quando l'area di pertinenza non è rilevabile non compilare la sezione successiva

*S.M. = scelta multipla

SEZIONE EDIFICIO PRINCIPALE

CARATTERISTICHE ARCHITETTONICHE E STRUTTURALI

| | | | |
|---|---|--|------------------------|
| <input type="checkbox"/> Finitura facciata (S.M) | Materiale <input type="checkbox"/> intonaco | Tipo <input type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> arriciato <input type="checkbox"/> bugnato <input type="checkbox"/> disegnato <input type="checkbox"/> graffiato | COLORE |
| <input type="checkbox"/> Ingressi, recinzioni (S.M) | <input type="checkbox"/> laterizio <input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> locale <input type="checkbox"/> arenaria <input type="checkbox"/> travertino <input type="checkbox"/> cemento armato <input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> muratura <input type="checkbox"/> rete metallica <input type="checkbox"/> inferriata | | |

Legenda COLORI: 1 giallo, 2 ocra, 3 bianco, 4 rosa, 5 verde, 6 marrone, 7 rosso, 8 celeste, 9 grigio, 10 crema

| | | | |
|--|--|---|------------------------|
| <input type="checkbox"/> Basamento (S.M) | <input type="checkbox"/> intonaco | <input type="checkbox"/> liscio <input type="checkbox"/> arriciato <input type="checkbox"/> bugnato <input type="checkbox"/> disegnato <input type="checkbox"/> graffiato | COLORE |
| | <input type="checkbox"/> laterizio <input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> locale <input type="checkbox"/> arenaria <input type="checkbox"/> travertino <input type="checkbox"/> cemento armato | | |

| | | | |
|---|--|--|------------------------|
| (S.M tutto) | | | COLORE |
| <input type="checkbox"/> Rivestimento | <input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> laterizio <input type="checkbox"/> maiolica <input type="checkbox"/> c.a. <input type="checkbox"/> conglomer. | <input type="checkbox"/> marmo <input type="checkbox"/> intonaco | |
| <input type="checkbox"/> Angolari | <input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> laterizio <input type="checkbox"/> maiolica <input type="checkbox"/> c.a. <input type="checkbox"/> conglomer. | <input type="checkbox"/> marmo <input type="checkbox"/> intonaco | |
| <input type="checkbox"/> Marcapiano | <input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> laterizio <input type="checkbox"/> maiolica <input type="checkbox"/> c.a. <input type="checkbox"/> conglomer. | <input type="checkbox"/> marmo <input type="checkbox"/> intonaco | |
| <input type="checkbox"/> Marcadavanzale | <input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> laterizio <input type="checkbox"/> maiolica <input type="checkbox"/> c.a. <input type="checkbox"/> conglomer. | <input type="checkbox"/> marmo <input type="checkbox"/> intonaco | |
| <input type="checkbox"/> Cornici | <input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> laterizio <input type="checkbox"/> maiolica <input type="checkbox"/> c.a. <input type="checkbox"/> conglomer. | <input type="checkbox"/> marmo <input type="checkbox"/> intonaco | |
| <input type="checkbox"/> Loggia | <input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> laterizio <input type="checkbox"/> maiolica <input type="checkbox"/> c.a. <input type="checkbox"/> conglomer. | <input type="checkbox"/> marmo <input type="checkbox"/> intonaco | |
| <input type="checkbox"/> Portico | <input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> laterizio <input type="checkbox"/> maiolica <input type="checkbox"/> c.a. <input type="checkbox"/> conglomer. | <input type="checkbox"/> marmo <input type="checkbox"/> intonaco | |
| <input type="checkbox"/> Cornice sottotetto | <input type="checkbox"/> pietra <input type="checkbox"/> laterizio <input type="checkbox"/> maiolica <input type="checkbox"/> c.a. <input type="checkbox"/> conglomer. | <input type="checkbox"/> marmo <input type="checkbox"/> intonaco | |

Legenda COLORI: 1 giallo, 2 ocra, 3 bianco, 4 rosa, 5 verde, 6 marrone, 7 rosso, 8 celeste, 9 grigio, 10 crema

Terrazzo

- Aperto
- Chiuso 3 lati
- Chiuso 2 lati

Tipo di parapetto:

- Muratura
- C.a
- Prefabbricato
- Ringhiera

- Coperto
- Scoperto

| | | |
|-------------|--|-------------|
| Infissi | <input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> alluminio <input type="checkbox"/> PVC | COLORE..... |
| Avvolgibili | <input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> alluminio <input type="checkbox"/> PVC | COLORE..... |
| Persiane | <input type="checkbox"/> legno <input type="checkbox"/> alluminio <input type="checkbox"/> PVC | COLORE..... |

Tipo di insegne entro aperture in parete a bandiera

Tende da sole a discesa a cappottina COLORE.....

Legenda COLORI: 1 giallo, 2 ocra, 3 bianco, 4 rosa, 5 verde, 6 marrone, 7 rosso, 8 celeste, 9 grigio, 10 crema

TIPO DI COPERTURA

- Piana
- A falde
- Altro

ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI

| | | |
|---------------------------|--|--|
| <i>Tipo</i> | <i>Materiale</i> | |
| Stato elementi decorativi | <input type="checkbox"/> buono <input type="checkbox"/> medio <input type="checkbox"/> cattivo | |

DEGRADO ARCHITETTONICO/INCONGRUITÁ

Intonaco mancante deteriorato incongruente
Rivestimento mancante deteriorato incongruente

Infissi mancante deteriorato incongruente
Persiane/avvolgibili mancante deteriorato incongruente

Insegne incompatibili deteriorato incongruente

Elementi tecnologici incompatibili antenne paraboliche condizionatori bocchette

Superfetazioni.....
 Tamponamento logge e terrazze.....
 Terrazze incompatibili.....

DEGRADO FISICO

| | Basso | Medio | Alto |
|------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Degrado strutturale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| Degrado delle finiture | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

PROGETTISTA

.....

RILEVANZA AMBIENTALE in RAPPORTO AL CONTESTO

contrastante neutra caratterizzante

note

.....
.....
.....

DESTINAZIONE D'USO PREVALENTE

Residenziale n° alloggi.....
 misto n° alloggi.....
 Non residenziale

Presenza delle seguenti funzioni (S.M.)

| Privato | Pubblico |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> commercio di vicinato | <input type="checkbox"/> uff. pubblici |
| <input type="checkbox"/> turistico ricettivo | <input type="checkbox"/> istruzione pubblica |
| <input type="checkbox"/> artigianale | <input type="checkbox"/> edifici non utilizzati pubblici |
| <input type="checkbox"/> industriale | <input type="checkbox"/> magazzini pubblici |
| <input type="checkbox"/> cultura | <input type="checkbox"/> spettacolo pubblico |
| <input type="checkbox"/> direzionale e Attività Private di Servizio | <input type="checkbox"/> sport pubblico |
| <input type="checkbox"/> istruzione privata | <input type="checkbox"/> sanità e assistenza |
| <input type="checkbox"/> edifici non utilizzati privato | <input type="checkbox"/> culto |
| <input type="checkbox"/> magazzini privati | |
| <input type="checkbox"/> spettacolo privato | |
| <input type="checkbox"/> sport privato | |

SEZIONE EDIFICIO SECONDARIO

| |
|-------------------|
| EDIFICI SECONDARI |
|-------------------|

ID.....SEZIONE EDIFICIO SECONDARIO/PRECARIO

Edifici Secondari

baracca

tettoia

manufatto

box legno

ID.....SEZIONE EDIFICIO SECONDARIO/PRECARIO

Edifici Secondari

baracca

tettoia

manufatto

box legno

ID.....SEZIONE EDIFICIO SECONDARIO/PRECARIO

Edifici Secondari

baracca

tettoia

manufatto

box legno