

# PIANO OPERATIVO



**Comune di Montemurlo**  
Provincia di Prato

# PO

marzo 2019

**QC - quadro conoscitivo**

**Schede di Rilievo degli altri edifici  
di antico impianto**

**QC 02**

**VOLUME**

**3**

(schede 122-170)



**Sindaco**

Mauro Lorenzini

**Assessore all' Urbanistica**

Giorgio Perruccio

**Responsabile del procedimento**

Giacomo Dardi

**Garante dell' Informazione e Partecipazione**

Sara Tintori

**Gruppo di progetto**

Daniela Campolmi

*responsabile Urbanistica*

Maria Grazia La Porta

*responsabile Pianificazione intermedia*

Sara Pescioni

Luca Agostini

**Consulenti**

*Aspetti ambientali - VAS*

Andrea Giraldi

*Sistema informativo*

Idp progetti gis

*Aspetti socio-economici*

Mauro Lombardi

Marika Macchi

Annalisa Tonarelli

*Aspetti geologici*

Gaddo Mannori

Ferruccio Capecchi

Alessandra Mucci

*Aspetti idraulici*

Davide Settesoldi

**Contribuiti di settore**

**Settore edilizia privata -SUAP**

Sandra Vannucci

Claudia Baroncelli

Cristiano Nastasi





Schede di Rilievo degli altri edifici di antico impianto

<b>NR Scheda</b>	<b>Toponimo/Indirizzo</b>
8	Via Bicchieraia, 96
9	Via Piave, 15
12	Via B.Pieratti, 1
14	Via Montalese, 723
15	Via B.Pieratti, 2
17	Via Montalese, 568
20	Via Casini, 26
21	Via G.Verdi, 20
22	Via B.Pieratti, 82
23	Via B.Pieratti, 88
24	Via G.Deledda, 2
25	Via Catalani, 1
26	Via Catalani, 4
28	Via Casini, 22
29	Via Tanaro
31	Via Fornacelle, 34
32	Via Fornacelle, 90
34	Via Casini, 8
35	Via Fornacelle, 100
36	Via Montegrappa, 35/1
39	Via della Casetta, 54
40	Via della Casetta, 52
41	Via Piave, 3
42	Via Morecci, 39
45	Via Cicignano, 23
48	Via Montalese, 717
49	Via Freccioni
51	Via B.Pieratti, 61
52	Via Montalese, 699
57	Via Montalese, 504
58	Piazza Castello, 32
59	Via Fornacelle, 48
60	Via Fornacelle, 74
62	Via degli Ortacci, 1
64	Via Fornacelle, 99
65	Via Fornacelle, 85
66	Via Freccioni
67	Via Fornacelle, 29
68	Via Fornacelle, 25
69	Via Fornacelle, 19
70	Via Fornacelle, 89
72	Via Fornacelle, 33

<b>73</b>	<b>Via Torino, 10</b>
<b>74</b>	<b>Via Adige, 6</b>
<b>75</b>	<b>Via Adige, 8</b>
<b>76</b>	<b>Via Adige, 18</b>
<b>79</b>	<b>Via Fornacelle, 13</b>
<b>80</b>	<b>Via Morecci, 82</b>
<b>82</b>	<b>Podere Casone</b>
<b>83</b>	<b>Via Bagnolo di Sopra, 69</b>
<b>84</b>	<b>Via B.Pieratti, 84</b>
<b>85</b>	<b>Via Bagnolo di Sopra, 12</b>
<b>86</b>	<b>Via E.Fermi, 3</b>
<b>87</b>	<b>Via Morecci, 46</b>
<b>88</b>	<b>Via Fornacelle, 15</b>
<b>89</b>	<b>Via Adige,17</b>
<b>91</b>	<b>Via Adige, 1</b>
<b>92</b>	<b>Via Adige, 9</b>
<b>93</b>	<b>Via Morecci, 63</b>
<b>94</b>	<b>Via della Rocca, 22</b>
<b>95</b>	<b>Via Torino, 4</b>
<b>96</b>	<b>Via Adige, 2</b>
<b>97</b>	<b>Via Casini, 72</b>
<b>98</b>	<b>Via Casini, 40</b>
<b>99</b>	<b>Via Casini, 50</b>
<b>100</b>	<b>Via Cagliari, 20</b>
<b>101</b>	<b>Via Fornacelle, 41</b>
<b>102</b>	<b>Via Morecci, 62</b>
<b>103</b>	<b>Via Casini</b>
<b>104</b>	<b>Via Casini, 70</b>
<b>105</b>	<b>Via Casini, 34</b>
<b>106</b>	<b>Via Barzano, 53</b>
<b>109</b>	<b>Piazza Castello, 16</b>
<b>110</b>	<b>Piazza M.P.Contardi (Chiesa Sacro Cuore)</b>
<b>111</b>	<b>Via I.Badioli, 42</b>
<b>112</b>	<b>Via Barzano, 11</b>
<b>113</b>	<b>Via Udine, 80</b>
<b>114</b>	<b>Via G.Matteotti, 5</b>
<b>115</b>	<b>Via Casini</b>
<b>116</b>	<b>Via Indipendenza, 8</b>
<b>117</b>	<b>Via G.Mazzini, 4</b>
<b>120</b>	<b>Via G.Mazzini, 5</b>
<b>122</b>	<b>Via G.Mazzini, 8</b>
<b>123</b>	<b>Via G.Mazzini, 16</b>
<b>124</b>	<b>Via Matteotti, 37</b>
<b>125</b>	<b>Via Matteotti, 11</b>
<b>126</b>	<b>Via G.Mazzini, 13</b>
<b>127</b>	<b>Via G.Mazzini, 22</b>

128	Via G.Mazzini, 27
129	Via del Lavoro, 25
132	Via Iseo, 2
133	Via Barzano, 72
134	Via Barzano, 3
135	Via Barzano 116
137	Via R.Scarpettini, 73
138	Via Barzano, 148
139	Via Fornacelle, 5
140	Via Montegrappa, 57
141	Via Barzano, 67
142	Via della Rocca, 14
144	Via del Parco, 93
145	Via Barzano, 67
146	Piazza Castello, 5
147	Via Montalese, 452
149	Via Montalese, 434
150	Via Montalese, 424
151	Piazza M.P.Contardi, 3
152	Via Montalese, 449
153	Via del Parco, 67
154	Via R.Scarpettini, 4
155	Via R.Scarpettini, 93
156	Piazza M.P.Contardi, 6
157	Via R.Scarpettini, 12
158	Via Montalese, 380
159	Via D.Alighieri, 83
160	Via Montalese, 372
161	Via Montalese, 368
162	Via Montalese, 386
163	Via R.Scarpettini, 17
164	Via del Giglio, 7
166	Via Morecci, 98
167	Via Selvavecchia
168	Via R.Scarpettini, 76
169	Via R.Scarpettini, 56
170	Via R.Scarpettini, 58
171	Via Montalese, 470
172	Via Montalese, 269
173	Via del Ragno, 34
174	Via Genova, 5
175	Via R.Scarpettini, 36
176	Via Bagnolo di Sopra, 41
177	Via Bagnolo di Sopra, 45
178	Via Montalese, 312
179	Via Montalese, 308

<b>180</b>	<b>Via Bagnolo di Sopra, 33</b>
<b>181</b>	<b>Via Barzano, 134</b>
<b>182</b>	<b>Via Bagnolo di Sopra, 29</b>
<b>183</b>	<b>Via R.Scarpettini, 66</b>
<b>184</b>	<b>Casa Volpaiola</b>
<b>185</b>	<b>Via Montalese, 290</b>
<b>186</b>	<b>Via Toscanini, 1</b>
<b>187</b>	<b>Via Montalese, 371</b>
<b>188</b>	<b>Via Montalese, 296</b>
<b>189</b>	<b>Via Lungo il Bagnolo, 2</b>
<b>190</b>	<b>Via Montalese, 219</b>
<b>191</b>	<b>Via Montalese, 207</b>
<b>192</b>	<b>Via Montalese, 286</b>
<b>193</b>	<b>Via Montalese, 214</b>
<b>194</b>	<b>Via Riva, 29</b>
<b>195</b>	<b>Via Montalese, 199</b>
<b>196</b>	<b>Via Riva, 5</b>
<b>197</b>	<b>Via Montalese, 164</b>
<b>198</b>	<b>Via del Casone, 1</b>
<b>199</b>	<b>Via Milano, 26</b>
<b>200</b>	<b>Via Perugia, 41</b>
<b>201</b>	<b>Villa Nuova</b>
<b>202</b>	<b>Via Popolesco, 18</b>
<b>203</b>	<b>Via Riva, 90</b>
<b>204</b>	<b>Podere Pantano</b>
<b>205</b>	<b>Casa Riva</b>
<b>206</b>	<b>Via Pisa, 5</b>
<b>207</b>	<b>Via R.Scarpettini</b>
<b>208</b>	<b>Via Cafaggio</b>
<b>209</b>	<b>Podere Istio</b>
<b>210</b>	<b>Podere Palarcianino</b>
<b>211</b>	<b>Via Venezia</b>
<b>212</b>	<b>Via Venezia, 125</b>
<b>213</b>	<b>Via Roma, 12</b>
<b>214</b>	<b>Via Pericolo, 2</b>
<b>215</b>	<b>Via Oste, 177</b>
<b>216</b>	<b>Via R.Scarpettini, 411</b>
<b>217</b>	<b>Podere Le Colombaie</b>
<b>218</b>	<b>Podere Vivaio</b>
<b>219</b>	<b>Via R.Scarpettini, 211</b>
<b>220</b>	<b>Via di Vittorio</b>
<b>221</b>	<b>Via Labriola, 180</b>
<b>222</b>	<b>Via Pompei, 9</b>
<b>223</b>	<b>Via Parugiano di Sotto, 112</b>
<b>224</b>	<b>Via Labriola, 251</b>
<b>225</b>	<b>Via A.Gramsci, 89</b>

226	Via Bagnolo, 23
227	Via Bagnolo, 1
228	Via di Vittorio, 84
229	Via Garigliano, 37
230	Via del Villaggio, 6
231	Via Giotto, 93
232	Via Oste, 7
233	Via Bagnolo, 18
234	Via Montalese, 187
235	Via Bagnolo, 32
236	Via Bagnolo, 2
237	Via Albiano
238	Casa Funandola
239	Via Albiano
240	Cicignano
241	Via Gualchiera
242	Scarpellino
243	Scarpellino
244	Scarpellino
246	Via Fornacelle, 102
247	Il Carbonizzo
248	Via Bicchieraia
250	Via Pistoiese, 2
251	Via Puccini, 72
252	Via Pantano, 35
253	Via Labriola, 91
254	Via Cagliari, 24
255	Casa la Querce
257	Via Fornacelle, 93
258	Via Manzoni, 6,8
259	Via Barzano, 121,123
260	Via Piave, 11
261	Podere L'Olmo



Beni tutelati ai sensi della parteII del D.lgs 42/2004  
 Beni di interesse culturale tutelati ope legis  
 (art.10 comma 1 e art.12 comma 1)

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°122

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA G. MAZZINI 8,10** Toponimo:

Data del rilievo: **19/12/2007**

Area totale: **165.52 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **1241.43 m<sup>3</sup> (stima)**







Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1557 (EDIFICIO 4014)



FOTO N° 1558 (EDIFICIO 4014)



FOTO N° 1559 (EDIFICIO 4014)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 4014

**Tipologia:** villa o villino

**N. alloggi:** 3

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a falde</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>si</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Terrazzo realizzato in cemento armato situato sul prospetto frontale dell'alloggio al numero civico 8.

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
1430	0	86.93	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
7819	0	78.59	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
Totale:		165.52	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
4014	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Scarso

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°123

Utoe: 1

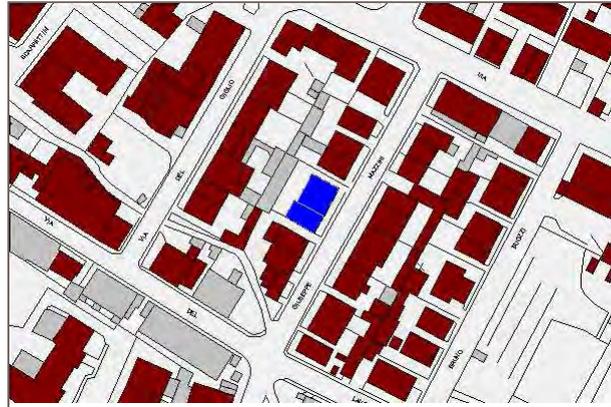
Descrizione:

Indirizzo: **VIA G.MAZZINI 16,18** Toponimo:

Data del rilievo: **19/12/2007**

Area totale: **216.06 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **1620.42 m<sup>3</sup> (stima)**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edifici di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermiabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	recinzioni leggere
tettioli	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industrie ed artigianati	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricreative	<b>culture</b>	
distributori di carburanti	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 4062

Presenza giardino:

Pavimentazione pertinenza: gres



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1560 (EDIFICIO 4062)



FOTO N° 1561 (EDIFICIO 4062)



FOTO N° 1562 (EDIFICIO 4062)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 4062

Tipologia: palazzina

N. alloggi: 3

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>avvolgibili</b>	Colore intonaco: <b>verde</b>
Tipo di copertura: <b>a padiglione</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

## Caratteristiche dimensionali ed usi

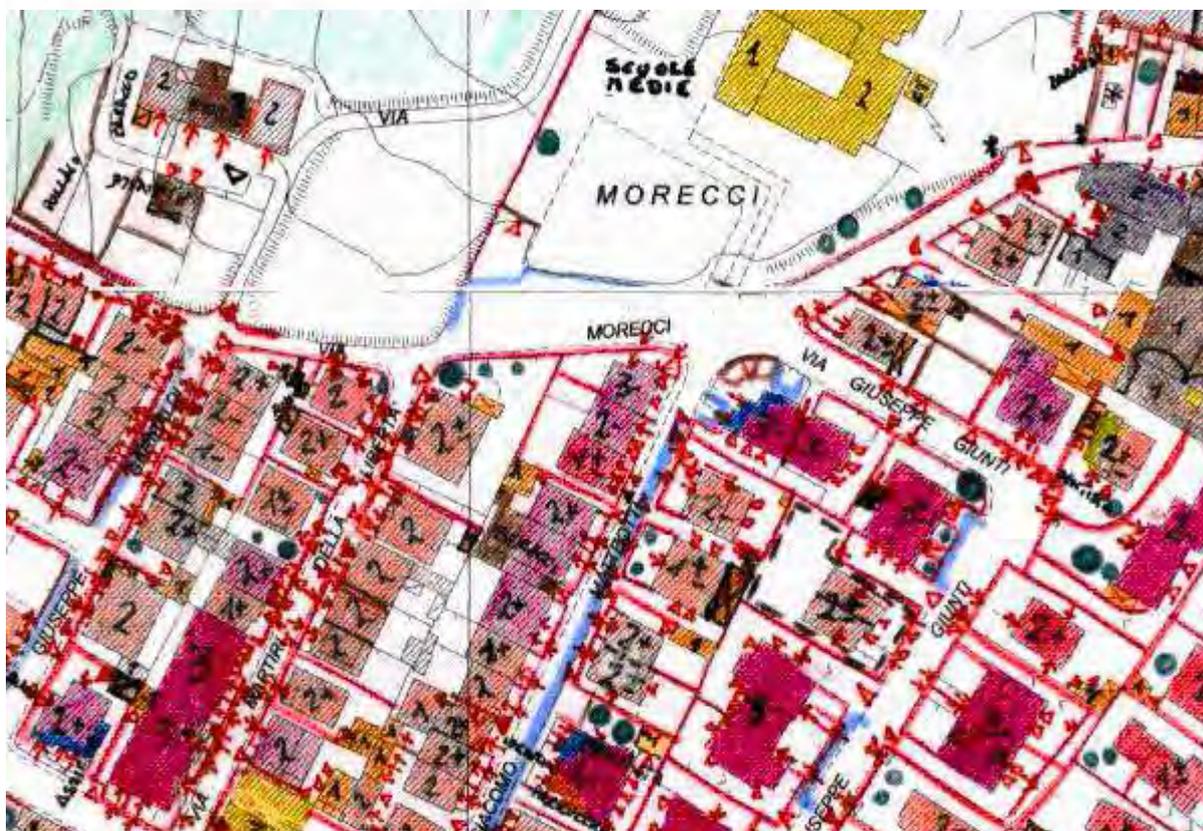
U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
1454	0	129.95	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
7818	0	86.11	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
Totale:		216.06	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
4062	perfettamente conservato	Scarso



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edificio di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	recinzioni leggere
tetti	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industrie ed artigianato	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricreative	<b>colture</b>	
distributori di carburanti	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 2132,22168,22451

Presenza giardino: si

Pavimentazione pertinenza: in cotto



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1543 (EDIFICIO 2132)



FOTO N° 1544 (EDIFICIO 2132)



FOTO N° 1548 (EDIFICIO 2132)



FOTO N° 1549 (EDIFICIO 2132)



**FOTO N° 1554 (EDIFICIO 22168)**



**FOTO N° 1555 (EDIFICIO 22168)**



**FOTO N° 1556 (EDIFICIO 22168)**



**FOTO N° 1550 (EDIFICIO 22451)**



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 2132

**Tipologia:** palazzina

**N. alloggi:** 3

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>si</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>ottimo</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Scale esterne e tettino posto sopra la porta d'ingresso del primo piano.

### Edificio n. 22168

**Tipologia:** villa o villino

**N. alloggi:** 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>si</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a padiglione</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

### Edificio n. 22451

**Tipologia:** schiera

**N. alloggi:** 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>si</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>bianco</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9871	0	94.90	0.00	3.0	1	Residenza	Residenza
Totale:		94.90	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8965	0	97.03	0.00	1.5	1	Residenza	Residenza
Totale:		191.93	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8474	0	93.55	0.00	2.0	1	Residenza	Residenza
Totale:		285.48	0.00				

## Giudizio di valore

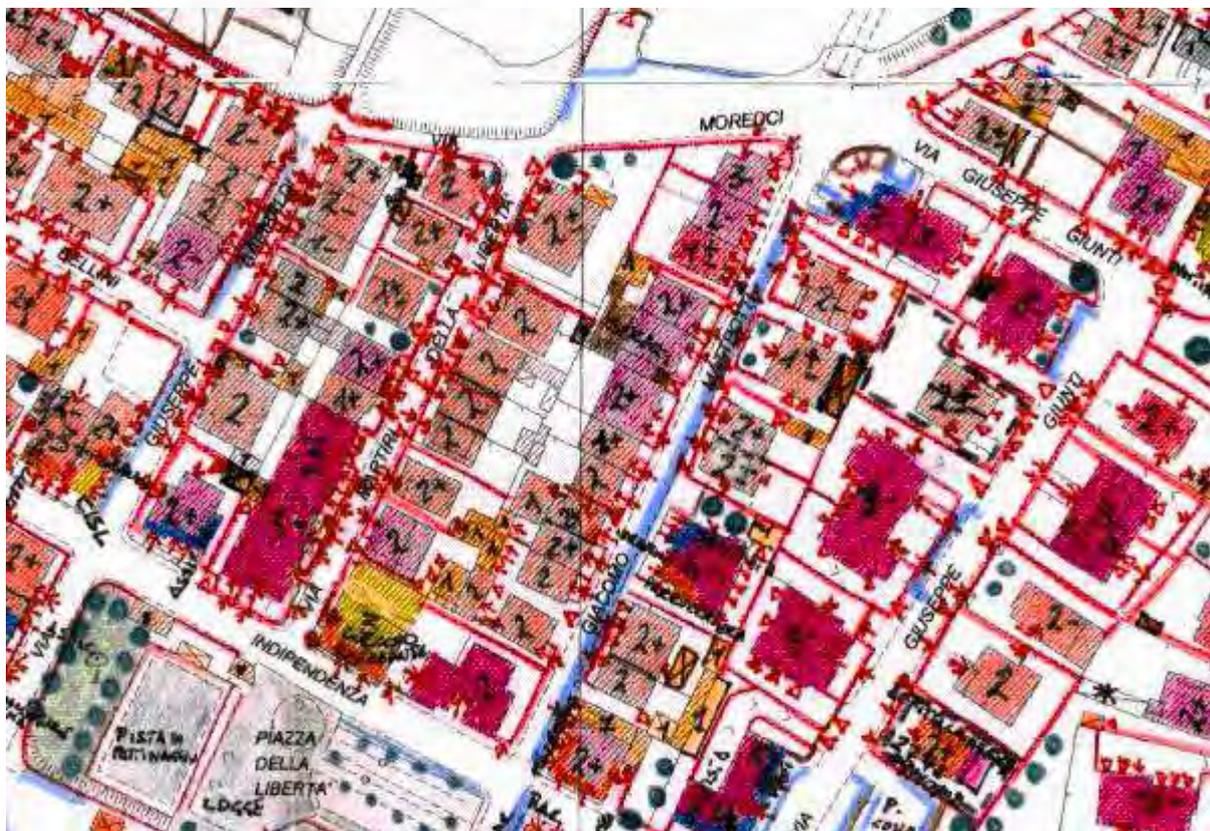
Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
2132	completamente manomesso	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22168	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22451	completamente manomesso	Scarso



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edificio di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	recinzioni leggere
tetti	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industrie ed artigianati	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricreative	<b>culture</b>	
distributori di carburanti	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 2405,2580,22485,22455,22697,22698

Presenza giardino: no

Pavimentazione pertinenza: in cotto



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1565 (EDIFICIO 2405)



FOTO N° 1568 (EDIFICIO 2405)



FOTO N° 1570 (EDIFICIO 2405)



FOTO N° 1774 (EDIFICIO 2580)



**FOTO N° 1775 (EDIFICIO 2580)**



**FOTO N° 1776 (EDIFICIO 2580)**



**FOTO N° 1777 (EDIFICIO 2580)**



**FOTO N° 1778 (EDIFICIO 2580)**



**FOTO N° 1779 (EDIFICIO 2580)**



**FOTO N° 1780 (EDIFICIO 2580)**



**FOTO N° 1781 (EDIFICIO 2580)**



**FOTO N° 1572 (EDIFICIO 22455)**



**FOTO N° 1782 (EDIFICIO 22485)**



**FOTO N° 1783 (EDIFICIO 22485)**



**FOTO N° 1784 (EDIFICIO 22485)**



**FOTO N° 2398 (EDIFICIO 22698)**



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 2405

**Tipologia:** schiera

**N. alloggi:** 6

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>alluminio</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>avvolgibili</b>	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati:	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Tettoia realizzata interamente in legno posta sulla copertura piana dell'edificio situato al numero civico 33.

### Edificio n. 2580

**Tipologia:** schiera

**N. alloggi:** 4

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>alluminio</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato:	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>avvolgibili</b>	Colore intonaco: <b>grigio</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>discreto</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

### Edificio n. 22485

**Tipologia:** schiera

**N. alloggi:**

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>cemento</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>discreto</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

## Edificio n. 22455

Tipologia: schiera

N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>alluminio</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>avvolgibili</b>	Colore intonaco: <b>grigio</b>
Tipo di copertura: <b>a falde</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si

## Edificio n. 22697

Tipologia:

N. alloggi:

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto:	Infissi inadeguati:	Paramento prevalente:
Presenza seminterrato:	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco:
Tipo di copertura:	Materiali di gronda inadeguati:	Presenza basamento in pietra:
Stato della copertura:		

Elementi di pregio:

Presenza di superfetazioni: si

## Edificio n. 22698

Tipologia:

N. alloggi:

edificio precario

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8470	0	37.67	0.00	2.0	0	Residenza	Industria e artigianato
8471	0	113.20	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
8472	0	64.81	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
8473	0	36.93	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
9765	0	141.48	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
Totale:		394.09	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8464	0	63.23	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
8465	0	88.19	0.00	2.5	0	Residenza	Attrezzature commerciali
8466	0	68.79	0.00	1.0	0	Residenza	Residenza
8467	0	24.46	0.00	2.5	0	Residenza	Sottopasso

8468	0	64.67	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		703.43	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
10003	0	80.22	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		783.64	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8469	0	81.76	0.00	1.5	0	Residenza	Residenza
Totale:		865.41	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8480	0	13.63	0.00	1.0	0	Industria e artigianato	Industria e artigianato
8481	0	9.33	0.00	1.0	0	Industria e artigianato	Industria e artigianato
8482	0	65.56	0.00	1.0	0	Industria e artigianato	Industria e artigianato
Totale:		953.93	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8975	0	37.75	0.00	1.0	0	Garage	Garage
Totale:		991.68	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
2405	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Medio

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
2580	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Medio

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22485	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Medio

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22455	perfettamente conservato	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22697		Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22698		

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°126

Utoe: 1

Descrizione:

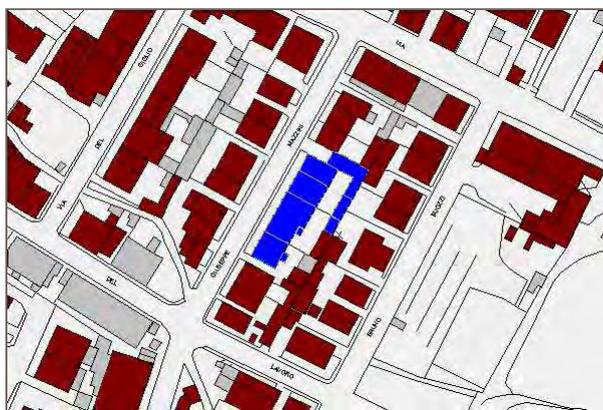
Indirizzo: **VIA G.MAZZINI 13,15,17,19,21,23,25**

Toponimo:

Data del rilievo: **19/12/2007**

Area totale: **656.15 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **4205.64 m<sup>3</sup> (stima)**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edifici di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermiabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	recinzioni leggere
tetti	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industrie ed artigianati	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricreative	<b>culture</b>	
distributori di carburanti	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 4156  
 Presenza giardino: si  
 Pavimentazione pertinenza: in cotto



FOTO N° 1569 (EDIFICIO 4156)



FOTO N° 1571 (EDIFICIO 4156)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 4156

**Tipologia:** schiera

**N. alloggi:** 6

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>alluminio</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>avvolgibili</b>	Colore intonaco: <b>verde</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Modifiche all'impianto distributivo dell'edificio con numero civico 13: scale esterne con struttura in cemento armato, necessarie per una seconda unità immobiliare del primo piano. Tettoia sopra la porta d'ingresso del primo piano.

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
1461	0	103.94	0.00	1.0	0	Garage	
1490	0	89.73	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
1492	0	33.06	0.00	1.0	0	Baracca	Baracca
2107	0	22.00	0.00	1.0	0	Baracca	Baracca
7808	0	106.26	0.00	2.5	0	Residenza	residenza,garage
7809	0	184.87	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
7810	0	6.08	0.00	2.5	0	Residenza	
7811	0	103.52	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza,Attrezzature commerciali
7812	0	6.70	0.00	2.5	0	Residenza	
Totale:							
		656.15	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
4156	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Scarso

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°127

Utoe: 1

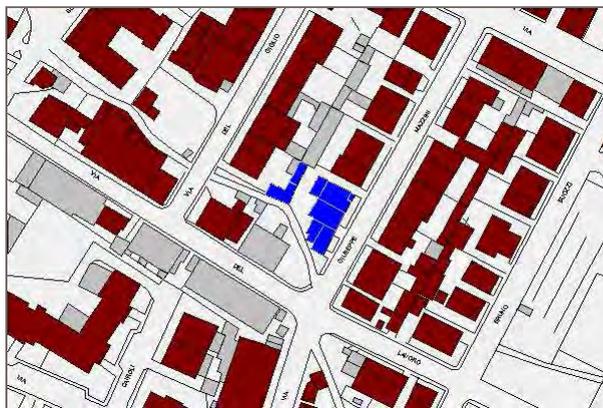
Descrizione:

Indirizzo: **VIA G.MAZZINI 22,24,26,28** Toponimo:

Data del rilievo: **19/12/2007**

Area totale: **358.60 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **n.d.**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edificio di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	rinzioni leggere
tetti	alberature isolate o raggruppate a filari	rinzioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industrie ed artigianato	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricreative	<b>colture</b>	
distributori di carburanti	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22457,22458,22459,22819

Presenza giardino: si

Pavimentazione pertinenza: porfido



**Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista**

**FOTO N° 1573 (EDIFICIO 22457)**



**FOTO N° 1574 (EDIFICIO 22457)**



**FOTO N° 1576 (EDIFICIO 22459)**



**FOTO N° 1577 (EDIFICIO 22459)**



FOTO N° 1578 (EDIFICIO 22459)



FOTO N° 1575 (EDIFICIO 22819)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 22457

**Tipologia:** schiera

**N. alloggi:** 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>grigio</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Sono presenti alcune superfetazioni. Per quanto riguarda l'edificio con numerazione civica 22 c'è stata la realizzazione di una tettoia a sbalzo posta sul retro del fabbricato.

### Edificio n. 22458

**Tipologia:**

**N. alloggi:**

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto:	Infissi inadeguati:	Paramento prevalente:
Presenza seminterrato:	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco:
Tipo di copertura:	Materiali di gronda inadeguati:	Presenza basamento in pietra:
Stato della copertura:		

**Elementi di pregio:**

**Presenza di superfetazioni:** si

### Edificio n. 22459

**Tipologia:** schiera rifusa

**N. alloggi:** 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>bianco</b>
Tipo di copertura: <b>a falde</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>discreto</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

### Edificio n. 22819

**Tipologia:** schiera  
**N. alloggi:** 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>grigio</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Per quanto riguarda l'edificio al numero civico 24 si segnalano: scale esterne in ferro poste nel resede tergale. Terrazzo in cemento armato prospiciente il resede tergale.

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
7815	0	78.17	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
7816	0	4.56	0.00	2.0	0	Residenza	
7817	0	28.56	0.00	0.0	0	Tettoia	
Totale:		111.29	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
1477	0	27.64	0.00	1.0	0	Garage	Garage
1493	0	51.35	0.00	1.0	0	Annesso	Annesso
Totale:		190.28	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
1504	0	51.66	0.00	1.5	0	Residenza	residenza,garage
7813	0	31.57	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		273.51	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
7814	0	85.09	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		358.60	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22457	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Medio

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22458		

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22459	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Eccezionale

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22819	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Scarso



## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°128

Utoe: 1

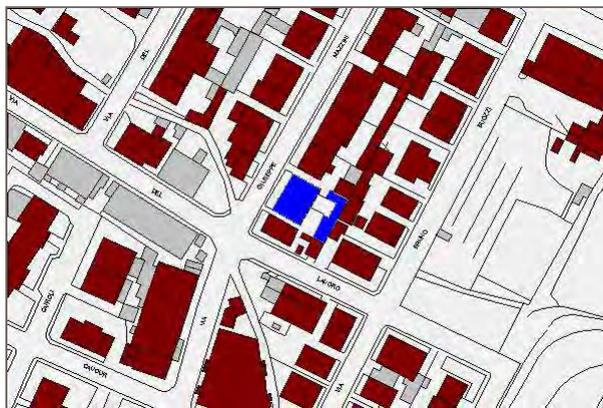
Descrizione:

Indirizzo: **VIA G.MAZZINI 27,29,31** Toponimo:

Data del rilievo: **19/12/2007**

Area totale: **269.39 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **1616.67 m<sup>3</sup> (stima)**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edificio di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	recinzioni leggere
tetti	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industrie ed artigianato	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricreative	<b>culture</b>	
distributori di carburanti	tipo di coltura	
edificio per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 21651,22460

Presenza giardino: no

Pavimentazione pertinenza: porfido



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1579 (EDIFICIO 21651)



FOTO N° 1580 (EDIFICIO 21651)



FOTO N° 1581 (EDIFICIO 21651)



FOTO N° 1582 (EDIFICIO 21651)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 21651

**Tipologia:** schiera

**N. alloggi:** 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>bianco</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>si</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** no

### Edificio n. 22460

**Tipologia:**

**N. alloggi:**

edificio precario

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
926	0	179.67	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
Totale:		179.67	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
942	0	89.72	0.00	1.0	0	Garage	
Totale:		269.39	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
21651	perfettamente conservato	Medio

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22460		

**Comune di Montemurlo**

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n° 129

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA DEL LAVORO 25** Toponimo:

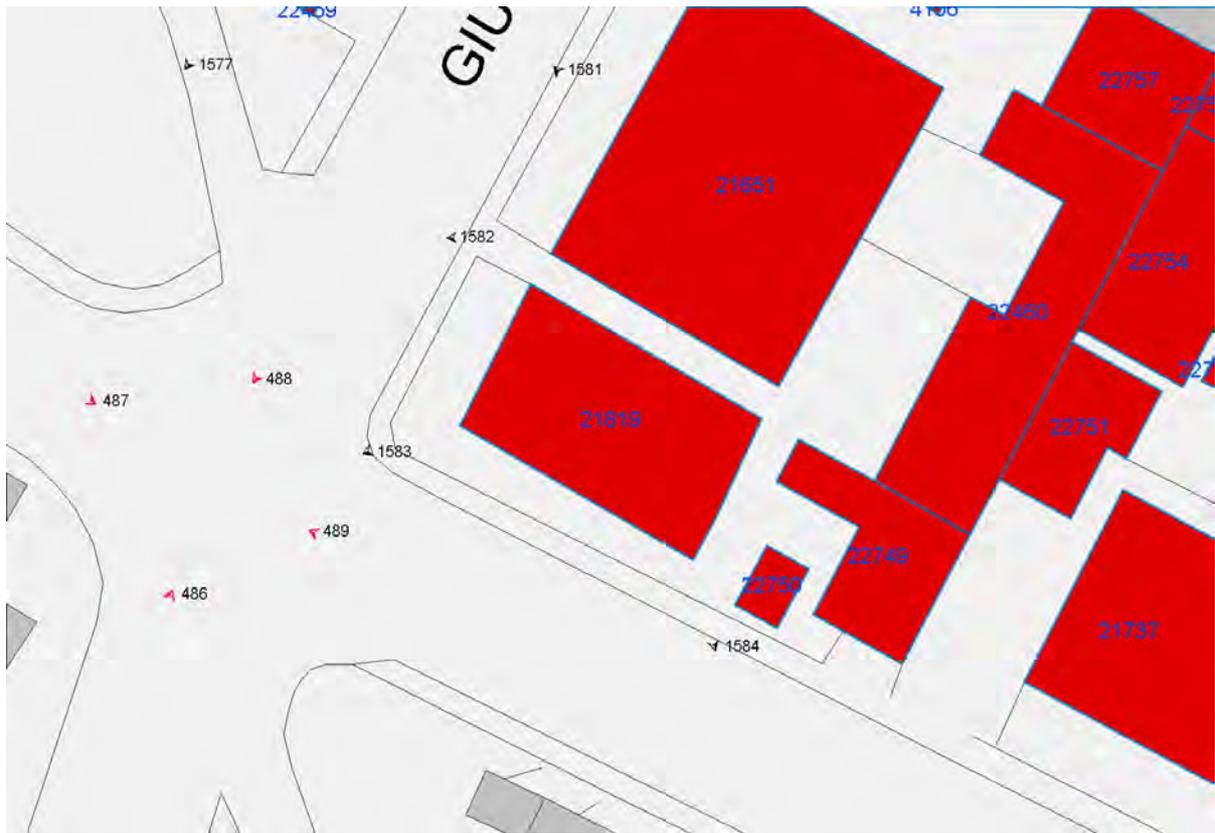
Data del rilievo: **19/12/2007**

Area totale: **84.65 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **634.91 m<sup>3</sup> (stima)**







Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1583 (EDIFICIO 21819)



FOTO N° 1584 (EDIFICIO 21819)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 21819

Tipologia: villa o villino

N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>alluminio</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>avvolgibili</b>	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a padiglione</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
2146	0	84.65	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
Totale:		84.65	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
21819	perfettamente conservato	Scarso

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°132

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA ISEO 2,4,6**

**VIA R.SCARPETTINI 109** Toponimo:

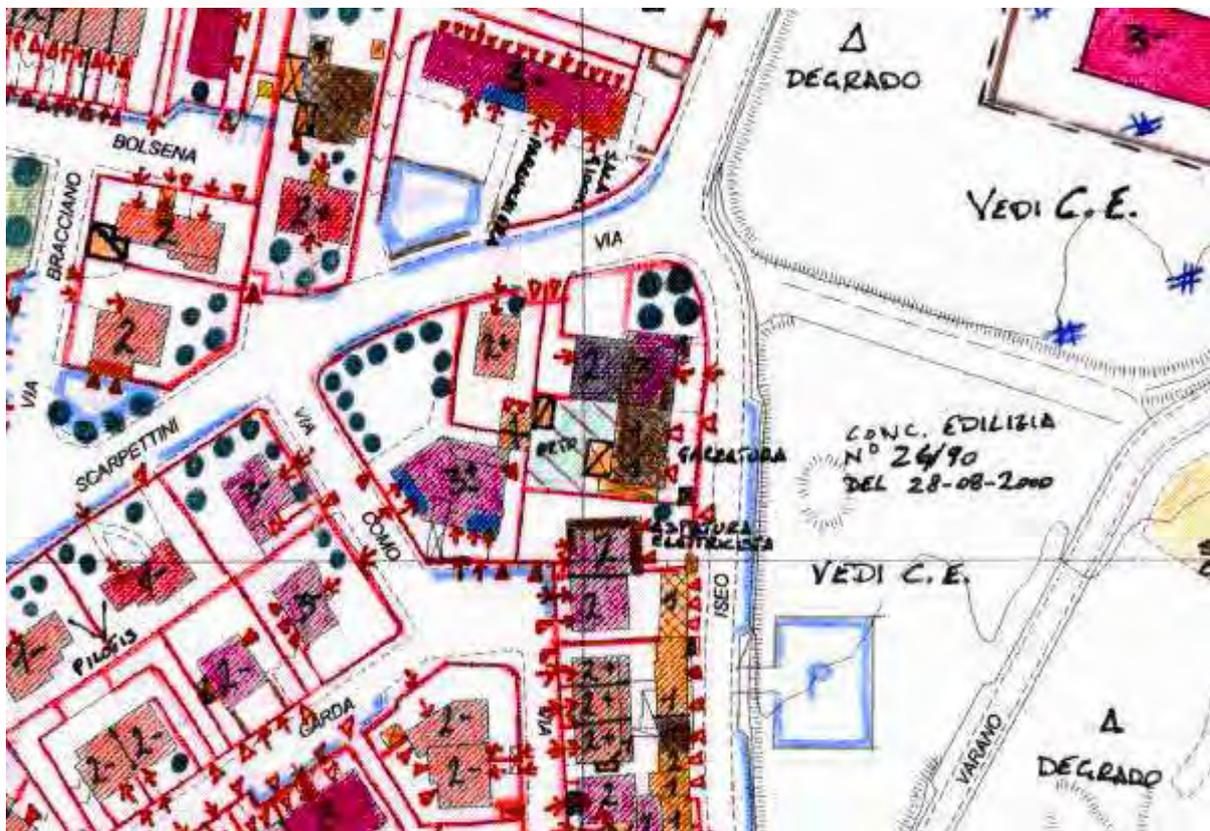
Data del rilievo: **10/12/2007**

Area totale: **575.48 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **n.d.**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggi pubblici	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edifici di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	recinzioni leggere
tetti	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>	<b>acque</b>	
industrie ed artigianati	corsi d'acqua e laghi	
attrezzature commerciali	opere idrauliche	
servizi		
complessi direzionali	<b>colture</b>	
attrezzature ricettive	tipo di coltura	
distributori di carburanti		
edifici per attività agricole		



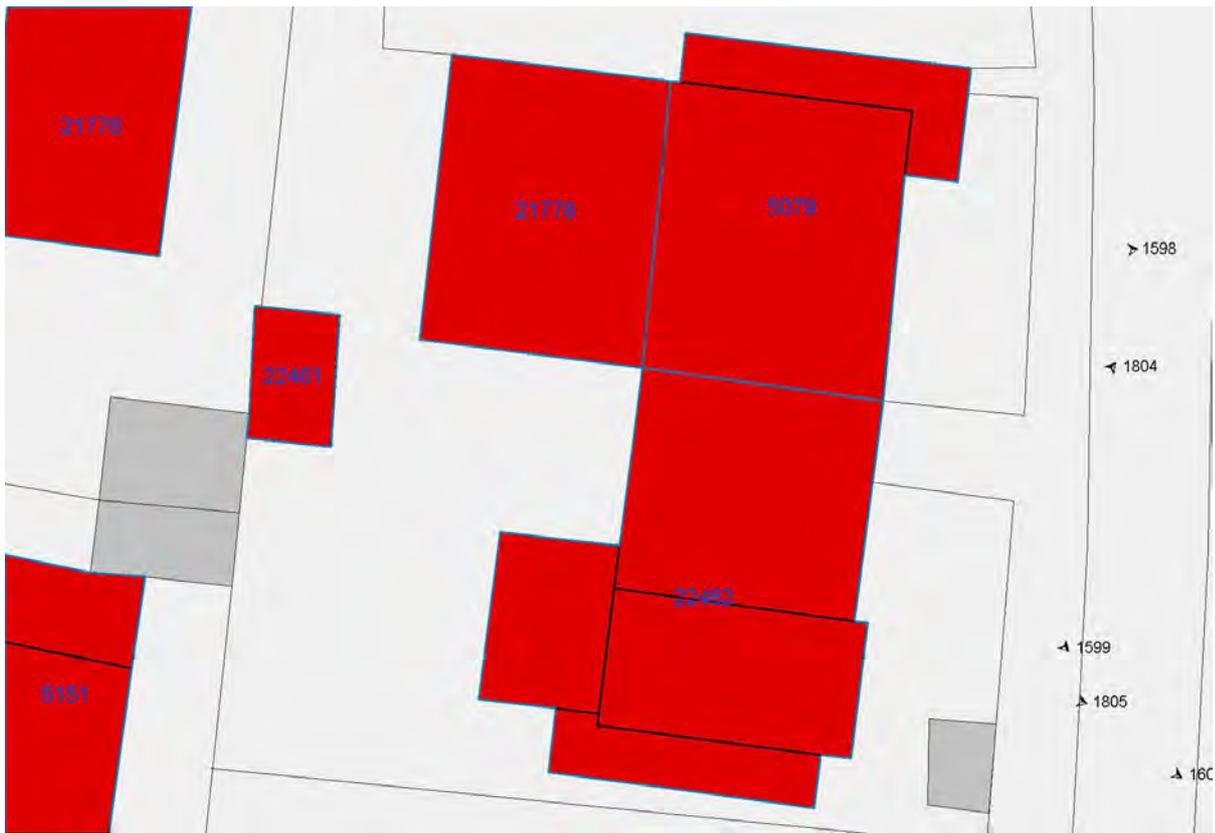
Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 5079,21778,22461,22462

Presenza giardino: si

Pavimentazione pertinenza: porfido



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1596 (EDIFICIO 5079)



FOTO N° 1597 (EDIFICIO 5079)



FOTO N° 1598 (EDIFICIO 5079)



FOTO N° 1599 (EDIFICIO 5079)



**FOTO N° 1587 (EDIFICIO 21778)**



**FOTO N° 1589 (EDIFICIO 21778)**



**FOTO N° 1591 (EDIFICIO 21778)**



**FOTO N° 1592 (EDIFICIO 21778)**



**FOTO N° 1594 (EDIFICIO 21778)**



**FOTO N° 1600 (EDIFICIO 22462)**



**FOTO N° 1804 (EDIFICIO 22462)**



**FOTO N° 1805 (EDIFICIO 22462)**



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 5079

Tipologia: palazzina

N. alloggi: 3

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>alluminio</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>avvolgibili</b>	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a falde</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>travetti di cemento e tavelle</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

### Edificio n. 21778

Tipologia: villa o villino

N. alloggi: 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>alluminio</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>persiane in alluminio</b>	Colore intonaco: <b>verde</b>
Tipo di copertura: <b>a falde</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>travetti di cemento e tavelle</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

### Edificio n. 22461

Tipologia:

N. alloggi:

edificio precario

### Edificio n. 22462

Tipologia: altro

N. alloggi: 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>grigio</b>
Tipo di copertura: <b>piana</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
1834	0	140.68	0.00	3.0	0	Residenza	Industria e artigianato,Residenza
5984	0	35.61	0.00	1.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		176.29	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
1832	0	128.15	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
Totale:		304.44	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
5986	0	22.50	0.00	0.0	0	Baracca	
Totale:		326.95	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
1857	0	40.64	0.00	0.0	0	Baracca	
1862	0	70.37	0.00	1.0	0	Industria e artigianato	Industria e artigianato
1870	0	29.54	0.00	0.0	0	Tettoia	
2248	0	107.98	0.00	1.0	0	Industria e artigianato	Industria e artigianato
Totale:		575.48	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
5079	completamente manomesso	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
21778	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22461		

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22462	perfettamente conservato	Scarso

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°133

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA BARZANO 72,74,76** Toponimo:

Data del rilievo: **4/12/2007**

Area totale: **312.60 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **n.d.**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edificio di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	restrizioni leggere
tetti	alberature isolate o raggruppate a filari	restrizioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industrie ed artigianati	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricreative	<b>colture</b>	
distributori di carburanti	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 3947,21091,21092,21093

Presenza giardino: no

Pavimentazione pertinenza: in asfalto



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1606 (EDIFICIO 3947)



FOTO N° 1607 (EDIFICIO 3947)



FOTO N° 1608 (EDIFICIO 3947)



FOTO N° 1609 (EDIFICIO 3947)



**FOTO N° 1610 (EDIFICIO 3947)**



**FOTO N° 1602 (EDIFICIO 21091)**



**FOTO N° 1603 (EDIFICIO 21092)**



**FOTO N° 1604 (EDIFICIO 21092)**



**FOTO N° 1605 (EDIFICIO 21092)**



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 3947

**Tipologia:** casa rurale

**N. alloggi:** 4

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>alluminio</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>persiane in alluminio</b>	Colore intonaco: <b>grigio</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>cemento</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Tettino con struttura in legno e coppi posto sopra la porta d'ingresso dell'alloggio con numerazione civica 76; terrazzo a sbalzo prospiciente la resede tergal. Sono presenti varie modifiche alle finiture e di conseguenza anche all'impianto distributivo.

### Edificio n. 21091

**Tipologia:**

**N. alloggi:**

edificio precario

### Edificio n. 21092

**Tipologia:**

**N. alloggi:**

edificio precario

### Edificio n. 21093

**Tipologia:**

**N. alloggi:**

edificio precario

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Usò prev.	Usò piano terra
2080	0	140.34	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
7114	0	48.06	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		188.41	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Usò prev.	Usò piano terra
242	0	22.57	0.00	0.0	0	Baracca	
Totale:		210.98	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Usò prev.	Usò piano terra
---------	-------	------------------------------	--------------------------	-------	---------------	-----------	-----------------

250	0	49.44	0.00	1.0	0	Garage	Garage
Totale:		260.42	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
261	0	52.17	0.00	0.0	0	Tettoia	
Totale:		312.60	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
3947	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Medio

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
21091		

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
21092		

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
21093		







Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1601 (EDIFICIO 2180)



FOTO N° 1611 (EDIFICIO 2180)



FOTO N° 1612 (EDIFICIO 2180)



FOTO N° 1613 (EDIFICIO 2180)



FOTO N° 1614 (EDIFICIO 2205)



FOTO N° 1615 (EDIFICIO 2205)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 2180

**Tipologia:** villa o villino

**N. alloggi:** 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>bianco</b>
Tipo di copertura: <b>a falde</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Tettini con travi e travetti in legno e copertura in tegole e coppi, posti sopra le due porte d'ingresso. Bagno in aggetto.

### Edificio n. 2205

**Tipologia:** schiera

**N. alloggi:** 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>verde</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>travetti di cemento e tavelle</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Terrazzo a sbalzo in cemento sul prospetto frontale dell'edificio.

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
162	0	145.62	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
6711	0	11.76	0.00	1.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		157.38	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
167	0	153.09	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
6710	0	70.65	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		381.12	0.00				

## Giudizio di valore

<b>Edificio</b>	<b>Integrità fisica</b>	<b>Valore dell'edificio</b>
2180	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Medio

<b>Edificio</b>	<b>Integrità fisica</b>	<b>Valore dell'edificio</b>
2205	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Medio

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°135

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA BARZANO 116,118** Toponimo:

Data del rilievo: **10/12/2007**

Area totale: **376.46 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **n.d.**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edificio di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
case rurali	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
<b>annessi</b>	depositi a cielo aperto	cantieri
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	degrado ambientale e architettonico
taccuini	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni leggere
baracche	boschi e/o macchie	recinzioni in muratura
<b>zone non residenziali</b>	<b>acque</b>	muri di pregio
industrie ed artigianato	corsi d'acqua e laghi	tabernacoli o similari
attrezzature commerciali	opere idrauliche	
servizi	<b>colture</b>	
complessi direzionali	tipo di coltura	
attrezzature ricreative		
distributori di carburanti		
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 4456,22465,22466

Presenza giardino: si

Pavimentazione pertinenza: in pietra



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1618 (EDIFICIO 4456)



FOTO N° 1619 (EDIFICIO 4456)



FOTO N° 1620 (EDIFICIO 4456)



FOTO N° 1621 (EDIFICIO 4456)



**FOTO N° 1622 (EDIFICIO 4456)**



**FOTO N° 1616 (EDIFICIO 22465)**



**FOTO N° 1617 (EDIFICIO 22465)**



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 4456

**Tipologia:** schiera rifusa

**N. alloggi:** 3

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>persiane in alluminio</b>	Colore intonaco: <b>rosa</b>
Tipo di copertura: <b>a falde</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>travetti di cemento e tavelle</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Tettino con struttura in legno e coppi posto sopra la porta d'ingresso; corpo aggiunto sulla prospetto tergale.

### Edificio n. 22465

**Tipologia:** schiera rifusa

**N. alloggi:** 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a falde</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

### Edificio n. 22466

**Tipologia:**

**N. alloggi:**

edificio precario

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
7231	0	165.24	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
7232	0	91.20	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
1596	0	13.04	0.00	1.0	0	Residenza	Residenza
7233	0	20.80	0.00	1.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		290.28	0.00				

--	--	--	--	--	--	--	--

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
1557	0	77.25	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		367.53	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
7234	0	8.93	0.00	0.0	0	Baracca	
Totale:		376.46	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
4456	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Medio

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22465	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Medio

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22466		

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°137

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA R.SCARPETTINI 73,75,77,79,81**

Toponimo:

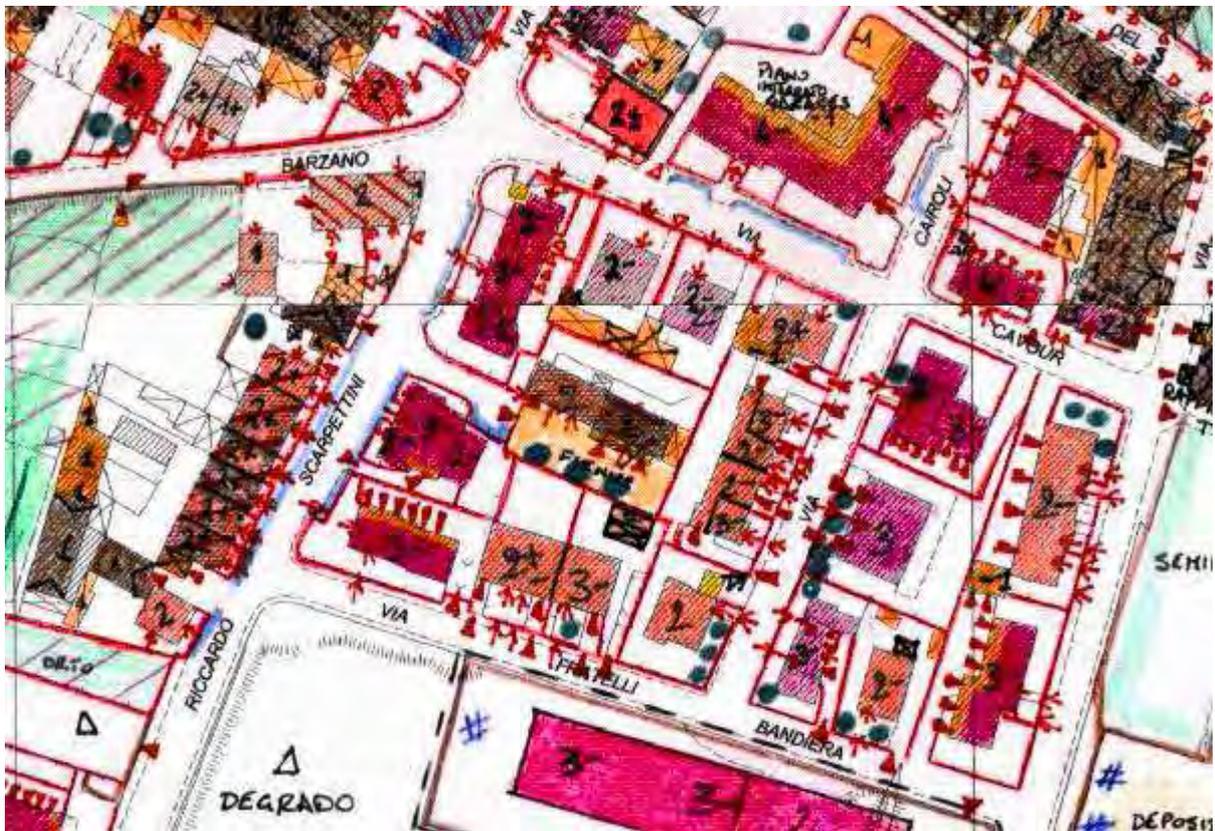
Data del rilievo: **10/12/2007**

Area totale: **309.59 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **n.d.**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edificio di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	recinzioni leggere
tetti	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>	<b>acque</b>	
industrie ed artigianati	corsi d'acqua e laghi	
attrezzature commerciali	opere idrauliche	
servizi		
complessi direzionali	<b>colture</b>	
attrezzature ricreative	tipo di coltura	
distributori di carburanti		
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 4633,21102

Presenza giardino: no

Pavimentazione pertinenza: ghiaia



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1623 (EDIFICIO 4633)



FOTO N° 1624 (EDIFICIO 4633)



FOTO N° 1625 (EDIFICIO 4633)



FOTO N° 1630 (EDIFICIO 4633)



FOTO N° 1627 (EDIFICIO 21102)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 4633

**Tipologia:** casa rurale

**N. alloggi:** 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>bianco</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>travetti di cemento e tavelle</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Terrazzo in cemento armato prospiciente la corte. Inoltre sono visibili modifiche agli elementi strutturali e all'impianto distributivo.

### Edificio n. 21102

**Tipologia:** casa rurale

**N. alloggi:**

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto:	Infissi inadeguati:	Paramento prevalente:
Presenza seminterrato:	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco:
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati:	Presenza basamento in pietra:
Stato della copertura:		

**Elementi di pregio:**

**Presenza di superfetazioni:** si

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
2182	0	119.54	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
2187	0	9.36	0.00	0.0	0	Tettoia	
Totale:		128.90	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
944	0	29.81	0.00	0.0	0	Tettoia	
1645	0	28.57	0.00	0.0	0	Tettoia	
6749	0	122.31	0.00	2.0	0	Nessuna destinazione (fabbricati dismessi)	Nessuna destinazione (fabbricati dismessi)
Totale:		309.59	0.00				

## Giudizio di valore

<b>Edificio</b>	<b>Integrità fisica</b>	<b>Valore dell'edificio</b>
4633	completamente manomesso	Scarso

<b>Edificio</b>	<b>Integrità fisica</b>	<b>Valore dell'edificio</b>
21102	completamente manomesso	Scarso

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°138

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA BARZANO 148**

**VIA R.SCARPETTINI 60,62,64** Toponimo:

Data del rilievo: **10/12/2007**

Area totale: **240.95 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **1393.05 m<sup>3</sup> (stima)**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edificio di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	restrizioni leggere
taccuini	alberature isolate o raggruppate a filari	restrizioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industrie ed artigianato	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricreative	<b>colture</b>	
distributori di carburanti	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



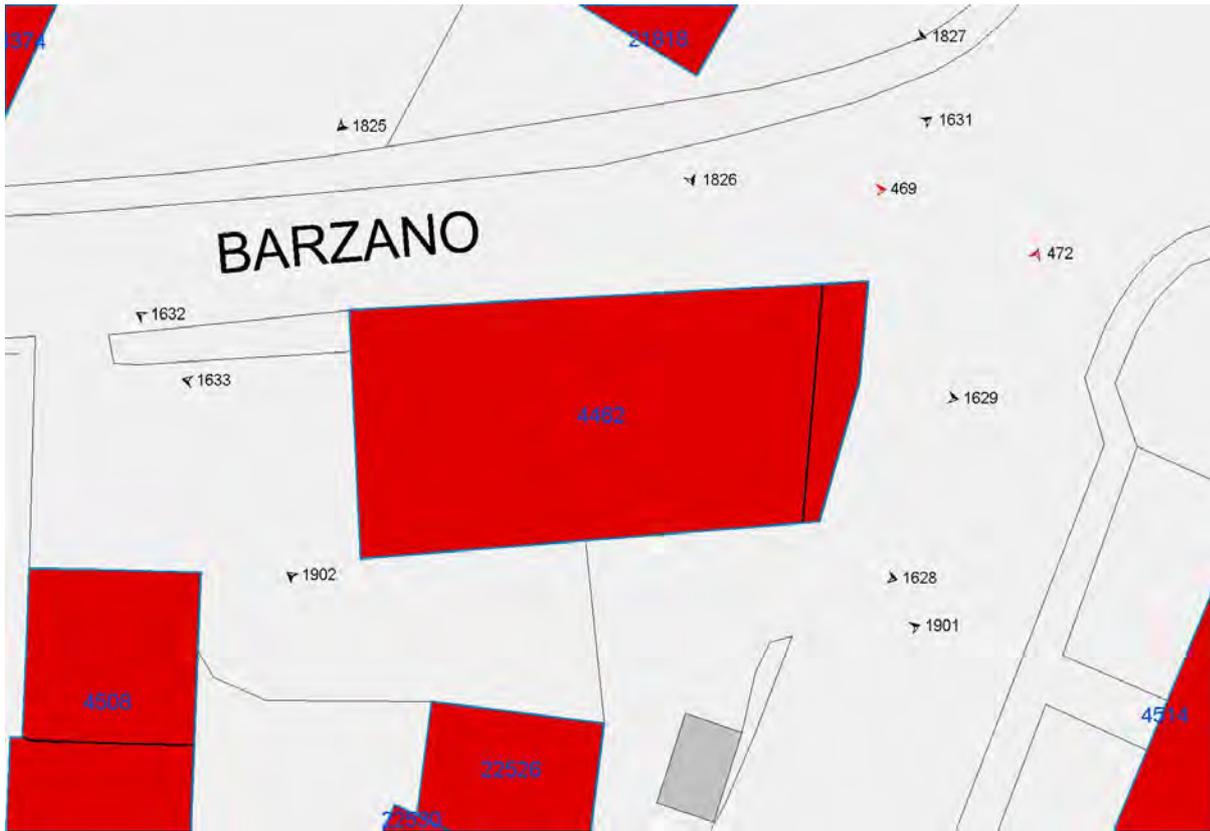
Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 4462

Presenza giardino: si

Pavimentazione pertinenza: porfido



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1628 (EDIFICIO 4462)



FOTO N° 1629 (EDIFICIO 4462)



FOTO N° 1631 (EDIFICIO 4462)



FOTO N° 1632 (EDIFICIO 4462)



FOTO N° 1633 (EDIFICIO 4462)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 4462

**Tipologia:** casa rurale

**N. alloggi:** 4

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Tettini con struttura in legno e copertura con coppi posti sopra le porte d'ingresso degli alloggi situati ai numeri civici 60 e 62 di via Scarpettini.

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
7221	0	17.55	0.00	1.0	0	Annesso	Annesso
1560	0	223.40	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		240.95	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
4462	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Discreto

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°139

Utoe: 1

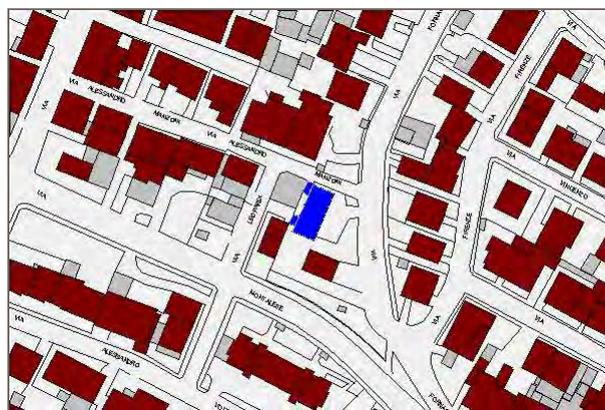
Descrizione:

Indirizzo: **VIA FORNACELLE 5,7** Toponimo:

Data del rilievo: **5/12/2007**

Area totale: **180.37 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **784.79 m<sup>3</sup> (stima)**



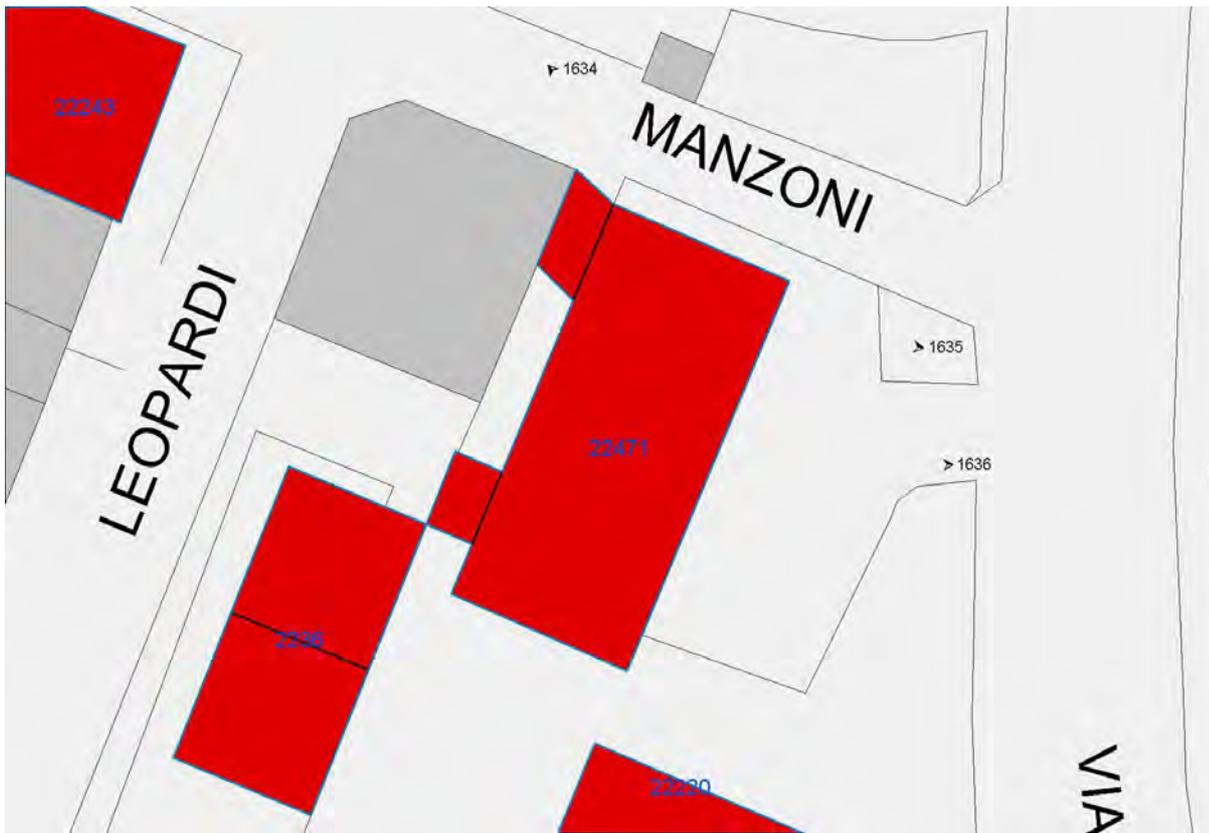
zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edificio di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	recinzioni leggere
taccuini	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industrie ed artigianati	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricettive	<b>culture</b>	
distributori di carburanti	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22471  
 Presenza giardino: si  
 Pavimentazione pertinenza: porfido



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1634 (EDIFICIO 22471)



FOTO N° 1635 (EDIFICIO 22471)



FOTO N° 1636 (EDIFICIO 22471)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 22471

**Tipologia:** schiera

**N. alloggi:** 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>persiane in alluminio</b>	Colore intonaco: <b>bianco</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>cemento</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Scale esterne poste sul prospetto laterale destro necessarie per il raggiungimento del sottotetto.

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
4008	0	9.92	0.00	1.0	0	Complessi direzionali	Complessi direzionali
4009	0	8.00	0.00	1.0	0	Complessi direzionali	Complessi direzionali
9887	0	162.45	0.00	1.5	0	Complessi direzionali	Complessi direzionali
Totale:		180.37	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22471	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Scarso

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°140

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA MONTEGRAPPA 57** Toponimo:

Data del rilievo: **27/11/2007**

Area totale: **165.94 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **n.d.**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edifici di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
<b>annessi</b>	depositi a cielo aperto	cantieri
annessi in muratura		degrado ambientale e architettonico
taccuini	<b>elementi vegetazionali</b>	recinzioni leggere
baracche	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni in muratura
	boschi e/o macchie	muri di pregio
<b>zone non residenziali</b>		tabernacoli o similari
industrie ed artigianati	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali	<b>culture</b>	
attrezzature ricreative	tipo di coltura	
distributori di carburanti		
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22456,22469,22470

Presenza giardino: si

Pavimentazione pertinenza: cemento



**Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista**

**FOTO N° 1637 (EDIFICIO 22456)**



**FOTO N° 1638 (EDIFICIO 22456)**



**FOTO N° 1639 (EDIFICIO 22456)**



**FOTO N° 1641 (EDIFICIO 22456)**



**FOTO N° 1643 (EDIFICIO 22456)**



**FOTO N° 1644 (EDIFICIO 22456)**



**FOTO N° 1640 (EDIFICIO 22469)**



**FOTO N° 1642 (EDIFICIO 22469)**



**FOTO N° 2357 (EDIFICIO 22470)**



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 22456

**Tipologia:** casa rurale

**N. alloggi:** 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>persiane in alluminio</b>	Colore intonaco: <b>bianco</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>travetti di cemento e tavelle</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Presenza di superfetazioni: scale esterne con struttura in cemento armato necessarie al raggiungimento del piano superiore, terrazzo in cemento armato, ripostiglio esterno. Inoltre è visibile il rialzamento di un piano.

### Edificio n. 22469

**Tipologia:** altro

**N. alloggi:** 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>persiane in alluminio</b>	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>si</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

### Edificio n. 22470

**Tipologia:**

**N. alloggi:**

edificio precario

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
2054	0	118.21	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
11580	0	4.91	0.00	0.0	0	Residenza	
Totale:		123.13	0.00				

--	--	--	--	--	--	--	--

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
7528	0	33.68	0.00	1.0	0	Annesso	Annesso
<b>Totale:</b>							
		156.81	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
2068	0	9.13	0.00	0.0	0	Baracca	
<b>Totale:</b>							
		165.94	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22456	completamente manomesso	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22469	perfettamente conservato	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22470		



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edificio di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	restrizioni leggere
tetti	alberature isolate o raggruppate a filari	restrizioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industrie ed artigianato	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricreative	<b>colture</b>	
distributori di carburanti	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 3204

Presenza giardino:

Pavimentazione pertinenza: terra battuta



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1645 (EDIFICIO 3204)



FOTO N° 1646 (EDIFICIO 3204)



FOTO N° 1647 (EDIFICIO 3204)



FOTO N° 1648 (EDIFICIO 3204)



FOTO N° 1649 (EDIFICIO 3204)



FOTO N° 1650 (EDIFICIO 3204)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 3204

**Tipologia:** casa rurale

**N. alloggi:**

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto:	Infissi inadeguati:	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato:	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco:
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati:	Presenza basamento in pietra:
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** si

Contrafforti in pietra. Apertura ad arco. Riquadratura delle aperture in pietra.

**Presenza di superfetazioni:** si

Ampio porticato situato sul prospetto tergale dell'edificio realizzato in cemento armato.

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
1123	0	154.21	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
6734	0	32.01	0.00	1.0	0	Residenza	
Totale:							
		186.22	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
3204	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Discreto

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°142

Utoe: 4

Descrizione:

Indirizzo: **VIA DELLA ROCCA 14,16,18** Toponimo:

Data del rilievo: **24/1/2008**

Area totale: **191.69 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **1002.32 m<sup>3</sup> (stima)**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edifici di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	restrizioni leggere
tetti	alberature isolate o raggruppate a filari	restrizioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industrie ed artigianati	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricreative	<b>colture</b>	
distributori di carburanti	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 2199,22472,22820

Presenza giardino: si

Pavimentazione pertinenza: porfido



**Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista**

**FOTO N° 1651 (EDIFICIO 2199)**



**FOTO N° 1652 (EDIFICIO 2199)**



**FOTO N° 1653 (EDIFICIO 2199)**



**FOTO N° 1654 (EDIFICIO 2199)**



FOTO N° 1655 (EDIFICIO 2199)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 2199

**Tipologia:** schiera rifusa

**N. alloggi:** 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>grigio</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>cemento</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>discreto</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** no

### Edificio n. 22472

**Tipologia:**

**N. alloggi:**

edificio precario

### Edificio n. 22820

**Tipologia:** schiera rifusa

**N. alloggi:** 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>avvolgibili</b>	Colore intonaco: <b>bianco</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>cemento</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>discreto</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** no

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
11540	0	37.01	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
11541	0	46.74	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:							

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8988	0	28.87	0.00	1.0	0	Garage	Garage
9703	0	20.41	0.00	1.0	0	Garage	Garage
Totale:							

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9900	0	38.02	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
11542	0	20.64	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		191.69	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
2199	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Medio

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22472		

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22820	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Scarso

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°144

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA DEL PARCO 93,95,97,99,101,103**

Toponimo:

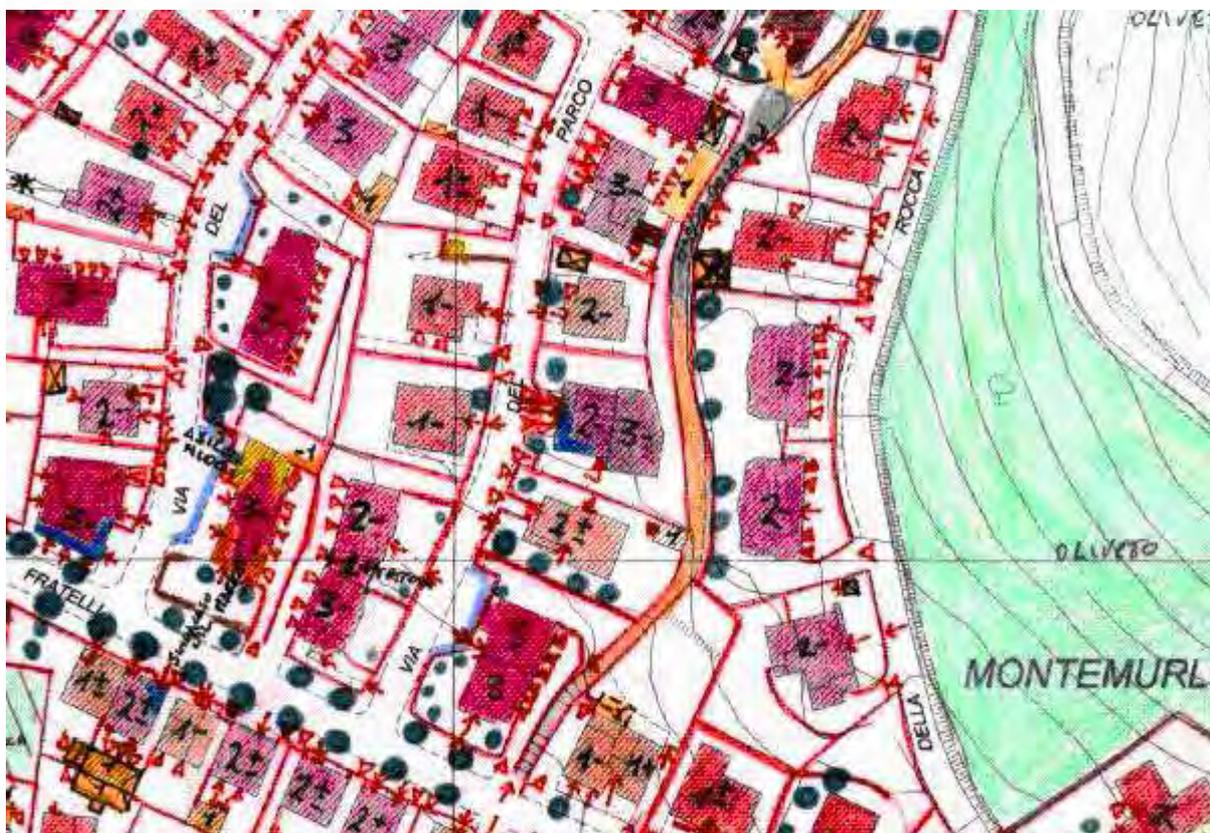
Data del rilievo: **14/1/2008**

Area totale: **326.88 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **2473.61 m<sup>3</sup> (stima)**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edificio di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	restrizioni leggere
tetti	alberature isolate o raggruppate a filari	restrizioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industrie ed artigianati	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricreative	<b>colture</b>	
distributori di carburanti	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 2829

Presenza giardino: si

Pavimentazione pertinenza: in cotto



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1660 (EDIFICIO 2829)



FOTO N° 1661 (EDIFICIO 2829)



FOTO N° 1662 (EDIFICIO 2829)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 2829

Tipologia: palazzina

N. alloggi: 5

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>si</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>rosa</b>
Tipo di copertura: <b>a padiglione</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>cemento</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>ottimo</b>		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9914	0	170.77	0.00	3.0	1	Residenza	Residenza
11174	0	86.50	0.00	2.0	1	Residenza	Residenza, Complessi direzionali
11175	0	69.62	0.00	2.0	1	Residenza	Residenza, Complessi direzionali
Totale:		326.88	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
2829	completamente manomesso	Scarso

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°145

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA BARZANO 67/4,69** Toponimo:

Data del rilievo: **28/11/2007**

Area totale: **189.34 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **1126.08 m<sup>3</sup> (stima)**





Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22453  
 Presenza giardino: si  
 Pavimentazione pertinenza: in cotto



**Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista**

**FOTO N° 1403 (EDIFICIO 22453)**



**FOTO N° 1404 (EDIFICIO 22453)**



**FOTO N° 1405 (EDIFICIO 22453)**



**FOTO N° 1406 (EDIFICIO 22453)**



**FOTO N° 1407 (EDIFICIO 22453)**



**FOTO N° 1408 (EDIFICIO 22453)**



**FOTO N° 1409 (EDIFICIO 22453)**



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 22453

**Tipologia:** casa rurale

**N. alloggi:** 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>si</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a falde</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** si

Finestre con davanzale in pietra.

**Presenza di superfetazioni:** si

Tettino con travi, travetti in legno e coppi, posto sopra la porta d'ingresso dell'alloggio al numero civico 69.

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
1159	0	117.49	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
6735	0	68.53	0.00	2.0	1	Residenza	Residenza
11578	0	3.33	0.00	1.0	0	Annesso	Annesso
Totale:		189.34	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22453	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Eccezionale

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°146

Utoe: 4

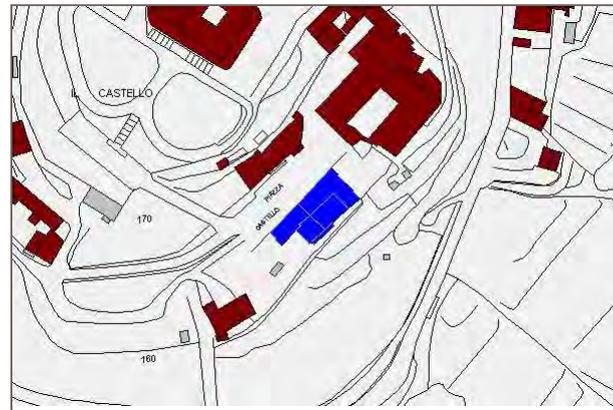
Descrizione:

Indirizzo: **PIAZZA CASTELLO 5,6** Toponimo:

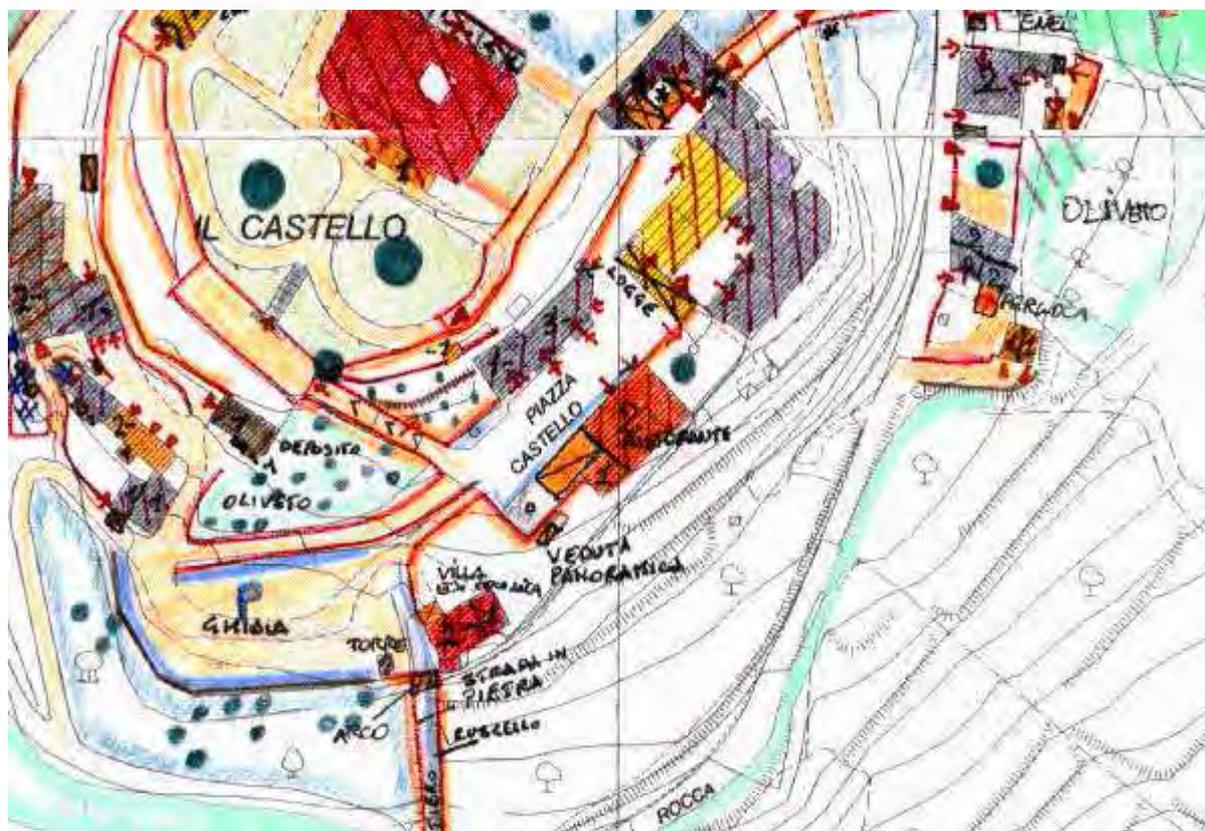
Data del rilievo: **24/1/2008**

Area totale: **417.69 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **n.d.**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edificio di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	recinzioni leggere
tetti	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industrie ed artigianati	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricreative	<b>colture</b>	
distributori di carburanti	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22463  
 Presenza giardino: no  
 Pavimentazione pertinenza: in cotto



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1671 (EDIFICIO 22463)



FOTO N° 1673 (EDIFICIO 22463)



FOTO N° 1674 (EDIFICIO 22463)



FOTO N° 1675 (EDIFICIO 22463)



**FOTO N° 1676 (EDIFICIO 22463)**



**FOTO N° 1677 (EDIFICIO 22463)**



**FOTO N° 1678 (EDIFICIO 22463)**



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 22463

Tipologia: palazzina

N. alloggi: 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a padiglione</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>cemento</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si

Superficie di pertinenza verandata adibita a ristorante; terrazzo a sbalzo con tettino in legno e coppi prospiciente sul retro dell'edificio.

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9722	0	166.05	0.00	2.0	0	Attrezzature commerciali	Attrezzature commerciali
11522	0	94.14	0.00	0.0	0	Tettoia	
11524	0	88.53	0.00	2.0	0	Attrezzature commerciali	Attrezzature commerciali
11525	0	55.37	0.00	1.0	0	Attrezzature commerciali	Attrezzature commerciali
11579	0	13.60	0.00	0.0	0	Attrezzature commerciali	
Totale:		417.69	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22463	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Discreto

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°147

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA MONTALESE**

**452,454,456,458,460** Toponimo:

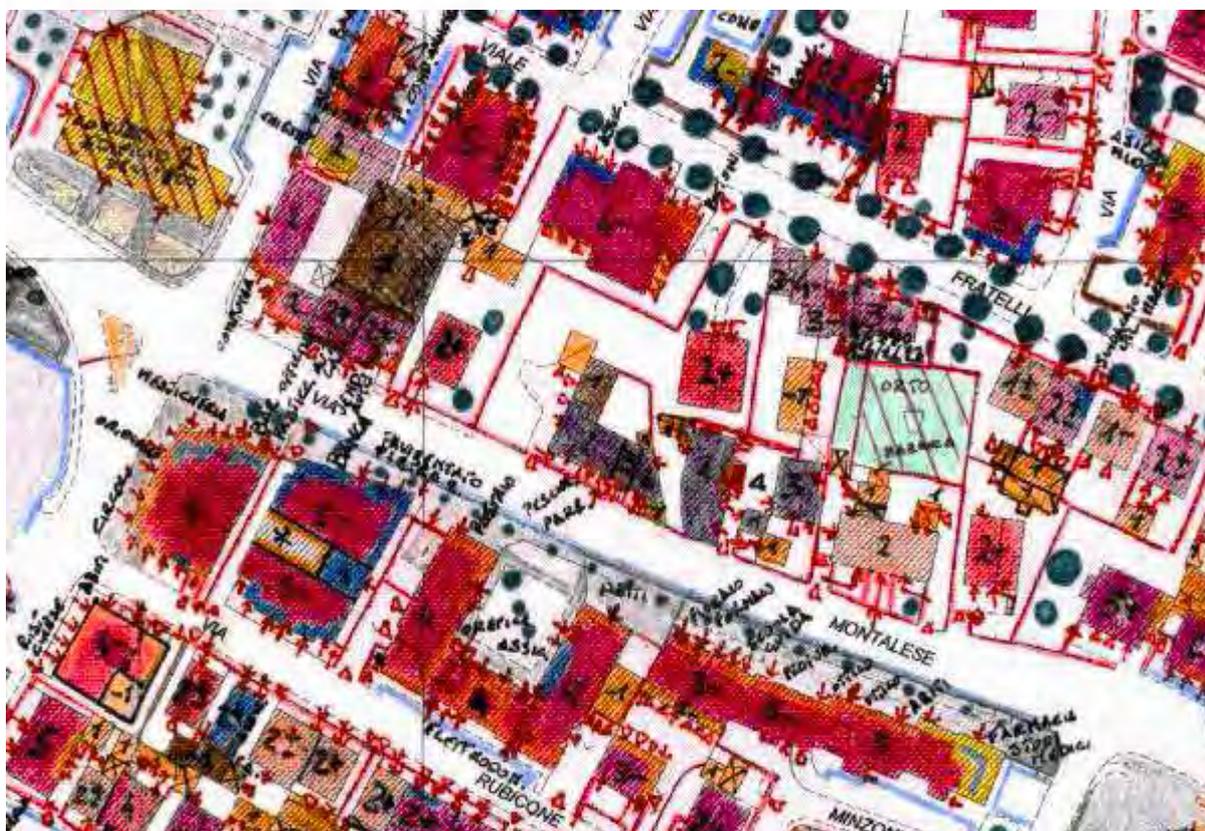
Data del rilievo: **6/12/2007**

Area totale: **364.39 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **1824.91 m<sup>3</sup> (stima)**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edifici di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>	<b>elementi vegetazionali</b>	degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	alberature isolate o raggruppate a filari	restrizioni leggere
tetti	boschi e/o macchie	restrizioni in muratura
baracche		muri di pregio
<b>zone non residenziali</b>	<b>acque</b>	tabernacoli o similari
industrie ed artigianato	corsi d'acqua e laghi	
attrezzature commerciali	opere idrauliche	
servizi		
complessi direzionali	<b>culture</b>	
attrezzature ricreative	tipo di coltura	
distributori di carburanti		
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 2992  
 Presenza giardino: no  
 Pavimentazione pertinenza: cemento



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1666 (EDIFICIO 2992)



FOTO N° 1667 (EDIFICIO 2992)



FOTO N° 1668 (EDIFICIO 2992)



FOTO N° 1669 (EDIFICIO 2992)



FOTO N° 1670 (EDIFICIO 2992)



FOTO N° 1672 (EDIFICIO 2992)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 2992

**Tipologia:** schiera rifusa

**N. alloggi:** 3

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>cemento</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>discreto</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Terrazzi a sbalzo realizzati in cemento situati sui prospetti laterali dell'edificio.

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
10123	0	42.33	0.00	1.0	0	Baracca	Baracca
10129	0	67.91	0.00	1.0	0	Industria e artigianato	Industria e artigianato
10135	0	141.32	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza, Attrezzature commerciali
10143	0	11.61	0.00	1.0	0	Annesso	Annesso
10160	0	17.09	0.00	1.0	0	Garage	Garage
11249	0	36.93	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza, Attrezzature commerciali
11250	0	47.19	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		364.39	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
2992	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Medio

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°149

Utoe: 1

Descrizione:

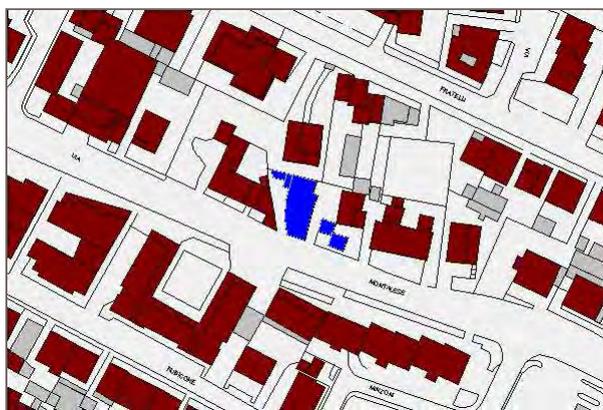
Indirizzo: **VIA MONTALESE**

**434,436,438,440,442,444,446,448** Toponimo:

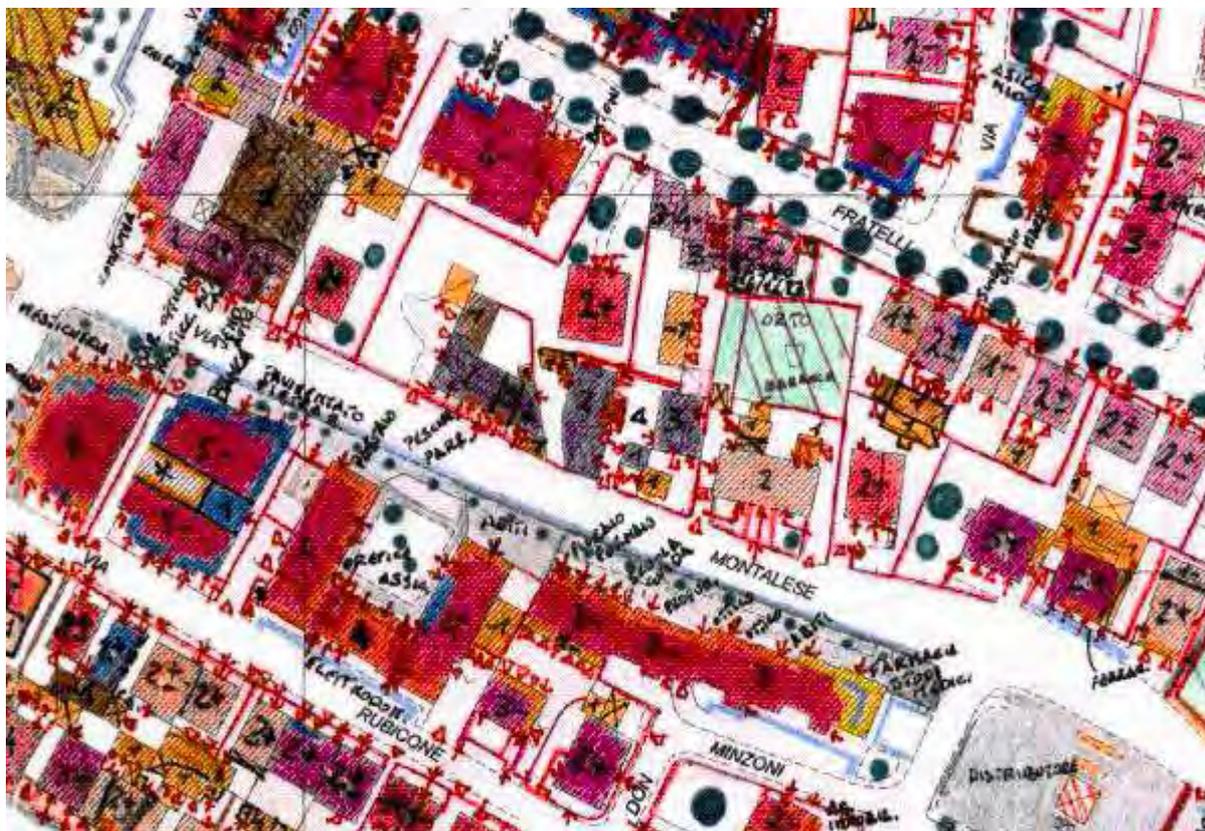
Data del rilievo: **6/12/2007**

Area totale: **285.52 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **1468.38 m<sup>3</sup> (stima)**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edificio di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	recinzioni leggere
tetti	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industrie ed artigianati	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricreative	<b>culture</b>	
distributori di carburanti	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22280,22284

Presenza giardino: si

Pavimentazione pertinenza: in asfalto



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1683 (EDIFICIO 22280)



FOTO N° 1684 (EDIFICIO 22280)



FOTO N° 1685 (EDIFICIO 22280)



FOTO N° 1686 (EDIFICIO 22280)



**FOTO N° 1772 (EDIFICIO 22280)**



**FOTO N° 1773 (EDIFICIO 22280)**



**FOTO N° 1681 (EDIFICIO 22284)**



**FOTO N° 1682 (EDIFICIO 22284)**



**FOTO N° 1679 (EDIFICIO 22284)**



**FOTO N° 1680 (EDIFICIO 22284)**



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 22280

**Tipologia:** schiera rifusa

**N. alloggi:** 4

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>alluminio</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>bianco</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>cemento</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Terrazzo a sbalzo in cemento situato sul prospetto frontale dell'edificio.

### Edificio n. 22284

**Tipologia:** schiera rifusa

**N. alloggi:** 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco: <b>grigio</b>
Tipo di copertura: <b>a falde</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>cemento</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>discreto</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
10139	0	13.80	0.00	1.0	0	Annesso	Annesso
10141	0	11.41	0.00	1.0	0	Annesso	Annesso
10142	0	203.94	0.00	2.0	0	Residenza	residenza,garage
Totale:		229.14	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
10163	0	24.91	0.00	1.0	0	Residenza	
10168	0	31.48	0.00	1.0	0	Garage	Garage
Totale:		285.52	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22280	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Medio

<b>Edificio</b>	<b>Integrità fisica</b>	<b>Valore dell'edificio</b>
22284	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Scarso

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°150

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA MONTALESE 424,426,428,430**

Toponimo:

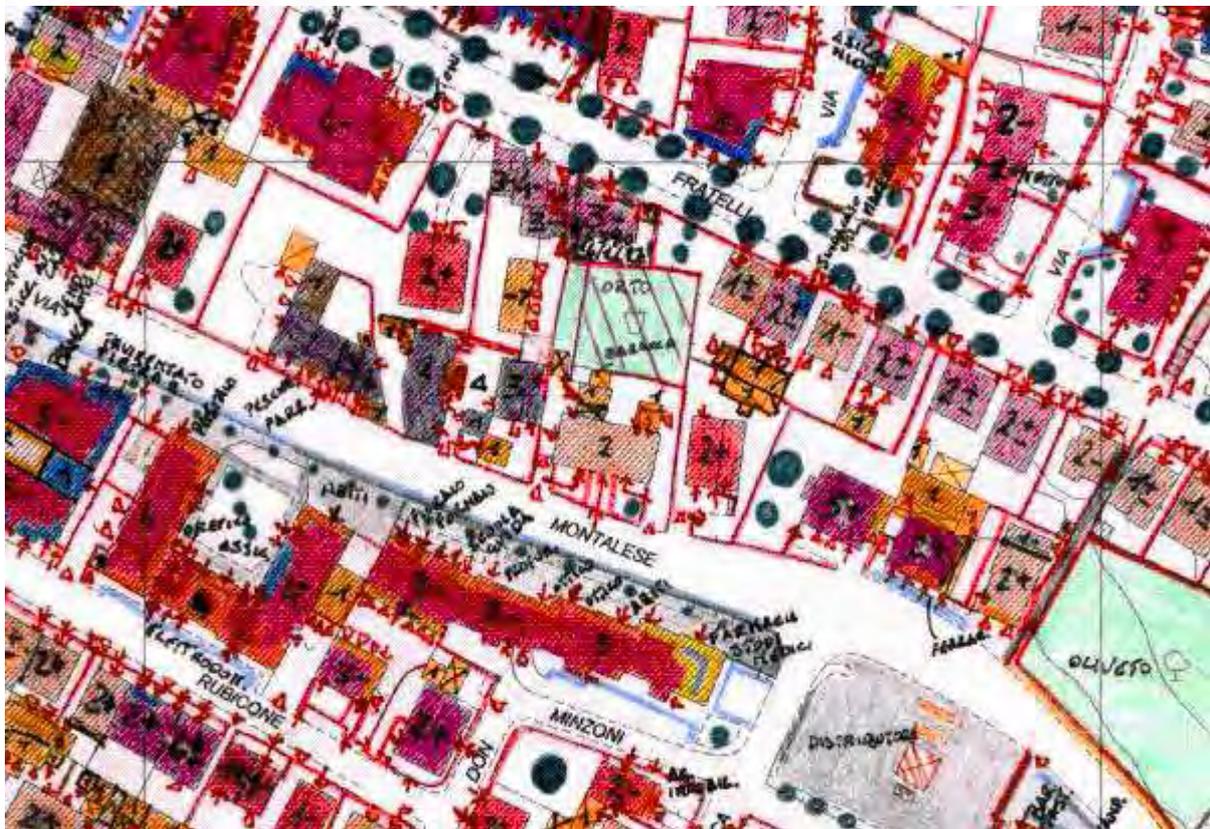
Data del rilievo: **6/12/2007**

Area totale: **306.10 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **n.d.**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edifici di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	recinzioni leggere
taccuini	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industrie ed artigianati	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricreative	<b>culture</b>	
distributori di carburanti	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



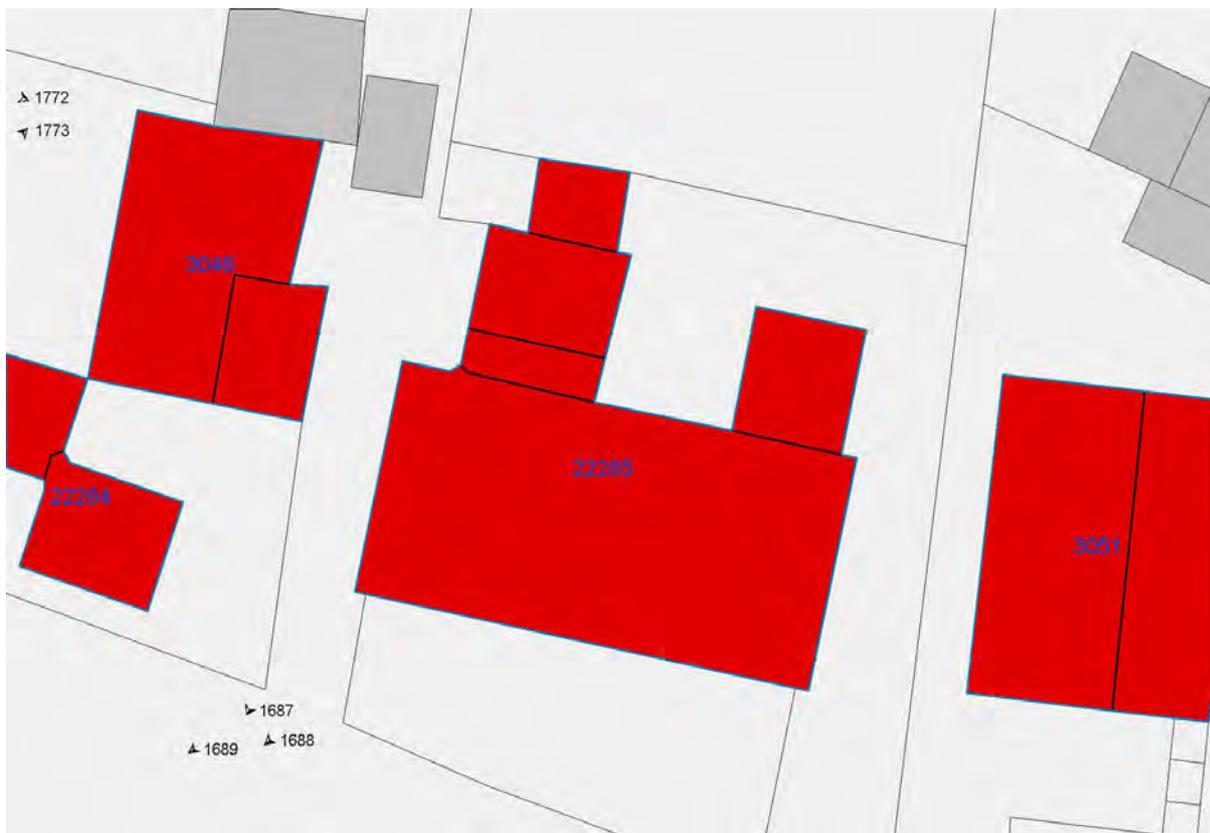
Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22285

Presenza giardino: si

Pavimentazione pertinenza: porfido



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1687 (EDIFICIO 22285)



FOTO N° 1688 (EDIFICIO 22285)



FOTO N° 1689 (EDIFICIO 22285)



FOTO N° 1690 (EDIFICIO 22285)



FOTO N° 1691 (EDIFICIO 22285)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 22285

**Tipologia:** schiera

**N. alloggi:** 5

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>persiane in alluminio</b>	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>travetti di cemento e tavelle</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Piccolo tettino sopra la porta d'entrata dell'alloggio al numero civico 430; terrazzo a sbalzo realizzato in cemento e situato sul prospetto frontale dell'edificio.

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
10152	0	14.27	0.00	0.0	0	Baracca	
10155	0	30.37	0.00	1.0	0	Annesso	Annesso
10159	0	28.54	0.00	0.0	0	Tettoia	
10165	0	220.56	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
11240	0	12.35	0.00	0.0	0	Tettoia	
Totale:							
		306.10	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22285	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Medio

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

#### Scheda n°151

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **PIAZZA M.P.CONTARDI 3** Toponimo:

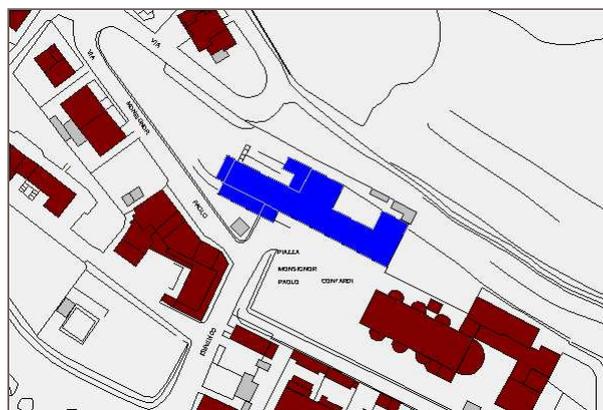
Data del rilievo: **27/12/2007**

Area totale: **1068.88 m<sup>2</sup>**

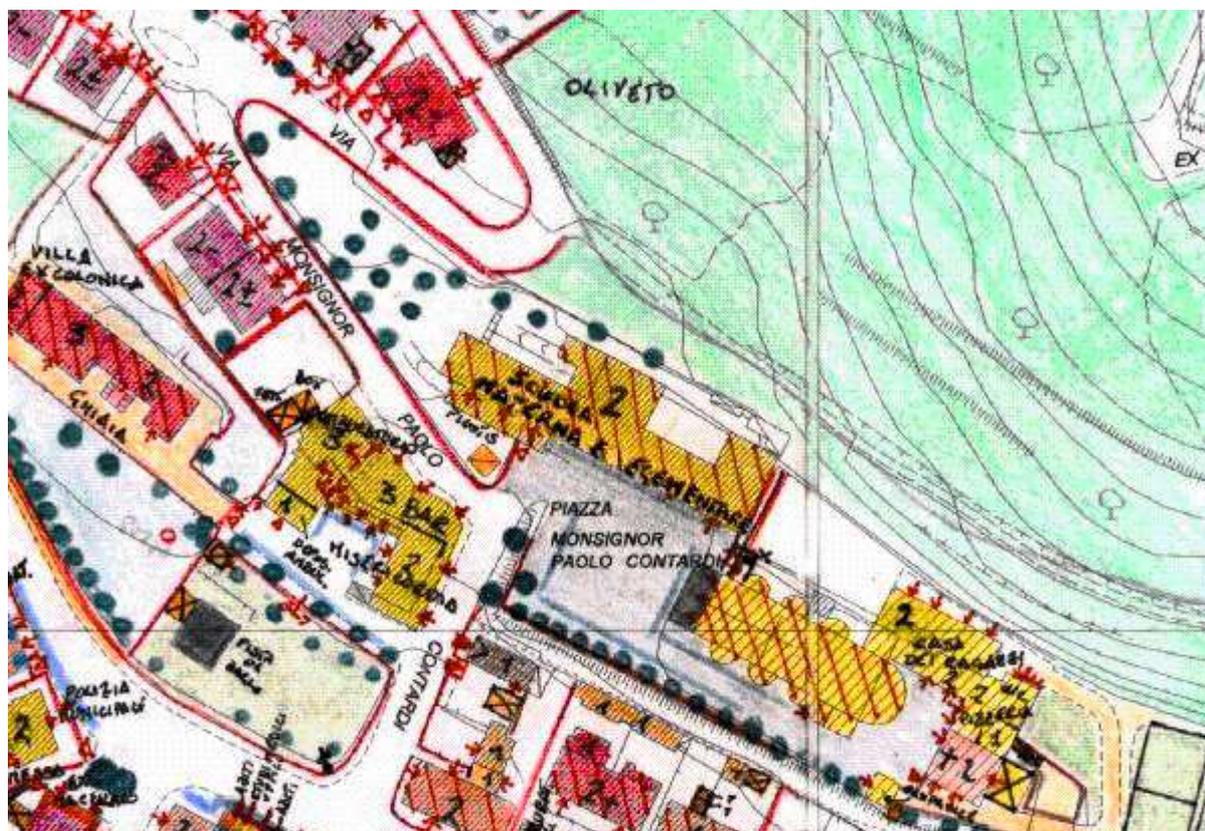
Volume totale: **6330.19 m<sup>3</sup> (stima)**

Vincoli:

**Beni tutelati ai sensi della parteII del D.lgs 42/2004 - Beni di interesse culturale tutelati ope legis (art.10 comma 1 e art.12 comma 1)**



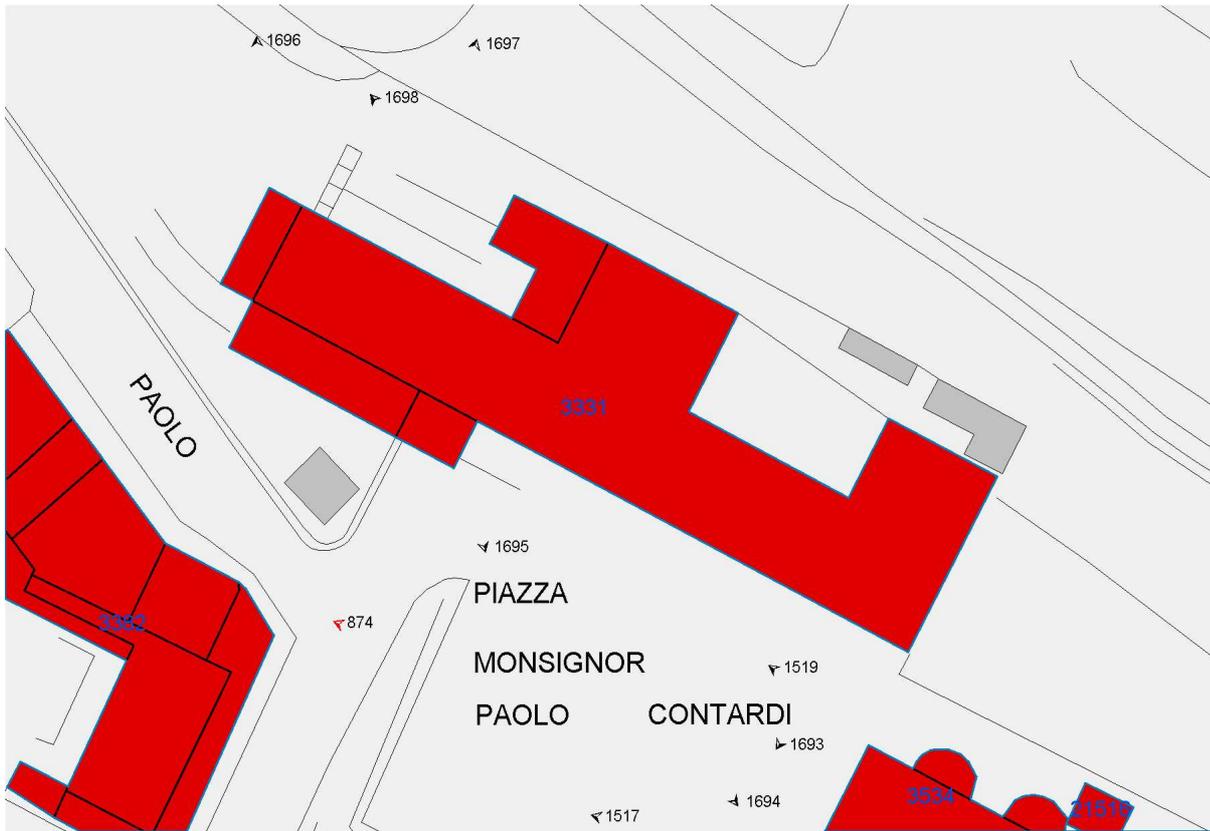
zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggi pubblici	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edifici di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	orti	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	recinzioni leggere
tetti	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industria ed artigianato	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricettive	<b>colture</b>	
distributori di carburante	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 3331  
 Presenza giardino: si  
 Pavimentazione pertinenza: gres



**Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista**

**FOTO N° 1693 (EDIFICIO 3331)**



**FOTO N° 1694 (EDIFICIO 3331)**



**FOTO N° 1695 (EDIFICIO 3331)**



**FOTO N° 1696 (EDIFICIO 3331)**



**FOTO N° 1697 (EDIFICIO 3331)**



**FOTO N° 1698 (EDIFICIO 3331)**



**FOTO N° 1699 (EDIFICIO 3331)**



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 3331

**Tipologia:** in linea

**N. alloggi:** 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>persiane in alluminio</b>	Colore intonaco: <b>bianco</b>
Tipo di copertura: <b>a padiglione</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>travetti di cemento e tavelle</b>	Presenza basamento in pietra: <b>si</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Tettoia realizzata interamente in cemento e poggiata su pilastri posta sopra la porta d'ingresso della scuola; scale esterne in cemento sul prospetto tergale dell'edificio.

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Usi prev.	Usi piano terra
9008	0	858.78	0.00	2.0	0	Servizi	Istruzione di base
11279	0	27.70	0.00	1.0	0	Tettoia	Tettoia
11280	0	80.35	0.00	2.0	0	Istruzione di base	Istruzione di base
11281	0	32.04	0.00	2.0	0	Istruzione di base	Istruzione di base
11282	0	70.01	0.00	2.0	0	Istruzione di base	Istruzione di base
Totale:		1068.88	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
3331	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Medio

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°152

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA MONTALESE 449,451,453**

**VIA R.SCARPETTINI 2** Toponimo:

Data del rilievo: **12/12/2007**

Area totale: **252.93 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **1340.80 m<sup>3</sup> (stima)**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edifici di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	restrizioni leggere
tetti	alberature isolate o raggruppate a filari	restrizioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industrie ed artigianato	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricreative	<b>colture</b>	
distributori di carburanti	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 3423,22475  
 Presenza giardino: no  
 Pavimentazione pertinenza: gres



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1700 (EDIFICIO 3423)



FOTO N° 1701 (EDIFICIO 3423)



FOTO N° 1702 (EDIFICIO 3423)



FOTO N° 1703 (EDIFICIO 3423)



FOTO N° 1704 (EDIFICIO 3423)



FOTO N° 1705 (EDIFICIO 3423)



FOTO N° 1706 (EDIFICIO 3423)



FOTO N° 1707 (EDIFICIO 22475)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 3423

**Tipologia:** schiera rifusa

**N. alloggi:** 5

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>alluminio</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>persiane in alluminio</b>	Colore intonaco: <b>bianco</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Presenza di tetti posti sopra le finestre e le porte dell'alloggio con numerazione civica 449 e 451; sono state aggiunte scale esterne nella facciata frontale all'edificio con numerazione civica 451.

### Edificio n. 22475

**Tipologia:**

**N. alloggi:**

edificio precario

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
1207	0	32.72	0.00	1.0	0	Annesso	Annesso
1229	0	161.40	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
1249	0	12.21	0.00	1.0	0	Annesso	Annesso
6759	0	16.46	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
6760	0	16.14	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		238.94	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
1260	0	13.99	0.00	1.0	0	Garage	Garage
Totale:		252.93	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
3423	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22475		

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°153

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA DEL PARCO 67,69** Toponimo:

Data del rilievo: **14/1/2008**

Area totale: **128.30 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **696.95 m<sup>3</sup> (stima)**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggi pubblici	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edifici di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	recinzioni leggere
tetti	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
<b>zone non residenziali</b>		tabernacoli o similari
industrie ed artigianati	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali	<b>colture</b>	
attrezzature ricreative	tipo di coltura	
distributori di carburanti		
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 2518  
 Presenza giardino: si  
 Pavimentazione pertinenza: in cotto



**Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista**

**FOTO N° 1708 (EDIFICIO 2518)**



**FOTO N° 1709 (EDIFICIO 2518)**



**FOTO N° 1710 (EDIFICIO 2518)**



**FOTO N° 1711 (EDIFICIO 2518)**



FOTO N° 1712 (EDIFICIO 2518)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 2518

**Tipologia:** casa rurale

**N. alloggi:** 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a padiglione</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>discreto</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** no

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9354	0	104.01	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
11237	0	11.37	0.00	1.0	0	Annesso	Annesso
11582	0	12.92	0.00	1.0	0	Annesso	Annesso
Totale:							
		128.30	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
2518	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Discreto

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°154

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA R.SCARPETTINI 4,6,8,10**

Toponimo:

Data del rilievo: **12/12/2007**

Area totale: **277.31 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **n.d.**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edificio di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	recinzioni leggere
tettioli	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>	<b>acque</b>	
industrie ed artigianati	corsi d'acqua e laghi	
attrezzature commerciali	opere idrauliche	
servizi		
complessi direzionali	<b>colture</b>	
attrezzature ricreative	tipo di coltura	
distributori di carburanti		
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 3504  
 Presenza giardino: no  
 Pavimentazione pertinenza: porfido



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1713 (EDIFICIO 3504)



FOTO N° 1714 (EDIFICIO 3504)



FOTO N° 1715 (EDIFICIO 3504)



FOTO N° 1716 (EDIFICIO 3504)



FOTO N° 1717 (EDIFICIO 3504)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 3504

**Tipologia:** schiera rifusa

**N. alloggi:** 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>pvc</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>cemento</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Scale esterne in cemento armato rivestite in cotto. Sono visibili modifiche alle finiture ed a gli elementi strutturali.

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
1264	0	54.50	0.00	2.0	0	Attrezzature commerciali	Attrezzature commerciali
1271	0	8.63	0.00	0.0	0	Tettoia	
6762	0	94.24	0.00	2.0	0	Attrezzature commerciali	Attrezzature commerciali
6763	0	34.22	0.00	2.0	0	Attrezzature commerciali	Attrezzature commerciali
6764	0	67.82	0.00	3.0	0	Attrezzature commerciali	Attrezzature commerciali
6765	0	17.91	0.00	0.0	0	Tettoia	
Totale:		277.31	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
3504	completamente manomesso	Scarso

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°155

Utoe: 3

Descrizione:

Indirizzo: **VIA R.SCARPETTINI 93,95,97**

Toponimo:

Data del rilievo: **10/12/2007**

Area totale: **435.23 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **n.d.**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edificio di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	recinzioni leggere
tetti	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
<b>zone non residenziali</b>		tabernacoli o similari
industrie ed artigianati	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali	<b>colture</b>	
attrezzature ricreative	tipo di coltura	
distributori di carburanti		
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 21117,21178,22476,22477,22478,22696

Presenza giardino: si

Pavimentazione pertinenza: terra battuta



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1721 (EDIFICIO 21117)



FOTO N° 1722 (EDIFICIO 21117)



FOTO N° 1723 (EDIFICIO 21117)



FOTO N° 1724 (EDIFICIO 21117)



**FOTO N° 2051 (EDIFICIO 21117)**



**FOTO N° 2052 (EDIFICIO 21117)**



**FOTO N° 1718 (EDIFICIO 22478)**



**FOTO N° 1719 (EDIFICIO 22478)**



**FOTO N° 1720 (EDIFICIO 22478)**



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 21117

**Tipologia:** casa rurale

**N. alloggi:** 3

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>persiane in alluminio</b>	Colore intonaco: <b>grigio</b>
Tipo di copertura: <b>a padiglione</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>discreto</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Sul prospetto frontale dell'edificio sopra le 3 porte d'ingresso degli alloggi sono presenti tettoie con struttura in ferro e copertura in PVC; sul prospetto tergale sono site baracche: una costruita utilizzando pannelli prefabbricati utilizzati per il montaggio delle verande, l'altra interamente realizzata con fogli di lamiera ondulata; entrambe hanno la copertura in PVC. Sulla pertinenza dell'edificio sono situate ulteriori baracche, alcune utilizzate come rimessa ed altre come riparo per animali da cortile quali galline, galli e polli.

### Edificio n. 21178

**Tipologia:**

**N. alloggi:**

edificio precario

### Edificio n. 22476

**Tipologia:**

**N. alloggi:**

edificio precario

### Edificio n. 22477

**Tipologia:**

**N. alloggi:**

edificio precario

### Edificio n. 22478

**Tipologia:** casa rurale

**N. alloggi:** 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>grigio</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

Elementi di pregio: si

Presenza di superfetazioni: si

## Edificio n. 22696

Tipologia:

N. alloggi:

edificio precario

### Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
2565	0	186.54	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
2570	0	4.56	0.00	1.0	0	Residenza	Residenza
2576	0	8.74	0.00	0.0	0	Tettoia	
7551	0	11.58	0.00	1.0	0	Baracca	Baracca
7552	0	14.37	0.00	1.0	0	Baracca	Baracca
7554	0	27.36	0.00	0.0	0	Tettoia	
7555	0	19.48	0.00	0.0	0	Tettoia	
Totale:		272.64	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
7553	0	18.00	0.00	0.0	0	Tettoia	
Totale:		290.64	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
2590	0	12.70	0.00	1.0	0	Baracca	Baracca
Totale:		303.34	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
2588	0	40.19	0.00	1.0	0	Baracca	Baracca
2592	0	25.74	0.00	1.0	0	Baracca	Baracca
7557	0	13.43	0.00	1.0	0	Baracca	Baracca
Totale:		382.71	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
2582	0	32.98	0.00	1.0	0	Destinazione agricola	Destinazione agricola
7556	0	14.40	0.00	1.0	0	Tettoia	Tettoia
Totale:		430.10	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
11587	0	5.13	0.00	1.0	0	Baracca	Baracca
Totale:		435.23	0.00				

### Giudizio di valore

--	--	--	--	--	--	--	--

<b>Edificio</b>	<b>Integrità fisica</b>	<b>Valore dell'edificio</b>
21117	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Medio

<b>Edificio</b>	<b>Integrità fisica</b>	<b>Valore dell'edificio</b>
21178		

<b>Edificio</b>	<b>Integrità fisica</b>	<b>Valore dell'edificio</b>
22476		

<b>Edificio</b>	<b>Integrità fisica</b>	<b>Valore dell'edificio</b>
22477		

<b>Edificio</b>	<b>Integrità fisica</b>	<b>Valore dell'edificio</b>
22478	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Medio

<b>Edificio</b>	<b>Integrità fisica</b>	<b>Valore dell'edificio</b>
22696		

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n° 156

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **PIAZZA M.P.CONTARDI 6** Toponimo:

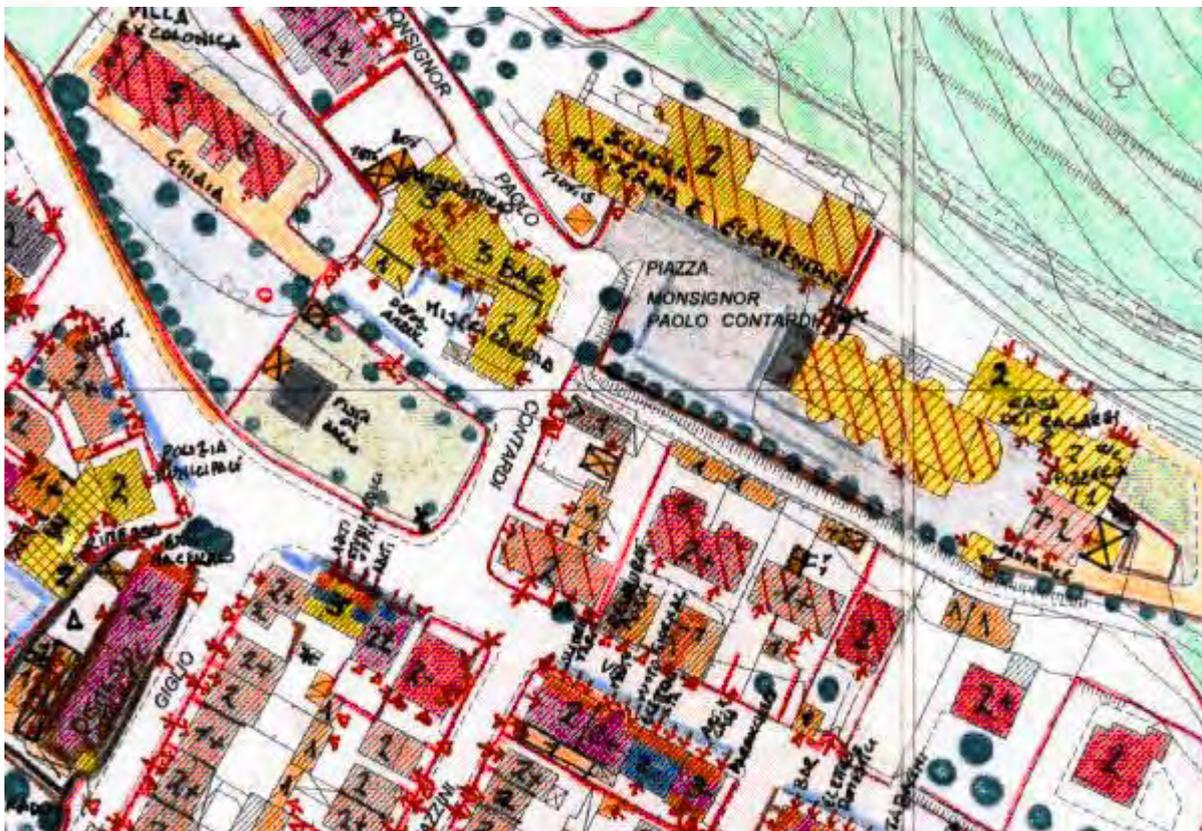
Data del rilievo: **27/12/2007**

Area totale: **97.00 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **291.01 m<sup>3</sup> (stima)**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici storici	parcheggi pubblici	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edifici di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	orti	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
<b>annessi</b>	depositi a cielo aperto	cantieri
annessi in muratura		degrado ambientale e architettonico
tetti	<b>elementi vegetazionali</b>	recinzioni leggere
baracche	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni in muratura
	boschi a/o macchie	muri di pregio
<b>zone non residenziali</b>		tabernacoli o similari
industria ed artigianato	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricettive	<b>culture</b>	
distributori di carburante	tipo di cultura	
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22480

Presenza giardino: no

Pavimentazione pertinenza: cemento



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1725 (EDIFICIO 22480)



FOTO N° 1726 (EDIFICIO 22480)



FOTO N° 1727 (EDIFICIO 22480)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 22480

Tipologia: altro

N. alloggi: 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>grigio</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>cemento</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>discreto</b>		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
10233	0	78.62	0.00	1.0	0	Industria e artigianato	Industria e artigianato
10235	0	18.38	0.00	1.0	0	Baracca	Baracca
Totale:		97.00	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22480	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Scarso

## Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n° 157

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA R.SCARPETTINI 12,14,16**

Toponimo:

Data del rilievo: **12/12/2007**

Area totale: **151.76 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **1000.12 m<sup>3</sup> (stima)**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici storici	parcheggi pubblici	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edifici di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	orti	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
<b>annessi</b>	depositi a cielo aperto	cantieri
annessi in muratura		degrado ambientale e architettonico
tettioli	<b>elementi vegetazionali</b>	recinzioni leggere
baracche	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni in muratura
	boschi a/o macchie	muri di pregio
<b>zone non residenziali</b>		tabernacoli o similari
industria ed artigianato	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricettive	<b>culture</b>	
distributori di carburante	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



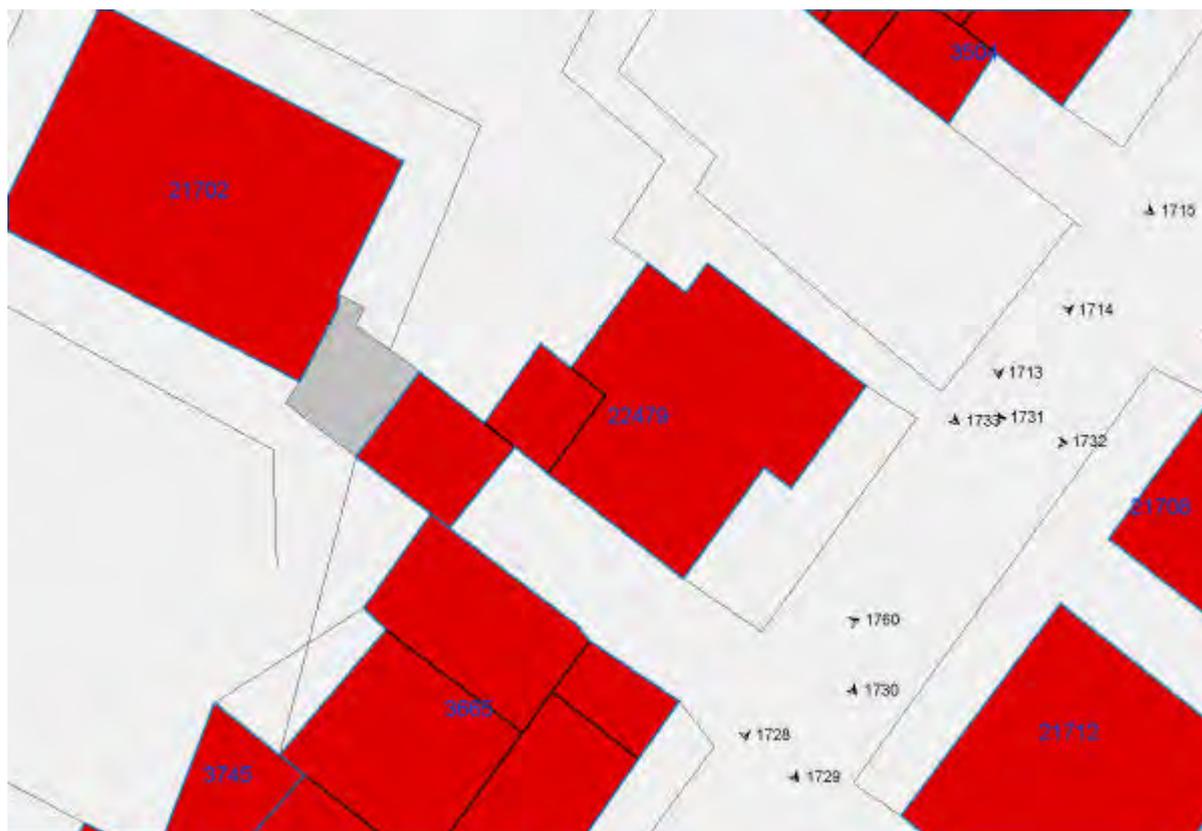
Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22479

Presenza giardino: si

Pavimentazione pertinenza: in asfalto



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1728 (EDIFICIO 22479)



FOTO N° 1729 (EDIFICIO 22479)



FOTO N° 1730 (EDIFICIO 22479)



FOTO N° 1731 (EDIFICIO 22479)



FOTO N° 1732 (EDIFICIO 22479)



FOTO N° 1733 (EDIFICIO 22479)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 22479

Tipologia: villa o villino

N. alloggi: 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a padiglione</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>travetti di cemento e tavelle</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
1292	0	110.43	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
1304	0	15.98	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
1308	0	25.35	0.00	1.0	0	Garage	
Totale:		151.76	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22479	perfettamente conservato	Discreto

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n° 158

Utoe: 1

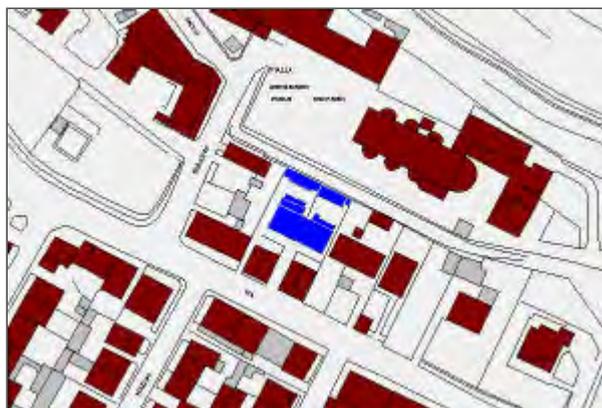
Descrizione:

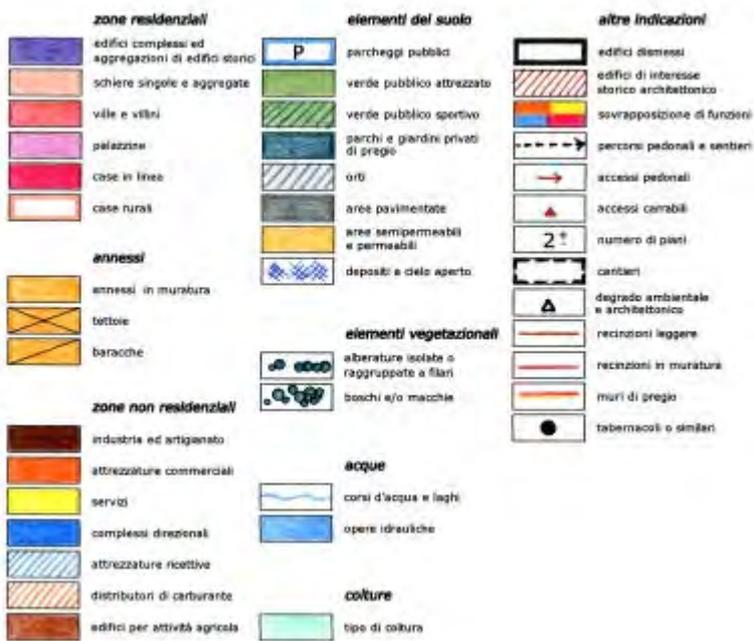
Indirizzo: **VIA MONTALESE 380** Toponimo:

Data del rilievo: **27/12/2007**

Area totale: **367.26 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **n.d.**





Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 3721,22693,22692

Presenza giardino: si

Pavimentazione pertinenza: porfido



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1734 (EDIFICIO 3721)



FOTO N° 1736 (EDIFICIO 3721)



FOTO N° 1739 (EDIFICIO 3721)



FOTO N° 1740 (EDIFICIO 3721)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 3721

Tipologia: palazzina

N. alloggi: 3

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>alluminio</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>bianco</b>
Tipo di copertura: <b>a padiglione</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>cemento</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: si

Scale esterne in cemento armato poste sul prospetto tergale dell'edificio; ampio tettino in cemento con copertura in tegole; volumi aggiunti sul prospetto tergale.

### Edificio n. 22693

Tipologia:

N. alloggi:

edificio precario

### Edificio n. 22692

Tipologia:

N. alloggi:

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto:	Infissi inadeguati:	Paramento prevalente:
Presenza seminterrato:	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco:
Tipo di copertura:	Materiali di gronda inadeguati:	Presenza basamento in pietra:
Stato della copertura:		

Elementi di pregio:

Presenza di superfetazioni: si

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
10252	0	203.61	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
11297	0	25.52	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
11298	0	17.79	0.00	1.0	0	Industria e artigianato	Industria e artigianato
11299	0	19.02	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		265.95	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
10248	0	4.72	0.00	0.0	0	Baracca	

Totale:		270.67	0.00
---------	--	--------	------

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Usò prev.	Usò piano terra
10239	0	55.34	0.00	1.0	0	Annesso	Annesso
10242	0	41.25	0.00	1.0	0	Annesso	Annesso
Totale:		367.26	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
3721	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Discreto

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22693		

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22692		Scarso

## Comune di Montemurlo

Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n° 159

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA D.ALIGHIERI 83**

**VIA R.SCARPETTINI 18,20,22,24,26,28,30,32**

Toponimo:

Data del rilievo: 12/12/2007

Area totale: 514.75 m<sup>2</sup>

Volume totale: 3003.50 m<sup>3</sup> (stima)

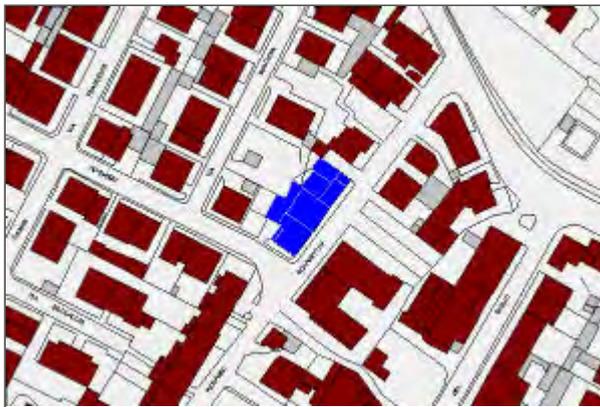






FOTO N° 1761 (EDIFICIO 3665)



FOTO N° 1735 (EDIFICIO 3745)



FOTO N° 1737 (EDIFICIO 3745)



FOTO N° 1738 (EDIFICIO 3745)



FOTO N° 1741 (EDIFICIO 3745)



FOTO N° 1742 (EDIFICIO 3745)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 3665

Tipologia: palazzina

N. alloggi: 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>alluminio</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>persiane in alluminio</b>	Colore intonaco: <b>bianco</b>
Tipo di copertura: <b>a falde</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>travetti di cemento e tavelle</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

### Edificio n. 3745

Tipologia: palazzina

N. alloggi: 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>alluminio</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>avvolgibili</b>	Colore intonaco: <b>grigio</b>
Tipo di copertura: <b>a padiglione</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>travetti di cemento e tavelle</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
1333	0	58.87	0.00	2.5	0	Residenza	
1335	0	14.58	0.00	1.0	0	Garage	
1349	0	132.09	0.00	1.0	0	Industria e artigianato	Industria e artigianato, Attrezzature commerciali
6766	0	48.29	0.00	2.5	0	Residenza	
6767	0	48.80	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza, Attrezzature commerciali
Totale:		302.64	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
1344	0	85.87	0.00	1.0	0	Garage	
1364	0	117.43	0.00	3.0	0	Residenza	Residenza, Attrezzature commerciali
6768	0	8.80	0.00	3.0	0	Residenza	Residenza, Attrezzature commerciali
Totale:		514.75	0.00				

## Giudizio di valore

<b>Edificio</b>	<b>Integrità fisica</b>	<b>Valore dell'edificio</b>
3665	completamente manomesso	Scarso

<b>Edificio</b>	<b>Integrità fisica</b>	<b>Valore dell'edificio</b>
3745	completamente manomesso	Scarso

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°160

Utoe: 1

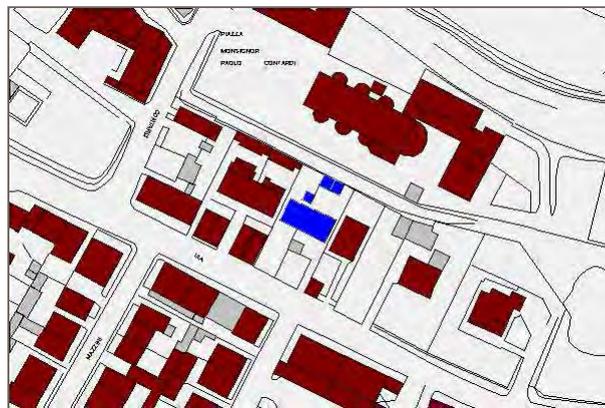
Descrizione:

Indirizzo: **VIA MONTALESE 372,374** Toponimo:

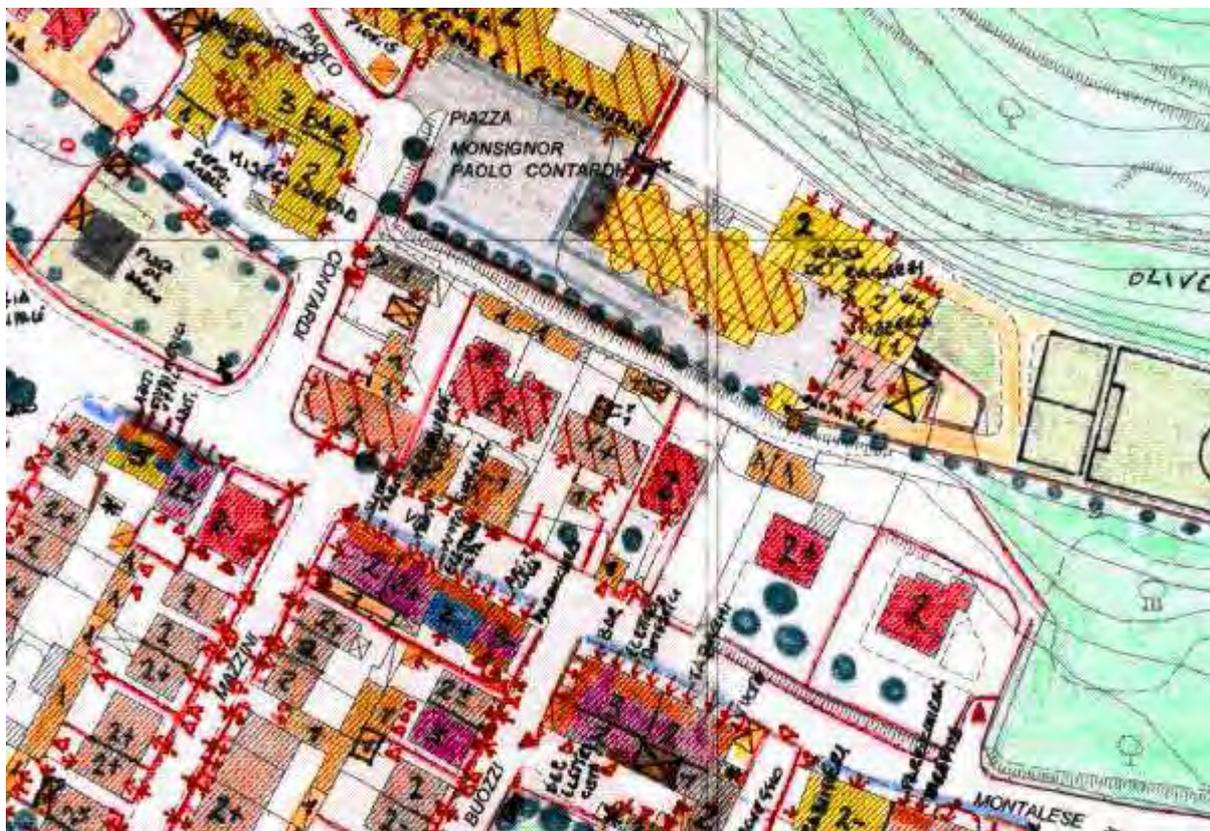
Data del rilievo: **27/12/2007**

Area totale: **217.58 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **906.51 m<sup>3</sup> (stima)**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edifici di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	restrizioni leggere
tetti	alberature isolate o raggruppate a filari	restrizioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>	<b>acque</b>	
industrie ed artigianati	corsi d'acqua e laghi	
attrezzature commerciali	opere idrauliche	
servizi		
complessi direzionali	<b>colture</b>	
attrezzature ricreative	tipo di coltura	
distributori di carburanti		
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22295,22481,22482

Presenza giardino: si

Pavimentazione pertinenza: cemento



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1743 (EDIFICIO 22295)



FOTO N° 1744 (EDIFICIO 22295)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 22295

**Tipologia:** villa o villino

**N. alloggi:** 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a padiglione</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>cemento</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Tettino con travi e travetti in legno, cemento e copertura in coppi situato sul prospetto frontale dell'edificio.

### Edificio n. 22481

**Tipologia:** altro

**N. alloggi:** 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati:	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a falde</b>	Materiali di gronda inadeguati:	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

### Edificio n. 22482

**Tipologia:** altro

**N. alloggi:** 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati:	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a falde</b>	Materiali di gronda inadeguati:	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Usi prev.	Usi piano terra

10267	0	169.18	0.00	1.5	0	Residenza	Residenza
Totale:		169.18	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
10256	0	20.55	0.00	1.0	0	Annesso	Annesso
11302	0	15.82	0.00	1.0	0	Annesso	Annesso
Totale:		205.55	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
10265	0	12.03	0.00	1.0	0	Annesso	Annesso
Totale:		217.58	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22295	perfettamente conservato	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22481	perfettamente conservato	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22482	perfettamente conservato	Scarso

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°161

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA MONTALESE 368** Toponimo:

Data del rilievo: **27/12/2007**

Area totale: **161.98 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **1080.56 m<sup>3</sup> (stima)**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edifici di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>	<b>elementi vegetazionali</b>	degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	alberature isolate o raggruppate a filari	restrizioni leggere
tetti	boschi e/o macchie	restrizioni in muratura
baracche		muri di pregio
<b>zone non residenziali</b>	<b>acque</b>	tabernacoli o similari
industrie ed artigianati	corsi d'acqua e laghi	
attrezzature commerciali	opere idrauliche	
servizi		
complessi direzionali	<b>colture</b>	
attrezzature ricreative	tipo di coltura	
distributori di carburanti		
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22298,22483

Presenza giardino: si

Pavimentazione pertinenza: porfido



**Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista**

**FOTO N° 1745 (EDIFICIO 22298)**



**FOTO N° 1746 (EDIFICIO 22298)**



**FOTO N° 1747 (EDIFICIO 22298)**



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 22298

**Tipologia:** villa o villino

**N. alloggi:** 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>avvolgibili</b>	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a padiglione</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>ottimo</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Loggia realizzata in mattoncini e copertura in coppi posta sopra la porta d'ingresso dell'alloggio.

### Edificio n. 22483

**Tipologia:**

**N. alloggi:**

edificio precario

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
10273	0	132.14	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
Totale:		132.14	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
10315	0	29.83	0.00	1.0	0	Garage	Garage
Totale:		161.98	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22298	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Medio

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22483		

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°162

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **PIAZZA M.P.CONTARDI 2**

**VIA MONTALESE 386,388** Toponimo:

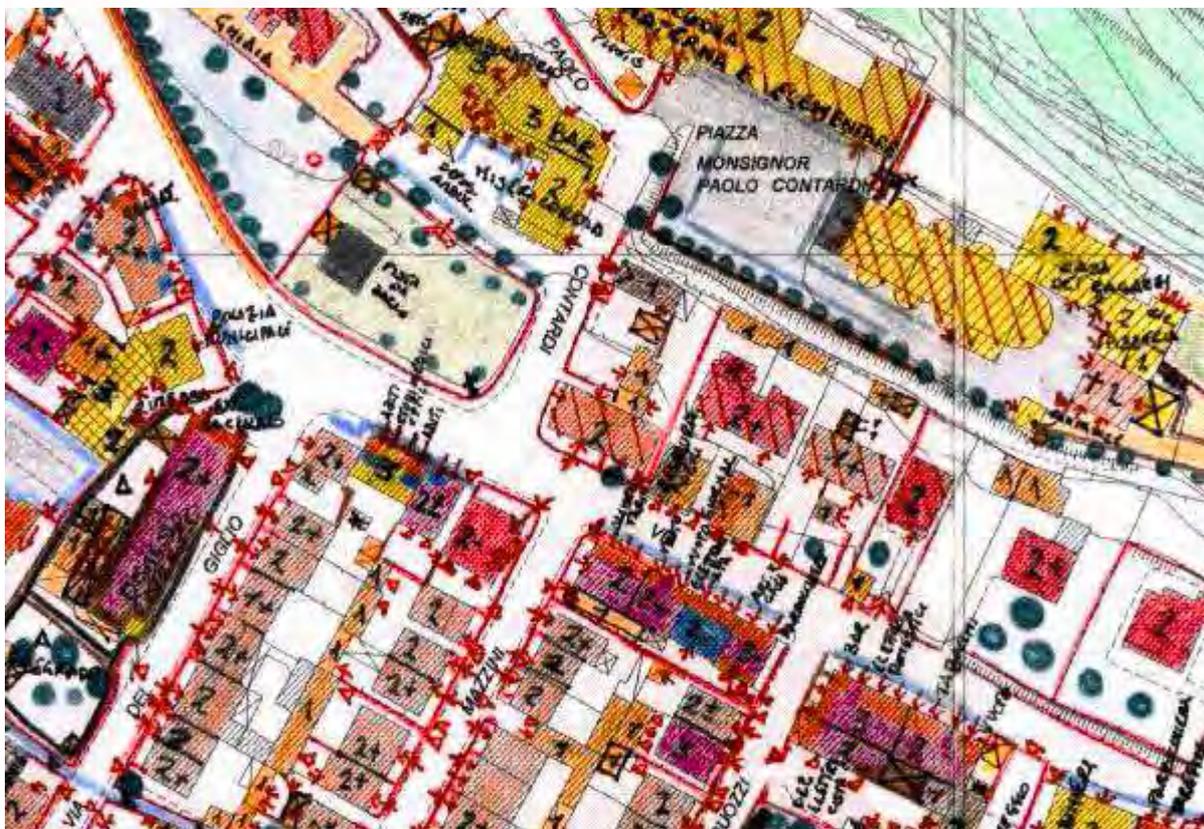
Data del rilievo: **27/12/2007**

Area totale: **213.36 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **1280.19 m<sup>3</sup> (stima)**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edificio di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
case rurali	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
<b>annessi</b>	depositi a cielo aperto	cantieri
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	degrado ambientale e architettonico
taccuini	alberature isolate o raggruppate a filari	restrizioni leggere
baracche	boschi e/o macchie	restrizioni in muratura
<b>zone non residenziali</b>	<b>acque</b>	muri di pregio
industrie ed artigianati	corsi d'acqua e laghi	tabernacoli o similari
attrezzature commerciali	opere idrauliche	
servizi	<b>colture</b>	
complessi direzionali	tipo di coltura	
attrezzature ricreative		
distributori di carburanti		
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 22294  
 Presenza giardino: no  
 Pavimentazione pertinenza: porfido



**Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista**

**FOTO N° 1748 (EDIFICIO 22294)**



**FOTO N° 1749 (EDIFICIO 22294)**



**FOTO N° 1750 (EDIFICIO 22294)**



**FOTO N° 1751 (EDIFICIO 22294)**



**FOTO N° 1752 (EDIFICIO 22294)**



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 22294

**Tipologia:** palazzina

**N. alloggi:** 3

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a padiglione</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Tettino con travi e travetti in legno, cemento e copertura in coppi posto sopra la porta d'ingresso dell'alloggio situato al numero civico 2 di via Mons. Paolo Contardi; terrazzo a sbalzo realizzati in cemento e situato sul prospetto frontale dell'edificio.

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
10259	0	213.36	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		213.36	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22294	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Discreto

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°163

Utoe: 1

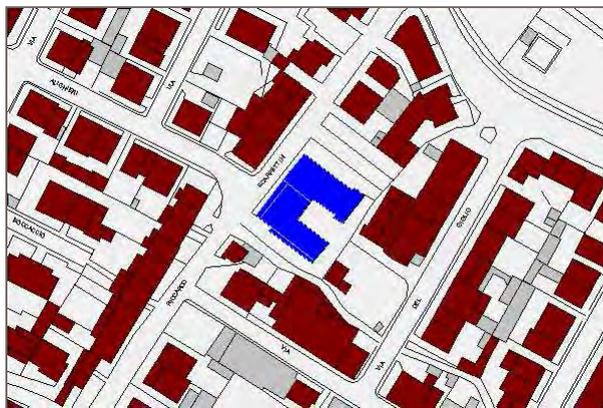
Descrizione:

Indirizzo: **VIA R.SCARPETTINI 17,19** Toponimo:

Data del rilievo: **28/1/2008**

Area totale: **676.23 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **3955.99 m<sup>3</sup> (stima)**







Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1753 (EDIFICIO 3794)



FOTO N° 1754 (EDIFICIO 3794)



FOTO N° 1755 (EDIFICIO 3794)



FOTO N° 1756 (EDIFICIO 3794)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 3794

Tipologia: palazzina

N. alloggi: 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>alluminio</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>avvolgibili</b>	Colore intonaco: <b>bianco</b>
Tipo di copertura: <b>a falde</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>cemento</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

Elementi di pregio: no

Presenza di superfetazioni: no

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
1386	0	321.88	0.00	2.0	0	Complessi direzionali	Complessi direzionali
7061	0	33.80	0.00	1.0	0	Complessi direzionali	Complessi direzionali
7062	0	293.97	0.00	2.0	0	Complessi direzionali	Complessi direzionali
7063	0	26.58	0.00	2.0	0	Complessi direzionali	Complessi direzionali
Totale:		676.23	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
3794	completamente manomesso	Scarso

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°164

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA DEL GIGLIO**

**7,9,11,13,15,17,19,21,23,25** Toponimo:

Data del rilievo: **19/12/2007**

Area totale: **715.02 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **n.d.**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edifici di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermiabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	rinzioni leggere
tettioli	alberature isolate o raggruppate a filari	rinzioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industrie ed artigianato	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricreative	<b>culture</b>	
distributori di carburanti	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 3852  
 Presenza giardino: no  
 Pavimentazione pertinenza: gres



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1762 (EDIFICIO 3852)



FOTO N° 1763 (EDIFICIO 3852)



FOTO N° 1764 (EDIFICIO 3852)



FOTO N° 1765 (EDIFICIO 3852)



FOTO N° 1766 (EDIFICIO 3852)



FOTO N° 1767 (EDIFICIO 3852)



FOTO N° 1768 (EDIFICIO 3852)



FOTO N° 1769 (EDIFICIO 3852)



FOTO N° 1770 (EDIFICIO 3852)



FOTO N° 1771 (EDIFICIO 3852)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 3852

**Tipologia:** schiera

**N. alloggi:** 8

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>avvolgibili</b>	Colore intonaco: <b>bianco</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

L'edificio con numero civico 9 è completamente manomesso a differenza degli altri edifici che sono stati conservati nelle loro caratteristiche.

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
1411	0	88.62	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
1445	0	26.36	0.00	0.0	0	Residenza	
7044	0	87.23	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
7045	0	100.55	0.00	1.5	0	Residenza	Residenza
7046	0	46.36	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
7047	0	55.68	0.00	2.5	0	Residenza	residenza,garage
7048	0	155.37	0.00	2.0	0	Residenza	residenza,garage
7049	0	63.19	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
7050	0	91.65	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
Totale:							
		715.02	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
3852	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Medio

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°166

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA MORECCI**

**98,100,102,104,106,108,110** Toponimo:

Data del rilievo: **24/1/2008**

Area totale: **512.16 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **n.d.**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edificio di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	recinzioni leggere
tetti	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industrie ed artigianati	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricreative	<b>culture</b>	
distributori di carburanti	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 2401,22488,22486,22251,2276,22487

Presenza giardino: no

Pavimentazione pertinenza: cemento



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1785 (EDIFICIO 2276)



FOTO N° 1786 (EDIFICIO 2276)



FOTO N° 1787 (EDIFICIO 2276)



FOTO N° 1788 (EDIFICIO 2276)



**FOTO N° 1789 (EDIFICIO 2276)**



**FOTO N° 1790 (EDIFICIO 2276)**



**FOTO N° 1791 (EDIFICIO 2276)**



**FOTO N° 1795 (EDIFICIO 2401)**



**FOTO N° 1792 (EDIFICIO 22251)**



**FOTO N° 1796 (EDIFICIO 22251)**



**FOTO N° 1793 (EDIFICIO 22486)**



**FOTO N° 1794 (EDIFICIO 22487)**



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 2401

**Tipologia:**  
**N. alloggi:**  
edificio precario

### Edificio n. 22488

**Tipologia:** altro  
**N. alloggi:** 0

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati:	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco: <b>bianco</b>
Tipo di copertura: <b>piana</b>	Materiali di gronda inadeguati:	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:**

### Edificio n. 22486

**Tipologia:**  
**N. alloggi:**  
edificio precario

### Edificio n. 22251

**Tipologia:** schiera  
**N. alloggi:** 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>bianco</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>cemento</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:**

### Edificio n. 2276

**Tipologia:** schiera rifusa  
**N. alloggi:** 5

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>alluminio</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>persiane in alluminio</b>	Colore intonaco: <b>bianco</b>

Tipo di copertura: <b>a falde</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>travetti di cemento e tavelle</b>	Presenza basamento in pietra: <b>si</b>
Stato della copertura: <b>discreto</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:**

## Edificio n. 22487

**Tipologia:** altro

**N. alloggi:**

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>ferro</b>	Paramento prevalente: <b>rivestimento lapideo</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco:
Tipo di copertura: <b>a falde</b>	Materiali di gronda inadeguati:	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>pessimo</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:**

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9762	0	8.37	0.00	0.0	0	Baracca	
9766	0	24.78	0.00	1.0	0	Garage	
9905	0	19.69	0.00	1.0	0	Garage	
11218	0	11.64	0.00	1.0	0	Baracca	Baracca
11561	0	2.76	0.00	0.0	0	Baracca	
Totale:		67.24	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8963	0	19.93	0.00	1.0	0	Annesso	Annesso
Totale:		87.16	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9729	0	15.48	0.00	0.0	0	Tettoia	
Totale:		102.65	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9895	0	106.64	0.00	2.0	0	Residenza	Industria e artigianato,Residenza
Totale:		209.28	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
8989	0	121.09	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
11219	0	27.72	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
11220	0	25.18	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
11221	0	34.42	0.00	3.0	0	Residenza	Residenza

11222	0	47.88	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		465.57	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
9740	0	23.67	0.00	0.0	0	Annesso	
9749	0	22.92	0.00	0.0	0	Annesso	
Totale:		512.16	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
2401		

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22488	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22486		

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22251	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
2276	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22487	con rilevanti manomissioni (con modifiche sugli elementi strutturali e all'impianto distributivo)	Scarso

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°167

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **nessun indirizzo associato**

Toponimo:

Data del rilievo: **14/1/2008**

Area totale: **239.10 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **n.d.**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edificio di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	recinzioni leggere
tetti	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industrie ed artigianato	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricreative	<b>colture</b>	
distributori di carburanti	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 21798,22490,22491,22489

Presenza giardino: si

Pavimentazione pertinenza: terra battuta



**Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista**

**FOTO N° 1797 (EDIFICIO 21798)**



**FOTO N° 1798 (EDIFICIO 21798)**



**FOTO N° 1799 (EDIFICIO 21798)**



**FOTO N° 1800 (EDIFICIO 21798)**



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 21798

**Tipologia:** casa rurale

**N. alloggi:** 1

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>rivestimento lapideo</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco:
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra:
Stato della copertura: <b>discreto</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** no

### Edificio n. 22490

**Tipologia:**

**N. alloggi:**

edificio precario

### Edificio n. 22491

**Tipologia:**

**N. alloggi:**

edificio precario

### Edificio n. 22489

**Tipologia:**

**N. alloggi:**

edificio precario

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Usi prev.	Usi piano terra
2002	0	166.39	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
2016	0	28.15	0.00	1.0	0	Annesso	Annesso
Totale:							
		194.53	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Usi prev.	Usi piano terra
2005	0	8.72	0.00	0.0	0	Baracca	
Totale:							
		203.26	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Usi prev.	Usi piano terra
2007	0	9.44	0.00	0.0	0	Baracca	
Totale:							
		212.70	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
6934	0	26.40	0.00	0.0	0	Baracca	
Totale:		239.10	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
21798	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Medio

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22490		

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22491		

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22489		

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°168

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA R.SCARPETTINI**

**76,78,80,82,84,86,88** Toponimo:

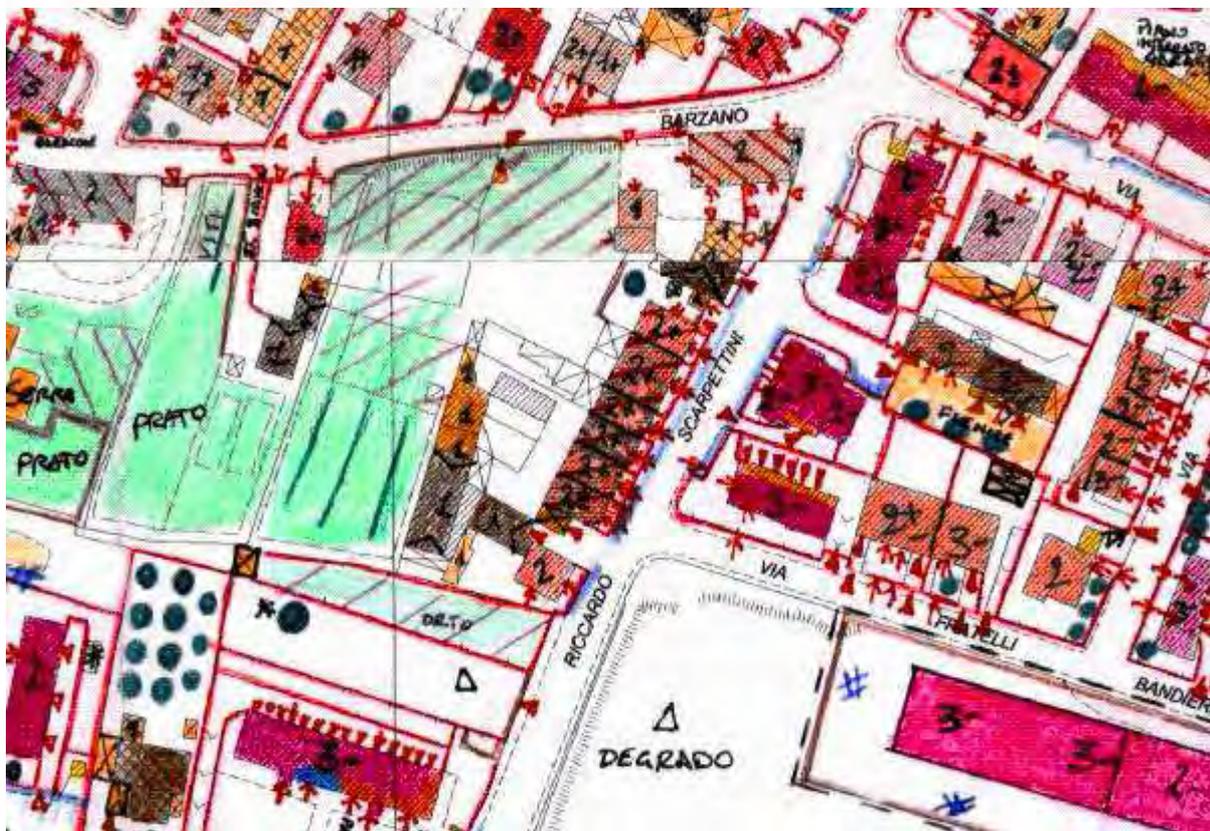
Data del rilievo: **10/12/2007**

Area totale: **691.03 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **n.d.**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edifici di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	recinzioni leggere
taccuini	alberature isolate o raggruppate a filari	recinzioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industrie ed artigianati	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricreative	<b>culture</b>	
distributori di carburanti	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 4640,22495,22494,22496

Presenza giardino: si

Pavimentazione pertinenza: gres



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1808 (EDIFICIO 4640)



FOTO N° 1809 (EDIFICIO 4640)



FOTO N° 1810 (EDIFICIO 4640)



FOTO N° 1811 (EDIFICIO 4640)



**FOTO N° 1812 (EDIFICIO 4640)**



**FOTO N° 1813 (EDIFICIO 4640)**



**FOTO N° 1814 (EDIFICIO 4640)**



**FOTO N° 1815 (EDIFICIO 4640)**



**FOTO N° 1816 (EDIFICIO 4640)**



**FOTO N° 1806 (EDIFICIO 22494)**



**FOTO N° 1807 (EDIFICIO 22494)**



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 4640

**Tipologia:** schiera

**N. alloggi:** 5

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>alluminio</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>bianco</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Sul retro sono presenti strutture aggiunte in muratura e edifici precari.

### Edificio n. 22495

**Tipologia:** altro

**N. alloggi:**

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto:	Infissi inadeguati:	Paramento prevalente:
Presenza seminterrato:	Dispositivi di oscuramento inadeguati:	Colore intonaco:
Tipo di copertura: <b>a falde</b>	Materiali di gronda inadeguati:	Presenza basamento in pietra:
Stato della copertura:		

**Elementi di pregio:**

**Presenza di superfetazioni:** si

### Edificio n. 22494

**Tipologia:** schiera

**N. alloggi:** 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>giallo</b>
Tipo di copertura: <b>a capanna</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>assenti</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Sono visibili modifiche di prospetto riguardanti la realizzazione di tettoie sulla facciata laterale e tergale. E' stato fatto un ampliamento della sagoma del terrazzo presente sulla facciata frontale.

### Edificio n. 22496

**Tipologia:**  
**N. alloggi:**  
 edificio precario

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
7223	0	134.19	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
7224	0	70.76	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
7225	0	77.44	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
7226	0	89.19	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
7227	0	101.77	0.00	2.5	1	Residenza	Residenza
Totale:		473.36	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
2185	0	35.91	0.00	1.0	0	Annesso	Annesso
Totale:		509.27	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
2188	0	86.84	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
Totale:		596.11	0.00				

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
1635	0	31.40	0.00	0.0	0	Baracca	
2193	0	33.11	0.00	0.0	0	Baracca	
2202	0	30.41	0.00	0.0	0	Baracca	
Totale:		691.03	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
4640	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Discreto

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22495	mediamente conservato (occorrente di manutenzione ordinaria e straordinaria)	Scarso

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22494	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Discreto

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
22496		

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°169

Utoe: 1

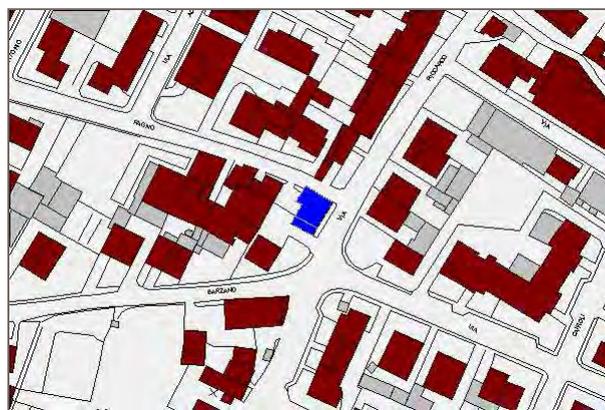
Descrizione:

Indirizzo: **VIA R.SCARPETTINI 56** Toponimo:

Data del rilievo: **12/12/2007**

Area totale: **150.08 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **812.41 m<sup>3</sup> (stima)**



zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edificio di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	restrizioni leggere
taccuini	alberature isolate o raggruppate a filari	restrizioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>		
industrie ed artigianati	<b>acque</b>	
attrezzature commerciali	corsi d'acqua e laghi	
servizi	opere idrauliche	
complessi direzionali		
attrezzature ricreative	<b>colture</b>	
distributori di carburanti	tipo di coltura	
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 4288

Presenza giardino: no

Pavimentazione pertinenza: porfido



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1821 (EDIFICIO 4288)



FOTO N° 1822 (EDIFICIO 4288)



FOTO N° 1823 (EDIFICIO 4288)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 4288

**Tipologia:** villa o villino

**N. alloggi:** 3

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>no</b>	Infissi inadeguati: <b>assenti</b>	Paramento prevalente: <b>intonaco</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>assenti</b>	Colore intonaco: <b>bianco</b>
Tipo di copertura: <b>a padiglione</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>travetti di cemento e tavelle</b>	Presenza basamento in pietra: <b>no</b>
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** si

Scala esterna relizzata in cemento necessaria per il raggiungimento degli alloggi posti al piano primo dell'edificio.

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
1518	0	120.72	0.00	2.0	0	Residenza	Residenza
7206	0	29.37	0.00	1.0	0	Garage	Garage
Totale:		150.08	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
4288	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Scarso

## Comune di Montemurlo

### Rilievo degli altri edifici di antico impianto

Scheda n°170

Utoe: 1

Descrizione:

Indirizzo: **VIA R.SCARPETTINI 58** Toponimo:

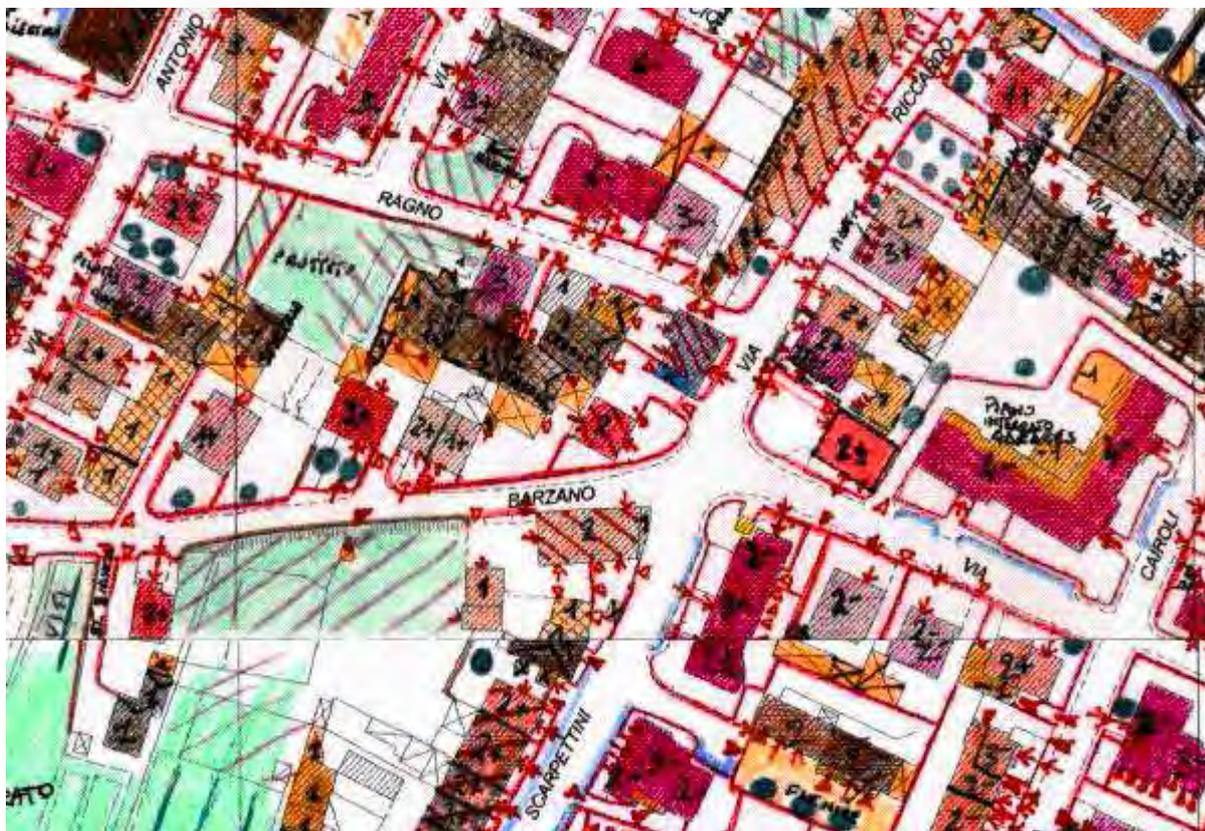
Data del rilievo: **12/12/2007**

Area totale: **93.28 m<sup>2</sup>**

Volume totale: **699.60 m<sup>3</sup> (stima)**



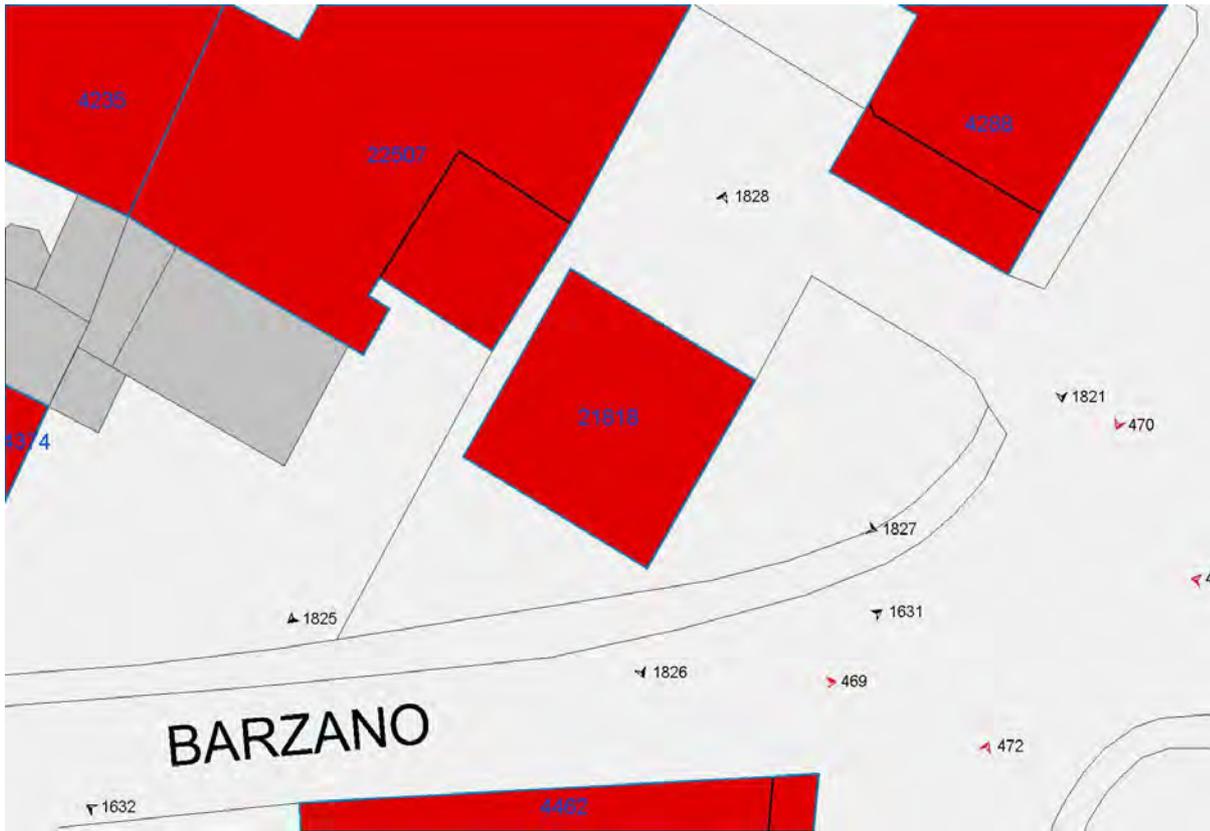
zone residenziali	elementi del suolo	altre indicazioni
edifici complessi ed aggregazioni di edifici mono	parcheggio pubblico	edifici dismessi
schiere singole e aggregate	verde pubblico attrezzato	edificio di interesse storico architettonico
ville e vilini	verde pubblico sportivo	sovrapposizione di funzioni
palazzine	parchi e giardini privati di pregio	percorsi pedonali e sentieri
case in linea	oro	accessi pedonali
case rurali	aree pavimentate	accessi carrabili
	aree semipermeabili e permeabili	numero di piani
	depositi a cielo aperto	cantieri
<b>annessi</b>		degrado ambientale e architettonico
annessi in muratura	<b>elementi vegetazionali</b>	restrizioni leggere
taccuini	alberature isolate o raggruppate a filari	restrizioni in muratura
baracche	boschi e/o macchie	muri di pregio
		tabernacoli o similari
<b>zone non residenziali</b>	<b>acque</b>	
industrie ed artigianati	corsi d'acqua e laghi	
attrezzature commerciali	opere idrauliche	
servizi		
complessi direzionali	<b>colture</b>	
attrezzature ricreative	tipo di coltura	
distributori di carburanti		
edifici per attività agricole		



Rilievo urbano

## Informazioni generali

Edifici appartenenti alla scheda: 21818  
 Presenza giardino: si  
 Pavimentazione pertinenza: porfido



Planimetria con numerazione degli edifici e dei punti di vista

FOTO N° 1825 (EDIFICIO 21818)



FOTO N° 1826 (EDIFICIO 21818)



FOTO N° 1827 (EDIFICIO 21818)



FOTO N° 1828 (EDIFICIO 21818)



## Descrizione morfologica e tipologica

### Edificio n. 21818

**Tipologia:** villa o villino

**N. alloggi:** 2

Caratteristiche architettoniche	Elementi incongrui	Paramento esterno
Presenza sottotetto: <b>si</b>	Infissi inadeguati: <b>alluminio</b>	Paramento prevalente: <b>rivestimento lapideo</b>
Presenza seminterrato: <b>no</b>	Dispositivi di oscuramento inadeguati: <b>avvolgibili</b>	Colore intonaco:
Tipo di copertura: <b>a padiglione</b>	Materiali di gronda inadeguati: <b>cemento</b>	Presenza basamento in pietra:
Stato della copertura: <b>buono</b>		

**Elementi di pregio:** no

**Presenza di superfetazioni:** no

## Caratteristiche dimensionali ed usi

U.V. N°	H (m)	Superficie (m <sup>2</sup> )	Volume (m <sup>3</sup> )	Piani	Piani interr.	Uso prev.	Uso piano terra
2141	0	93.28	0.00	2.5	0	Residenza	Residenza
Totale:							
		93.28	0.00				

## Giudizio di valore

Edificio	Integrità fisica	Valore dell'edificio
21818	con alcune manomissioni (con modifiche alle finiture e con corpi aggiunti)	Scarso