



Comune di Montemurlo
Provincia di Prato

Sindaco
Simone Calamai

Assessore all'urbanistica
Sara Tronzi

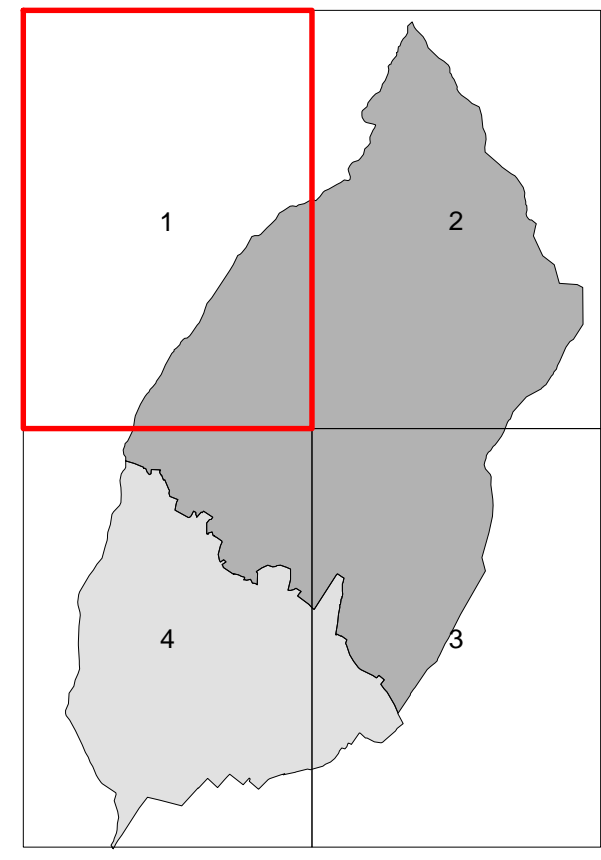
Responsabile del procedimento
Sara Tronzi

Garante dell'informazione e partecipazione
Sandra Vannucci

Gruppo di progetto
Giuliana Camboni
Marta Giusti La Porta
Sara Pasolini

Consulenti
Sistema informatico
Adp progetti gis
Aspetti politici - urbanistici
Architetti: Tonarelli
Mauro Lombardi
Marika Mauri
Aspetti geologici
Alberto Tarteri
Aspetti idraulici
Davide Settesoldi

Contributi di settore
Settore edilizia privata - SIAP
Sandra Vannucci
Claudia Bertoni
Cristiano Nastasi



Settembre 2021

QP-quadro progettuale

Aggiornamento ai sensi dell'art.21 della LR 65/2014
Stato Modificato

QP02

TAV.01

approvazione
Usi del suolo e modalità d'intervento
IL TERRITORIO RURALE

scala 1:15.000

TERRITORIO URBANIZZATO	Infrastrutture per la mobilità	Ms sede ferroviaria
TR1 tessuto residenziale storico	M area stradale esistente	
TR2.1 tessuto consolidato a alta densità	M area stradale progetto	
TR2.2 tessuto consolidato a bassa densità	----- percorsi ciclopedonali esistenti	
TR3 tessuto consolidato a blocchi	----- percorsi ciclopedonali progetto	
TR4 tessuto residenziale pianificato	Spazi scoperti/privati	
TR5 tessuto puriforme	Wc verde complementare	
TR6 tessuto residenziale misto	Vpr verde privato	
TR7 tessuto stratificato di margine	----- parcheggi di relazione	
TR8 tessuto delle piattaforme produttive	----- parcheggi privati	
TR9 tessuto produttivo misto		
TR10 tessuto produttivo pianificato		
TR11 tessuto variano		
TERRITORIO RURALE	PATRIMONIO TERRITORIALE	
A1 Faggi di Javello	ESti elementi di rilevanza storico-identitaria	
A2 Monteferrato	ESu emergenze storiche	
A3 collina boscosa	NS1 - nucleo storico urbano di Borgo Pignano	
A4 collina urbana	NS2 - nucleo storico urbano di Formalese	
A5 piana agricola	NS3 - nucleo storico urbano di Bagno di Sopra	
	NS4 - nucleo storico rurale di Bagno di Sopra	
	NS5 - nucleo storico rurale di Borgo La Rocca	
	----- classe 1 - edifici di rilevante valore storico, artistico e architettonico	
	----- classe 2 - edifici di rilevante interesse architettonico-ambientale	
	----- classe 3 - edifici di interesse storico-ambientale	
	----- classe 4 - edifici di interesse architettonico-morfologico	
	----- visibilità storica	
	----- manufatti e simboli di valore identitario	
	Elementi di rilevanza paesaggistica ambientale	
	----- area di salvaguardia ambientale del Monteferrato	
	----- sistemazioni agrarie storiche	
	----- parchi e giardini storici	
	----- ambiti di pertinenza fluviale	
	----- ambiti di pertinenza dei nuclei storici	
	----- altri elementi vegetali di pregio	
	----- punti panoramici	
	----- varchi territoriali	
	----- giardini	
	Progetti di recupero paesaggistico ambientale	
	----- aree scoperte da riqualificare	
	----- cave dismesse	
	----- cave PRAER	
	----- percorsi di interesse panoramico e naturalistico	
	----- margini urbani da riqualificare	
	ATTUAZIONE DEL PIANO	
	----- schema direttore	
	----- area di trasformazione	
	----- piano o progetto vigente (PAR, Pdl, PUC, IDIC)	
	ALTRI ELEMENTI	
	----- aree degradate	
	----- edifici da delocalizzare	
	----- aree soggette a norme di salvaguardia ambientale	
	----- aree previste "Piano protezione civile"	
	----- aree speciali nel territorio rurale	
	----- fasce di rispetto stradale	
	----- perimetro del territorio urbanizzato	
	----- ritraccio alle tavole in scala 1:15.000	

