



Comune di Montemurlo
Provincia di Prato

Sindaco
Mauro Lorenzini

Assessore all'urbanistica
Giorgio Pennucci

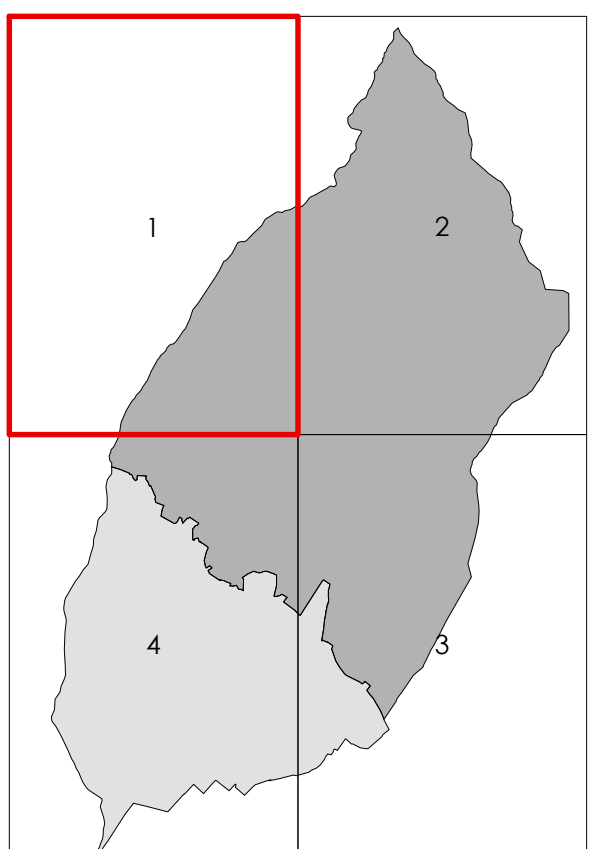
Responsabile del procedimento
Giacomo Davoli

Garante dell'informazione e partecipazione
Sara Trintoni

Gruppo di progetto
Daniela Campagna
Mara Giacomini
Sara Piacentini
Luca Agostini

Consistenti
Aspetti ambientali - VAS
Andrea Girani
Sistema Informativo
Geo-progetti
Aspetti socio-economici
Arianna Tortorelli
Mauro Lombardi
Marta Marzocchi
Aspetti geologici
Giovanni Marzocchi
Alessandra Mucci
Francesco Capocchi
Aspetti idraulici
Davide Sestini

Contributi di settore
Settore edilizia privata - SUAP
Sandra Valentini
Claudia Baroncelli
Cristiano Nassis



Marzo 2019

QP-quadro progettuale
approvazione

scala 1:5.000

QP02
TAV.01

Usi del suolo e modalità d'intervento
IL TERRITORIO RURALE

TERRITORIO URBANIZZATO	Infrastrutture per la mobilità	Ms sede ferroviaria
TR1 tessuto residenziale storico	M area stradale esistente	
TR2.1 tessuto consolidato a alta densità	M area stradale progetto	
TR2.2 tessuto consolidato a bassa densità	----- percorsi ciclopedonali esistenti	
TR3 tessuto consolidato a blocchi	----- percorsi ciclopedonali progetto	
TR4 tessuto residenziale pianificato	Spazi scoperti privati	
TR5 tessuto puriforme	Wc verde complementare	
TR6 tessuto residenziale misto	Vpr verde privato	
TR7 tessuto stratificato di margine	----- parcheggi di relazione	
TR8 tessuto delle piattaforme produttive	----- parcheggi privati	
TR9 tessuto produttivo misto		
TR10 tessuto produttivo pianificato		
TR11 tessuto parzialmente		
TERRITORIO RURALE	PATRIMONIO TERRITORIALE	
A1 Faggi di Javello	ESti elementi di rilevanza storico-inecristiana	
A2 Monteferrato	ESu emergenze storiche	
A3 collina boscosa	NS1 nuclei storici urbani e rurali	
A4 collina urbana	NS2 - nucleo storico urbano di Borgo Pignano	
A5 piana agricola	NS3 - nucleo storico urbano di Fomacelle	
	NS4 - nucleo storico rurale di Bagno di Sopra	
	NS5 - nucleo storico rurale di Borgo la Rocca	
	----- classe 1 - edifici di rilevante valore storico, artistico e architettonico	
	----- classe 2 - edifici di rilevante interesse architettonico-ambientale	
	----- classe 3 - edifici di interesse storico-vedinariano	
	----- classe 4 - edifici di interesse architettonico-morfologico	
	----- visibilità storica	
	----- manufatti e simboli di valore identitario	
A6 ambito dell'area e dell'orologeria	Elementi di rilevanza paesaggistica ambientale	
	----- area di salvaguardia ambientale del Monteferrato	
	----- sistemazioni agrarie storiche	
	----- parchi e giardini storici	
	----- ambiti di pertinenza fluviale	
	----- ambiti di pertinenza dei nuclei storici	
	----- altri elementi vegetali di pregio	
	----- punti panoramici	
	----- varchi territoriali	
	----- guadi	
DESTINAZIONI D'USO	Progetti di recupero paesaggistico ambientale	
R residenza	----- aree scoperte da riqualificare	
I industria	----- cave dismesse	
C commercio	----- cave PRAER	
T turistico - ricettivo	----- percorsi di interesse panoramico e naturalistico	
D direzionale e servizio	----- margini urbani da riqualificare	
CI commercio all'ingrosso e deposito	ATTUAZIONE DEL PIANO	
A attività agricola	----- sistema direttore	
S attrezzature di interesse comunale	----- area di trasformazione	
SA amministrativi	----- piano o progetto vigente (PAR, Pdl, PUC, IDIC)	
SB istituzioni di base		
SD religiosi	ALTRI ELEMENTI	
SH assistenza sociosanitaria	----- aree degradate	
SI situazione open space	----- edifici da delocalizzare	
SR culturali, sociali, ricreativi	----- aree soggette a norme di salvaguardia ambientale	
SS sportivi coperti	----- aree previste "Piano protezione civile"	
STI tecnico-tecnologici	----- aree speciali nel territorio rurale	
STI2 isola ecologica	----- ASPr	
Y spazi scoperti di interesse comunale a verde	----- fasce di rispetto stradale	
YV parchi agricoli	----- perimetro del territorio urbanizzato	
YV2 verde stradale	----- rimando alle tavole in scala 1:5.000	
YV3 opere strutturali		
YV4 parcheggi pubblici a raso		
YV5 campi sportivi scoperti		
YV6 piazze		

