



REGOLAMENTO URBANISTICO d' AREA

Campiglia M.ma Piombino Suvereto

Ufficio di Piano:
Coordinatore i:
Arch. Alessandro Grassi

Arch. Camilla Cecina Ferreri
Geom. Antonino Micalizzi
Arch. Paolo Tassi
Arch. Laura Pascoli
Arch. Massimo Franco
Arch. Annalisa Giorgetti
Arch. Cristina Guerrieri
Geom. Valerio Buonaccorsi

Consulente scientifico:
Arch. Silvia Viviani

Indagini geologiche
e carotati litologici:
Geol. Adriano Fratini
Geol. Roberto Stratti
Prof. Ing. Stefano Pagliaro

Consulenti:
Ambiente Italia s.r.l.
Ugo Cioi s.r.l.
Teges s.r.l.

Garante della comunicazione:
Prof. Massimo Notti

SETTEMBRE 2019
VERSIONE COORDINATA

Comune di Piombino
Tavola
Usi e trasformazioni ammesse
P2.6
scala 1:2.000

- Ambiti residenziali**
- Rp Prevalentemente residenziali**
- Re Esclusivamente residenziali**
- Tessuto insediativo storico**
- di matrice pre-ottocentesca**
- di matrice otto-novecentesca**
- Tessuto insediativo ad assetto recente**
- ad isolotto chiuso**
- ad isolotto aperto**
- ad assetto compiuto per singoli lotti**
- a progettazione urbanistica unitaria**
- Beni del Sistema Insediativo**
- Ambiti del territorio aperto**
- Beni del territorio aperto**
- Produttivo industriale, artigianale, commerciale, direzionale**
- Attrezzature ed impianti di interesse generale e collettivo**

- Produttivo per la ricettività**
- Produttivo per la portualità**
- Mobilità**
- Infrastrutture per la sosta**
- Infrastrutture per la mobilità**
- Verde**
- Elementi di pregio ambientale**
- Dotazioni urbane**
- Attrezzature ed impianti di interesse generale e collettivo**
- Interventi sul patrimonio edilizio e urbanistico esistente**
- Categorie d'intervento edilizio**
- Interventi di trasformazione**
- Elementi di progetto all' interno di AT e CP**
- Interventi di saturazione e completamento**
- Piani Attuativi Vigenti**
- Ambiti soggetti ad interventi di riqualificazione insediativa - art. 5-60**

