



REGOLAMENTO URBANISTICO d' AREA

Campiglia M.ma Piombino Suvereto
Ufficio di Piano:
Coordinatore:
Arch. Alessandro Grassi
Arch. Camilla Cecchi Ferra
Geom. Antonio Micalizzi
Arch. Paolo Vanni
Arch. Laura Pasini
Arch. Massimiliano Franci
Arch. Annalisa Giorgini
Arch. Cristina Guerrieri
Geom. Valerio Buonaccorsi
Consulente scientifico:
Arch. Silvia Viviani
Indagini geologiche
e carotaggi litologici:
Geol. Riccardo Frattini
Geol. Roberto Strati
Prof. Ing. Stefano Pagliaro
Consulenti:
Ambiente Italia s.r.l.
Lip. COT s.r.l.
Teges s.r.l.
Garante della comunicazione:
Prof. Massimo Notti

Comune di Piombino
Tavola
Usi e trasformazioni ammesse
P2.8
scala 1:2.000

- Ambiti residenziali**
- Rp Prevalentemente residenziali**
- Re Esclusivamente residenziali**
- Tessuto insediativo storico**
- di matrice pre-ottocentesca**
- di matrice otto-novecentesca**
- Tessuto insediativo ad assetto recente**
- ad isolato chiuso**
- ad isolato aperto**
- ad assetto compatto per singoli lotti**
- Beni del territorio aperto**
- Ambiti a specializzazione funzionale**
- Produttivo industriale, artigianale, commerciale, direzionale**
- Beni del Sistema Insediativo**
- Ambiti del territorio aperto**

- Produttivo per la ricettività**
- Produttivo per la portualità**
- Mobilità**
- Infrastrutture per la sosta**
- Infrastrutture per la mobilità**
- Verde**
- Elementi di pregio ambientale**
- Dotazioni urbane**
- Attrezzature ed impianti di interesse generale e collettivo**

- Parchi pubblici urbani e territoriali**
- Interventi sul patrimonio edilizio e urbanistico esistente**
- Interventi di saturazione e completamento**
- Ambiti soggetti ad interventi di riqualificazione insediativa**
- Piani Attuativi Vigenti**
- Interventi di trasformazione**
- Elementi di progetto all' interno di AT e CP**
- Elementi di progetto**
- Opere pubbliche di previsione**
- Unità Territoriale Organica Elementare**
- Condono infrastrutturale**
- Limiti di edificabilità**
- Centrale**
- Strada**
- Pozzi (Idropozzi) (tutela assoluta)**
- Fascia di rispetto di 100 mt. dai nuclei storici**

- Verde VI**
- Verde VIa**
- Verde VIb**
- Verde VIc**
- Verde VIe**
- Verde VIg**
- Verde VIh**
- Verde VIi**
- Verde VIj**
- Verde VIk**
- Verde VI l**
- Verde VI m**
- Verde VI n**
- Verde VI o**
- Verde VI p**
- Verde VI q**
- Verde VI r**
- Verde VI s**
- Verde VI t**
- Verde VI u**
- Verde VI v**
- Verde VI w**
- Verde VI x**
- Verde VI y**
- Verde VI z**
- Verde VI aa**
- Verde VI ab**
- Verde VI ac**
- Verde VI ad**
- Verde VI ae**
- Verde VI af**
- Verde VI ag**
- Verde VI ah**
- Verde VI ai**
- Verde VI aj**
- Verde VI ak**
- Verde VI al**
- Verde VI am**
- Verde VI an**
- Verde VI ao**
- Verde VI ap**
- Verde VI aq**
- Verde VI ar**
- Verde VI as**
- Verde VI at**
- Verde VI au**
- Verde VI av**
- Verde VI aw**
- Verde VI ax**
- Verde VI ay**
- Verde VI az**
- Verde VI ba**
- Verde VI bb**
- Verde VI bc**
- Verde VI bd**
- Verde VI be**
- Verde VI bf**
- Verde VI bg**
- Verde VI bh**
- Verde VI bi**
- Verde VI bj**
- Verde VI bk**
- Verde VI bl**
- Verde VI bm**
- Verde VI bn**
- Verde VI bo**
- Verde VI bp**
- Verde VI bq**
- Verde VI br**
- Verde VI bs**
- Verde VI bt**
- Verde VI bu**
- Verde VI bv**
- Verde VI bw**
- Verde VI bx**
- Verde VI by**
- Verde VI bz**
- Verde VI ca**
- Verde VI cb**
- Verde VI cc**
- Verde VI cd**
- Verde VI ce**
- Verde VI cf**
- Verde VI cg**
- Verde VI ch**
- Verde VI ci**
- Verde VI cj**
- Verde VI ck**
- Verde VI cl**
- Verde VI cm**
- Verde VI cn**
- Verde VI co**
- Verde VI cp**
- Verde VI cq**
- Verde VI cr**
- Verde VI cs**
- Verde VI ct**
- Verde VI cu**
- Verde VI cv**
- Verde VI cw**
- Verde VI cx**
- Verde VI cy**
- Verde VI cz**
- Verde VI da**
- Verde VI db**
- Verde VI dc**
- Verde VI dd**
- Verde VI de**
- Verde VI df**
- Verde VI dg**
- Verde VI dh**
- Verde VI di**
- Verde VI dj**
- Verde VI dk**
- Verde VI dl**
- Verde VI dm**
- Verde VI dn**
- Verde VI do**
- Verde VI dp**
- Verde VI dq**
- Verde VI dr**
- Verde VI ds**
- Verde VI dt**
- Verde VI du**
- Verde VI dv**
- Verde VI dw**
- Verde VI dx**
- Verde VI dy**
- Verde VI dz**
- Verde VI ea**
- Verde VI eb**
- Verde VI ec**
- Verde VI ed**
- Verde VI ee**
- Verde VI ef**
- Verde VI eg**
- Verde VI eh**
- Verde VI ei**
- Verde VI ej**
- Verde VI ek**
- Verde VI el**
- Verde VI em**
- Verde VI en**
- Verde VI eo**
- Verde VI ep**
- Verde VI eq**
- Verde VI er**
- Verde VI es**
- Verde VI et**
- Verde VI eu**
- Verde VI ev**
- Verde VI ew**
- Verde VI ex**
- Verde VI ey**
- Verde VI ez**
- Verde VI fa**
- Verde VI fb**
- Verde VI fc**
- Verde VI fd**
- Verde VI fe**
- Verde VI ff**
- Verde VI fg**
- Verde VI fh**
- Verde VI fi**
- Verde VI fj**
- Verde VI fk**
- Verde VI fl**
- Verde VI fm**
- Verde VI fn**
- Verde VI fo**
- Verde VI fp**
- Verde VI fq**
- Verde VI fr**
- Verde VI fs**
- Verde VI ft**
- Verde VI fu**
- Verde VI fv**
- Verde VI fw**
- Verde VI fx**
- Verde VI fy**
- Verde VI fz**
- Verde VI ga**
- Verde VI gb**
- Verde VI gc**
- Verde VI gd**
- Verde VI ge**
- Verde VI gf**
- Verde VI gg**
- Verde VI gh**
- Verde VI gi**
- Verde VI gj**
- Verde VI gk**
- Verde VI gl**
- Verde VI gm**
- Verde VI gn**
- Verde VI go**
- Verde VI gp**
- Verde VI gq**
- Verde VI gr**
- Verde VI gs**
- Verde VI gt**
- Verde VI gu**
- Verde VI gv**
- Verde VI gw**
- Verde VI gx**
- Verde VI gy**
- Verde VI gz**
- Verde VI ha**
- Verde VI hb**
- Verde VI hc**
- Verde VI hd**
- Verde VI he**
- Verde VI hf**
- Verde VI hg**
- Verde VI hh**
- Verde VI hi**
- Verde VI hj**
- Verde VI hk**
- Verde VI hl**
- Verde VI hm**
- Verde VI hn**
- Verde VI ho**
- Verde VI hp**
- Verde VI hq**
- Verde VI hr**
- Verde VI hs**
- Verde VI ht**
- Verde VI hu**
- Verde VI hv**
- Verde VI hw**
- Verde VI hx**
- Verde VI hy**
- Verde VI hz**
- Verde VI ia**
- Verde VI ib**
- Verde VI ic**
- Verde VI id**
- Verde VI ie**
- Verde VI if**
- Verde VI ig**
- Verde VI ih**
- Verde VI ii**
- Verde VI ij**
- Verde VI ik**
- Verde VI il**
- Verde VI im**
- Verde VI in**
- Verde VI io**
- Verde VI ip**
- Verde VI iq**
- Verde VI ir**
- Verde VI is**
- Verde VI it**
- Verde VI iu**
- Verde VI iv**
- Verde VI iw**
- Verde VI ix**
- Verde VI iy**
- Verde VI iz**
- Verde VI ja**
- Verde VI jb**
- Verde VI jc**
- Verde VI jd**
- Verde VI je**
- Verde VI jf**
- Verde VI jg**
- Verde VI jh**
- Verde VI ji**
- Verde VI jj**
- Verde VI jk**
- Verde VI jl**
- Verde VI jm**
- Verde VI jn**
- Verde VI jo**
- Verde VI jp**
- Verde VI jq**
- Verde VI jr**
- Verde VI js**
- Verde VI jt**
- Verde VI ju**
- Verde VI jv**
- Verde VI jw**
- Verde VI jx**
- Verde VI jy**
- Verde VI jz**
- Verde VI ka**
- Verde VI kb**
- Verde VI kc**
- Verde VI kd**
- Verde VI ke**
- Verde VI kf**
- Verde VI kg**
- Verde VI kh**
- Verde VI ki**
- Verde VI kj**
- Verde VI kk**
- Verde VI kl**
- Verde VI km**
- Verde VI kn**
- Verde VI ko**
- Verde VI kp**
- Verde VI kq**
- Verde VI kr**
- Verde VI ks**
- Verde VI kt**
- Verde VI ku**
- Verde VI kv**
- Verde VI kw**
- Verde VI kx**
- Verde VI ky**
- Verde VI kz**
- Verde VI la**
- Verde VI lb**
- Verde VI lc**
- Verde VI ld**
- Verde VI le**
- Verde VI lf**
- Verde VI lg**
- Verde VI lh**
- Verde VI li**
- Verde VI lj**
- Verde VI lk**
- Verde VI ll**
- Verde VI lm**
- Verde VI ln**
- Verde VI lo**
- Verde VI lp**
- Verde VI lq**
- Verde VI lr**
- Verde VI ls**
- Verde VI lt**
- Verde VI lu**
- Verde VI lv**
- Verde VI lw**
- Verde VI lx**
- Verde VI ly**
- Verde VI lz**
- Verde VI ma**
- Verde VI mb**
- Verde VI mc**
- Verde VI md**
- Verde VI me**
- Verde VI mf**
- Verde VI mg**
- Verde VI mh**
- Verde VI mi**
- Verde VI mj**
- Verde VI mk**
- Verde VI ml**
- Verde VI mn**
- Verde VI mo**
- Verde VI mp**
- Verde VI mq**
- Verde VI mr**
- Verde VI ms**
- Verde VI mt**
- Verde VI mu**
- Verde VI mv**
- Verde VI mw**
- Verde VI mx**
- Verde VI my**
- Verde VI mz**
- Verde VI na**
- Verde VI nb**
- Verde VI nc**
- Verde VI nd**
- Verde VI ne**
- Verde VI nf**
- Verde VI ng**
- Verde VI nh**
- Verde VI ni**
- Verde VI nj**
- Verde VI nk**
- Verde VI nl**
- Verde VI nm**
- Verde VI nn**
- Verde VI no**
- Verde VI np**
- Verde VI nq**
- Verde VI nr**
- Verde VI ns**
- Verde VI nt**
- Verde VI nu**
- Verde VI nv**
- Verde VI nw**
- Verde VI nx**
- Verde VI ny**
- Verde VI nz**
- Verde VI oa**
- Verde VI ob**
- Verde VI oc**
- Verde VI od**
- Verde VI oe**
- Verde VI of**
- Verde VI og**
- Verde VI oh**
- Verde VI oi**
- Verde VI oj**
- Verde VI ok**
- Verde VI ol**
- Verde VI om**
- Verde VI on**
- Verde VI oo**
- Verde VI op**
- Verde VI oq**
- Verde VI or**
- Verde VI os**
- Verde VI ot**
- Verde VI ou**
- Verde VI ov**
- Verde VI ow**
- Verde VI ox**
- Verde VI oy**
- Verde VI oz**
- Verde VI pa**
- Verde VI pb**
- Verde VI pc**
- Verde VI pd**
- Verde VI pe**
- Verde VI pf**
- Verde VI pg**
- Verde VI ph**
- Verde VI pi**
- Verde VI pj**
- Verde VI pk**
- Verde VI pl**
- Verde VI pm**
- Verde VI pn**
- Verde VI po**
- Verde VI pp**
- Verde VI pq**
- Verde VI pr**
- Verde VI ps**
- Verde VI pt**
- Verde VI pu**
- Verde VI pv**
- Verde VI pw**
- Verde VI px**
- Verde VI py**
- Verde VI pz**
- Verde VI qa**
- Verde VI qb**
- Verde VI qc**
- Verde VI qd**
- Verde VI qe**
- Verde VI qf**
- Verde VI qg**
- Verde VI qh**
- Verde VI qi**
- Verde VI qj**
- Verde VI qk**
- Verde VI ql**
- Verde VI qm**
- Verde VI qn**
- Verde VI qo**
- Verde VI qp**
- Verde VI qq**
- Verde VI qr**
- Verde VI qs**
- Verde VI qt**
- Verde VI qu**
- Verde VI qv**
- Verde VI qw**
- Verde VI qx**
- Verde VI qy**
- Verde VI qz**
- Verde VI ra**
- Verde VI rb**
- Verde VI rc**
- Verde VI rd**
- Verde VI re**
- Verde VI rf**
- Verde VI rg**
- Verde VI rh**
- Verde VI ri**
- Verde VI rj**
- Verde VI rk**
- Verde VI rl**
- Verde VI rm**
- Verde VI rn**
- Verde VI ro**
- Verde VI rp**
- Verde VI rq**
- Verde VI rr**
- Verde VI rs**
- Verde VI rt**
- Verde VI ru**
- Verde VI rv**
- Verde VI rw**
- Verde VI rx**
- Verde VI ry**
- Verde VI rz**
- Verde VI sa**
- Verde VI sb**
- Verde VI sc**
- Verde VI sd**
- Verde VI se**
- Verde VI sf**
- Verde VI sg**
- Verde VI sh**
- Verde VI si**
- Verde VI sj**
- Verde VI sk**
- Verde VI sl**
- Verde VI sm**
- Verde VI sn**
- Verde VI so**
- Verde VI sp**
- Verde VI sq**
- Verde VI sr**
- Verde VI ss**
- Verde VI st**
- Verde VI su**
- Verde VI sv**
- Verde VI sw**
- Verde VI sx**
- Verde VI sy**
- Verde VI sz**
- Verde VI ta**
- Verde VI tb**
- Verde VI tc**
- Verde VI td**
- Verde VI te**
- Verde VI tf**
- Verde VI tg**
- Verde VI th**
- Verde VI ti**
- Verde VI tj**
- Verde VI tk**
- Verde VI tl**
- Verde VI tm**
- Verde VI tn**
- Verde VI to**
- Verde VI tp**
- Verde VI tq**
- Verde VI tr**
- Verde VI ts**
- Verde VI tt**
- Verde VI tu**
- Verde VI tv**
- Verde VI tw**
- Verde VI tx**
- Verde VI ty**
- Verde VI tz**
- Verde VI ua**
- Verde VI ub**
- Verde VI uc**
- Verde VI ud**
- Verde VI ue**
- Verde VI uf**
- Verde VI ug**
- Verde VI uh**
- Verde VI ui**
- Verde VI uj**
- Verde VI uk**
- Verde VI ul**
- Verde VI um**
- Verde VI un**
- Verde VI uo**
- Verde VI up**
- Verde VI uq**
- Verde VI ur**
- Verde VI us**
- Verde VI ut**
- Verde VI uu**
- Verde VI uv**
- Verde VI uw**
- Verde VI ux**
- Verde VI uy**
- Verde VI uz**
- Verde VI va**
- Verde VI vb**
- Verde VI vc**
- Verde VI vd**
- Verde VI ve**
- Verde VI vf**
- Verde VI vg**
- Verde VI vh**
- Verde VI vi**
- Verde VI vj**
- Verde VI vk**
- Verde VI vl**
- Verde VI vm**
- Verde VI vn**
- Verde VI vo**
- Verde VI vp**
- Verde VI vq**
- Verde VI vr**
- Verde VI vs**
- Verde VI vt**
- Verde VI vu**
- Verde VI vv**
- Verde VI vw**
- Verde VI vx**
- Verde VI vy**
- Verde VI vz**
- Verde VI wa**
- Verde VI wb**
- Verde VI wc**
- Verde VI wd**
- Verde VI we**
- Verde VI wf**
- Verde VI wg**
- Verde VI wh**
- Verde VI wi**
- Verde VI wj**
- Verde VI wk**
- Verde VI wl**
- Verde VI wm**
- Verde VI wn**
- Verde VI wo**
- Verde VI wp**
- Verde VI wq**
- Verde VI wr**
- Verde VI ws**
- Verde VI wt**
- Verde VI wu**
- Verde VI wv**
- Verde VI ww**
- Verde VI wx**
- Verde VI wy**
- Verde VI wz**
- Verde VI xa**
- Verde VI xb**
- Verde VI xc**
- Verde VI xd**
- Verde VI xe**
- Verde VI xf**
- Verde VI xg**
- Verde VI xh**
- Verde VI xi**
- Verde VI xj**
- Verde VI xk**
- Verde VI xl**
- Verde VI xm**
- Verde VI xn**
- Verde VI xo**
- Verde VI xp**
- Verde VI xq**
- Verde VI xr**
- Verde VI xs**
- Verde VI xt**
- Verde VI xu**
- Verde VI xv**
- Verde VI xw**
- Verde VI xx**
- Verde VI xy**
- Verde VI xz**
- Verde VI ya**
- Verde VI yb**
- Verde VI yc**
- Verde VI yd**
- Verde VI ye**
- Verde VI yf**
- Verde VI yg**
- Verde VI yh**
- Verde VI yi**
- Verde VI yj**
- Verde VI yk**
- Verde VI yl**
- Verde VI ym**
- Verde VI yn**
- Verde VI yo**
- Verde VI yp**
- Verde VI yq**
- Verde VI yr**
- Verde VI ys**
- Verde VI yt**
- Verde VI yu**
- Verde VI yv**
- Verde VI yw**
- Verde VI yx**
- Verde VI yy**
- Verde VI yz**
- Verde VI za**
- Verde VI zb**
- Verde VI zc**
- Verde VI zd**
- Verde VI ze**
- Verde VI zf**
- Verde VI zg**
- Verde VI zh**
- Verde VI zi**
- Verde VI zj**
- Verde VI zk**
- Verde VI zl**
- Verde VI zm**
- Verde VI zn**
- Verde VI zo**
- Verde VI zp**
- Verde VI zq**
- Verde VI zr**
- Verde VI zs**
- Verde VI zt**
- Verde VI zu**
- Verde VI zv**
- Verde VI zw**
- Verde VI zx**
- Verde VI zy**
- Verde VI zz**

- CONVENZIONE DELLE SIGLE DI R.U.**
- Segno Ambito**
- Segno Categoria di intervento**
- Segno Tipologia edilizia SL.P. n. alloggi massimo**

