



COMUNE DI POGGIBONSI

PROVINCIA DI SIENA

Deliberazione del Consiglio Comunale

N. 60	Oggetto: "NUOVO PIANO STRUTTURALE - AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART.17 DELLA L.R.65/2014 E S.M.I. "
Data 29/11/2019	

L'anno (2019) il giorno ventinove del mese di Novembre alle ore 17:45 nei modi di legge, si è riunita nell'apposita sala il Consiglio Comunale con l'intervento dei Signori:

All'appello risultano :

	presente		presente
BUSSAGLI DAVID	SI	AMBROSIO GIACOMO	SI
NASTASI STEFANO	SI	BORRI BRUNO	SI
CIBECCHINI FRANCESCO	SI	GALLIGANI RICCARDO	SI
CIPRIANI GIUDITTA	NO	GUERRA MARIA ANGELA	NO
BRUNI ILENIA	SI	MENGOLI MATTEO	SI
LAZZERI SILVIA	NO	MARINIELLO DANIELE	SI
GALLERINI FRANCO	SI	DE SANTI SIMONE	SI
CECCHERINI DANIELA	SI	MESCE IRENEO	SI
MASI DANIELA	SI		

Totale Presenti: 14 Totale assenti: 3

Partecipa il Segretario Generale: Coppola Eleonora.

Si dà atto che a norma dell'Art. 44 del Regolamento del Consiglio Comunale, partecipano ai lavori, senza diritto di voto, gli Assessori: Salvadori Susanna, Carrozzino Fabio, Gambassi Roberto, Borgianni Enrica.

Assume la Presidenza il PRESIDENTE del Consiglio, il Sig. Gallerini Franco, svolgono le funzioni di scrutatori i Sigg.: Mariniello Daniele, Bruni Ilenia, Borri Bruno.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

Il Sindaco Bussagli David illustra in punto

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- Il Comune di Poggibonsi è dotato di Piano Strutturale approvato con DCC n. 11/2014 prima dell'entrata in vigore della nuova legge regionale n. 65/2014, successivamente, contestualmente alla redazione del Piano Operativo, il P.S. è stato oggetto di una variante, di carattere parziale, approvata con DCC n. 41 del 31.07.2019;

- con la medesima delibera è stato approvato il Piano Operativo che, avendo seguito tutto il procedimento di conformazione al PIT con valenza di PPR, è stato conformato al PIT /PPR medesimo;

- entrambi gli strumenti hanno acquisito efficacia in data 15/11/2019, decorsi 30 giorni dalla pubblicazione del relativo avviso sul BURT n. 42 del 16/10/2019.

Richiamata la Legge Regionale Toscana n. 65 "Norme per il governo del territorio" entrata in vigore in data 27.11.2014 e il Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico della Regione Toscana approvato con Del. C.R. n.37 del 27.03.2015 entrato in vigore in data 20.05.2015 (B.U.R.T. n. 28)

Considerato che l'art. 222 della suddetta L.R. n.65/2014 e s.m.i. "Disposizioni transitorie generali e disposizioni specifiche per i comuni dotati di Regolamento Urbanistico vigente alla data del 27 novembre 2014" testualmente recita:

"2. Entro cinque anni dall'entrata in vigore della presente legge, il comune avvia il procedimento per la formazione del nuovo piano strutturale.

2bis. Nei cinque anni successivi all'entrata in vigore della presente legge, i comuni dotati di regolamento urbanistico vigente alla data del 27 novembre 2014, possono adottare ed approvare varianti al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico che contengono [...].

2ter. Per i comuni dotati di Regolamento Urbanistico vigente alla data del 27 novembre 2014, decorso il termine di cui al comma 2, non sono consentiti gli interventi di cui all'articolo 134, comma 1, lettere a), b), b bis), f) ed l), fino a quando il comune non avvii il procedimento per la formazione del nuovo Piano Strutturale. Sono comunque ammessi gli interventi previsti nelle varianti approvate ai sensi del comma 2bis, gli interventi edilizi consentiti alle aziende agricole, gli interventi previsti da piani attuativi approvati e convenzionati; sono altresì ammessi gli interventi convenzionati comunque denominati la cui convenzione sia stata sottoscritta entro il termine di cui al comma 2.";

Dato atto che si rende pertanto necessario procedere alla redazione del nuovo Piano Strutturale, ai sensi del richiamato art. 222 della L.R. 65/2014, tenendo conto che la formazione del nuovo P.S. si svolgerà comunque in una logica di continuità e di coordinamento con gli strumenti di pianificazione comunali vigenti, di recentissima approvazione, configurandosi quale fase conclusiva di un percorso di revisione ed aggiornamento complessivo della pianificazione comunale in coerenza con i principi di tutela e valorizzazione del patrimonio territoriale e di sostenibilità delle trasformazioni definiti dalla legislazione regionale e dal PIT-PPR.

Atteso che al fine di procedere alla redazione dell'Avvio del procedimento del nuovo Piano Strutturale sono stati affidati gli incarichi ai professionisti di seguito elencati:

1. servizio di supporto tecnico all'avvio del procedimento del nuovo Piano strutturale allo Studio Architetti Associati Ciampa con sede in Navacchio, Cascina (PI)
2. servizio di supporto tecnico per la redazione del documento relativo alla procedura preliminare VAS affidate all'Arch. Annalisa Pirrello - (C.F. PRRNLS72C54D612V) con studio in Firenze.

Richiamati:

- l'art.17 "Avvio del procedimento" della L.R.65/2014 e s.m.i., che al co.3 dispone: "[...] L'atto di avvio del procedimento contiene:

- a) *la definizione degli obiettivi di piano o della variante e delle azioni conseguenti, comprese le eventuali ipotesi di trasformazioni al di fuori del perimetro del territorio urbanizzato che comportino impegno di suolo non edificato per le quali si intende attivare il procedimento di cui all'articolo 25, nonché la previsione degli effetti territoriali attesi, ivi compresi quelli paesaggistici;*
 - b) *il quadro conoscitivo di riferimento comprensivo della ricognizione del patrimonio territoriale ai sensi dell'art.3, co.2, e dello stato di attuazione della pianificazione, nonché la programmazione delle eventuali integrazioni;*
 - c) *l'indicazione degli enti e degli organismi pubblici ai quali si richiede un contributo tecnico specificandone la natura e l'indicazione del termine entro il quale il contributo deve pervenire;*
 - d) *l'indicazione degli enti ed organi pubblici competenti all'emanazione di pareri, nulla osta o assensi comunque denominati, necessari ai fini dell'approvazione del piano;*
 - e) *il programma delle attività di informazione e di partecipazione della cittadinanza alla formazione dell'atto di governo del territorio;*
 - f) *l'individuazione del garante dell'informazione e della partecipazione, per le finalità di cui all'articolo 36, responsabile dell'attuazione del programma di cui alla lettera e). [...]”;*
- il co.2 dello stesso art. 17 il quale dispone:–“[...] Per gli strumenti soggetti a VAS [...], l'avvio del procedimento è effettuato contemporaneamente all'invio [...] del documento preliminare di cui all'art.23, co.2, della L.R.10/2010. [...]”;
 - l'art. 23 della L.R.10/2010 e s.m.i., “Procedura per la fase preliminare” che al co.2 dispone:
 - “[...] 2. Per definire la portata ed il livello di dettaglio più adeguato delle informazioni da includere nel rapporto ambientale, [...] il proponente trasmette, con modalità telematiche, il documento preliminare all'autorità competente e agli altri soggetti competenti in materia ambientale, ai fini delle consultazioni che devono concludersi entro novanta giorni dall'invio del documento medesimo, fatto salvo il termine inferiore eventualmente concordato tra [...] proponente e autorità competente. [...]”;
 - l'art.20 della *Disciplina del Piano di Indirizzo Territoriale con valenza di Piano Paesaggistico* approvato con Del. C.R. n.37 del 27.03.2015 (entrato in vigore il 20.05.2015 B.U.R.T.n.28) - “*Conformazione e adeguamento al PIT-PPR degli atti di governo del territorio*” – il quale al co.1 dispone:
 - “[...] 1. Gli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica, [...] si conformano alla disciplina statutaria del piano (PIT - PPR), perseguendone gli obiettivi, applicandone gli indirizzi per le politiche e le direttive e rispettandone le prescrizioni e le prescrizioni d'uso, ai sensi dell'art.145 del Codice. [...]”;
 e il successivo l'art.21 “*Procedura di conformazione [...] degli atti di governo del territorio*” il quale esplicita:
 - “[...] 1. Gli enti competenti trasmettono alla Regione e agli organi ministeriali competenti l'atto di avvio del procedimento di conformazione degli strumenti della pianificazione territoriale e urbanistica [...]”;

Dato atto che con Pec prot. n. 38144 del 22\11\2019 lo studio Associato Architetti Ciampa ha trasmesso la documentazione relativa alla fase di Avvio del Procedimento. Negli elaborati che costituiscono l'Avvio del Procedimento, sono evidenziati gli obiettivi e le strategie nonché tutti gli elementi individuati nel sopra riportato art. 17, comma 3a della LR 65 /2014, e che gli stessi troveranno una più compiuta definizione negli atti propri del PS che seguiranno l'Avvio del Procedimento.

Preso atto che la formazione del nuovo Piano Strutturale è soggetta al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) di cui al capo III della L.R. 10/2010 e s.m.i., in quanto ricorrono le condizioni di cui all'articolo 5 bis della L.R. 10/2010 e s.m.i..

Visto il documento preliminare di V.A.S. redatto ai sensi dell'art.23 della L.R. 10/2010 e s.m.i., inserito fra gli allegati alla presente deliberazione.

Atteso che ai fini della procedura di Valutazione Ambientale Strategica:

- il soggetto proponente è il settore Gestione e Pianificazione del Territorio;
- l'autorità competente è il responsabile del Servizio Ambiente;
- l'autorità procedente è il Consiglio Comunale

Dato atto che i documenti relativi all'Avvio del Procedimento, e quelli relativi al procedimento VAS, sono stati sottoposti all'attenzione della competente Commissione Consiliare Ambiente e Territorio nella seduta del 20.11.2019.

Ritenuto di coinvolgere nel percorso di formazione del Piano strutturale e di Valutazione Ambientale Strategica, oltre "l'Autorità Competente" individuata ai sensi dell'articolo 12 della L.R. 10/2010 e s.m.i., e nominata con deliberazione della GC n.186/2013, i soggetti competenti in materia ambientale, come elencati nel Documento Preliminare, e gli Enti e i soggetti individuati nel documento di Avvio i quali potranno fornire nel termine di novanta giorni, ciascuno in ragione delle specifiche competenze:

- apporti tecnici e conoscitivi idonei ad incrementare il quadro conoscitivo e/o emanare pareri, nulla osta o assensi comunque denominati richiesti ai fini dell'atto di pianificazione, ai sensi e per gli effetti dell'art.17 comma 3 lettere c) e d) della L.R.65/2014 e s.m.i.;
- apporti e contributi collaborativi, in qualità di enti territorialmente interessati e/o soggetti competenti in materia ambientale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 della L.R. 10/2010 es.m.i..

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 7 comma 1 bis lettera b) della L.R. 10/2010 il procedimento di VAS si intende avviato alla data in cui l'autorità procedente o il proponente trasmette all'autorità competente il documento preliminare di cui all'articolo 23 della medesima legge.

Ritenuto per quanto sopra, dover:

- avviare il procedimento di formazione del nuovo Piano Strutturale ai sensi dell'art.17 della L.R.n.65/2014 e s.m.i.;
- prendere atto del documento preliminare di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 5bis della L.R. n.10/2010 e s.m.i..

Dato atto che l'Avvio del Procedimento è costituito dai seguenti elaborati:

- Avvio del Procedimento;
- Tav. individuazione del territorio urbanizzato

Visto:

- Il D.lgs 267/2000, e s.m.i.
- la legge regionale 65/2014, e s.m.i.
- il PIT Paesaggistico approvato con delib. CRT n. 37/2015
- la legge regionale 10/2010, e s.m.i.

Preso atto del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Dirigente del Settore Gestione e Pianificazione del Territorio ed in ordine alla regolarità contabile espresso dal Vice Responsabile del Settore Economico Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000 così come modificato dall'art. 3 comma 2 lettera b del D.L. n. 174/2012, convertito con modificazioni nella Legge n. 213/2012, che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;

Uditi gli interventi dei singoli Consiglieri in merito al presente atto e visto il dibattito consiliare allegato all'originale del presente atto e che verrà trasmesso attraverso supporto informatico ai Consiglieri Comunali ai fini dell'approvazione;

Viene messo in votazione il punto con l'emendamento riguardante l'indicazione del Comune di Barberino Val d'Elsa nell'elenco degli Enti da consultare, riportando così il seguente risultato:

Favorevoli	11	Gruppo Consiliare "PARTITO DEMOCRATICO" (Bussagli D., Nastasi S., Cibecchini F., Bruni I., Gallerini F., Ceccherini D.) Gruppo Consiliare "VIVACIT(T)A' " (Masi D., Ambrosio G.) Gruppo Consiliare "POGGIBONSI PUO' " (Borri B.) Gruppo Consiliare "CIVICHE INSIEME" (De Santi S., Mesce I.)
Contrari	3	Gruppo Consiliare "LEGA – SALVINI PREMIER" (Galligani R., Mengoli M., Mariniello D.)
Astenuti	0	

DELIBERA

1. Di richiamare le premesse sopra riportate che costituiscono parte integrante del presente deliberato.
2. Di dare atto che l'allegato denominato documento Avvio del Procedimento è aggiornato in considerazione della votazione del presente atto.
3. Di approvare ai fini dell'Avvio del procedimento di formazione del nuovo Piano Strutturale il documento redatto ai sensi dell'art 17 della LR 65/2014, anche ai fini della conformazione dello strumento di pianificazione al PIT Paesaggistico, costituito dai seguenti elaborati:
 - Avvio del Procedimento
 - Tav. individuazione del territorio urbanizzato
che si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale.
4. Di prendere atto del Documento Preliminare di Valutazione Ambientale Strategica, anch'esso allegato al presente atto, considerato che il Piano Strutturale di cui si avvia il procedimento è soggetto alla Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi di quanto disposto dalla L.R. 10/2010.
5. Di prendere altresì atto che:
 - il Responsabile Unico del Procedimento per la formazione del nuovo Piano Strutturale e conformazione al PIT Paesaggistico è il dirigente del Settore Gestione e Pianificazione del territorio - arch. Vito Disabato;
 - il Garante dell'informazione e della partecipazione è la dott.ssa Tatiana Marsili nominata con Det. 29/EU del 10.03.2011 la quale provvederà a garantire l'attuazione del Programma di Informazione e Partecipazione contenuto nel documento di Avvio del Procedimento.
6. Di disporre la trasmissione del presente atto a tutti i soggetti individuati nei documenti allegati al fine di fornire contributi tecnici e conoscitivi concorrenti a implementare lo stato delle conoscenze ai fini della formazione dell'atto di pianificazione territoriale, nonché ai soggetti competenti in materia ambientale ai fini del procedimento VAS.
7. Indi, di dichiarare la presente deliberazione, con distinta votazione che ha riportato lo stesso esito della votazione precedente, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del Dlgs 267/2000.

F.TO IL PRESIDENTE
GALLERINI FRANCO

F.TO IL SEGRETARIO GENERALE
COPPOLA ELEONORA

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo on line in data odierna per 15 giorni consecutivi e diventa esecutiva dopo il decimo giorno dalla pubblicazione.

Poggibonsi, li 09/12/2019

IL SEGRETARIO GENERALE
COPPOLA ELEONORA

Le firme, in formato digitale, verranno apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente deliberazione è conservata negli archivi informatici del Comune di Poggibonsi, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.
