



# REGOLAMENTO URBANISTICO d' AREA

Ufficio di Piano:  
Coordinatore  
Arch. Alessandro Grassi

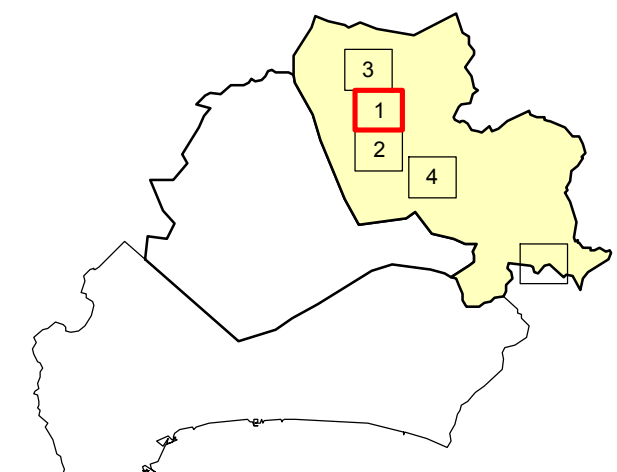
Arch. Camilla Cerina Ferroni  
Geom. Antonio Micalizi  
Arch. Paolo Dentini  
Arch. Laura Pedroni  
Arch. Massimiliano Franci  
Arch. Annalisa Giordani  
Arch. Cristina Guarnieri  
Geom. Valerio Buonaccorsi

Consulente scientifico:  
Arch. Silvia Viviani

Indagini geologiche  
e calcoli idraulici:  
Geol. Alberto Frullini  
Geol. Roberto Sinatti  
Prof. Ing. Stefano Pogliara

Consulenti:  
Ambiente Italia s.r.l.  
IdyGIS s.r.l.  
Tapos s.r.l.

Garante della comunicazione:  
Dot. ssa Laura Pasquarici



ELABORATO MODIFICATO A SEGUITO  
ACCOGLIMENTO OSSERVAZIONI MAGGIO 2011

Comune di Suvereto  
**Carta della Fattibilità**  
ai sensi del D.P.G.R. 26/r - 27 aprile 2007

Tavola  
**S9.1**  
scala 1:2.000

## Simbologia

(F.1g, F.2, F.3) Fattibilità relativa agli aspetti geomorfologici ("g"), idraulico ("i"), e di tutela della risorsa idrica ("r")

### Classi di fattibilità relative agli aspetti geomorfologici ed idraulici

- Classe F.1 Fattibilità senza particolari limitazioni
  - Classe F.2 Fattibilità con normali vincoli
  - Classe F.3 Fattibilità condizionata
  - Classe F.4 Fattibilità limitata
- Zone potenzialmente inondabili per eventi con tempo di ritorno minore o uguale a 20 anni (T20) nelle quali sono vietate previsioni edificatorie salvo quelle consentite dal D.P.G.R. 27/04/2007 n.26/R e dalle Norme del PAI del Bacino Regionale Toscana Costa

### Classi di Fattibilità relative agli aspetti della tutela della risorsa idrica

- Classe F.1g Fattibilità senza particolari limitazioni
- Classe F.2 Fattibilità con normali vincoli
- Classe F.3 Fattibilità condizionata
- Classe F.4 Fattibilità limitata

- At - Aree di Trasformazione e Cp - Comparti di Perequazione
- Pv - Piano attuativo vigente ed Ambienti produttivi D5.1 - P1.P. la Monaca e D5.2a - P1.P. Campo alla Croce (per le quali restano valide le condizioni di messa in sicurezza approvate dal Comitato Tecnico del Bacino Regionale Toscana Costa in fase di piano attuativo)
- Confine comunale

